



Informe justificatiu de la celebració d'un contracte:

Contracte: **Contracte Públic** Unitat promotora: Serveis Territorials del Departament d'Educació i Formació Professional del Barcelonès

Tipus: **Servei.**
Procediment: **Obert simplificat.**
Expedient: **ED-2025-1567**
Tramitació: **Ordinària.**
Títol Objecte del contracte: **Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet (Codi Centre: 08040047).**
Termini d'execució: **30 dies des de la data de la signatura del contracte.**

Valor estimat del contracte d'acord amb pressupost del projecte tècnic:

	Import €	IVA €	Import total €
Valor estimat del contracte (sense IVA :	25.621,14		
Pressupost licitació:	25.621,14	5.380,44	31.001,58

Proposta del procediment de licitació:

Procediment obert simplificat, d'acord amb l'establert a l'article 159.1 a 5 de la LCSP.

Classificació empresarial:

Classificació empresarial: No.

Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera:

D'acord amb els criteris de solvència establerts d'acord amb el quadre annex.

Criteris d'adjudicació del contracte:

D'acord amb els criteris d'adjudicació fixats d'acord amb el quadre annex.

Justificació de la necessitat de contractar:

La present contractació és necessària per la remodelació dels espais exteriors de l'escola per complir les exigències d'accessibilitat i seguretat normatives, adaptant-lo a les necessitats dels usuaris, donada la tipologia de l'obra i per tal de donar compliment a la normativa municipal, d'acord amb l'informe de la directora dels SSTT al Barcelonès, i l'informe de la cap del Servei de Gestió d'Inversions, de data 29 de juliol de 2025.



Insuficiència de mitjans:

D'acord amb aquesta justificació, i atès que el Departament no disposa de mitjans adequats ni suficients per dur a terme aquest contracte, es proposa la licitació del contracte administratiu amb les dades que es detallen a continuació.

Degut a la tipologia de l'obra i per donar compliment al reglament urbanístic municipal és necessari la contractació d'un tècnic competent extern a la Secció d'Obres per a la redacció de projecte bàsic i d'execució.

Justificació de no lotitzar l'objecte del contracte:

No procedeix lotitzar l'objecte d'aquest contracte, atès que per la naturalesa de l'objecte del contracte, no es adient dividir en lots els elements que integren el contingut del projecte.

Justificació de competència: La Directora General de Centres Públic del Departament d'Educació i Formació Professional proposa l'inici d'aquesta actuació en virtut del seu nomenament (Decret 291/2024, de 10 de setembre, DOGC núm. 9246, d'12 de setembre de 2024), i actuant en virtut de les atribucions que li atribueix l'article 12 de la Llei 13/1989, del 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya. Així mateix, l'article 164.1 de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, estableix la competència del Departament d'Educació respecte a les obres i actuacions de reforma, ampliació o adequació i millora de centres educatius públics.

La directora general de Centres Públics



Quadre annex a l'informe justificatiu del contracte. Exp. núm. ED-2025-1567

A	Objecte: A.1 Descripció: Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet. A.2 Lots: No procedeix atès que per la naturalesa de l'objecte del contracte no es adient dividir en lots els elements que integren el contingut del projecte. A.3 Codi CPV: 71242000-6.						
B	Dades econòmiques: 81. Determinació del preu: Segons els honoraris que determinen els preus de mercat per la redacció de projectes. 82. Valor estimat del contracte: 25.621,14 €, IVA exclòs. 83. Pressupost de licitació: <table border="1" data-bbox="252 936 1407 1003"><tr><td>Preu (IVA exclòs)</td><td>IVA (21%)</td><td>Preu (IVA inclòs)</td></tr><tr><td>25.621,14</td><td>5.380,44</td><td>31.001,58</td></tr></table>	Preu (IVA exclòs)	IVA (21%)	Preu (IVA inclòs)	25.621,14	5.380,44	31.001,58
Preu (IVA exclòs)	IVA (21%)	Preu (IVA inclòs)					
25.621,14	5.380,44	31.001,58					
C	Existència de crèdit: C.1. Partida pressupostària: D/610000100/4210/0000 C.2. Centre Gestor: EN 0119 C.3. Exercici pressupostari/s: 2025 C.4. Expedient d'abast pluriennal: No. C.5. Distribució de les anualitats: (En el seu cas, especifiqueu l'any i l'import). C6. Acord de Govern: No.						
D	Termini d'execució del contracte: D1. Termini d'execució: 30 dies des de la data de signatura del contracte. D2. Possibilitats de pròrroga i termini: No prevista.						



E	Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació: E.1 Forma de tramitació: Ordinària, d'acord amb l'article 116 de l'LCSP. E.2 Procediment d'adjudicació: Obert Simplificat, d'acord amb els articles 131.2 i 159.1 a 5 de la LCSP. E.3 Tramitació electrònica: Si, mitjançant presentació de Sobre Digital (2 Sobres: A i B). Per presentar aquesta documentació, els licitadors hauran d'estar inscrits al RELI o, en el seu cas, al ROLECE, o haver-ne sol·licitat la inscripció abans del finalitzar el termini de presentació d'ofertes. E.4 Sotmès a regularització harmonitzada: No.
F	F1. Solvència: Solvència econòmica i financera: - Volum anual de negocis, en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de la data de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a l'import total que es licita (€, IVA exclòs). - L'acreditació documental de la suficient solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'efectuar, quan es requereixi, mitjançant l'aportació d'una declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis esmentat. - Per a les empreses licitadores de nova creació (amb una antiguitat inferior a cinc anys) se'ls requereix el justificant de l'existència d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per quantia equivalent o superior a l'import total al que es licita (en € IVA exclòs). - Solvència tècnica o professional: - Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa, quan a tipus de servei, volum de proves i usuaris, que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els tres últims anys. A més cal indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. - En aquesta relació ha de constar-hi, com a mínim, un servei o treball efectuat de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte i per un import igual o superior a la meitat de l'import de licitació (IVA exclòs). - S'entén per igual aquell servei que es pugui incloure en el mateix CPV que aquest contracte i per similar qualsevol servei que es pugui encabir en algun dels CPVs que comencen pels mateixos tres primers dígits que el CPV d'aquest contracte, d'acord amb el cercador de CPVs (https://www.ddgi.cat/iplecs-cpv/) i l'article 90 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. En el supòsit que l'empresa sigui de nova creació, amb una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà d'acord amb el que estableix l'article 89.1.b) de la LCSP. Com a mínim que es disposi d'un tècnic especialista en control de qualitat.
G	Garantia provisional: No.
H	Habilitació empresarial o professional: No.



I	Admissió de variants: No								
J	Criteris d'adjudicació: Fins a 100 punts. <table> <tr> <th>CRITERIS</th><th>PONDERACIÓ (%)</th></tr> <tr> <td>a. Proposició econòmica:</td><td>45%</td></tr> <tr> <td>b. Reducció del Terminí:</td><td>15%</td></tr> <tr> <td>c. Proposta Tècnica</td><td>40%</td></tr> </table> Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix de forma automàtica (Sobre B): .Fins a 45 punts. a. Proposició econòmica: Fins a un màxim de 45 punts. Es valorarà el preu ofert d'acord amb la següent fórmula: $P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$ P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic O_m = Oferta Millor O_v = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació VP = Valor de ponderació Valoració de ponderació = 1 b. Reducció del termini: Fins a un màxim de 15 punts: S'atorgaran 3 punts per a cada dia natural de reducció del termini inicial. Criteris subjectius d'adjudicació: Fins a 40 punts. c. Proposta Tècnica: Es valorarà la proposta tècnica fins un màxim de 40 punts en base als següents paràmetres: - Materials i solucions constructives que minimitzen els costos de manteniment: 20 punts. - Millor adaptació de la solució a l'avantprojecte que s'adjunta: 20 punts. Criteris d'adjudicació específics per al desempat: 1) La proposició que presenti l'empresa que, en vèncer el termini de presentació d'ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que estableixi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quan a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que estableixi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla. Aquesta circumstància s'acreditarà amb aportació de l'RNT (Relació Nominal de Treballadors) i dels contractes de treball de les persones amb discapacitat que, si s'escau, tinguin en plantilla. 2) La proposició que presentin les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració. 3) La proposició que presentin les empreses que, en vèncer el termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes. Aquesta circumstància s'acreditarà amb aportació del pla d'igualtat, en el cas d'empreses de 50 treballadors o més, o d'una memòria explicativa de les mesures d'igualtat en el cas d'empreses de menys de 50 treballadors. 4) El sorteig, si no s'ha produït el desempat malgrat que s'han aplicat els criteris dels anteriors.	CRITERIS	PONDERACIÓ (%)	a. Proposició econòmica:	45%	b. Reducció del Terminí:	15%	c. Proposta Tècnica	40%
CRITERIS	PONDERACIÓ (%)								
a. Proposició econòmica:	45%								
b. Reducció del Terminí:	15%								
c. Proposta Tècnica	40%								



K	Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes: D'acord amb el previst a l'article 149.2.b) de l'LCSP, es considera que, en tant que s'utilitzen una pluralitat de criteris d'adjudicació, la fórmula per determinar l'existència de baixes presumptament anormals ha de tenir en compte tots els criteris d'adjudicació, per tal de valorar l'oferta en el seu conjunt. En aquest sentit, s'han previst criteris que diferencien si es valora una única oferta o bé si s'han presentat dues o més ofertes. En el cas que es valori només una oferta, el criteri que es té en compte és la baixa de l'oferta econòmica respecte el pressupost de licitació. En canvi, si es valoren dues o més ofertes es consideren dues circumstàncies: la primera, la baixa de l'oferta econòmica, no respecte del pressupost de licitació, sinó sobre la mitjana de les ofertes que es presentin, perquè aquest darrer valor és més representatiu de les ofertes del mercat, i la segona, que té en compte la resta de criteris d'adjudicació que no són oferta econòmica. a) En el supòsit que només hi concorri una única empresa, aquesta es considerarà incursa en valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica sigui inferior en un 35% del pressupost de licitació establert. b) En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits: 1. El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa. 2. El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa. c) En el cas que concorrin a la licitació tres o més empreses, es considerarà una oferta incursa en valors anormalment baixos quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, l'oferta obtinguda per preu sigui inferior a la mitjana aritmètica (*) de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 20%: 1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu. 2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu. 3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu. (*) No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica (preu) que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana. De la mateixa manera, quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, si hi ha ofertes econòmiques (preus) superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia. Així mateix, podrà ser considerada oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu del servei ofert sigui inferior als costos salarials mínims per categoria professional, segons conveni aplicable al sector, més els costos derivats de la legislació vigent d'obligatori compliment en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.
L	- Garantia Provisional: No. - Garantia Definitiva: Si. Corresponent al 5% del l'import d'adjudicació. - Garantia complementària: No.
M	Programa de Treball: No
N	Altra documentació a presentar per l'empresa que hagi presentat la millor oferta. L'adjudicatari es compromet a respondre per la responsabilitat civil derivada pels danys i perjudicis causats per acció u omissió del personal que presta els serveis contractats. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària es compromet a tenir subscrita i en vigor, durant tot el període de duració del contracte, una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per cobrir les responsabilitats que es puguin derivar de la seva actuació en front de persones, béns mobles i immobles, per un import mínim de 600.000 euros per sinistre i any. L'incompliment d'aquesta obligació no comportarà cap tipus de responsabilitat a l'Administració.



O	Condicions especials d'execució: Les empreses han d'acreditar l'ús de paper reciclat al realitzar els treballs objecte del contracte. Clàusula ètica: Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents: a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat. f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal. S'atribueix a aquestes condicions especials d'execució el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de què el seu incompliment sigui causa de resolució del contracte.
P	Penalitats: - P.1. En cas de demora del termini total o parcial, o d'incompliment parcial de les prestacions del contracte per causes imputables al contractista: Les penalitats diàries previstes a l'article 193 de la LCSP en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs. - P.2. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena lletra a) d'aquest plec: 5% del preu del contracte, cadascuna. - P.3 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec: 25% del preu del subcontracte.
Q	Modificació del contracte prevista: No
R	Cessió del contracte: Si
S	Subcontractació: Sí Pagaments directes als subcontractistes: No.
T	Revisió de preus: No.
U	Termini de garantia: Dos mesos des de la data de lliurament del projecte.
V	Responsable del contracte: Mireia Antepor Martín, Cap de la Secció d'Obres i Manteniment. Telèfon: 93 4816000. Ext. 5357. mireia.antepor@gencat.cat



W	- Comitè d'Experts: No. - Persona que actuarà com a vocal de la Mesa de Contractació, en representació de la unitat promotora: Laura Plana de Silva, Cap del Servei de Gestió d'Inversions.
X	Persona que resoldrà els dubtes i consultes de caire tècnic: Mireia Anteportamlatinam Martín, Cap de la Secció d'Obres i Manteniment del SSTT d'Educació i Formació Professional al Barcelonès.
Y	Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte: Secció d'Obres i Manteniment dels Serveis Territorials del Departament d'Educació i Formació Professional al Barcelonès.
Z	Identificació d'òrgans en la factura: - Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció General. - Òrgan de contractació: Directora de Serveis per delegació de la consellera. - Destinatari: SS.TT. del Departament d'Educació i Formació Professional al Barcelonès.

Per a consultes de caire tècnic, adreceu-vos a: Departament d'Educació i Formació Professional Serveis Territorials del Barcelonès.

Passeig de la Zona Franca, 46
08038 Barcelona

Sra. Mireia Anteportamlatinam Martín
Cap de la Secció d'Obres i Manteniment.
Telèfon: 93 4816000. Ext. 5357
mireia.anteport@gencat.cat

Departament d'Educació i Formació Professional
Servei de Gestió de Construccions Escolars
Via Augusta, 202-226, planta 3C
08021 Barcelona

Sra. Maite Mínguez Masó
Cap del servei de Gestió de Construccions Escolars
Telèfon: 93 400 69 00 ext. 3698
mariateresa.minguez@gencat.cat



ANNEX 1. MODEL D'OFERTA EN RELACIÓ ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

Nom i cognoms del licitador/a, amb NIF Núm. que actua en nom propi / en representació de l'empresa, nom de l'empresa amb NIF núm.,

Declaro:

a) Que estic assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet (Codi Centre: 08040047), amb expedient número ED-2025- 1567.

b) Que em comprometo, a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de euros, dels quals euros es corresponen al preu del contracte i euros, a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Oferta econòmica:

... €, IVA exclòs ...
.... % d'IVA
... €, IVA inclòs

Que em comprometo a executar el contracte amb una reducció del termini d'execució de dies naturals.

Subcontractació:

- ☐ L'empresa no té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.
- ☐ L'empresa té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte, d'acord amb el següent:
 - Part del contracte que es té previst subcontractar:
 - Import:
 - Nom o perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica o professional, dels subcontractistes a qui vagi a encomanar-se la realització:

I, perquè consti, signo aquesta oferta.

(lloc)

Signatura electrònica del/de la proponent (o signatures dels proponentes, en cas d'unió temporal d'empreses)