



Ajuntament de Ciutadilla

Expedient núm.: 19/2025

Memòria justificativa contractació obres projecte bàsic i d'execució per a l'arranjament de la zona d'equipaments municipals.

MEMÒRIA I PROVISIÓ D'INICI D'EXPEDIENT

I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant. L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

De conformitat amb l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, el municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, les següents: promoció de l'esport e instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure així doncs es necessari l'arranjament la zona d'equipaments municipals.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació S'opta per fer una licitació oberta, mitjançant tramitació simplificada "ordinària" dels apartats 1 a 5 de l'article 159 de la Llei 9/2017, per ser més àgil que un obert normal, però en què es pot demanar solvència i garantia definitiva, cosa exclosa o, si més no, que no és clara, a la modalitat de l'article 159.6 de la Llei.

b) La classificació que s'exigeix als participants No s'exigeix classificació, però es pot emprar per acreditar la solvència. En aquest sentit, l'article 25.1 del Reglament general de l'antiga Llei de contractes de les administracions públiques, aprovada per Reial decret 1098/2001 exigeix que el criteri de classificació sigui el del Grup C subgrup 2,4 i 6 Categoria 1.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions

OSCAR MARTINEZ AGUSTI (1 de 1)
Data: 30/10/2025
Hash: a61a538a3f5b37f5ad643742a82ba37f

Codi Validació: 92KLCFKNCF77DF9L3Z4AC4W7M
Verificació: https://ciutadilla.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5





Ajuntament de Ciutadilla

especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

Solvència econòmica i financera (art. 87.1 a de la Llei)

S'ha d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels 3 últims disponibles, en els termes de l'article 87.1 a) de la Llei, i per l'import que s'indica:

Lot	Valor estimat anual mitjà	Solvència mínima (1,5 vegades el valor estimat)
Únic	110.297,37	165.446,055

El volum anual de negocis s'ha d'acreditar mitjançant els comptes anuals, en els termes de l'article 11.4 a) 2n del Reglament general de l'antiga Llei de Contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001.

D'acord amb l'article 86.1 de la LCSP, les empreses de nova creació per acreditar la solvència econòmica i financera hauran d'aportar una declaració responsable conforme disposen de la solvència econòmica i financera suficient per a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 86.1 in fine de la LCSP, en relació a l'article 69.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Solvència tècnica i professional (art.88.1 de la Llei)

Per poder prendre part en aquest procediment les empreses han d'aportar una relació de les principals obres efectuades en els últims 5 anys de la mateixa o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte. El valor mínim anual acumulat haurà de ser :

Lot	Anualitat mitjana del contracte	Solvència mínima (0,70 vegades l'anualitat mitjana)
Únic	110.297,37	77.208,159

S'acreditarà mitjançant: certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme





Ajuntament de Ciutadilla

segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

No s'acceptaran auto declaracions de compliment de les certificacions requerides.

Per a les empreses de nova creació, entenen per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar a través dels títols acadèmics del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament. En aquesta obra concreta, s'ha de considerar que les empreses de nova creació compleixen el requisit de solvència tècnica i professional quan acreditin que tenen en plantilla en el moment de presentar l'oferta , un sobreestant, un arquitecte tècnic o bé un aparellador.

c2) Criteris d'adjudicació :

Oferta econòmica (màxim 55 punts).

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte.

Augment del termini de garantia (màxim 15 punts)

15,00 punts per l'augmentar del termini de garantia fins a tres anys (ampliació de dos anys).

7,50 punts per l'augmentar del termini de garantia fins a dos anys (ampliació d'un any).

0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any (sense ampliació).

Es justifica la consideració del present criteri, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet un millor control en un major espai de temps de la conservació de les instal·lacions i elements que s'han executat. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte, sense cap cost addicional per l'Ajuntament.

Reconversió de plataforma (màxim 10 punts)

Reducció del termini d'execució de les obres (màxim 10 punts)

10,00 punts per la reducció de 4 setmanes respecte el termini d'execució fixat de 6 mesos.

7,50 punts per la reducció de 3 setmanes respecte el termini d'execució fixat de 6 mesos.

5,00 punts per la reducció de 2 setmanes respecte el termini d'execució fixat de 6 mesos.

2,50 punts per la reducció d'una setmana respecte el termini d'execució fixat de 6





Ajuntament de Ciutadilla

mesos.

0,00 punts si no s'ofereix cap reducció del termini d'execució de les obres fixat de 6 mesos.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, davant la importància d'executar les obres en els terminis previstos per tal de complir amb els terminis establerts en la convocatòria del PUOSC.

Connexió de canonades a la xarxa general per aportació d'aigua de les piscines (màxim 10 punts)

c3) Condicions especials d'execució Es considera que cal fixar com a condicions especials d'execució obligacions tan bàsiques com complir la normativa laboral i social i adscriure els mitjans personals i materials suficients.

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El valor estimat del contracte es fixa en: 110.297,37 euros.

El preu màxim del contracte es fixa en: 133.459,82 euros.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional. La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. No escau, atès que és un contracte d'obres.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte. La divisió en lots implicaria la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte, cosa que en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic. Les obres objecte del contracte constitueixen una actuació unitària, tècnica i funcional, en la qual les partides que componen el projecte es troben interrelacionades i necessiten una coordinació conjunta per a una correcta execució. Alhora que implica la necessitat de coordinar la seguretat i salut en obra de diferents empreses contractistes principals que haurien de compartir el mateix centre de treball.

Les conseqüències que comportaria la divisió en lots, doncs, serien que es veïés dificultada de la coordinació de l'execució de les diferents prestacions per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

III. Estabilitat pressupostària La disposició addicional 3a de la Llei disposa que els actes de fiscalització els exerceix l'òrgan interventor de l'entitat local, i que aquesta fiscalització recau també sobre la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les





Ajuntament de Ciutadilla

repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per part de l'entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. Per tal que l'òrgan interventor pugui fer aquesta valoració, es fa constar el següent:

Aquesta actuació es finança mitjançant generació de crèdit derivada de la subvenció del PUOSC per import de 126.186,83 euros i suplement de crèdit amb càrrec al romanent de tresoreria per a despeses generals de 6.673 euros. Al finançar-se una part amb romanent de tresoreria per a despeses generals es pot veure afectada l'estabilitat pressupostària.

En conseqüència, l'estabilitat pressupostària es pot veure compromesa, perquè l'increment de despesa no financera no té una contrapartida ens els ingressos no financers. A més, la regla de la despesa també pot resultar afectada, perquè l'increment de despesa no financera de l'exercici actual serà força superior en termes d'homogeneïtat a la del precedent. No obstant això, la part de l'obra finançada mitjançant fons finalistes d'altres administracions es descompta d'ambdós magnituds . En qualsevol cas, l'incompliment de la regla de la despesa que pogués derivar d'aquesta licitació és conjuntural, per la qual cosa l'eventual Pla econòmic financer no necessitaria contenir mesures estructurals per retornar a la senda de la despesa.

IV. Competència La competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a al Ple, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei 9/2017.

Per tant,

DISPOSO:

Primer. Iniciar l'expedient per a contractar l'obra derivada del projecte bàsic i d'execució per a l'arranjament de la zona d'equipaments municipal.

Segon. Sotmetre els plecs, una vegada redactats, als informes preceptius

