

Àrea: Contractació

Expedient núm.: 2102/2025

Nom del Procediment: Contractació dels serveis de redacció del Projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró

DILIGÈNCIA: ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Adjudicació del contracte dels serveis de redacció del Projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró.

1.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 28 de juliol de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, pluralitat de criteris de valoració automàtics i tramitació ordinària, per la contractació del servei per la redacció del projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer Padró.

2.- L'anunci de licitació es va publicar en el perfil del contractant per tal que els interessats presentessin les seves proposicions, i durant el termini de presentació, que va finalitzar el 15 de setembre de 2025, es van presentar les següents ofertes, d'acord amb el certificat obrant en l'expedient:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte dels serveis de redacció del projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró." amb el codi d'expedient "2102/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 15/09/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Albert Francesc Jové Céspedes	47981078L	21/08/2025	20:50:00	2025-E-RC-3918
Pere Móra Juvinyà	38816539Z	08/09/2025	14:08:00	2025-E-RC-4113
e3 Solinteg, SLU	B65281131	15/09/2025	11:42:00	2025-E-RC-4194
LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL	B67215038	15/09/2025	17:15:00	2025-E-RC-4202

3.- La mesa de contractació permanent de 23 de setembre de 2025, va procedir a la descarrega de la documentació continguda en el Sobre 1 de les empreses presentades, la qual inclou el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), i tot seguit es va procedir a aplicar les credencials per accedir a la documentació continguda en el sobre 2, la qual inclou la memòria explicativa, de la qual es va donar trasllat al serveis tècnics per la seva valoració.

4.- Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, de data 6 d'octubre de 2025, en relació a la documentació relativa als criteris avaluable mitjançant judici de valor el qual s'adjunta com a annex a la present acta, i del qual resulta la següent puntuació:

- Allbert Francesc Jové Céspedes: 11 punts
- Pere Móra Juvinyà: 13 punts
- E3 Solinteg, S.L.U.: 35 punts
- Landem Projecte Management: 24,5 punts



Atès que la memòria presentada per Albert Francesc Jové Céspedes i Pere Móra Juvinyà, no han assolit la puntuació mínima establerta en els Plecs de Clausules Administratives Particulars de 24,5 punts, aquestes dues ofertes queden excloses.

La mesa de contractació de data 7 d'octubre de 2025, va acordar:

“Primer. Donar conformitat a l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal relatiu als criteris avaluable mitjançant judici de valor, el qual s'adjunta en annex a la present acta.

Segon. Excloure les ofertes presentades per Albert Francesc Jové Céspedes i per Pere Móra Juvinyà, atès que la puntuació rebuda en els criteris de judici de valor, no arriba a la puntuació mínima de 24,5 establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

Tercer. Donar trasllat a l'arquitecte tècnic municipal del contingut del sobre 3, als efectes de comprovar el contingut de la documentació. Una vegada emès l'informe tècnic, i efectuats els requeriments si s'escauen, la mesa es reunirà per donar conformitat a l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal i si s'escau per formular la proposta d'adjudicació.

Quart. Publicar l'acta una vegada signada al perfil del contractant.”

5.- Vist l'informe emès en data 13 d'octubre de 2025 per la tècnica de contractació i l'arquitecte tècnic municipal, adjunt en annex de verificació i puntuació de l'oferta presentada, del qual en resulta la següent puntuació:

N. Oferta	EMPRESA	OF	Memòria explicativa	Projectes obres urbanització entre 200.000 i 500.000 €	Projectes obres urbanització més de 500.000 €	Projectes obres reurbanització nucli antic menys de 200.000 €	Projectes obres reurbanització nucli antic més de 200.000 €	Incorporació tec. Especialista instal·lacions
1	E3 Solinteg, S.L.U.	23.100,00 €	35	0	2	0	3	Si
2	Landem Project Management, S.L.	23.500,00 €	24,5	0	1	0	1	Si

N. Oferta	EMPRESA	Puntuació Memòria explicativa	Puntuació OF	Puntuació Projectes obres urbanització	Puntuació Projectes obres reurbanització nucli antic	Puntuació Incorporació tec. Especialista instal·lacions	Total
1	E3 Solinteg, S.L.U.	35	19,00	10	15	7	86,00
2	Landem Project Management, S.L.	24,5	16,53	5	5	7	58,03

La mesa de contractació de data 14 d'octubre de 2025, va acordar:

“Primer. Donar conformitat a l'informe emès per la tècnica de contractació i l'arquitecte tècnic municipal de verificació i puntuació de l'oferta presentada.

Segon. Elevar a l'òrgan de contractació, la proposta d'adjudicació del contracte de referència a favor de l'empresa E3 Solinteg, S.L., amb CIF B65281131, d'acord amb l'oferta formulada, i per un import total de 23.100,00 € (IVA exclòs) prèvia presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP i l'establert en el PCAP.



Tercer. Publicar l'acta una vegada signada al perfil del contractant.”

6.- En data 15 d'octubre de 2025 la instructora del procediment va requerir a l'empresa la justificació de la solvència econòmica i tècnica establertes en el PCAP, així com també la constitució de la garantia definitiva. Mitjançant registre d'entrada número 2025-E-RE-3009, en data 24 d'octubre de 2025, l'empresa E3 Solinteg, SLU, ha presentat la documentació requerida i ha ingressat la garantia definitiva, per import de 1.155,00€ mitjançant transferència bancària. Així mateix s'ha comprovat que l'empresa es troba al corrent en les obligacions de pagament amb l'AEAT i Seguretat Social.

7.- Vist que existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostaria 22.151.60969- Obres urbanització carrer padró fase 3

8.- La Junta de Govern Local actua amb la competència delegada següent:

- Òrgan delegant: Alcalde
- Data de delegació: 17.06.2023; 09.10.2023; 15.02.2024; 03.01.2025; 12.05.2025; 07.10.2025
- Número decret: 2023-1263; 2023-1974; 2024-0266; 2025-0009, 2025-0912; 2025-1837 respectivament.
- Publicació BOPB: 28.06.2023; 20.10.2023; 27.02.2024; 15.01.2025; 20.05.2025; 17.10.2025 respectivament.

S'ACORDA:

PRIMER. Efectuar la següent classificació referida al procediment de contractació dels serveis de redacció del Projecte executiu de la tercera fase de les obres ordinàries de reurbanització del carrer del Padró, de les empreses presentades i no excloses:

1. E3 Solinteg, S.L.U.
2. Landem Projecte Management

SEGON. Adjudicar el citat contracte de serveis a favor de l'empresa E3 Solinteg, SLU, amb CIF B65281131, d'acord amb l'oferta formulada, i per import de 23.100,00 € (IVA exclòs), més 4.851,00 € (21% d'IVA), sent un total de 27.951,00 € (IVA inclòs).

TERCER. Aprovar la despesa del contracte per l'import de 157.797,50€, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria número 22 151 60969- Obres urbanització carrer padró fase 3.

QUART. Requerir a l'empresa E3 Solinteg, SLU per tal de procedir a la formalització del contracte, en document administratiu (format digital).

CINQUÈ. Publicar l'adjudicació d'aquest contracte al perfil del contractant i al Registre Públic de Contractes.

SISÈ. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i resta d'empreses que han presentat oferta, als Serveis tècnics i a Intervenció-Tresoreria.

SETÈ. Declarar que:

- L'acte és una resolució, posa fi al a via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos.



- Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs a dret.

Annex 1: Acta de la mesa de contractació permanent de 7 d'octubre de 2025

Annex 2: Acta de la mesa de contractació permanent de 14 d'octubre de 2025

CERTIFICAT DE L'APROVACIÓ:

Dono fe que la Junta de Govern local ha pres l'acord següent:

Sentit de la votació:

☒ Aprovat
☐ Rebutjat
☐ Deixat sobre la taula
☐ Donat compte

Resultat de la votació: Unanimitat dels membres presents

Número de sessió: 31/2025

Tipus: Ordinària

Data de la sessió: 03-11-2025

Número d'acord: B0701

La Secretària accidental

