

Esmenes d'errors material comesos en l'expedient de contractació del servei de neteja d'equipaments, escoles públiques i locals municipals de l'Ajuntament de Martorell (les esmenes estan en color vermell).

A. Informe justificatiu de la necessitat i viabilitat del contracte.

. Pàgina 22.

| Hores de Neteja Especialista                |            |              |             |                    |
|---------------------------------------------|------------|--------------|-------------|--------------------|
|                                             | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                                    | 1.732,80   | 0,00         | 91,20       | 0,00               |
| Any 2027                                    | 1.740,40   | 0,00         | 91,60       | 0,00               |
| Pròrroga Any 2028                           | 1.717,60   | 0,00         | 90,40       | 0,00               |
| Pròrroga Any 2029                           | 1.717,60   | 0,00         | 90,40       | 0,00               |
| Hores de Neteja Peó Especialista            |            |              |             |                    |
|                                             | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                                    | 3.664,00   | 1.656,00     | 0,00        | 368,00             |
| Any 2027                                    | 3.670,00   | 1.650,00     | 0,00        | 368,00             |
| Pròrroga Any 2028                           | 3.656,00   | 1.624,00     | 0,00        | 384,00             |
| Pròrroga Any 2029                           | 3.654,00   | 1.630,00     | 0,00        | 384,00             |
| Hores de Neteja Ordinària normal            |            |              |             |                    |
|                                             | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                                    | 80.528,36  | 4.737,00     | 1.520,00    | 689,00             |
| Any 2027                                    | 80.112,79  | 4.709,00     | 1.524,00    | 702,50             |
| Pròrroga Any 2028                           | 79.659,22  | 4.710,00     | 1.578,50    | 716,00             |
| Pròrroga Any 2029                           | 79.694,54  | 4.821,50     | 1.553,00    | 716,00             |
| Hores de Neteja Ordinària puntual periòdica |            |              |             |                    |
|                                             | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                                    | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |
| Any 2027                                    | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |
| Pròrroga Any 2028                           | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |
| Pròrroga Any 2029                           | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |



| EXERCICI 2028      |                  |                                         |                       |                          |                              |                                         |                                |                                          |                                          |                                 |                               |                                   |           |
|--------------------|------------------|-----------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| Categoria personal | Jornada          | €/h (inclou SS i revisió salarial) 2028 | 2,5% Llic. i permisos | 6,5% Absentisme vacances | 1,7% PRL, salut, uniformitat | Hores anuals per tipologia jornada 2028 | €/h (inclou tot anterior) 2028 | Cost (inclou SS i revisió salarial) 2028 | Cost (inclou SS i revisió salarial) 2028 | 2,5% Llic. i permisos, vacances | 6,5% Absentisme substitucions | Cost 1,7% PRL, salut, uniformitat |           |
| Netejador/a        | Diürna laborable | 15,28                                   | 0,3819                | 0,9930                   | 0,2597                       | 80.411,22                               | 16,91                          | 1.228.387,81                             |                                          | 30.709,70                       | 79.845,21                     | 20.882,59                         |           |
|                    | Noc. Laborable   | 17,82                                   | 0,4456                | 1,1585                   | 0,3030                       | 4.724,00                                | 19,73                          | 84.192,91                                |                                          | 2.104,82                        | 5.472,54                      | 1.431,28                          |           |
|                    | Diürna festiva   | 25,41                                   | 0,6351                | 1,6514                   | 0,4319                       | 1.870,50                                | 28,12                          | 47.521,74                                |                                          | 1.188,04                        | 3.088,91                      | 807,87                            |           |
|                    | Nocturna festiva | 28,84                                   | 0,7209                | 1,8744                   | 0,4902                       | 724,00                                  | 31,92                          | 20.878,04                                | 1.380.980,49                             | 521,95                          | 1.357,07                      | 354,93                            |           |
| Especialista       | Diürna laborable | 15,90                                   | 0,3975                | 1,0334                   | 0,2703                       | 1.717,60                                | 17,60                          | 27.308,43                                |                                          | 682,71                          | 1.775,05                      | 464,24                            |           |
|                    | Noc. Laborable   | 18,55                                   | 0,4639                | 1,2060                   | 0,3154                       | 0,00                                    | 20,54                          | 0,00                                     |                                          | 0,00                            | 0,00                          | 0,00                              |           |
|                    | Diürna festiva   | 26,04                                   | 0,6510                | 1,6926                   | 0,4427                       | 90,40                                   | 28,83                          | 2.353,99                                 |                                          | 58,85                           | 153,01                        | 40,02                             |           |
|                    | Nocturna festiva | 29,58                                   | 0,7395                | 1,9227                   | 0,5029                       | 0,00                                    | 32,75                          | 0,00                                     | 29.662,42                                | 0,00                            | 0,00                          | 0,00                              |           |
| Peó especialista   | Diürna laborable | 15,55                                   | 0,3887                | 1,0107                   | 0,2643                       | 3.656,00                                | 17,21                          | 56.848,99                                |                                          | 1.421,22                        | 3.695,18                      | 966,43                            |           |
|                    | Noc. Laborable   | 18,13                                   | 0,4532                | 1,1783                   | 0,3082                       | 1.624,00                                | 20,07                          | 29.440,43                                |                                          | 736,01                          | 1.913,63                      | 500,49                            |           |
|                    | Diürna festiva   | 25,68                                   | 0,6420                | 1,6691                   | 0,4365                       | 0,00                                    | 28,43                          | 0,00                                     |                                          | 0,00                            | 0,00                          | 0,00                              |           |
|                    | Nocturna festiva | 29,15                                   | 0,7288                | 1,8950                   | 0,4956                       | 384,00                                  | 32,27                          | 11.195,12                                | 97.484,54                                | 279,88                          | 727,68                        | 190,32                            |           |
| Supervisor/a       | Diürna laborable | 17,59                                   | 0,4398                | 1,1435                   | 0,2991                       | 1.968,00                                | 19,48                          | 34.622,84                                |                                          | 865,57                          | 2.250,48                      | 588,59                            |           |
| Encarregat         | Noc. Laborable   | 20,59                                   | 0,5147                | 1,3382                   | 0,3500                       | 0,00                                    | 22,79                          | 0,00                                     |                                          | 0,00                            | 0,00                          | 0,00                              |           |
|                    | Diürna festiva   | 27,72                                   | 0,6931                | 1,8020                   | 0,4713                       | 0,00                                    | 30,69                          | 0,00                                     |                                          | 0,00                            | 0,00                          | 0,00                              |           |
|                    | Nocturna festiva | 31,60                                   | 0,7900                | 2,0541                   | 0,5372                       | 0,00                                    | 34,98                          | 0,00                                     | 34.622,84                                | 0,00                            | 0,00                          | 0,00                              |           |
|                    |                  |                                         |                       |                          |                              |                                         |                                |                                          |                                          | 1.542.750,28                    | 38.568,76                     | 100.278,77                        | 26.226,75 |



Codi Validació: 677NKG5NWXJ2PMLWSNAXL1K6Z  
Verificació: https://matorell.sede.tribunalcatalu.es/la-plataforma-es-publica  
Document signat electrònicament

. Pàgina 27

|                                                |                         |
|------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                | 1r any de pròrroga 2028 |
| Costos de personal                             | 1.707.824,56            |
| Antiguitat i plusos                            | 138.834,66              |
| <b>TOTAL COSTOS PERSONAL</b>                   | <b>1.846.659,22</b>     |
| Materials (8% del cost del personal)           | 123.420,02              |
| Maquinària i vehicles                          | 17.277,50               |
| Auditoria externa                              | 16.974,40               |
| <b>TOTAL COSTOS PERSONAL +COSTOS OPERATIUS</b> | <b>2.004.331,14</b>     |
| Despeses generals 5%                           | 100.216,56              |
| Benefici Industrial 3%                         | 60.129,93               |
| <b>COST TOTAL DEL SERVEI SENSE IVA</b>         | <b>2.164.677,63</b>     |
| 21% IVA                                        | 454.582,30              |
| <b>COST TOTAL AMB IVA</b>                      | <b>2.619.259,94</b>     |

B. Plec de prescripcions tècniques

. Pàgina 9

| Hores de Neteja Especialista                |            |              |             |                    |
|---------------------------------------------|------------|--------------|-------------|--------------------|
| Hores de Neteja Ordinària normal            |            |              |             |                    |
|                                             | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                                    | 80.528,36  | 4.737,00     | 1.520,00    | 689,00             |
| Any 2027                                    | 80.112,79  | 4.709,00     | 1.524,00    | 702,50             |
| Pròrroga Any 2028                           | 79.659,22  | 4.710,00     | 1.578,50    | 716,00             |
| Pròrroga Any 2029                           | 79.694,54  | 4.821,50     | 1.553,00    | 716,00             |
| Hores de Neteja Ordinària puntual periòdica |            |              |             |                    |
|                                             | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                                    | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |
| Any 2027                                    | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |
| Pròrroga Any 2028                           | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |
| Pròrroga Any 2029                           | 752,00     | 14,00        | 292,50      | 8,00               |



. Pàgina 28

| Hores de Neteja Peó Especialista |            |              |             |                    |
|----------------------------------|------------|--------------|-------------|--------------------|
|                                  | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                         | 3.664,00   | 1.656,00     | 0,00        | 368,00             |
| Any 2027                         | 3.670,00   | 1.650,00     | 0,00        | 368,00             |
| Pròrroga Any 2028                | 3.656,00   | 1.624,00     | 0,00        | 384,00             |
| Pròrroga Any 2029                | 3.654,00   | 1.630,00     | 0,00        | 384,00             |

. Annex, pàgina 18

| Hores de Neteja Ordinària normal |            |              |             |                    |
|----------------------------------|------------|--------------|-------------|--------------------|
|                                  | H. normals | H. nocturnes | H. Festives | H. Fest. Nocturnes |
| Any 2026                         | 80.528,36  | 4.737,00     | 1.520,00    | 689,00             |
| Any 2027                         | 80.112,79  | 4.709,00     | 1.524,00    | 702,50             |
| Pròrroga Any 2028                | 79.659,22  | 4.710,00     | 1.578,50    | 716,00             |
| Pròrroga Any 2029                | 79.694,54  | 4.821,50     | 1.553,00    | 716,00             |

Martorell, document signat electrònicament al marge  
L'enginyera tècnica municipal

