



CARMEN LÓPEZ-FELIU I FONT, secretaria general de l'Ajuntament de Sitges (Barcelona)

C E R T I F I C O :

Que la Junta de Govern Local , en sessió ordinària celebrada el dia 3 de novembre de 2025 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

REGIDORIA D'HISENDA I CONTRACTACIÓ

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (EXP:1431-000048-011213/2024).

“ Antecedents:

Atès que en data 17 de febrer de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient del contracte i els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques i l'autorització de la despesa per la contractació de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges.

Atès que un cop feta la publicitat requerida en data 20 de febrer de 2025 a la Plataforma Pública de Contractació, i un cop finalitzat el termini per la presentació de les proposicions per part de les persones interessades en la licitació, es constata que s'han presentat les següents:

1. PROSEÑAL, S.L.U.
2. TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SA.
3. ORANGE ESPAGNE, SAU.
4. IMESAPI, S.A.
5. PAVAPARK MOVILIDAD, SL.
6. DINYCON SISTEMAS, S.L.
7. CINNIA TECH, S.L.U.

Atès que per part del licitador s'ha presentat la documentació requerida per l'article 150.2 de la LCSP i que consta que ha constituït la garantia definitiva en data 16 d'octubre de 2025 per import de 10.895,94€.

Ateses les operacions comptables següents:

- Apunt previ 920250009722 per import de 263.681,67€ de data 27/10/2025 (D).

Normativa aplicable:



1. La Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP)
2. El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no contradigui a la Llei 9/2017.
3. El Reial Decret 817/2009 de 8 de maig pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic
4. El Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Sitges (PCAG) vigents pel que fa a tot allò que no contradigui la LCSP.

Fonaments:

En data 13 de març de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès i obertura del sobre A (documentació administrativa i DEUC), de la que es va estendre la següent acta:

“

• ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

- **Número:** • 17
- **Data:** • 13/03/2025
- **Hora:** • 9:00h
- **Sessió:** • Telemàtica
- **Contracte:** • Contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024) - **SOBRE DIGITAL**

ASSISTENTS:

President:

- Sr. David Martínez Lluís, Regidor.

Vocals permanents:

- Sra. Lourdes Abelló Poveda, vocal suplent representant de la Secretaria General.
- Sr. Cèsar Romero García, vocal representant de la Intervenció General.

Vocal específic:

- Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat.

Secretària suplent:

- Sra. Maria Sorribes Blanch, TAG del departament de Contractació.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:



Oberta la sessió ordinària per la secretària suplent a les 9:01 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum que cal perquè la sessió pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- Formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'annex 9 del Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquest contracte (exp. 1431-000048-011213/2024)

Segons estableix la clàusula dotzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars: Els membres de la Mesa de Contractació han de formalitzar una declaració d'absència de conflicte d'interès prevista a l'annex 9 del mateix, una sola vegada i a l'inici de la primera reunió, deixant-ne constància en acta.

En aquest expedient amb codi 1431-000048-011213/2024, consten les DACI de tots els membres de la Mesa de Contractació signades.

2.- Obertura del sobre A, relatiu a la contractació del subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència-finançat per la EU-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024).

Atès que la Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2025, va aprovar l'expedient núm. 1431-000048-011213/2024 per al contracte de referència.

Un cop examinat el certificat de l'eina Sobre Digital general per la Plataforma Pública de Contractació, es constata que dins el termini establert a l'efecte, s'han presentat les següents empreses:

8. PROSEÑAL, S.L.U.
9. TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SA.
10. ORANGE ESPAGNE, SAU.
11. IMESAPI, S.A.
12. PAVAPARK MOVILIDAD, SL.
13. DINYCON SISTEMAS, S.L.
14. CINNIA TECH, S.L.U.

Seguidament, es procedeix a les 9:03 hores d'acord amb el Registre d'Obertura de sobres, a l'obertura del Sobre A, prèvia l'acreditació per part del custodis de les credencials corresponents, i d'acord amb els plecs, contindrà els següents documents:

Sobre A (documentació administrativa):

1. (DEUC) segons model (Annex 2)
2. Declaració responsable (Annex 3)
3. Declaració d'adscripció de mitjans (Annex 4)
4. Declaració sobre subcontractació (Annex 5)
5. Declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) (Annex 6)
6. Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (Annex 7)
7. Document d'adhesió al Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Sitges (Annex 8)
8. Declaració d'absència de conflicte d'interès (Annex 9)



9. Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) (Annex 10)

Núm.	Empresa	Documentació administrativa
1	PROSEÑAL, S.L.U.	Consta
2	TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SA.	Consta
3	ORANGE ESPAGNE, SAU.	Consta
4	IMESAPI, SA.	Consta
5	PAVAPARK MOVILIDAD, S.L.	Consta
6	DINYCON SISTEMAS, S.L.	Consta
7	CINNIA TECH, S.L.U.	Consta

Un cop finalitzada l'obertura del Sobre A i comprovada la documentació presentada, la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER. Requerir als licitadors l'esmena de la documentació que es detalla a continuació:

- (1) **ORANGE ESPAGNE, SAU:** Manca complimentar per part de Barcelona Smart Technologies, és a dir, l'empresa amb la qual tenen intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (clàusula trenta-cinquena del PCAP).

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP.

- (2) **TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU:** Es requereix un aclariment respecte a l'empresa/es amb les quals hi ha intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, donat que a la Declaració sobre subcontractació s'exposa que subcontractaran amb la empresa Telefónica Tech S.L.U (amb CIF: B78529724), però a la pàgina 7 del DEUC s'exposa que el subcontractista previst és A78967577-TELEFÓNICA IOT & BIG DATA TECH, S.A.U.

Per tant, donat que hi ha una contradicció entre el DEUC i la Declaració sobre subcontractació, al constar en els dos documents dues empreses diferents, és necessari l'aclariment.

A més, s'aporta dins del Sobre A el DEUC de Barcelona Smart Technologies, sense que s'exposi en cap document, ni a la declaració sobre subcontractació ni al DEUC, la intenció de subcontractar cap prestació amb aquesta empresa.

En qualsevol cas, manca complimentar per part de l'empresa/es amb la qual tenen intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (clàusula trenta-cinquena del PCAP).



L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP.

I no havent més afers que tractar s'aixeca la sessió quan son les 9:23 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Sitges, a la data de la signatura electrònica.

El President,

David Martínez Lluís

La Secretària suplent,

Maria Sorribes Blanch"

En data 8 d'abril de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe MINERVA, donar compte del requeriment d'esmena de la documentació del sobre A als licitadors ORANGE i TELEFÒNICA i exclusió de la licitació a TELEFÒNICA i l'obertura del sobre B (criteris subjectius), de la que es va estendre la següent acta:

“

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Número:	18
Data:	08/04/2025
Hora:	9:00h
Sessió:	Telemàtica
Contracte:	Contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024) - SOBRE DIGITAL

ASSISTENTS:

President:

- Sr. David Martínez Lluís, Regidor.

Vocals permanents:

- Sra. Lourdes Abelló Poveda, vocal suplent representant de la Secretaria General.
- Sra. Marta Gómez Sanz, vocal suplent representant de la Intervenció General.

Vocal específic:

- Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat.

Secretària suplent:

- Sra. María Sorribes Blanch, TAG del departament de Contractació.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:



Oberta la sessió ordinària per la secretària suplent a les 9:02 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum que cal perquè la sessió pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- Donar compte de l'informe de l'Agència Tributària sobre riscos per conflicte d'interessos (MINERVA).

D'acord amb el que s'estableix a l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el PRTR, es posa en coneixement de la Mesa de Contractació que en data 2 d'abril de 2025, l'Agència Tributària va emetre l'informe de riscos per conflicte d'interessos realitzat mitjançant l'aplicació MINERVA, en relació a les persones participants en el procediment de preparació i tramitació d'aquest expedient de contractació, amb el resultat de no haver-se detectat cap persona en existència de risc de conflicte d'interès.

2.- Donar compte del requeriment d'esmena de documentació del sobre A als licitadors: ORANGE ESPAGNE, SAU i TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU i exclusió de la licitació a TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU (exp. 1431-000048-011213/2024)

En data 13/03/2025, a les 09:00 hores, es procedeix a l'obertura del Sobre A.

Un cop finalitzada l'obertura del Sobre A s'acorda requerir als licitadors l'esmena de la documentació que es detalla a continuació:

(1) ORANGE ESPAGNE, SAU: Manca complimentar per part de Barcelona Smart Technologies, és a dir, l'empresa amb la qual tenen intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (clàusula trentacinquena del PCAP).

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP.

(2) TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU:

Es requereix un aclariment respecte a l'empresa/es amb les quals hi ha intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, donat que a la Declaració sobre subcontractació s'exposa que subcontractaran amb la empresa Telefónica Tech S.L.U (amb CIF: B78529724), però a la pàgina 7 del DEUC s'exposa que el subcontractista previst és A78967577-TELEFÓNICA IOT & BIG DATA TECH, S.A.U.

Per tant, donat que hi ha una contradicció entre el DEUC i la Declaració sobre subcontractació, al constar en els dos documents dues empreses diferents, és necessari l'aclariment.

A més, s'aporta dins del Sobre A el DEUC de Barcelona Smart Technologies, sense que s'exposi en cap document, ni a la declaració sobre subcontractació ni al DEUC, la intenció de subcontractar cap prestació amb aquesta empresa.

En qualsevol cas, manca complimentar per part de l'empresa/es amb la qual tenen intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (clàusula trenta-cinquena del PCAP).

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP.

En el PCAP d'aplicació s'estableix en primer terme a l'apartat F del Quadre de característiques, la documentació que cal presentar al Sobre A, entre els que trobem:

Annex 2 – DEUC



Annex 5 – Declaració sobre contractació

Així mateix, s'estableix a l'apartat M del Quadre de característiques, com a condició especial d'execució l'obligació de les empreses contractistes, i si s'escau de les empreses subcontractistes la presentació dels Annexos 10, 6 i 9 del PCAP.

La clàusula 11.12 del PCAP que estableix el contingut dels sobres, indica que caldrà incorporar al Sobre A (documentació general), el DEUC, i que en cas que l'empresa licitadora tingui intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

La clàusula 35ª del PCAP relatiu a la subcontractació estableix:

35.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

Sobre la possibilitat d'esmena es precis referir-se a l'art. 141 de la LCSP que estableix:

"1. Los órganos de contratación incluirán en el pliego, junto con la exigencia de declaración responsable, el modelo al que deberá ajustarse la misma. El modelo que recoja el pliego seguirá el formulario de documento europeo único de contratación aprobado en el seno de la Unión Europea, sin perjuicio de lo establecido en la letra c) del apartado 4 del artículo 159. 2.

En los casos en que se establezca la intervención de mesa de contratación, esta calificará la declaración responsable y la documentación a la que se refiere el artículo anterior.

Cuando esta aprecie defectos subsanables, dará un plazo de tres días al empresario para que los corrija"

En el mateix sentit, el PCAP d'aplicació estableix:

L'art. 326.2.a) fa menció a les funcions de la Mesa de contractació, i cita de forma expressa l'art. 141 LCSP.

En data 17/03/2025 es notifica als licitadors ORANGE ESPAGNE, SAU i TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, el requeriment d'esmena, donant-los 3 dies naturals per presentar la mateixa.

En data 20/03/2025 la licitadora ORANGE ESPAGNE, SAU presenta, dins de termini, l'esmena de la documentació.

Un cop transcorregut el termini d'esmena, es constata que l'empresa licitadora TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, no ha presentat cap documentació, per tant, procedeix excloure la mateixa.

Sobre la possibilitat de demanar una nova esmena, estableix el TACRC a la seva Resolució nº 1148/2023:

Es doctrina de este Tribunal que la posibilidad de subsanación, no puede convertirse en una cascada de subsanaciones. En resoluciones como la 667/2022, de 2 de junio y la 936/2022, de 21 de julio, hemos dicho que, si bien es cierto que la jurisprudencia mantiene una postura contraria a un excesivo formalismo que conduzca a la inadmisión de proposiciones por simples defectos formales, en detrimento del principio de concurrencia, tampoco resulta exigible una "subsanación de la subsanación" que podría vulnerar el principio de igualdad de trato entre los licitadores. En resoluciones 1611/2022 de 22 de diciembre y 347/2023, de 16 de marzo, el Tribunal ha declarado que, ante el requerimiento de subsanación, ha de ser la licitadora la que actúe con la diligencia debida, dando satisfacción a las exigencias del pliego para acreditar su aptitud para contratar.

"La Ley permite subsanar los errores en que pueden incurrir los licitadores, como se pone de manifiesto con el requerimiento de subsanación realizado a la ahora Recurrente por la mesa de contratación. Lo que no está permitido es realizar segundos o ulteriores requerimientos de subsanación, pues de lo contrario se verían afectados los principios de igualdad entre licitadores y concurrencia, dado que se estaría penalizando a aquellos licitadores diligentes que, por sí mismos, cumplen con todas las prescripciones exigidas, frente a los que tienen conductas más indolentes. Sin perjuicio de que se desnaturalizase este



tipo de trámites, pues la licitación quedaría abocada a convertirse en una serie de traslados de escritos de requerimientos de subsanación y correlativas subsanaciones sin solución de continuidad”.

Al comprovar la Mesa de Contractació la documentació presentada per ORANGE ESPAGNE, SAU, s'aprecia que és correcta.

Al comprovar la Mesa de Contractació, la falta d'esmena per part de TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, procedeix l'exclusió de dita empresa de la licitació.

La Mesa de Contractació acorda:

PRIMER. Donar-se per assabentada i acceptar la documentació presentada per ORANGE ESPAGNE, SAU en data 20/03/2025 donant compliment al requeriment abans citat.

SEGON.- Proposar a l'òrgan de contractació excloure a l'empresa TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU de la present licitació, notificant-ho al mateix.

3. - Obertura del sobre B (criteris subjectes a judici de valor) relatiu a la contractació del subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència-finançat per la EU-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024).

Seguidament, es procedeix a les 9:04 hores, d'acord amb el Registre d'Obertura de sobres, a l'obertura del Sobre B, prèvia l'acreditació per part del custodi de les credencials corresponents, i d'acord amb els plecs, contindrà els següents documents:

Criteris subjectes a judici de valor:

Núm.	Empresa	Memòria tècnica
1	PROSEÑAL, S.L.U.	Consta
2	ORANGE ESPAGNE, SAU.	Consta
3	IMESAPI, SA.	Consta
4	PAVAPARK MOVILIDAD, S.L.	Consta
5	DINYCON SISTEMAS, S.L.	Consta
6	CINNIA TECH, S.L.U.	Consta

La Mesa de Contractació no es manifesta respecte al contingut de la documentació tècnica presentada i a l'efecte acorda:

PRIMER. Posar a disposició del Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat, i responsable del contracte, la documentació presentada per les empreses licitadores per tal de:

1. Verificar que la documentació presentada s'ajusta a allò que es requereix a l'apartat H del quadre de característiques del contracte inclòs al PCAP, i en concret, que el contingut de la informació es correspon amb els ítems del Sobre B, sense incorporar informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que per tant s'ha d'incloure al Sobre C, d'acord amb allò establert a la clàusula 11.12 del PCAP, la qual cosa determinaria l'exclusió de la empresa licitadora.



- L no havent més afers que tractar s'aixeca la sessió quan son les 9:09 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

El President.

La Secretària suplent,

María Sorribes Blanch”

En data 24 d'abril de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per donar compte de la documentació d'esmena del sobre A presentada per TELEFÓNICA, en el registre general de l'Ajuntament de Sitges, dins de termini, de la que es va estendre la següent acta:

66

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Número:	21
Data:	24/04/2025
Hora:	9:00h
Sessió:	Telemàtica
Contracte:	Contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024) - SOBRE DIGITAL

ASSISTENTS:

President:

- Sr. David Martínez Lluís, Regidor.

Vocals permanents:

- Sra. Lourdes Abelló Poveda, vocal suplent representant de la Secretaria General.
- Sr. Cèsar Romero García, vocal representant de la Intervenció General.

Vocal específic:

- Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat.

Secretària suplent:

- Sra. María Sorribes Blanch, TAG del departament de Contractació.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Oberta la sessió ordinària per la secretària suplent a les 9:02 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum que cal perquè la sessió pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- Donar compte de la documentació presentada, en el registre general de l'Ajuntament de Sitges, dins de termini, del licitador TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU (exp. 1431-000048-011213/2024) en relació al requeriment d'esmena de documentació del Sobre A

- I. En el PCAP que regula el contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024), s'establia que, dins del Sobre A, s'havia d'incloure, entre d'altres documents, la declaració sobre subcontractació (Annex 5 del PCAP) degudament emplenada i signada.

En aquest mateix Annex 5, ja consta que, en el cas de declarar la voluntat de subcontractar, serà obligatori per part de l'empresa subcontractada complimentar els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (disposició trenta-cinquena del PCAP):

- Declarant la voluntat de subcontractar les prestacions indicades, serà obligatori per part de l'empresa subcontractada complimentar els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (disposició trenta-cinquena del PCAP).

En la disposició trenta-cinquena del PCAP s'exposa:

L'empresa o les empreses ~~subcontractistes~~ han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 d'aquest plec. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 d'aquest plec.

- II. A disposició dotzena del PCAP, en l'apartat segon, s'estableix el següent:

“La Mesa de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

(...)

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual



s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.”

- III. En data 13 de març de 2025, després de deixar constància de que els membres de la Mesa de Contractació han formalitzat la declaració d'absència de conflicte d'interès, es va obrir el Sobre A i, un cop finalitzada l'obertura del Sobre A, i comprovada la documentació presentada, la Mesa de Contractació va acordar requerir als licitadors l'esmena de la documentació que es detalla a continuació:

Pel que fa concretament a TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU:

“Es requereix un aclariment respecte a l'empresa/es amb les quals hi ha intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, donat que a la Declaració sobre subcontractació s'exposa que subcontractaran amb la empresa Telefónica Tech S.L.U (amb CIF: B78529724), però a la pàgina 7 del DEUC s'exposa que el subcontractista previst és A78967577-TELEFÓNICA IOT & BIG DATA TECH, S.A.U.

Per tant, donat que hi ha una contradicció entre el DEUC i la Declaració sobre subcontractació, al constar en els dos documents dues empreses diferents, és necessari l'aclariment.

A més, s'aporta dins del Sobre A el DEUC de Barcelona Smart Technologies, sense que s'exposi en cap document, ni a la declaració sobre subcontractació ni al DEUC, la intenció de subcontractar cap prestació amb aquesta empresa.

En qualsevol cas, manca complimentar per part de l'empresa/es amb la qual tenen intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (clàusula trenta-cinquena del PCAP).

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP”.

- IV. En data 17 de març de 2025, es va notificar a TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU el requeriment d'esmena de deficiències en la documentació administrativa.

En aquest requeriment d'esmena s'establia la següent documentació a presentar:

“Es requereix un aclariment respecte a l'empresa/es amb les quals hi ha intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, donat que a la Declaració sobre subcontractació s'exposa que subcontractaran amb la empresa Telefónica Tech S.L.U (amb CIF: B78529724), però a la pàgina 7 del DEUC s'exposa que el subcontractista previst és A78967577-TELEFÓNICA IOT & BIG DATA TECH, S.A.U. Per tant, donat que hi ha una contradicció entre el DEUC i la Declaració sobre subcontractació, al constar en els dos documents dues empreses diferents, és necessari l'aclariment. A més, s'aporta dins del Sobre A el DEUC de Barcelona



*Smart Technologies, sense que s'exposi en cap document, ni a la declaració sobre subcontractació ni al DEUC, la intenció de subcontractar cap prestació amb aquesta empresa. En qualsevol cas, manca complimentar per part de l'empresa/es amb la qual tenen intenció de subcontractar part de l'objecte contractual, els models de declaracions d'annexos que s'indiquen en aquest PCAP pel que fa a la subcontractació (clàusula trenta-cinquena del PCAP). **L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP.***

La referida documentació s'haurà de presentar a través de l'eina Sobre Digital.

El termini per la seva presentació és de tres dies naturals, comptats des de l'endemà de l'enviament de la present notificació.

(...)"

- V. En data 8 d'abril de 2025, es reuneix la Mesa de Contractació, a les 09:00h.

Com a segon punt de l'ordre del dia, es dona compte del requeriment d'esmena de documentació del Sobre A als licitadors: ORANGE ESPAGNE SAU i TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU.

En l'Acta de la Mesa, de data 8 d'abril de 2025, entre d'altres extrems, consta el següent:

"En data 17/03/2025 es notifica als licitadors ORANGE ESPAGNE, SAU i TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, el requeriment d'esmena, donant-los 3 dies naturals per presentar la mateixa.

En data 20/03/2025 la licitadora ORANGE ESPAGNE, SAU presenta, dins de termini, l'esmena de la documentació.

Un cop transcorregut el termini d'esmena, es constata que l'empresa licitadora TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, no ha presentat cap documentació, per tant, procedeix excloure la mateixa.

Sobre la possibilitat de demanar una nova esmena, estableix el TACRC a la seva Resolució núm. 1148/2023:

Es doctrina de este Tribunal que la posibilidad de subsanación, no puede convertirse en una cascada de subsanaciones. En resoluciones como la 667/2022, de 2 de junio y la 936/2022, de 21 de julio, hemos dicho que, si bien es cierto que la jurisprudencia mantiene una postura contraria a un excesivo formalismo que conduzca a la inadmisión de proposiciones por simples defectos formales, en detrimento del principio de concurrencia, tampoco resulta exigible una "subsanación de la subsanación" que podría vulnerar el principio de igualdad de trato entre los licitadores. En resoluciones 1611/2022 de 22 de diciembre y 347/2023, de 16 de marzo, el Tribunal ha declarado que, ante el requerimiento de subsanación, ha de ser la licitadora la que actúe con la diligencia debida, dando satisfacción a las exigencias del pliego para acreditar su aptitud para contratar.



Per tant, la Mesa acorda que correspon excloure TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU.

L'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Sitges, demana un requeriment d'esmena a TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, en relació a aquesta Instància, i la mercantil, torna a presentar Instància en data 21/03/2025, amb **núm. de registre d'entrada E/008394-2025** (fora de termini i també per un canal que no era l'adequat, ja que, reiterem novament, que la documentació s'havia de presentar a través de l'eina Sobre Digital, segons s'indicava en la disposició dotzena del PCAP i el mateix requeriment d'esmena).

Quan es va reunir la Mesa de Contractació, en data 8 d'abril de 2025, i es va acordar que corresponia excloure a la licitadora TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, no es tenia coneixement de la presentació al Registre de l'Ajuntament, de la Instància amb núm. de registre d'entrada E\008097-2025, en data 18/03/2025, per tant, dins del termini –si bé, per un canal que no era l'adequat–. Aquesta instància no va arribar al Departament de Contractació abans de reunir-se la Mesa.

Ultra això, vist que l'empresa ha presentat, dins del termini de tres dies naturals, documentació relativa al requeriment d'esmena, tot i no fer-ho a través del Sobre Digital, tal com preveuen els plecs aplicables i el requeriment d'esmena notificat a la licitadora, procedim a revisar la documentació presentada.

La Instància presentada per TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, en data 18/03/2025, exposa:

"Es correcte que hi ha una errada als DEUC, annexo tota la documentació Correcta".

L'es sol·licita que: "S'actualitzi la documentació amb el annexes de la present instància",

En aquest sentit, TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU presenta la següent documentació:

- 1) Annex 6. Declaració de compromís signat, per part de Barcelona Smart Technologies SL, amb NIF B66849514



- 2) Annex 9. DACI signat per part de Barcelona Smart Technologies SL, amb NIF B66849514.
- 3) Annex 10. Declaració de cessió i tractament de dades signat per part de Barcelona Smart Technologies SL, amb NIF B66849514.
- 4) L'Anunci de requeriment de deficiències
- 5) Annex sobre subcontractació, on declara que té la voluntat de subcontractar el 92,02% del contracte amb l'empresa A78967577- Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U
- 6) Un document de solvència
- 7) Un document de solvència
- 8) Un document de solvència

És especialment important destacar que, a la Declaració sobre subcontractació (Annex 5 del PCAP) aportada, consta que l'empresa amb la qual es subcontractarà part de l'objecte contractual és A78967577-Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U.

Nom de l'empresa que subcontractarà
A78967577- Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U

No obstant això, els Annexos 6, 9 i 10 aportats, no estan emplenats i signats per A78967577-Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U, sinó que ho estan pel representant de l'empresa BARCELONA SMART TECHNOLOGIES SL.

També s'observa que un dels documents que TELEFONICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU presenta, és un document pel qual el representant de l'empresa BARCELONA SMART TECHNOLOGIES SL es compromet al següent:

SE COMPROMETE:

A que en caso de resultar adjudicataria de la licitación arriba referenciada la entidad TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, S.A.U., la empresa a la que represento pondrá a disposición de su subcontratista Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U., durante la ejecución del contrato, lo siguiente:

- **Solvencia, medios humanos y medios materiales** necesarios para la ejecución de tareas como gestión de proyecto, mantenimiento y soporte técnico.
- **Experiencia** en suministro y trabajos realizados de igual o similar naturaleza de los que constituyen el objeto del contrato.

Per tant, l'empresa BARCELONA SMART TECHNOLOGIES SL es compromet a posar a disposició de la subcontractista Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U, durant l'execució del contracte: solvència, mitjans humans i materials necessaris per l'execució de tasques com la gestió del projecte, manteniment i suport tècnic, i



experiència en subministrament i treballs realitzats d'igual o similar naturalesa dels que constitueixen objecte del contracte.

Hi ha una diferència conceptual entre la subcontractació i la integració de solvència amb mitjans externs.

En aquest sentit, i tal com ja s'ha exposat anteriorment, era l'empresa amb la qual es subcontractaria –en aquest cas, A78967577-Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U– la que havia de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI) prevista en l'annex 9 del PCAP, així com el model de declaració de cessió i tractament de dades, i el compromís de compliment de principis transversals previstos en els annexos 10 i 6 del PCAP. I, la referida documentació s'havia de presentar a través de l'eina Sobre Digital (segons s'exposava en la disposició dotzena del PCAP i el mateix requeriment d'esmena).

Respecte la possibilitat de demanar una nova esmena, i tal com vam fer referència a l'anterior Mesa, tornem a reproduir el criteri del TACRC a les seva Resolució núm. 1148/2023:

“Es doctrina de este Tribunal que la posibilidad de subsanación, no puede convertirse en una cascada de subsanaciones. En resoluciones como la 667/2022, de 2 de junio y la 936/2022, de 21 de julio, hemos dicho que, si bien es cierto que la jurisprudencia mantiene una postura contraria a un excesivo formalismo que conduzca a la inadmisión de proposiciones por simples defectos formales, en detrimento del principio de concurrencia, tampoco resulta exigible una “subsanación de la subsanación” que podría vulnerar el principio de igualdad de trato entre los licitadores. En resoluciones 1611/2022 de 22 de diciembre y 347/2023, de 16 de marzo, el Tribunal ha declarado que, ante el requerimiento de subsanación, ha de ser la licitadora la que actúe con la diligencia debida, dando satisfacción a las exigencias del pliego para acreditar su aptitud para contratar.

“La Ley permite subsanar los errores en que pueden incurrir los licitadores, como se pone de manifiesto con el requerimiento de subsanación realizado a la ahora Recurrente por la mesa de contratación. Lo que no está permitido es realizar segundos o ulteriores requerimientos de subsanación, pues de lo contrario se verían afectados los principios de igualdad entre licitadores y concurrencia, dado que se estaría penalizando a aquellos licitadores diligentes que, por sí mismos, cumplen con todas las prescripciones exigidas, frente a los que tienen conductas más indolentes. Sin perjuicio de que se desnaturalizase este tipo de trámites, pues la licitación quedaría abocada a convertirse en una serie de traslados de escritos de requerimientos de subsanación y correlativas subsanaciones sin solución de continuidad”.

Per tant, per tot el que s'ha exposat anteriorment, la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER. Tenint en compte el que s'estableix a la disposició dotzena del PCAP i d'acord amb les facultats conferides a l'article 326.2 de la LCSP, la Mesa de Contractació acorda excloure l'empresa licitadora TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, donat que:

- i. L'empresa va presentar al Registre de l'Ajuntament de Sitges, dins del termini de tres dies naturals, una Instància amb núm. de registre d'entrada E\008097-2025, en data 18/03/2025, però no es va presentar la documentació a través de l'eina Sobre Digital (segons s'indicava en la disposició dotzena del PCAP i el mateix requeriment d'esmena).



- ii. L'empresa amb la qual es subcontractaria part de l'objecte contractual és A78967577- Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U. No obstant això, els Annexos 6, 9 i 10 aportats, no estan emplenats i signats per A78967577-Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U, sinó que ho estan pel representant de l'empresa BARCELONA SMART TECHNOLOGIES SL.

En aquest sentit, i d'acord amb l'Annex 5 del PCAP, la disposició trenta-cinquena del PCAP, i el mateix requeriment d'esmena, era l'empresa amb la qual es subcontractaria –en aquest cas, A78967577-Telefónica IoT & Big Data Tech, S.A.U– la que havia de presentar els Annexos degudament emplenats i signats.

- iii. Seguint la doctrina del TACRC, no està permès realitzar segons o ulteriors requeriments d'esmena, perquè es veurien afectats els principis d'igualtat entre els licitadors i concurrència, donat que s'estaria penalitzant a aquells licitadors que sí han complert i la licitació quedaria avocada a convertir-se en una sèrie de trasllats d'escrits de requeriments d'esmena i correlatives subsanacions.

SEGON. Notificar a l'empresa licitadora TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, la seva exclusió, sense perjudici de que també es facin públiques aquestes circumstàncies mitjançant el perfil de contractant, d'acord amb el que s'estableix a la disposició dotzena del PCAP.

I no havent més afers que tractar s'aixeca la sessió quan son les 9:14 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Sitges, a la data de la signatura electrònica.

El President,

David Martínez Lluis

La Secretària suplent,

María Sorribes Blanch"

En data 15 de maig de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe tècnic de valoració del sobre B (criteris subjectius) i obertura del sobre C (criteris objectius), de la que es va estendre la següent acta:

“

- ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

- **Número:** - 27
- **Data:** - 15/05/2025
- **Hora:** - 9:30h
- **Sessió:** - Telemàtica
- **Contracte:** - Contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024) - **SOBRE DIGITAL**

ASSISTENTS:



President:

- Sr. David Martínez Lluís, Regidor.

Vocals permanents:

- Sra. Lourdes Abelló Poveda, vocal suplent representant de la Secretaria General.
- Sra. Marta Gómez Sanz, vocal suplent representant de la Intervenció General.

Vocal específic:

- Sr. Xavier Ribera Pujadas, Tècnic de Mobilitat.

Secretària:

- Sra. Carla Duran Eche, Cap en funcions del departament de Contractació.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Oberta la sessió ordinària per la secretària suplent a les 9:31 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum que cal perquè la sessió pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- Donar compte de l'Informe del sobre B (criteris subjectes a judici de valor) del subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE- Next Generation (ex. 1431-000048-011213/2024).

Atès l'informe emès en data 13 de maig de 2025 pel Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap de Serveis Urbans i Mobilitat i el Sr. Xavier Ribera Pujadas, tècnic de Mobilitat, i responsables del contracte, el qual es transcriu, literalment, a continuació:

"INFORME DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA AMB CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN JUDICIS DE VALOR DE LES EMPRESSES LICITADORES DEL "CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)".

Expedient: 1431-000048-011213/2024

Aquest informe està basat en els criteris d'adjudicació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques "CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL



DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)", amb numero expedient 1431-000048-011213/2024 i corresponent a l'oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN JUDICIS DE VALOR

Valoració de la documentació que inclou el sobre "B".

Criteri núm. 1: Memòria tècnica explicativa del projecte (Puntuació màxima: 40 punts):

Subcriteris:

1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.
2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.
3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.
4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.
5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.

Justificació del criteri/subcriteris:

Forma de valoració:

Per a la valoració de cadascun dels criteris es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre del que s'estableix al plec de prescripcions tècniques. També es valorarà la idoneïtat de les propostes a aquesta licitació, el disseny i configuració dels elements proposat.

Es puntuarà cadascun dels criteris o subcriteris amb el resultat de EXCEL·LENT, NOTABLE, BÉ O INSUFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (sobre els punts de cada apartat)
EXCEL·LENT: La proposta és idònia i innovadora, satisfà plenament les necessitats reals previstes al plec tècnic, aportant un valor excel·lent que supera amb escreix les expectatives del plec.	100%
NOTABLE: La proposta és idònia i satisfà les necessitats reals previstes al plec tècnic, aportant un valor per sobre els requeriments del plec, però sense excel·lència.	75%
BÉ: La proposta és idònia i satisfà les necessitats expressades al Plec tècnic, sense superar les expectatives.	50%
INSUFICIENT: La proposta no assoleix les necessitats expressades al Plec tècnic.	0%

El cos total d'aquesta memòria no podrà superar les 10 pàgines considerant com a referència un tipus de lletra igual o equivalent a l'Arial 10, amb interlínia de 1'5 mm. En cas de que



s'ultrapassi la grandària de la memòria tècnica o s'incompleixi el format de presentació, fent dificultosa la lectura i comprensió del text, l'oferta serà puntuada en 0 punts.

S'identificaran i numeraran clarament amb ordre cada un dels criteris i subcriteris a valorar de tal forma que no pugui ocasionar confusió. Tot el que no s'indiqui en el capítol corresponent a aquell criteri o subcriteri no serà valorat.

PUNTUACIONS PROSEÑAL

1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.

PROSEÑAL

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció de la solució Smart Pàrquing molt ben descrits de manera entenedora i ordenada. Sensors, connectivitat, transmissió de dades, plataforma de gestió i software, panells de senyalització i el flux d'operació del sistema.

2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.

PROSEÑAL

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descripció del mecanisme i facilitat d'integració molt ben descrits de manera entenedora i ordenada.

Mecanisme d'integració i transmissió de dades, flux de dades i integració a sistemes de tercers, així com la seguretat i escalabilitat.

3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.

PROSEÑAL

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 15 punts

Descripció del tipus de marca i model del sensor molt detallada i ordenada. Descriu el procediment d'instal·lació, característiques de connectivitat i flux de dades.

4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.

PROSEÑAL

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció dels panells informatius, bàcul i panell solar molt detallada i ordenada. Procés de muntatge i d'instal·lació en detall.

5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.

PROSEÑAL

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descriu el pla de manteniment de manera detallada i ordenada. Destacar els temps de reacció i resolució per cada tipus d'error o fallada dels elements de la instal·lació.



PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
PROSEÑAL	40

PUNTUACIONS PAVAPARK

1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.

PAVAPARK

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció de la solució Smart Pàrquing molt ben descrits de manera entenedora i ordenada. Sensors, connectivitat, transmissió de dades, plataforma de gestió i software, panells de senyalització i el flux d'operació del sistema.

2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.

PAVAPARK

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descripció del mecanisme i facilitat d'integració molt ben descrits de manera entenedora i ordenada.

Mecanisme d'integració i transmissió de dades, flux de dades i diferents tipus d'integració a sistemes de tercers.

3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.

PAVAPARK

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 15 punts

Descripció del tipus de marca i model del sensor molt detallada i ordenada. Descriu el procediment d'instal·lació de forma detallada incloent els temps de assecat de la resina.

4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.

PAVAPARK

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció dels panells informatius, bàcul i panell solar molt detallada i ordenada. Procés de muntatge i d'instal·lació en detall.

5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.

PAVAPARK

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descriu el pla de manteniment de manera detallada i ordenada. Destacar la descripció de l'aplicació de manteniment U-Admin.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
-----------------	-----------------



PAVAPARK	40
----------	----

PUNTUACIONS ORANGE

1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.

ORANGE

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció de la solució Smart Pàrquing molt ben descrits de manera entenedora i ordenada. Sensors, connectivitat, transmissió de dades, plataforma de gestió i software, panels de senyalització i operació del sistema.

2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.

ORANGE

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descripció del mecanisme i facilitat d'integració molt ben descrits de manera entenedora i ordenada.

Mecanisme d'integració i solució de guiat, analítics i diferents tipus d'integració a sistemes de tercers.

3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.

ORANGE

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 15 punts

Descripció del tipus de marca i model del sensor molt detallada i ordenada. Descriu el procediment d'instal·lació de forma detallada, inclou un annex amb la descripció de marca molt complet.

4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.

ORANGE

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció dels panells informatius, bàcul i panell solar molt detallada i ordenada. Procés de muntatge i d'instal·lació en detall. Inclou un annex amb la descripció de panell molt complet.

5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.

ORANGE

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descriu el pla de manteniment de manera detallada i ordenada. Destacar els temps de reacció i resolució segons el grau d'errada dels elements de la instal·lació.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
-----------------	-----------------



ORANGE	40
--------	----

PUNTUACIONS IMESAPI

1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.

IMESAPI

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció de la solució Smart Pàrquing molt ben descrits de manera entenedora i ordenada. Sensors, connectivitat, transmissió de dades, plataforma de gestió al núvol, panells de senyalització i funcionalitats del sistema.

2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.

IMESAPI

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descripció del mecanisme i facilitat d'integració molt ben descrits de manera entenedora i ordenada.

Mecanisme d'integració i software, analítics i tipus d'integració a sistemes de tercers.

3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.

IMESAPI

VALORACIÓ: Notable

PUNTUACIÓ: 11,25 punts

Descripció del tipus de marca i model del sensor detallada i ordenada. Descrició el procediment d'instal·lació.

4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.

IMESAPI

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció dels panells informatius, bàcul i panell solar molt detallada i ordenada. Procés de muntatge i d'instal·lació en detall.

5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.

IMESAPI

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descrició el pla de manteniment de manera detallada i ordenada. Destacar els temps de reacció i resolució en cas d'avaria dels elements de la instal·lació.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
-----------------	-----------------



IMESAPI	36,25
---------	-------

PUNTUACIONS DINYCON

- 1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.**

DINYCON

VALORACIÓ: Notable

PUNTUACIÓ: 5,625 punts

Descripció de la solució Smart Pàrquing descrits de manera entenedora i ordenada. Falta quelcom més de detall en l'exposició ja que és massa resumida.

- 2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.**

DINYCON

VALORACIÓ: Notable

PUNTUACIÓ: 3,75 punts

Descripció del mecanisme i facilitat d'integració descrits de manera entenedora i ordenada. Falta quelcom més de detall.

- 3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.**

DINYCON

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 15 punts

Descripció del tipus de marca i model del sensor molt detallada i ordenada. Descriu el procediment d'instal·lació i connectivitat amb detall.

- 4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.**

DINYCON

VALORACIÓ: Notable

PUNTUACIÓ: 5,625 punts

Descripció dels panells informatius i bàcul detallada i ordenada. Falta el procés de muntatge.

- 5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.**

DINYCON

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descriu el pla de manteniment de manera detallada i ordenada. Destacar les solucions als problemes de detecció i calibració.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
DINYCON	35



PUNTUACIONS CINNIA

1. Descripció de la solució Smart pàrquing proposada i les funcionalitats que presenta. Tecnologia proposada – Fins a 7,5 punts.

CINNIA

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció de la solució Smart Pàrquing molt ben descrits de manera entenedora i ordenada. Sensors, connectivitat, transmissió de dades, plataforma de gestió AURORA, panells de senyalització i el flux d'operació del sistema.

2. Descripció del mecanisme i facilitat d'integració de les dades en sistemes de tercers – Fins a 5 punts.

CINNIA

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descripció del mecanisme i facilitat d'integració molt ben descrits de manera entenedora i ordenada.

Mecanisme del sistema i integració a sistemes de tercers.

3. Descripció del tipus marca i model de sensor d'aparcament proposat. Sistema d'instal·lació, i descripció de la connectivitat – Fins a 15 punts.

CINNIA

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 15 punts

Descripció del tipus de marca i model del sensor molt detallada i ordenada. Descrició del procediment d'instal·lació, característiques de connectivitat.

4. Descripció dels panells informatius, bàcul, i panell solar. Tipus, marca i model proposats. Descripció del muntatge, mides i característiques – Fins a 7,5 punts.

CINNIA

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 7,5 punts

Descripció dels panells informatius, bàcul i panell solar molt detallada i ordenada. Procés de muntatge i d'instal·lació en detall.

5. Pla de manteniment i suport tècnic – Fins a 5 punts.

CINNIA

VALORACIÓ: Excel·lent

PUNTUACIÓ: 5 punts

Descrició el pla de manteniment de manera detallada i ordenada. Destacar els temps de resposta per cada tipus d'error o fallada de la instal·lació.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
CINNIA	40



PUNTUACIÓ TOTAL

La puntuació total sumant els criteris de judici de valor queda:

PUNTUACIÓ TOTAL	CRITERI 1	CRITERI 2	CRITERI 3	CRITERI 4	CRITERI 5	TOTAL
PROSEÑAL	7,5	5	15	7,5	5	40
PAVAPARK	7,5	5	15	7,5	5	40
ORANGE	7,5	5	15	7,5	5	40
IMESAPI	7,5	5	11,25	7,5	5	36,25
DINYCON	5,625	3,75	15	5,625	5	35
CINNIA	7,5	5	15	7,5	5	40

Sitges, a data de signatura electrònica

Xavier Ribera Pujadas
Tècnic de Mobilitat

Llorenç Almirall Montserrat
Cap de Serveis Urbans i Mobilitat

La Mesa de Contractació acorda:

PRIMER. Donar-se per assabentada i publicar l'informe mitjançant el perfil del contractant pel coneixement de les empreses.

2.- Obertura del sobre C (criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o automàtics), relatiu a la contractació del subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE – Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024).

Seguidament, es procedeix a les 09:36 hores, d'acord amb el Registre d'Obertura de sobres, a l'obertura del Sobre criteris avaluables objectivament prèvia l'acreditació per part del custodi de les credencials corresponents, i d'acord amb els plecs, contindrà els següents documents:

OFERTA ECONÒMICA:

- **PROSEÑAL, S.L.U.**

Criteri núm. 1: preus unitaris dels elements que integren el contracte:

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):**



Preu unitari 1 - Subministrament i instal·lació de sensor de plaça:

Concepte	Preu unitari
Subministrament sensor	236,25 €
Instal·lació del sensor*	84,13 €
Coordinació tècnica projecte	21,67 €
Total preu unitari 1	342,05 €
IVA (21%)	71,83 €
Total Preu unitari 1 IVA inclòs	413,88 €

Preu unitari 2 – Subministrament i instal·lació de panell informatiu, bàcul, i panell solar:

Submin+instal. panell informatiu + Bàcul + Panell solar	
Concepte	Preu unitari
Subministrament panell informatiu	5.607,00 €
Subministrament Bàcul	1.155,00 €
Subministrament panell solar 150W	3.844,59 €
Instal·lació panell informatiu*	1.023,75 €
Instal·lació Bàcul + panell solar*	1.535,63 €
Coordinació tècnica projecte	659,18 €
Total preu unitari 2	13.825,14 €
IVA (21%)	2.903,28 €
Total Preu unitari 2 IVA inclòs	16.728,42 €

Preu unitari 3 - Subministrament i instal·lació armari de comunicacions:

Subministrament i instal·lació armari de comunicacions	
Concepte	Preu unitari
Subministrament armari comunicacions	1.669,50 €
Instal·lació armari de comunicacions*	804,30 €
Coordinació tècnica projecte	207,15 €
Total preu unitari 3	2.680,95 €
IVA (21%)	563,00 €
Total Preu unitari 3 IVA inclòs	3.243,95 €

Tenint en compte els preus unitaris 1, 2 i 3 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació el percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):



6,20 %

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):**

Preu unitari 4 - Quota anual manteniment plaça sensor:

Quota anual manteniment plaça sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual administració sensor aparcament	14,00 €
Total preu unitari 4	14,00 €
IVA (21%)	2,94 €
Total Preu unitari 4 IVA inclòs	16,94 €

Preu unitari 5 – Quota anual connectivitat sensor:

Quota anual Connectivitat sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual connectivitat sensor aparcament	12,50 €
Total Preu unitari 5	12,50 €
IVA (21%)	2,63 €
Total Preu unitari 5 IVA inclòs	15,13 €

Tenint en compte els preus unitaris 4 i 5 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació la baixa única ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):

3,80 %

- **ORANGE ESPAGNE, SAU.**

Criteri núm. 1: preus unitaris dels elements que integren el contracte:



➤ **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):**

Preu unitari 1 - Subministrament i instal·lació de sensor de plaça:

Concepte	Preu unitari
Subministrament sensor	236,25 €
Instal·lació del sensor*	84,13 €
Coordinació tècnica projecte	21,67 €
Total preu unitari 1	342,05 €
IVA (21%)	71,83 €
Total Preu unitari 1 IVA inclòs	413,88 €

Preu unitari 2 – Subministrament i instal·lació de panell informatiu, bàcul, i panell solar:

Submin+instal. panell informatiu + Bàcul + Panell solar	
Concepte	Preu unitari
Subministrament panell informatiu	5.607,00 €
Subministrament Bàcul	1.155,00 €
Subministrament panell solar 150W	3.844,59 €
Instal·lació panell informatiu*	1.023,75 €
Instal·lació Bàcul + panell solar*	1.535,63 €
Coordinació tècnica projecte	659,18 €
Total preu unitari 2	13.825,14 €
IVA (21%)	2.903,28 €
Total Preu unitari 2 IVA inclòs	16.728,42 €

Preu unitari 3 - Subministrament i instal·lació armari de comunicacions:

Subministrament i instal·lació armari de comunicacions	
Concepte	Preu unitari
Subministrament armari comunicacions	1.669,50 €
Instal·lació armari de comunicacions*	804,30 €
Coordinació tècnica projecte	207,15 €
Total preu unitari 3	2.680,95 €
IVA (21%)	563,00 €
Total Preu unitari 3 IVA inclòs	3.243,95 €

Tenint en compte els preus unitaris 1, 2 i 3 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació el percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):



13,12 %

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):**

Preu unitari 4 - Quota anual manteniment plaça sensor:

Quota anual manteniment plaça sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual administració sensor aparcament	14,00 €
Total preu unitari 4	14,00 €
IVA (21%)	2,94 €
Total Preu unitari 4 IVA inclòs	16,94 €

Preu unitari 5 – Quota anual connectivitat sensor:

Quota anual Connectivitat sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual connectivitat sensor aparcament	12,50 €
Total Preu unitari 5	12,50 €
IVA (21%)	2,63 €
Total Preu unitari 5 IVA inclòs	15,13 €

Tenint en compte els preus unitaris 4 i 5 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació la baixa única ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):
12,03 %



- IMESAPI, SA.

Criteri núm. 1: preus unitaris dels elements que integren el contracte:

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):**

Preu unitari 1 - Subministrament i instal·lació de sensor de plaça:

Concepte	Preu unitari
Subministrament sensor	236,25 €
Instal·lació del sensor*	84,13 €
Coordinació tècnica projecte	21,67 €
Total preu unitari 1	342,05 €
IVA (21%)	71,83 €
Total Preu unitari 1 IVA inclòs	413,88 €

Preu unitari 2 – Subministrament i instal·lació de panell informatiu, bàcul, i panell solar:

Submin+instal. panell informatiu + Bàcul + Panell solar	
Concepte	Preu unitari
Subministrament panell informatiu	5.607,00 €
Subministrament Bàcul	1.155,00 €
Subministrament panell solar 150W	3.844,59 €
Instal·lació panell informatiu*	1.023,75 €
Instal·lació Bàcul + panell solar*	1.535,63 €
Coordinació tècnica projecte	659,18 €
Total preu unitari 2	13.825,14 €
IVA (21%)	2.903,28 €
Total Preu unitari 2 IVA inclòs	16.728,42 €

Preu unitari 3 - Subministrament i instal·lació armari de comunicacions:

Subministrament i instal·lació armari de comunicacions	
Concepte	Preu unitari
Subministrament armari comunicacions	1.669,50 €
Instal·lació armari de comunicacions*	804,30 €
Coordinació tècnica projecte	207,15 €
Total preu unitari 3	2.680,95 €
IVA (21%)	563,00 €
Total Preu unitari 3 IVA inclòs	3.243,95 €

Tenint en compte els preus unitaris 1, 2 i 3 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació el percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):



Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):

8,86%

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):**

Preu unitari 4 - Quota anual manteniment plaça sensor:

Quota anual manteniment plaça sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual administració sensor aparcament	14,00 €
Total preu unitari 4	14,00 €
IVA (21%)	2,94 €
Total Preu unitari 4 IVA inclòs	16,94 €

Preu unitari 5 – Quota anual connectivitat sensor:

Quota anual Connectivitat sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual connectivitat sensor aparcament	12,50 €
Total Preu unitari 5	12,50 €
IVA (21%)	2,63 €
Total Preu unitari 5 IVA inclòs	15,13 €

Tenint en compte els preus unitaris 4 i 5 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació la baixa única ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):



8,86 %

• PAVAPARK MOVILIDAD, SL.

Criteri núm. 1: preus unitaris dels elements que integren el contracte:

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):**

Preu unitari 1 - Subministrament i instal·lació de sensor de plaça:

Concepte	Preu unitari
Subministrament sensor	236,25 €
Instal·lació del sensor*	84,13 €
Coordinació tècnica projecte	21,67 €
Total preu unitari 1	342,05 €
IVA (21%)	71,83 €
Total Preu unitari 1 IVA inclòs	413,88 €

Preu unitari 2 – Subministrament i instal·lació de panell informatiu, bàcul, i panell solar:

Submin+instal. panell informatiu + Bàcul + Panell solar	
Concepte	Preu unitari
Subministrament panell informatiu	5.607,00 €
Subministrament Bàcul	1.155,00 €
Subministrament panell solar 150W	3.844,59 €
Instal·lació panell informatiu*	1.023,75 €
Instal·lació Bàcul + panell solar*	1.535,63 €
Coordinació tècnica projecte	659,18 €
Total preu unitari 2	13.825,14 €
IVA (21%)	2.903,28 €
Total Preu unitari 2 IVA inclòs	16.728,42 €

Preu unitari 3 - Subministrament i instal·lació armari de comunicacions:

Subministrament i instal·lació armari de comunicacions	
Concepte	Preu unitari
Subministrament armari comunicacions	1.669,50 €
Instal·lació armari de comunicacions*	804,30 €
Coordinació tècnica projecte	207,15 €
Total preu unitari 3	2.680,95 €
IVA (21%)	563,00 €
Total Preu unitari 3 IVA inclòs	3.243,95 €



Tenint en compte els preus unitaris 1, 2 i 3 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació el percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):
16,82 %

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):**

Preu unitari 4 - Quota anual manteniment plaça sensor:

Quota anual manteniment plaça sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual administració sensor aparcament	14,00 €
Total preu unitari 4	14,00 €
IVA (21%)	2,94 €
Total Preu unitari 4 IVA inclòs	16,94 €

Preu unitari 5 – Quota anual connectivitat sensor:

Quota anual Connectivitat sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual connectivitat sensor aparcament	12,50 €
Total Preu unitari 5	12,50 €
IVA (21%)	2,63 €
Total Preu unitari 5 IVA inclòs	15,13 €

Tenint en compte els preus unitaris 4 i 5 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació la baixa única ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament



(PU4, PU5):
99,99 %

- DINYCON SISTEMAS, SL.**

Criteri núm. 1: preus unitaris dels elements que integren el contracte:

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):**

Preu unitari 1 - Subministrament i instal·lació de sensor de placa:

Concepte	Preu unitari
Subministrament sensor	236,25 €
Instal·lació del sensor*	84,13 €
Coordinació tècnica projecte	21,67 €
Total preu unitari 1	342,05 €
IVA (21%)	71,83 €
Total Preu unitari 1 IVA inclòs	413,88 €

Preu unitari 2 – Subministrament i instal·lació de panell informatiu, bàcul, i panell solar:

Submin+instal. panell informatiu + Bàcul + Panell solar	
Concepte	Preu unitari
Subministrament panell informatiu	5.607,00 €
Subministrament Bàcul	1.155,00 €
Subministrament panell solar 150W	3.844,59 €
Instal·lació panell informatiu*	1.023,75 €
Instal·lació Bàcul + panell solar*	1.535,63 €
Coordinació tècnica projecte	659,18 €
Total preu unitari 2	13.825,14 €
IVA (21%)	2.903,28 €
Total Preu unitari 2 IVA inclòs	16.728,42 €

Preu unitari 3 - Subministrament i instal·lació armari de comunicacions:

Subministrament i instal·lació armari de comunicacions	
Concepte	Preu unitari
Subministrament armari comunicacions	1.669,50 €
Instal·lació armari de comunicacions*	804,30 €
Coordinació tècnica projecte	207,15 €
Total preu unitari 3	2.680,95 €
IVA (21%)	563,00 €



Total Preu unitari 3 IVA inclòs	3.243,95 €
---------------------------------	------------

Tenint en compte els preus unitaris 1, 2 i 3 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació el percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):
16,92 %

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):**

Preu unitari 4 - Quota anual manteniment plaça sensor:

Quota anual manteniment plaça sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual administració sensor aparcament	14,00 €
Total preu unitari 4	14,00 €
IVA (21%)	2,94 €
Total Preu unitari 4 IVA inclòs	16,94 €

Preu unitari 5 – Quota anual connectivitat sensor:

Quota anual Connectivitat sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual connectivitat sensor aparcament	12,50 €
Total Preu unitari 5	12,50 €
IVA (21%)	2,63 €
Total Preu unitari 5 IVA inclòs	15,13 €

Tenint en compte els preus unitaris 4 i 5 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació la baixa única ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):



Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):

29,96 %

- CINNIA TECH, S.L.U.

Criteri núm. 1: preus unitaris dels elements que integren el contracte:

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):**

Preu unitari 1 - Subministrament i instal·lació de sensor de plaça:

Concepte	Preu unitari
Subministrament sensor	236,25 €
Instal·lació del sensor*	84,13 €
Coordinació tècnica projecte	21,67 €
Total preu unitari 1	342,05 €
IVA (21%)	71,83 €
Total Preu unitari 1 IVA inclòs	413,88 €

Preu unitari 2 – Subministrament i instal·lació de panell informatiu, bàcul, i panell solar:

Submin+instal. panell informatiu + Bàcul + Panell solar	
Concepte	Preu unitari
Subministrament panell informatiu	5.607,00 €
Subministrament Bàcul	1.155,00 €
Subministrament panell solar 150W	3.844,59 €
Instal·lació panell informatiu*	1.023,75 €
Instal·lació Bàcul + panell solar*	1.535,63 €
Coordinació tècnica projecte	659,18 €
Total preu unitari 2	13.825,14 €
IVA (21%)	2.903,28 €
Total Preu unitari 2 IVA inclòs	16.728,42 €

Preu unitari 3 - Subministrament i instal·lació armari de comunicacions:

Subministrament i instal·lació armari de comunicacions	
Concepte	Preu unitari
Subministrament armari comunicacions	1.669,50 €



Instal·lació armari de comunicacions*	804,30 €
Coordinació tècnica projecte	207,15 €
Total preu unitari 3	2.680,95 €
IVA (21%)	563,00 €
Total Preu unitari 3 IVA inclòs	3.243,95 €

Tenint en compte els preus unitaris 1, 2 i 3 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació el percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):

Percentatge únic de baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3):
5,00 %

- **Baixa ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):**

Preu unitari 4 - Quota anual manteniment plaça sensor:

Quota anual manteniment plaça sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual administració sensor aparcament	14,00 €
Total preu unitari 4	14,00 €
IVA (21%)	2,94 €
Total Preu unitari 4 IVA inclòs	16,94 €

Preu unitari 5 – Quota anual connectivitat sensor:

Quota anual Connectivitat sensor	
Concepte	Preu unitari
Quota anual connectivitat sensor aparcament	12,50 €
Total Preu unitari 5	12,50 €
IVA (21%)	2,63 €
Total Preu unitari 5 IVA inclòs	15,13 €

Tenint en compte els preus unitaris 4 i 5 exposats anteriorment, cal emplenar a continuació la baixa única ofertada a aplicar sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5):



**Percentatge únic de baixa
ofertada a aplicar sobre els
preus unitaris relatius a les
quotes anuals de
manteniment i connectivitat
de cada plaça d'aparcament
(PU4, PU5):**

50,00%

La Mesa de Contractació no es manifesta respecte al contingut de la documentació tècnica presentada i a l'efecte acorda:

PRIMER. Posar a disposició del Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat i Sr. Xavier Ribera Pujades, tècnic de Mobilitat, i responsables del contracte, la documentació presentada per les empreses licitadores per tal de:

1. Determinar l'existència o no d'ofertes que continguin presumptament valors desproporcionats d'acord amb la fórmula indicada a l'apartat I de quadre de característiques del contracte contingut al PCAP.
2. Procedir a l'anàlisi i valoració de la documentació continguda en el sobre C d'acord amb els criteris establerts a l'apartat H de quadre de característiques del contracte contingut al PCAP i clàusula catorzena també del PCAP.
3. Efectuar una classificació dels licitadors per ordre de puntuació amb proposta d'adjudicació en favor de l'oferta presentada per part del licitador més ben valorada d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

I no havent més afers que tractar s'aixeca la sessió quan son les 09:42 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Sitges a la data de la signatura electrònica.

El President,

David Martínez Lluís

La Secretària,

Carla Duran Eche"

En data 30 de setembre de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe tècnic de justificació de baixa desproporcionada de l'empresa PAVAPARK i donar compte de l'informe tècnic de valoració del sobre C (criteris objectius) i proposta d'adjudicació, de la que es va estendre la següent acta:

"

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Número: 68
Data: 30/09/2025
Hora: 09:30h



Sessió:	Telemàtica
Contracte:	Contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation EU (ex. 1431-000048-011213/2024) - SOBRE DIGITAL

ASSISTENTS:

President suplent:

- Sr. Jaume Monasterio Miró, Regidor.

Vocals permanents:

- Sra. M. Lourdes Abelló Poveda, vocal suplent representant de la Secretaria General.
- Sr. Cèsar Romero García, vocal representant de la Intervenció General.

Vocal específic:

- Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat.

Secretària suplent:

- Sra. Maria Sorribes Blanch, TAG del departament de Contractació.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Oberta la sessió ordinària per la secretària suplent a les 9:31 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum que cal perquè la sessió pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- Donar compte de l'Informe tècnic de justificació de baixa desproporcionada de l'empresa PAVAPARK, en relació al contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation (ex. 1431-000048-011213/2024).

Atès la notificació de requeriment de la justificació de baixa anormal a l'empresa PAVAPARK mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública en data 20 de juny de 2025.

Atès la documentació justificativa de l'esmentada baixa desproporcionada aportada per l'empresa PAVAPARK en data 30 de juny de 2025, també mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Atès l'informe emès en data 8 d'agost de 2025 pel Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Enginyer tècnic municipal del departament de Serveis Urbans i Mobilitat, i responsable del contracte, el qual es transcriu, literalment, a continuació:

"INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA DE L'EMPRESA PAVAPARK PER AL "CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA -

FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)".

Expedient: 1431-000048-011213/2024

Aquest informe s'emet per avaluar la justificació de l'oferta per part de l'empresa PAVAPARK, atès que es va determinar que la seva oferta era anormalment baixa segons els criteris descrits en el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques del "CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)", amb numero expedient 1431-000048-011213/2024 i corresponent a l'oferta avaluable d'acord amb criteris OBJECTIUS.

En l'informe emès per a la valoració de les ofertes, es va determinar l'anormalitat de l'oferta de l'empresa citada, recalcant que havia de justificar la seva oferta en el marc del que preveu la LCSP i remarcant:

"Molt especialment, l'empresa haurà de justificar els preus oferts per als dos preus unitaris 4 i 5, que són els que motiven la condició d'oferta anormalment baixa (amb una baixa del 99,99%), justificant els preus de cost, la dedicació prevista de les persones de l'empresa o externes, i en especial caldrà justificar el compliment del conveni col·lectiu de les persones que han de realitzar la prestació en relació a aquest dos preus unitaris.

En cas que l'empresa no pugui justificar adequadament la seva oferta, l'òrgan de contractació la refusarà si es comprova que és anormalment baixa perquè vulnera la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria medi ambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en l'aplicació de l'establert a l'article 201 de la LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o els costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenta en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic."

En data 30/06/2025, l'empresa PAVAPARK va presentar documentació en referència al requeriment efectuat. Sintèticament, el document presentat argumenta els següents punts:

- El document té la finalitat de respondre al requeriment de l'Ajuntament de Sitges per justificar l'oferta presentada per PAVAPARK en el marc del contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking, finançat pel Pla de Sostenibilitat Turística de Sitges dins el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Next Generation EU.
- Antecedents i puntuació de la licitació: PAVAPARK va obtenir la puntuació més alta entre els sis licitadors, destacant per una baixa econòmica del 16,82% en el subministrament i instal·lació (PU1–PU3) i un 99,99% en les quotes anuals de manteniment i connectivitat (PU4–PU5). A causa d'aquesta darrera baixa extrema,



l'Ajuntament va requerir justificació per determinar l'admissió o l'exclusió per oferta presumptament anormal.

- Solvència i experiència de PAVAPARK: Amb més de 80 anys dins del Grup PAVASAL i seu a València, PAVAPARK acredita una àmplia experiència en la instal·lació de més de 4.700 sensors en diversos municipis. Disposa d'oficines i magatzems a Tarragona, a només 44 minuts de Sitges, i té maquinària pròpia per reduir costos. També compta amb experiència en projectes Smart City i una estreta col·laboració amb URBIOTICA, fabricant dels sensors proposats.
- Desglossament econòmic i tècnic de l'oferta: L'estudi detalla els costos per unitat i el rendiment de cada partida. El cost total del projecte ofertat és de 167.488,10 € (IVA exclòs), amb un 18,12% de marge per a despeses generals i benefici industrial. Aquest marge cobreix els costos de manteniment i connectivitat, que es xifren en 0,0015 €/unitat.
 - Costos principals:
 - 500 sensors NB IoT: subministrament i instal·lació per 118.631,50 €
 - 2 panells informatius + bàculs + sistemes solars: 20.483,89 €
 - 1 armari de comunicacions: 2.680,95 €
 - Manteniment i connectivitat (1 any i 3 mesos): 1,99 €
- Conclusions: L'empresa conclou que l'oferta és viable gràcies a la capacitat tècnica, l'experiència acumulada, els acords preferents amb proveïdors com URBIOTICA i la disponibilitat de recursos propis. El contracte és estratègic per a l'empresa pel posicionament territorial i la consolidació de serveis Smart City. L'estalvi s'ha justificat punt per punt, mantenint la qualitat i el compliment normatiu.

En base a aquesta justificació, i analitzat en detall el seu contingut, es determina que:

- L'empresa realitza una justificació molt acurada dels preus de subministrament i instal·lació que formen part del primer bloc (PU1, PU2 i PU3). Aquests preus no obstant, no són els que han fet incórrer l'oferta de l'empresa en l'anormalitat.
- L'empresa no justifica detalladament el fet que per als preus del segon bloc (PU4 i PU5), es realitzi una baixa del 99,99% sobre els preus de licitació. La justificació d'aquests preus oferts (pràcticament simbòlics), s'interpreta que el seu cost seria subsumit pel marge que es justifica en el primer grup de preus, i per tant basa la seva justificació en el conjunt de l'oferta, sense justificar en detall els costos reals que li impliquen els preus unitaris PU4 i PU5.

És de suposar, atesa la baixa oferta del 99,99% i vista la manca d'informació i d'explicació al respecte, que els costos reals d'empresa per aquests dos preus unitaris han de ser en qualsevol dels casos, superiors als oferts realment.

En aquest punt és important remarcar que en la comunicació efectuada a l'empresa per tal que justifiqués la baixa anormal, es demanava específicament que l'empresa justifiqués adequadament **"els preus oferts per als dos preus unitaris 4 i 5, que són els que motiven**



la condició d'oferta anormalment baixa (amb una baixa del 99,99%), justificant els preus de cost, la dedicació prevista de les persones de l'empresa o externes, i en especial caldrà justificar el compliment del conveni col·lectiu de les persones que han de realitzar la prestació en relació a aquest dos preus unitaris

Es conclou que aquesta informació no s'ha aportat detalladament. L'empresa no aporta o garanteix els aspectes fonamentals que se li requerien en l'informe per a la determinació d'ofertes anormals, i per tant no respon i omet part de la informació fonamental que se li demanava. **Al no existir aquest detall, tampoc és possible determinar els costos reals inherents a les prestacions dels preus unitaris 4 i 5, i per tant si l'oferta pot ser viable en el seu conjunt.**

En aquest aspecte, si en la licitació hi ha hagut un tractament diferenciat entre els preus del primer bloc i del segon, amb una puntuació específica, l'admissió d'una justificació de l'oferta anormal basada en el conjunt de l'oferta, suposaria un greuge comparatiu i perjudicaria aquelles empreses que en el segon bloc han realitzat ofertes ajustades al preu de mercat, i que en tot cas presumiblement sí cobririen els costos inherents al servei dels preus PU4 i PU5.

Cal tenir en consideració que l'empresa trauria el seu marge de puntuació principal respecte de la resta de licitadores, del fet d'haver realitzat aquesta baixa tant important en els preus PU4 i PU5, prenent un marge de puntuació molt elevat respecte la resta de licitadors. La mitjana de les puntuacions de la resta de licitadors en aquests preus és de 4,19 punts, i l'empresa PAVAPARK n'obtindria 20 en cas que la seva oferta fos admesa, el que situaria una diferència mitjana de 15,81 punts respecte la resta de licitadors.

Arribats a aquest punt, cal destacar la **Resolució núm. 294/2025**, del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, que resol un cas comparable en què una empresa va oferir **preus simbòlics (0,01 €)** en diversos preus unitaris, obtenint així una puntuació molt superior a la de la resta de licitadores. El Tribunal va concloure que aquesta actuació desvirtuava la fórmula de valoració, alterant el principi de proporcionalitat i **suplantant el criteri de millor relació qualitat-preu** per una estratègia que vulnerava l'equitat entre licitadors.

En aquell cas, el Tribunal va considerar que l'oferta s'havia realitzat **en frau de llei ex article 6.4 del Codi Civil**, atès que es va aprofitar del text dels plecs per aconseguir un resultat contrari a l'esperit del procediment, impeding una valoració justa de totes les ofertes. Tot i no existir una prohibició explícita d'oferir preus simbòlics, es va entendre que la pràctica de proposar imports irrisoris en partides amb valoració específica **esdevenia una alteració artificiosa de la puntuació**, afectant la competència i la legalitat del procés.

Per analogia, en el cas present, la proposta de PAVAPARK de **reduir un 99,99% els preus unitaris PU4 i PU5** —els quals tenen entitat pròpia dins la licitació i una valoració específica— representa un **increment artificial de la seva puntuació global**, obtenint 20 punts respecte als 4,19 punts de mitjana de les altres licitadores —que es produiria en cas d'admetre l'oferta de PAVAPARK. Aquesta situació genera un **desequilibri competitiu** i altera de manera determinant el rànquing de licitadors.

A més, la justificació presentada per Pavapark no acredita de forma detallada els **costos reals dels serveis associats als PU4 i PU5**, tal com s'havia requerit expressament, ni es garanteix el **compliment del conveni col·lectiu** per a les persones afectades. Aquest buit informatiu impossibilita avaluar si l'oferta és realment viable i conforme a la normativa vigent.

Per tot això, i atenent als **criteris doctrinals i jurisprudencials recents**, es considera que l'oferta presentada per Pavapark **incorre en un possible oferiment per sota del cost real**, en incompliment del que estableix l'article 201 de la LCSP, manca d'informació que no permet avaluar l'oferta globalment.



En conseqüència, el tècnic que subscriu el present informe entén que existeixen motius suficients per no acceptar la justificació aportada per Pavapark en la licitació que ens ocupa, d'acord amb la LCSP i en consonància amb la doctrina establerta per la Resolució 294/2025.

Sitges, a data de signatura electrònica

Llorenç Almirall Montserrat
Enginyer tècnic municipal
Departament de SSUU i Mobilitat

2.- Donar compte de l'Informe del Sobre C (criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques i/o automàtics) de proposta d'exclusió i no acceptació de baixa desproporcionada de l'empresa PAVAPARK i proposta d'adjudicació, en relació al contracte mixt de subministrament i instal·lació d'un sistema smartparking per a places d'aparcament regulat del municipi de Sitges, finançat en el marc del Pla de sostenibilitat turística anomenada Pla Estratègic de Sitges dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència – finançat per la UE-Next Generation (ex. 1431-000048-011213/2024).

Atès l'informe emès en data 4 de setembre de 2025 pel Sr. Xavier Ribera Pujadas, Tècnic de Mobilitat i el Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat i responsable del contracte, el qual es transcriu, literalment, a continuació:

“ INFORME DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA AMB CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN CRITERIS OBJECTIUS DE LES EMPRESES LICITADORES DEL “CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)”.

Expedient: 1431-000048-011213/2024

Aquest informe està basat en els criteris d'adjudicació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques “CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)”, amb numero expedient 1431-000048-011213/2024 i corresponent a l'oferta avaluable d'acord amb criteris OBJECTIUS.

Criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques o automàtics.

Si hi ha tres o més licitadores, quan es compleixi alguna de les següents situacions:

- Que el preu unitari 1 sigui inferior a la mitjana de les ofertes en un 15%.
- Que hi hagi com a mínim dos preus unitaris del 2 al 5, un 15% per sota de la mitjana de les ofertes per cada preu.



- Quan qualsevol dels preus estigui un 40% per sota de la mitjana de les ofertes per cada preu.

La resta de criteris no es considera que tinguin incidència en la presumpció de baixa desproporcionada.

Si s'aprecia una baixa anormal s'aplicaria el tràmit previst legalment.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN CRITERIS OBJECTIUS

Valoració de la documentació que inclou el sobre "C".

Per tant el que fem és traslladar els percentatges a cada preu unitari, i obtenir un preu per cada preu unitari i empresa, i sobre això hi apliquem els criteris o condicions per determinar la baixa anormal.

Segons això la única empresa que queda en baixa anormal és PAVAPARK amb una baixa del 99,99% en el segon grup.

Aquesta queda doblement en baixa anormal per la condició 2 i 3, és a dir, té dos preus del 2 al 5 per sota del 15% de la mitjana de les ofertes (condició 2), i té almenys un preu per sota d'un 40% de la mitjana de les ofertes (condició 3), de fet n'hi té dos, el 4 i el 5.

		ORANGE		PROSEÑAL		PAVAPARK	
PU	Import licitació	% baixa	Preu	% baixa	Preu	% baixa	Preu
PU1	171.025,00 €	13,12%	148.586,52 €	6,20%	161.812,64 €	16,82%	143.808,11 €
PU2	27.650,28 €		24.022,56 €		26.160,88 €		23.250,02 €
PU3	2.680,95 €		2.329,21 €		2.536,54 €		2.254,30 €
PU4	8.750,00 €	12,03%	7.697,38 €	3,80%	8.457,50 €	99,99%	293,35 €
PU5	7.812,50 €		6.872,66 €		7.551,34 €		261,92 €

Condició 1 (PU1)	No	No	No
Condició 2.1 (PU2)	No	No	No
Condició 2.2 (PU3)	No	No	No
Condició 2.3 (PU4)	No	No	Sí
Condició 2.4 (PU5)	No	No	Sí
Condició 2 (almenys 2 preus per sota el 15%)	No	No	Sí
Condició 3.1 (PU1)	No	No	No
Condició 3.2 (PU2)	No	No	No
Condició 3.3 (PU3)	No	No	No
Condició 3.4 (PU4)	No	No	Sí
Condició 3.5 (PU5)	No	No	Sí
Condició 3 (almenys un PU per sota del 40%)	No	No	Sí



		IMESAPI		DINYCON		CINNIA	
PU	Import licitació	% baixa	Preu	% baixa	Preu	% baixa	Preu
PU1	171.025,00 €	8,86%	158.283,60 €	16,92%	144.243,41 €	5,00%	163.812,83 €
PU2	27.650,28 €		25.590,33 €		23.320,40 €		26.484,26 €
PU3	2.680,95 €		2.481,22 €		2.261,13 €		2.567,89 €
PU4	8.750,00 €	8,86%	8.724,01 €	29,96%	6.136,29 €	50,00%	5.681,86 €
PU5	7.812,50 €		7.789,29 €		5.478,83 €		5.073,09 €

Condició 1 (PU1)	No	No	No
Condició 2.1 (PU2)	No	No	No
Condició 2.2 (PU3)	No	No	No
Condició 2.3 (PU4)	No	No	No
Condició 2.4 (PU5)	No	No	No
Condició 2 (almenys 2 preus per sota el 15%)	No	No	No
Condició 3.1 (PU1)	No	No	No
Condició 3.2 (PU2)	No	No	No
Condició 3.3 (PU3)	No	No	No
Condició 3.4 (PU4)	No	No	No
Condició 3.5 (PU5)	No	No	No
Condició 3 (almenys un PU per sota del 40%)	No	No	No

Per tant, PAVAPARK, fa baixa desproporcionada.

Amb aquestes ofertes el quadre de puntuacions de la Licitació queda de la següent manera:

LICITADOR	PU1-PU2-PU3	PU4-PU5	TOTAL
ORANGE	31,02	2,41	33,42
PROSEÑAL	14,66	0,76	15,42
PAVAPARK	39,76	20,00	59,76
IMESAPI	20,95	1,77	22,72
DINYCON	40,00	5,99	45,99
CINNIA	11,82	10,00	21,82

Així doncs, tenint en compte les puntuacions de judici de valor i criteris objectius, la Licitació quedaria de la següent manera:

LICITADOR	C.VALOR	C. OBJECTIUS	TOTAL
ORANGE	40,00	33,42	73,42
PROSEÑAL	40,00	15,42	55,42
PAVAPARK	40,00	59,76	99,76
IMESAPI	36,25	22,72	58,97
DINYCON	35,00	45,99	80,99
CINNIA	40,00	21,82	61,82

Essent PAVAPARK el Licitador amb millor puntuació amb 99,76 punts. No obstant, PAVAPARK ha realitzat una baixa desproporcionada en les 3 condicions proposades.

Per tant, segons l'article 149.1 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP) regula la possibilitat d'excloure una oferta que es consideri anormalment baixa. Aquest article estableix un procediment específic per verificar si una oferta presenta valors desproporcionats o



anormals. Si es determina que l'oferta és anormalment baixa, ha de ser exclosa del procediment de licitació després de la tramitació del procediment descrit a l'article.

Justificació de la Anormalitat:

L'òrgan de contractació ha de justificar la anormalitat de l'oferta, generalment basant-se en la comparació amb altres ofertes o en la determinació que l'oferta no compleix els criteris de viabilitat.

Tramitació del Procediment:

El procediment inclou la notificació a l'empresa oferent perquè pugui aportar documentació o explicacions que en justifiquin l'oferta. Concretament, cal justificar 99,99% de baixa realitzada en PU4 i PU5.

Segons això, atès que Pavapark en el document presentat per l'empresa no s'ha justificat adequadament allò que especialment se li demanava, que era el detall dels costos dels preus unitaris 4 i 5, es proposa la seva exclusió del procediment de licitació segons informe emès.

Per tant la licitació queda de la següent manera:

LICITADOR	PUNTS
DINYCON	80,99
ORANGE	73,42
CINNIA	61,82
IMESAPI	58,97
PROSEÑAL	55,42
PAVAPARK	BD

X

Per tant, es proposa a la corporació adjudicar el CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA SMARTPARKING PER A PLACES D'APARCAMENT REGULAT DEL MUNICIPI DE SITGES, FINANÇAT EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA ANOMENAT PLA ESTRATÈGIC DE SITGES DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA) al licitador DINYCON.

Sitges, a data de signatura electrònica

Xavier Ribera Pujadas
Tècnic de Mobilitat

Llorenç Almirall Montserrat
Enginyer tècnic municipal
Departament de SSUU i Mobilitat

Atès els informes abans transcrits sobre la justificació d'oferta anormal i del Sobre C de proposta d'exclusió i no acceptació de baixa desproporcionada i proposta d'adjudicació a la licitació del contracte de servei de referència, emesos en dates 08/08/2025 i 04/09/2025:

La Mesa de Contractació acorda:

PRIMER. Donar-se per assabentada i publicar els informes mitjançant el perfil del contractant



pel coneixement de les empreses.

SEGON. Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'oferta de **PAVAPARK** per no justificar adequadament la baixa desproporcionada, d'acord amb l'informe del tècnic transcrit més amunt.

TERCER. Acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor de **DINYCON**, segons informe dels tècnics transcrit.

QUART. Notificar a l'esmentada empresa el requeriment de la documentació d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP.

I no havent més afers que tractar s'aixeca la sessió quan son les 9:38 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Sitges, a la data de la signatura electrònica

El President suplent,

Jaume Monasterio Miró

La Secretària suplent,

Maria Sorribes Blanch"

Vist l'existència dins l'expedient de l'informe de data 27 d'octubre de 2025, en compliment de l'establert a l'article 172 del RD 2568/1986 del ROF, i als articles 15 a 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sitges i Ens dependents i participats, amb codi SUA251972084EXPED00000.

Atès el Decret 3420-2024 de data 13/11/2024 que modifica el Decret 2080-2024 de nomenament dels membres de la Junta de Govern Local, dels Tinents d'Alcaldessa, de les Presidències d'Àrees i creació de Regidories i designació de titulars i adjunts efectuant una delegació general. I el Decret 3419-2024 de data 13/11/2024 que modifica el Decret 3548-2023 de delegació d'atribucions específiques i a favor de diversos Regidors i Regidores de la Corporació.

Vista la diligència de Fiscalització de conformitat i sense observacions de la Intervenció general de data 28/10/2025 amb CSV **1d3ddba2-0b3d-472c-af7d-544766794d18**

Vistes les conclusions de l'informe proposta s'adopten els següents

ACORDS:

PRIMER.- Ratificar l'ordre de classificació dels licitadors i la resta d'acords adoptats per la Mesa de Contractació en el decurs del procés de licitació (expedient núm. 1431-000048-011213/2024).

SEGON.- Aprovar l'exclusió de l'oferta de l'empresa **PAVAPARK MOVILIDAD, SL.**, per no justificar adequadament la baixa desproporcionada, d'acord amb l'informe del tècnic emès en data 8 d'agost de 2025, transcrit en l'Acta de la Mesa de Contractació núm. 68 de data 30 de setembre de 2025.



TERCER.- Adjudicar el contracte al licitador **DINYCON SISTEMAS, S.L.** amb NIF B20686747, d'acord amb la proposició presentada i amb subjecció a la resta de condicions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com les especificacions tècniques següents:

DADES IDENTIFICACIÓ CONTRACTE:

Objecte: Adquisició d'una pluralitat de bens de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al moment de formalitzar el contracte per estar subordinades les entregues a les necessitats de l'Ajuntament, consistent en equip de control d'aparcaments amb codi CPV: 34926000-4 que s'haurà d'entregar i instal·lar en els aparcaments de Can Robert i Sínia Morera definits.

Es tracta d'un **contracte mixt**, donat que tal com s'estableix a l'article 18.1 LCSP s'entendrà per contracte mixt "*aquell que contingui prestacions corresponents a un altre o altres de diferent classe*". En aquest cas, ens trobem davant de prestacions de diferents contractes (subministrament, serveis i obra civil) i, seguint el que estableix l'article 18.1.a) LCSP: "*Quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis s'atendrà al caràcter de la prestació principal*".

En aquest sentit, es considera que el subministrament és la prestació principal.

Aquest contracte està inclòs dins del projecte "Pla de Sostenibilitat Turística en Destí – PSTD Sitges "Sitges, destinació turística sostenible, competitiva, inclusiva i intel·ligent" cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), subvencions destinades per les Comunitats Autònomes a finançar les actuacions previstes en els Plans Territorials de Sostenibilitat Turística provats en l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme, convocatòria extraordinària 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Preu: Import màxim pressupostat: 217.918,73 € més 45.762,93 € (21% d'IVA) import total 263.681,67 €.

- Descompte ofertat sobre els preus unitaris relatius al subministrament i instal·lació (PU1, PU2 i PU3): **16,92 %**
- Descompte ofertat sobre els preus unitaris relatius a les quotes anuals de manteniment i connectivitat de cada plaça d'aparcament (PU4, PU5): **29,96 %**

Durada:

Termini i lloc de lliurament: 6 mesos des del dia següent a la seva formalització pel que fa a les prestacions de subministrament i instal·lació, moment en el qual s'iniciaran les corresponents garanties de manteniment i connectivitat dels sensors, per un període fins el 30 de juny de 2026.

El subministrament i instal·lació d'un sistema Smartparking tindrà lloc als aparcaments de Can Robert i Sínia Morera de Sitges.

Termini de recepció: La recepció serà immediatament posterior a la seva entrega.



Termini: 6 mesos des del dia següent a la seva formalització pel que fa a les prestacions de subministrament i instal·lació, moment en el qual s'iniciaran les corresponents garanties de manteniment i connectivitat dels sensors.

Pròrroques: No hi ha possibilitat de cap pròrroga contractual.

QUART.- Aprovar la disposició de la despesa d'acord amb les operacions comptables següents:

- Apunt previ 920250009722 per import de 263.681,67€ de data 27/10/2025 (D).

CINQUÈ.- Acordar que el contracte entrarà en vigor a partir del dia següent al de la seva signatura.

SISÈ.- Requerir a l'adjudicatari per que atorgui l'instrument de formalització del contracte en document públic administratiu en els terminis establerts a la clàusula dinovena del PCAP.

SETÈ.- Comunicar les dades del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, qui remetrà les dades a la Sindicatura de Comptes, i publicar l'anunci de formalització d'acord amb els plecs i els models d'utilització oficial, d'acord amb el Reial Decret 300/2011 de 4 de març, pel que es modifica el 817/2009 de maig pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ.- Notificar el present acord a tots els que hagin participat en el procediment de selecció del contractista".

La Junta de Govern Local, per assentiment, aprova els acords transcrits en la proposta precedent.

I per a la seva constància a l'expedient, emeto el present certificat, amb l'advertiment de l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, per ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldessa.

Sitges, a data de signatura electrònica

Vist i plau

L'Alcaldessa
Aurora Carbonell Abella