



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE A I B DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA NOVA COMISSARIA I SEU DE PROTECCIÓ CIVIL DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS. EXP. 4824/2025

És objecte del present plec la contractació dels serveis de la redacció del projecte bàsic i executiu de la nova comissaria i seu de protecció civil de Santa Margarida i els Monjos.

Aquest contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Atès la justificació que consta a l'expedient i d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, la contractació del servei no serà objecte de divisió en lots. La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del present contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic. Per raons d'idoneïtat tècnica, és necessària una unitat d'actuació. La divisió en lots suposaria dificultat en la coordinació del control de l'obra a realitzar i despeses addicionals en la realització dels treballs.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV que correspon és:

- o 71240000-2 - Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació".

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de **54.129,60 €** -IVA exclòs-, que en aplicació del 21% IVA), ascendeix a l'import de **65.496,82 €** -IVA inclòs-, desglossat en els conceptes següents:

CONCEPTE	IMPORT
Despeses directes	48.330,00 €
Despeses indirectes (12%)	5.799,60 €
Pressupost base de licitació -IVA exclòs-	54.129,60 €
21% IVA	11.367,22 €
TOTAL - IVA inclòs-	65.496,82 €

Per a la determinació dels honoraris s'ha tingut en compte:





- La superfície construïda la qual correspon a 515,00 m² i la superfície d'urbanització de la parcel·la que correspon a 670,00 m² d'acord amb l'avantprojecte inclòs al Plec de Prescripcions Tècniques.
- L'import per a l'execució de les obres, d'acord amb l'avantprojecte inclòs al Plec de Prescripcions Tècniques, ascendeix a 1.287.887,56 € de PEM.

Els honoraris, sense incloure despeses indirectes, es determinen:

- Redacció del projecte bàsic 18.900,00 € (es disposa d'avantprojecte al Plec de Prescripcions Tècniques)
- Redacció del projecte d'execució 27.000,00 €
- Redacció de documents i estudis complementaris (segons Plec de condicions tècniques particulars) 2.430,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (54.129,60 €), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art.100 i concordants de la LCSP.

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 54.129,60 € -IVA exclòs-.

DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

Quant a la durada:

La durada del contracte dels serveis per la redacció del projecte bàsic i executiu de la nova comissaria i seu de protecció civil de Santa Margarida i els Monjos es preveu en un termini de VUIT (8) mesos a comptar des de la data de formalització del contracte i s'executarà en atenció a les següents fases:

Fase 1 Avanç del projecte (projecte bàsic): TRES (3) mesos.

Fase 2 Entrega projecte per Aprovació Inicial, QUATRE (4) mesos.

Fase 3 Entrega del projecte bàsic i d'execució i separates per Aprovació Definitiva UN (1) mes.

La durada de la prestació dels serveis objecte de la licitació serà la necessària fins a la APROVACIÓ DEFINITIVA del projecte que es divideixen en les fases i terminis parcials que s'indiquen al Plec de Prescripcions Tècniques.

Els terminis de revisió/validació dels lliuraments previstos i tramitació municipal del document, així com el període d'exposició pública, no computen a efectes de prestació del servei, en tractar-se d'una interrupció dels treballs objecte de la licitació.

Quant a la pròrroga:

No hi ha possibilitat de pròrroga.

ACTE D'OBERTURA DEL SOBRE A





Reunits a la Sala de plens de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, a les 12:15 hores del dia 28 d'Octubre de 2025, la Mesa Permanent de Contractació relativa a la celebració d'aquest contracte, formada per Maria Filomena Martínez Bravo, regidora de gent gran, cooperació, consum, drets i benestar animal, obres i manteniment, transició energètica i parcs i jardins; que actuarà com a Presidenta, actuant com a vocals la Sra. Barbara Medina Riambau, tècnica jurídica de la corporació, la Sra. Judit Borjas Torrente en qualitat de funcionària suplent que té assumit el control econòmic-pressupostari de l'òrgan de contractació i la Sra. Alba Estévez López, Secretària municipal i funcionària que té atribuïda la funció d'assessorament jurídic; i per últim, actuant com a Secretària de la Mesa Maria Angeles Gutiérrez Funes, la qual dóna fe de l'acte.

Segons certificat de la plataforma de contractació s'han presentat els següents licitadors:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA NOVA COMISSARIA I SEU DE PROTECCIÓ CIVIL DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS." amb el codi d'expedient "4824/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 23/10/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
EDDAB arquitectura SLP	B65622458	21/10/2025	09:31:00	2025-E-RC-6962
Xavier Cebrià Mateu	47683328G	23/10/2025	10:36:00	2025-E-RC-7011
VERTICAL PROXER SLP	B62616933	23/10/2025	11:50:00	2025-E-RC-7012
MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP	B63408017	23/10/2025	12:33:00	2025-E-RC-7015
Most Enginyers, SL	B63544530	23/10/2025	14:06:00	2025-E-RC-7016
4RQ T&C ARQUITECTOS ASOCIADOS SLP	B63944706	23/10/2025	16:47:00	2025-E-RC-7041
OCA ARQUITECTOS BARCELONA SCP	J67291286	23/10/2025	19:12:00	2025-E-RC-7043
SOM OPEN ENERGY SL	B10546950	23/10/2025	19:58:00	2025-E-RC-7044
andrea sole arquitectura	47726970S	23/10/2025	22:54:00	2025-E-RC-7045
CLAUDA ARQUITECTURA I TÈCNICA SLP	B67358606	23/10/2025	23:29:00	2025-E-RC-7046

La Presidenta procedeix a la lectura de la documentació presentada donant fe la Secretària de la relació de documents que hi figuren.

La Mesa a la vista del que assenyala l'art. 157 de la LCSP, així com en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, declara:





- Que han presentat la declaració responsable ajustada al model de document conforme a la normativa d'aplicació totes les empreses licitadores presentades, i que consta com a Annex I al PCAP.

ACTE D'OBERTURA DEL SOBRE B

A la Sala de Plens, essent les 12:30 hores del dia 28 d'Octubre de 2025, es reuneix la Mesa de contractació en acte públic.

A l'inici de l'acte no hi ha a la sala representants de les empreses licitadores.

Després de l'obertura del sobre A que contenia la declaració responsable ajustada al formulari de compliment de la normativa en matèria de contractació, la Presidenta acorda procedir a obrir el sobre B corresponent als criteris no quantificables automàticament entregant a l'òrgan encarregat de la seva valoració la documentació continguda en el mateix. En aquest sentit, en la publicació al perfil del contractant es va establir l'obertura conjunta del Sobre A i B.

Tot seguit es procedeix a obrir el *SOBRE B* corresponent a la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor per a la contractació del Servei i es llegeix resumidament la documentació aportada pels licitadors segons l'índex obrant en la documentació presentada pels mateixos, mitjançant sobre digital.

La Mesa de contractació no observa cap incidència i la documentació es remetrà a la tècnica corresponent qui emetrà informe valoratiu de les propostes presentades, conforme amb els plecs administratius i tècnics.

La Sra. Presidenta declara finalitzat l'acte, i perquè consti, s'estén la present Acta, signada pels components de la Mesa de Contractació, de tot el que en dono fe, com a Secretària autoritzant, essent les 12:35h, de la data al començament indicada.

La Presidenta
Filomena Martinez Bravo

Els Vocals
Barbara Medina Rimbau
Judith Borjas Torrente
Alba Estévez López

La Secretària
Maria Angeles Gutiérrez Funes

