



Antonio Moreno Baza, secretari de l'Ajuntament de Castelldefels,

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local en sessió del dia 17/10/2025, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

10. EXPEDIENT 2025/11546. APROVACIÓ I INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIONS PUNTUALS EN EDIFICI AÏLLAT A CASA DE COLÒNIES CAL GANXO DE CASTELLDEFELS

Antecedents

1. En data 29 de maig de 2025, l'Alcaldia per decret incoa expedient de contractació d'execució de les obres de rehabilitacions puntuals en edifici aïllat a casa de colònies Cal Ganxo de Castelldefels.

2. S'han incorporat a l'expedient de contractació els següents documents:

- La memòria justificativa emesa per la Cap UI de Projectes d'Obres i Edificis Municipals, de data 01 d'octubre de 2025, amb el vist i plau del gerent de Serveis Territorials i amb la conformitat del regidor delegat d'Urbanisme i Obres, Llicències i Disciplina Urbanística, Planejament, Gestió i Urbanitzacions.
- L'informe jurídic emès per la tècnica mitjana de la UI de Contractació i Compres, de data 02 d'octubre de 2025, amb la conformitat del secretari municipal, que informa favorablement sobre aquesta licitació.
- El plec de clàusules administratives particulars.
- El projecte d'obres de rehabilitacions puntuals en edifici aïllat a Cal Ganxo de Castelldefels aprovat definitivament per part de la Junta de Govern Local en sessió de data 12 de febrer de 2025.
- L'acta de replantejament del projecte.

3. Hi ha consignació pressupostària suficient i que consta a l'expedient la fiscalització prèvia per la intervenció municipal.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions conferides per l'Alcaldia mitjançant Decret del dia 28/06/2023, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 03/07/2023, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents,



A C O R D A :

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar, per tramitació ordinària i procediment obert simplificat, el contracte d'execució de les obres de rehabilitacions puntuals en edifici aïllat a casa de colònies Cal Ganxo de Castelldefels, de conformitat amb el que disposen els articles 117 i 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació de les obres de referència.

Tercer.- El termini màxim d'execució del contracte serà de 12 setmanes, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig, si bé serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de la Corporació municipal de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

En aquest cas, el mes d'agost és hàbil a tots els efectes.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

Quart.- El pressupost de la licitació serà de 142.260,47 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 117.570,64 euros pressupost net i 24.689,83 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%, per al període de duració del contracte (12 setmanes).

Cinquè.- El valor estimat del contracte és de 34.705,39 euros, sense incloure l'IVA, i tenint en compte les eventuais pròrrogues i modificacions del contracte.

Sisè.- Aprovar l'autorització de la despesa corresponent a aquest contracte respecte a l'any 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31/9200/62200/AREA23 (Projecte INV_APT_0023) per import de 142.260,47 euros, IVA inclòs.

Setè.- Publicar aquesta licitació al Perfil de Contractant de conformitat amb el que disposa l'article 135 de la LCSP.

Vuitè.- Designar com responsable del contracte a la Direcció Facultativa de l'obra, l'arquitecta Gemma Muñoz Soria.

Novè.- Designar com tècnic municipal de seguiment del contracte a M. Àngels Villar i Marín, Cap UI Projectes d'Obres i Edificis Municipals.

S'expedeix aquest certificat d'acord perquè així consti a l'expedient i tingui els efectes que correspongui, amb l'advertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

2025/2491 - Fiscalització de conformitat - 02/10/2025