



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ SOBRE ÚNIC

Dades generals

Assumpte OBERTURA SOBRE ÚNIC
Forma sobre digital – Plataforma de contractació
Data: 3 de novembre de 2025
Hora: 11:00 hores
Lloc: Sala de Junes de l'Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

Dades específiques

Expedient: X2025000664
Licitació: Licitació del contracte d'obres el contracte per a l'execució de la conversió a plataforma única (fase I): fase principal, carrers Canals i Generalitat tram 1
Pressupost licitació: 334.363,32€, IVA exclòs
Durada: El termini de durada del contracte és de **14 setmanes**.

Assistents

El dia i hora citats a l'encapçalament es reuneix en sessió no pública la mesa de contractació integrada per:

President: Ramon Julià Barceló, regidor d'Hisenda
Vocal: Sonia Sánchez Marigó, secretària-interventora accidental (Decret 651/2025) 15 d'octubre de 2025.
Vocal: Marta Alcoverro Oteo, funcionària de l'àrea d'intervenció municipal.
Vocal: Irene Arroyo Feliu, funcionària de l'àrea de contractació.
Secretari: Sonia Sánchez Marigó, secretària-interventora accidental

Procediment

La contractació es tramita mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el que disposa l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), amb el detall següent:

..el que disposa l'apartat I del Quadre de característiques del PCAP

el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

Críteris de valoració automàtics (màxim 100 punts):

Oferta Econòmica:	màxim 80 punts
Proposta d'ampliació termini de garantia.....	màxim 20 punts



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

Desenvolupament de la sessió

- 1) Seguint el procediment electrònic, el desenvolupament és el següent:
- Presentació de pliques: L'anunci de licitació fou publicat el 7 'octubre de 2025 i el termini de presentació d'ofertes va finalitzar el passat 29 d'octubre de 2025.
- 2) S'han presentat les següents empreses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ISEOVA, S.L.	B64965759	28/10/2025	13:17:48	E2025004980
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	B58407081	29/10/2025	13:02:15	E2025005005
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.LU.	B59859025	29/10/2025	13:10:44	E2025005006

Els custodis 1 i 2 dels sobres introdueixen a l'ordinador les seves credencials per poder procedir amb l'obertura del sobre digital, i es demana la paraula de pas.

Es comprova que totes les empreses que han concorregut a la present licitació aporten l'Annex número 1 "Declaració responsable i oferta amb criteris avaluable de forma automàtica"

Així doncs, la mesa de contractació procedeix a obrir el contingut dels sobres d'acord amb les ofertes econòmiques presentades i que s'adjunten com annex en la present acta:

licitador	Oferta Econòmica (IVA exclòs)	IVA (21%)	TOTAL OFERT INCLÒS	PREU (IVA)
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.LU.	332.040,86 €	69.728,58 €	401.769,44 €	
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L	297.400,00 €	62.454,00 €	359.854,00 €	
ISEOVA, S.L.	303.601,00 €	63.756,21 €	367.357,21 €	

La mesa de contractació fa consta que tots els licitadors que concorren a la present licitació han proposat dos anys de millora en el termini de garantia.



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

D'acord amb el que s'estableix a l'apartat J del quadre de característiques de la licitació, és considerat que una empresa és troba incursa en baixa temerària d'acord amb el detall següent:

3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

D'acord amb el que s'estableix a l'apartat J cap de les ofertes dels licitadors que ha presentat oferta per la present licitació es troba incursa en baixa temerària. El paràmetre d'anormalitat és situa en **279.912,56€**.

D'acord amb el contingut de les ofertes presentades, la mesa de contractació procedeix sumar les puntuacions obtingudes d'acord amb els criteris d'adjudicació que consten a l'apartat I.1 dels criteris d'adjudicació, amb el següent resultat:

Nom empresa	Import preu sense IVA	AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA	Puntuació preu	PUNTUACIÓ TOTAL
GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L	332.040,86	20,00	74,47	94,47
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA	297.400,00	20,00	80,00	100,00
ISEOVA S.L	303.601,00	20,00	79,01	99,01

Ateses les puntuacions obtingudes pels licitadors, la Mesa de contractació conclou que el licitador que ha obtingut la major puntuació és l'empresa **INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.**

Per aquest motiu, es requereix al licitador que ha obtingut la major puntuació / LA MILLOR OFERTA per tal que en el termini de **set (7) dies hàbils** aporti la documentació acreditativa que es detalla a continuació:

- A) **Criteri 1: Declaració sobre el volum anual de negoci** de l'empresa licitadora referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes. **L'any de major volum ha de ser igual o superior a 1,5 vegades el pressupost del contracte.** Llindar mínim exigít ($334.363,32 \times 1,5 = 501.544,98$ euros).

Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresa estigues inscrita en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil, o en cas de no estar obligats podran acreditar la solvència amb els instruments que estiguin obligats a presentar, d'acord amb la normativa tributària.

- B) Criteri 2:** Justificant de l'existència d'una **assegurança de responsabilitat civil d'indemnització pels riscos professionals**. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per un import mínim de 300.000 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €, o les que corresponguin per normativa si fossin superiors, per tal de fer front als riscos derivats de l'execució del contracte davant de tercers, i qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària.

Forma d'acreditació: L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que el contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

D'acord amb l'article 88 de la LCSP són requisits mínims de **solvència tècnica o professional** a acreditar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

- C) Criteri 1: Una relació de les obres i instal·lacions realitzats en el decurs dels cinc darrers anys d'igual o similar naturalesa** a les que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat l'any de major volum d'execució ha de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Requisit mínim: En aquesta relació han de constar que hagi executat o estigui executant **tres (3) contractes d'obres** de característiques anàlogues a l'objecte i durada del contracte objecte de licitació, durant els últims 5 anys, és a dir, s'ha de poder acreditar que han executat millores en l'espai públic consistents en pavimentació i/o actuacions en les infraestructures de serveis (clavegueram, enllumenat públic, subministrament d'aigua, subministrament elèctric, telecomunicacions) a ens públics i/o privats.

Forma d'acreditació: Certificat que indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat del contracte expedit per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder del mateix que acreditin la realització del contracte.

- D) Acreditació** que el cap d'obra adscrit al present contracte ha participat en un mínim de **tres (3) obres** de pavimentació i/o en infraestructures de serveis (clavegueram, enllumenat públic, subministrament d'aigua, subministrament elèctric, telecomunicacions) a ens públics i/o privats.

Nota: S'informa que el cap d'obra **haurà d'assistir diàriament** per fer un bon seguiment del control i execució de les obres.

Mitjà d'acreditació: Títol acreditatiu de trobar-se en possessió de la titulació en qüestió. El



Ajuntament de Sant Llorenç d'Hortons

licitador proposat com adjudicatari disposarà d'un **termini de set (7) dies hàbils** per aportar la titulació que ostenta la persona que adscrigui com a cap d'obra en el present contracte. Així mateix, haurà d'aportar *el currículum vitae* en què consti el detall d'haver participat en un mínim **de tres (3) obres de pavimentació i/o en infraestructures de serveis a ens públics i/o privats. Les obres de pavimentació i/o en infraestructures poden ésser les mateixes que el licitador aporti pel compliment de la solvència tècnica.**

- E)** Constitució de la garantia definitiva **per un import del 5%** del preu final ofert per l'adjudicatari (IVA exclòs), d'acord amb el que s'estableix a l'**apartat L** del quadre de característiques de la licitació.
- F)** Compliment d'alguna de les condicions especials d'execució que consten a l'**apartat M** del quadre de característiques de la licitació.

S'informa que tota vegada que la mesa de contractació disposi de la informació requerida en l'apartat anterior procedirà a proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present contracte.

S'annexa a l'expedient el certificat d'ofertes de l'aplicació de Contractació Pública "sobre digital" de l'AOC (Generalitat de Catalunya), així com el certificat del registre d'obertura del sobre A que emet la plataforma de contractació pública.

De la qual cosa se'n deixa constància mitjançant la present acta, signada i datada digitalment.

La secretària de la Mesa,

El president de la Mesa,



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
334.363,32 €	Dos-cents noranta-set mil quatre-cents euros (297.400,00 €)	21 %	Seixanta-dos mil quatre-cents cinquanta-quatre euros (62.454,00 €)	Tres-cents cinquanta-nou mil vuit-cents cinquanta-quatre euros (359.854,00 €)
Ampliació del termini de garantia		☐ 1 any ☒ 2 anys ☐ No proposa ampliació del termini de garantia		



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

ISEOVA, S.L.

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
334.363,32€	303.601,00 €	21 %	63.756,21 €	367.357,21 €
Ampliació del termini de garantia		☐ 1 any ☒ 2 anys ☐ No proposa ampliació del termini de garantia		



Ajuntament de
Sant Llorenç d'Hortons

GRUPMAS CONSTRUCTORS S.LU.

OFERTA AMB CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
334.363,32€	332.040,86 €	21 %	69.728,58 €	401.769,44 €
Ampliació del termini de garantia		☐ 1 any ☒ 2 anys ☐ No proposa ampliació del termini de garantia		