



ANUNCI

Del Centre d'Alt Rendiment pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis.

-1 Entitat adjudicadora

- a). Organisme: Centre d'Alt Rendiment Esportiu (CAR).
- b). Dependència que tramita l'expedient: Centre d'Alt Rendiment.
- c). Tipus de poder adjudicador: Administració Pública.
- d). Número d'expedient: 2025/14

-2 Obtenció de la documentació i informació

- a). Entitat: Centre d'Alt Rendiment
- b). Domicili: Avinguda Alcalde Barnils 3-5
- c). Localitat i codi postal: Sant Cugat del Vallès, 08174
- d). Telèfon: 935891572
- e). Adreça electrònica: mluis@car.edu
- f). Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/232204?categoria=0>
o www.car.edu (apartat Perfil del Contractant).
- g). Data límit d'obtenció de documents i informació: D'acord amb l'article 138 de la LCSP.
Horari d'atenció: de dilluns a dijous, de 9:00h a 14:00 hores i de 15:00h a 17:30 hores, i divendres de 9:00h a 14:00 hores.

-3 Objecte del contracte

- a). Descripció de l'objecte: contracte relatiu als serveis d'atenció de la recepció de l'edifici del mòdul d'instal·lacions esportives del Centre d'Alt Rendiment Esportiu (CAR), a l'Avinguda Alcalde Barnils 3-5, 01874 de Sant Cugat del Vallès.
- b). Divisió en lots: aquest contracte no es divideix en lots i es justifica en una única prestació, de conformitat amb l'article 99.3 LCSP i l'article 5.1 del Decret llei 3/2016, de 31 de maig. El servei objecte de contractació impedeix que pugui dividir-se en lots per la pròpia naturalesa del servei i pel fet de que aquest es porta a terme en una ubicació concreta com es la recepció de l'edifici del mòdul d'instal·lacions esportives del Centre. Aquest fet fa indivisible el servei i inviable el seu desenvolupament per dues empreses diferents. Es requereix una recepció coordinada i supervisada en una única dependència i per tant, la divisió en lots no seria eficient ni tècnicament viable ja que, resultaria més difícil i costosa. A més, la coordinació de diversos empresaris per a cada lot podria comprometre l'execució del contracte.
- c). Lloc d'execució: recepció de l'edifici del mòdul d'instal·lacions esportives del Centre d'Alt Rendiment, Avinguda Alcalde Barnils núm.3-5, 01874 de Sant Cugat del Vallès.
- d). Terminis d'execució: la durada del contracte és de dos anys a partir de la data de la seva signatura.
- e). Admissió de pròrroga: Sí, fins un màxim de 3 anys addicionals. La durada de cada pròrroga serà d'una anualitat amb un termini màxim de durada total del contracte incloses les pròrrogues de cinc anys.
- f). Establiment d'un acord marc / en el seu cas) : No.
- g). Codi CPV: 98341130-5 (Serveis de consergeria)

-4 Tramitació i procediment

- a). Forma de tramitació: ordinària (articles 116 i següents LCSP) i contracte de serveis (articles 12 i 17 de la LCSP).

D'acord amb la Disposició addicional quarta de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquest contracte té caràcter **RESERVAT** i, per tant, es reserva la participació en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte a Centres Especials de Treball (CET) d'iniciativa social, degudament qualificats com a tals, que compleixin els requisits dels apartats 43.1, 43.2 i 43.4 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, i inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball de Catalunya (o en el Registre similar d'altres comunitats autònomes).

b). Procediment : obert subjecte a regulació harmonitzada (articles 22, 156 a 158 LCSP).

c). Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí.

-5 Pressupost de licitació

a). Valor estimat del contracte: 546.299,17€, IVA exclòs.

- Import del contracte (2 anualitats): 202.333,03 €
- Import possibles pròrrogues (3 anualitats): 303.499,54 €
- Import modificacions previstes en els plecs (art. 204 LCSP): 40.466,60 €

b). Pressupost base de licitació: el pressupost base de licitació total és de dos-cents dos mil tres-cents trenta-tres euros amb tres cèntims (202.333,03 €), IVA exclòs, més 42.489,94 € corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de dos-cents quaranta-quatre mil vuit-cents vint-i-dos euros amb noranta-cinc cèntims (244.822,95 €), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació es distribueix en les anualitats següents:

- Anualitat febrer 2026-gener 2027: 101.166,51 euros, IVA exclòs (122.411,48 euros, IVA inclòs).
- Anualitat febrer 2027-gener 2028: 101.166,51 euros, IVA exclòs (122.411,48 euros, IVA inclòs).

**Els imports s'ajustaran en funció de la data real de signatura del contracte.*

El sistema de determinació del preu és a tant alçat en quant al servei fix amb un pressupost màxim de 198.134,02 euros més IVA (239.742,16 € IVA inclòs) i per preu unitari respecte dels serveis extraordinaris (màxim 190 hores serveis extra) amb un import total de 4.199,00 euros més IVA (5.080,79 € IVA inclòs), i un preu unitari màxim per hora de servei de 22,10 euros més IVA (26,74 € IVA inclòs).

-6 Admissió de variants: No es preveuen.

-7 Garanties

a). Provisional: No.

b). Definitiva: No s'exigeix, d'acord amb la Disposició Addicional quarta apartat tercer, relativa als "contractes reservats" de la LCSP.

-8 Requisits específics del contractista

a). Les empreses licitadores hauran de disposar, en el moment de la presentació d'ofertes (sobre A), de la suficient solvència econòmica i financera i tècnica o professional d'acord amb els termes establerts a continuació:

Solvència econòmica i financera:

Requisit:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 163.889,75 €, equivalents al valor anual mitjà del contracte, multiplicat per 1,5.

Forma d'acreditació:

- S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

- Forma d'acreditació de la solvència: en seu de la presentació d'ofertes, únicament serà necessària la declaració responsable conforme la licitadora compleix amb la solvència econòmica exigida.

Solvència tècnica i professional:

Requisit:

- Una relació dels serveis principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat (art. 90.1.a) LCSP).
Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels tres indicats, haurà de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte, essent aquest import de 70.816,56 €.
- Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditat haver executat com a mínim dos (2) contractes de serveis d'atenció de la recepció de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

Forma d'acreditació:

- En seu de la presentació d'ofertes, únicament serà necessària la declaració responsable conforme la licitadora compleix amb la solvència tècnica exigida. L'acreditació d'aquest requisit de solvència per part del proposat adjudicatari es realitzarà mitjançant l'aportació d'un llistat on es relacionin els treballs (amb indicació d'import, dates i destinatari), acompanyat de certificats de bona execució (que indiquin l'import, data i destinatari, públic o privat) del contracte expedits per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització del contracte.

b). Classificació empresarial: No es requereix classificació empresarial com a requisit obligatori, no obstant, els licitadors també poden declarar que disposen d'aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació:

Classificació segons RD 773/2015
Grup: L Serveis administratius
Subgrup: 6 (serveis de porteria, control d'accessos i informació al públic)
Categoria: 1

c). Adscripció de mitjans: Sí (Annex 20 del PCAP).

-9. Criteris d'adjudicació

Criteris d'adjudicació la valoració dels quals requereix un judici de valor-SOBRE B (Fins a 40 Punts)

En el sobre B les empreses licitadores hauran de presentar, únicament, les propostes que han de ser valorades en base al contingut establert a l'Annex 8 del PCAP i dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, relacionats a l'Annex 10 del Plec de Clàusules Administratives.

Concretament es presentarà en aquest sobre la documentació que doni resposta als següents criteris d'adjudicació establerts a l'Annex 10 del Plec de Clàusules Administratives:

Proposta tècnica: fins a 40 punts.

1. Proposta d'organització del servei. Fins a 20 Punts.
2. Pla de formació i reciclatge del personal: Fins a 8 punts
3. Coordinador/a del servei: Fins a 8 punts.
4. Pla de qualitat en la prestació del servei conforme el Plec de Prescripcions Tècniques: fins a 4 punts.

Criteris d'adjudicació de forma automàtica per aplicació de fórmules-SOBRE C (Fins a 60 Punts)

En aquest sobre les empreses licitadores hauran de presentar, únicament, les propostes que han de ser valorades en base als criteris quantificables automàticament relacionats a l'Annex 10 del Plec de Clàusules Administratives i d'acord amb el contingut establert a l'Annex 8 i el model d'oferta econòmica de l'Annex 9 d'aquest plec.

Concretament es presentarà en aquest sobre la documentació que doni resposta als següents criteris d'adjudicació establerts a l'Annex 10 del PCAP:

Oferta econòmica del contracte: fins a 44 punts

- 1.1.- Preu del servei principal: Fins a 38 punts
- 1.2.- Preu unitari per hora de servei extraordinari: Fins a 6 punts

Millores respecte a les condicions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques: fins a 16 punts

- 2.1.- Compromís de disposició d'un aparell i línia de telefonia mòbil pel servei: fins a 5 punts
- 2.2.- Compromís d'ampliació del personal de reserva destinat al servei: fins a 5 punts
- 2.3.- Compromís disposició coneixements d'anglès: fins a 6 punts

-10. Condicions especials d'execució del contracte : Sí, de conformitat amb l'article 202.2 de la LCSP i l'apartat K del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives.

-11. Presentació de les ofertes:

- a). Data límit de presentació: el 9 de desembre de 2025, a les 14:00 hores.
- b). Documentació que cal presentar: els TRES SOBRES d'acord amb la clàusula tretzena del Plec de Clàusules Administratives.
- c). Presentació d'ofertes:
 - c.1. Presentació electrònica. Sí. D'acord amb la clàusula tretzena del Plec de Clàusules Administratives, els licitadors han de presentar les seves proposicions en 3 sobres, per mitjans electrònics (Sobre A: Documentació general; Sobre B: Documentació sotmesa a valoració d'acord amb criteris de judici de valor; Sobre C: Documentació sotmesa a valoració per aplicació de fórmules).
 - c.2. A través de l'eina del Sobre Digital.

-12. Obertura de proposicions :

La informació corresponent a la data i hora d'obertura de pliques es publicarà en el Perfil del contractant del CAR (apartat "avisos" de la Mesa de contractació). L'obertura de pliques s'efectuarà de forma telemàtica.



-13. Visita de les dependències objecte de licitació (voluntària): Per a sol·licitar la visita, les empreses hauran d'enviar un correu electrònic a l'adreça srubies@car.edu identificant l'empresa, el nom i cognoms i el DNI de les persones que assistiran a la visita. El dia, hora i per a la visita programada es publicarà en el Perfil del Contractant (apartat "avisos").

-14. Recursos: d'acord amb l'establert a la clàusula trenta-cinquena del Plec de Clàusules Administratives.

-15. Subrogació de personal: Sí es preveu, de conformitat amb l'Annex 16 del Plec de Clàusules Administratives.

-16. Altres informacions: la resta d'informació s'especifica en el quadre de característiques, el Plec de Clàusules Administratives, el Plec de Prescripcions Tècniques i en els Annexos corresponents.

-17. Enviament de l'anunci al DOUE : el dia 4 de novembre de 2025.

Signat digitalment a Sant Cugat del Vallès.

Ramon Terrassa i Cusí
Director del Centre d'Alt Rendiment.