

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MERCAT MEDIEVAL DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS, EXP. 2025/47-11930

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació de serveis mitjançant procediment obert (art. 156 LCSP).

A. Objecte

Descripció:

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'organització, coordinació, programació, gestió i realització del Mercat Medieval de Palau-solità i Plegamans que se celebra a l'entorn del Castell de Plegamans, del Parc de Can Linares i els carrers adjacents (Carrer de Sant Lluís, Carrer Camí de la Serra i Carrer Castell)

El Mercat Medieval de Palau-solità i Plegamans és una activitat cultural, històrica i firal que organitza l'Àrea de Fires i Mercat de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans que se celebra anualment, amb una durada de dos dies el tercer cap de setmana d'abril. La edició de 2026 està prevista pel al dissabte 18 i diumenge 19 d'abril.

El Mercat Medieval és una activitat plenament consolidada a la qual se li vol donar un contingut propi, que el diferenciï d'altres esdeveniments similars que es fan al territori i que li atorgui singularitat gràcies a la personalització i tematització de la fira amb el Castell de Plegamans com a eix central.

Necessitat i idoneïtat:

El Mercat Medieval és una activitat cultural i firal que organitza l'Àrea de Fires i Mercat de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans que se celebra anualment, amb una durada de dos dies de mercat el tercer cap de setmana d'abril. És una activitat plenament consolidada al calendari firal de la ciutat, la qual té una identitat pròpia amb la part històrica al voltant del Castell de Plegamans i la Comanda Templera.

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans no disposa de recursos propis suficients per atendre l'activitat de la gestió, coordinació i dinamització del mercat medieval amb les dimensions que ha adquirit al llarg de la seva història. Tampoc disposa dels materials totals per engalanar la ciutat i ambientar-la per tal de traslladar-la l'època medieval.

Lots: ☐ Sí ☒ No

No procedeix la divisió en lots del present contracte atès que l'objecte del contracte és únic i no es compon de diferents prestacions.

Codi CPV: 79956000-0 Serveis d'organització de fires i exposicions

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: A tant alçat

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte és de 32.216,80 € (sense IVA) que inclou l'any de contracte i les possibles pròrrogues i modificacions.

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	14.644 €
Tipus de l'IVA 21%	3.075,24 €
Import total	17.719,24 €

El pressupost base de la licitació s'ha calculat d'acord amb tot allò que s'especifica l'informe d'estudi de costos per a la contractació del servei, on es desglossen els costos directes, indirectes i el marge de benefici industrial, recollits en el quadre següent:

Servei	Cost
Gestió i coordinació	1.200 €
Personal tècnic muntatge i desmuntatge decoració	650 €
Operari assistència realització fira (suport, neteja, etc)	980 €
Material decoració medieval	900 €
Bales de palla (mínim 35 unitats)	245 €
Músics medievals (mínim 6 passes)	2.050 €
Cercaviles itinerants de dinamització medieval (mínim 6 passes)	1.900 €
Atraccions medievals i jocs de fusta	390 €
Espectacle medieval infantil o contacontes (mínim dues funcions)	1.200 €

Espectacle de dansa oriental escenari (mínim dos passes)	400 €
Actuacions musicals o teatrals escenari (mínim dos passes)	1600 €
Gestió completa de paradistes (unes 75 parades + mínim 4 demostracions d'ofici + mínim 3 de restauració)	420 €
Lloguer de cabines higièniques sanitàries (mínim 4 de les quals 2 adaptades)	850 €
Impressions díptics/fulletons programa	290 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	13.075 €
Despeses generals (6%)	784,50 €
Benefici Industrial (6%)	784,50 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	1.569 €
TOTAL CD + CI	14.644 €
IVA (21%)	3.075,24 €
TOTAL (IVA INCLÒS)	17.719,24 €

El sistema de determinació del preu es refereix a la totalitat de les prestacions objecte del Contracte.

El pressupost base de licitació és de 17.719,24 € IVA inclòs amb el desglossament següent.

	Import net	IVA	Total
Mercat Medieval 2026	14.644 €	3.075,24 €	17.719,24 €

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits els següents conceptes:

- a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars
- b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre prevenció de riscos laborals i, en el seu cas, sobre seguretat i salut en les obres, i els honoraris corresponents.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat
- d) Les imposicions de tipus fiscal o d'altra naturalesa, derivades del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució, en especial les relatives a l'eliminació de residus.
- e) L'import de les càrregues laborals de tot ordre.



f) Els tributs o despeses de qualsevol ordre corresponent a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte, llevat dels relatius a expropiacions i servituds.

g) Qualsevol altra d'obligat compliment conforme a la respectiva normativa sectorial.

h) Tots aquells aspectes descrits en els plecs tècnics.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència els preus del mercat en el sector i l'estimació d'hores de personal necessari per a cada servei previst.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària: 50505 4311 22623 Fira Mercat Medieval

C2. Expedient d'abast plurianual:

☐ Sí ☒ No

Distribució d'annualitats:

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

C3. Tramitació anticipada: ☒ Sí ☐ No

D'acord amb allò previst a l'article 117.2 LCSP, en el cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: El termini d'execució del contracte d'un any a comptar a partir de la data que consti en el contracte o de l'endemà de la seva formalització.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

☒ Sí ☐ No

El termini de la pròrroga establert serà d'un any.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants de successos imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavís esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

E. Solvència

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

1. La solvència econòmica i financera del licitador s'acreditarà mitjançant:

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o

d'inici d'activitats de l'empresa i de presentació de les ofertes per un import al menys 1,5 vegades sobre el valor anual mitjà del contracte.

Aquest requisit sobre el volum anual de negoci s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any, haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

2. La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant:

En els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional de l'empresa s'ha d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, cosa que s'ha d'acreditar, segons l'objecte del contracte, pels mitjans següents (ambdós):

- Realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels **cinc últims anys**. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir al codi CPV.
- Capacitat logística (transport, muntatge d'estructures, seguretat, coordinació amb cossos de seguretat locals).

Mitjans d'acreditació:

- Relació dels principals serveis o treballs efectuats en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.
- Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Requisit d'admissió: Acreditar amb certificats de bona execució, fulls constàncies i contractes l'organització i gestió durant el citat període de **cinc anys** d'un mínim de 10 fires/mercats medievals o fires temàtiques amb més de 50 parades i de la mateixa tipologia que la que és objecte del contracte.



Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, ha d'acreditar la seva solvència tècnica pel mitjà següent:

- Infraestructura, instal·lacions, material, personal i equip tècnic de què es disposa per a l'execució dels treballs i prestacions que són objecte del contracte.

Mitjans d'acreditació:

- Declaració responsable de mitjans.
- Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

Requisit d'admissió: Acreditar que els mitjans són suficients i idonis per prestar el servei a contractar complint amb els requeriments i condicions establertes en el plec de prescripcions tècniques.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida si consta en el Registre de Licitadors.

F. Variants:

☐ Sí ☒ No

G. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert (156 LCSP)

H. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

H.1 CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (70 punts)

Oferta econòmica (Fins a un màxim de 25 punts) per la millor oferta econòmica.

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que proposi un preu més baix i la resta d'ofertes proporcionalment d'acord amb l'expressió següent:

$$P = (PF1 / PF2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

PF1= Preu component fix més baix

PF2= Preu component fix de l'oferta que es valora

C= punts totals que s'atorguen (25 punts).

Justificació:

S'atorgarà la màxima puntuació d'aquest apartat a l'empresa licitadora que ofereixi el preu més baix (exclòs l'IVA), i a la resta de licitadors la distribució es farà aplicant la fórmula anterior.

Oferiment de decoració personalitzada (Fins a un màxim de 20 punts) distribuïts de la següent manera:

- 2 punts per campament medieval amb explicació d'armes, vestir la dama i el cavaller, cuina medieval, etc i/o lluites d'espases. (fins a un màxim de 2 punts)
- 1 punt per 1 photocall personalitzat. (fins a un màxim d'1 punt)
- 1 punt per cada carrer, plaça, espai o entrada de fira amb banderoles personalitzades o per cada carrer engalanat no inclòs en el plec (amb un màxim de 3 punts)
- 7 punts per col·locació de caseta / paradeta de fusta pel personal de l'Ajuntament. (fins a un màxim de 7 punts)
- 1 punt per vestit medieval (variats) préstec per la caracterització del personal de l'Ajuntament (fins a un màxim de 7 punts)

Justificació:

L'ofertament de decoració personalitzada que avaluem en 20 punts, repartits en 5 subcrítics valoren el fet de personalitzar certs elements que es consideren importants per poder fer aquesta fira amb una identitat pròpia i que les persones de Palau-solità i Plegamans i l'entorn proper que hi participen si sentint reconeguts.

El cost d'aquestes millores és d'aproximadament 1.050 € IVA exclòs.

Oferiment de més serveis (Fins a un màxim de 20 punts) distribuïts de la següent manera:

- 4 punts per oferir 1 espectacle infantil o contacontes més dels marcats al plec tècnic.
- 4 punts per oferir 1 espectacle, actuació musical o teatral més del marcats al plec tècnic.
- 4 punts per oferir 1 funció més de cercaviles itinerants que les marcades al plec tècnic.
- 4 punts per oferir 1 funció més de músics itinerants que les marcades al plec tècnic.
- 4 punts per oferir 1 funció més de dansa oriental que les marcades al plec tècnic

Justificació:

L'oferta de més serveis s'avalua amb 20 punts en total, repartits en 5 subcriteris que representen cadascun del serveis que dinamitzen el mercat de la fira. Es important avaluar amb puntuació extra aquesta ja que si podem oferir serveis extres al mercat, podrem tenir més visitants a la fira i crear més sinergies amb els comerços i restaurants de l'entorn proper que volem dinamitzar amb la realització de la fira.

El cost d'aquestes millores és d'aproximadament 2.270 € IVA exclòs.

El cost total de les millores representa aproximadament 3.320 € i un 18,75% del pressupost base de licitació.

Temps de resposta operativa davant incidències durant el muntatge, desenvolupament i desmuntatge del Mercat Medieval (Fins a un màxim de 5 punts)

Es valorarà el temps de resposta màxim garantit per l'empresa licitadora davant incidències que puguin produir-se en qualsevol de les fases d'execució del contracte —muntatge, desenvolupament o desmuntatge— del Mercat Medieval (p. ex. avaries en instal·lacions, absència o substitució de personal, incidències amb parades, decoració, elements d'escenografia o equipaments, etc.).

S'atorgarà la màxima puntuació a les empreses que acreditin un temps de resposta inferior o igual a 30 minuts, comptat des del moment de la comunicació de la incidència per part de l'Ajuntament. La resta de licitadors obtindran puntuació proporcional segons el temps garantit, d'acord amb la següent escala orientativa:

Temps de resposta garantit	Puntuació
≤ 30 minuts	5 punts
31 a 60 minuts	3 punts
61 a 90 minuts	1 punt
> 90 minuts	0 punts

Per a la seva valoració, les empreses hauran d'incloure en l'oferta un pla de resposta operativa, que especifiqui:

- els mitjans materials i personals disponibles per actuar en cas d'incidència,
- la seva localització i disponibilitat efectiva durant totes les fases del contracte,
- i el protocol d'actuació i comunicació amb el responsable municipal del contracte.

Justificació:

Aquest criteri té per finalitat assegurar una gestió eficient i segura del servei durant totes les fases del contracte, permetent una actuació immediata davant incidències imprevistes i garantint la continuïtat de l'activitat. Es vincula directament amb la qualitat de la prestació i és plenament conforme amb els principis de concurrència i no discriminació establerts a la LCSP.

H.2 CRITERIS AVALUABLES DE FORMA NO AUTOMÀTICA (30 punts):

Projecte descriptiu del Mercat Medieval (Fins a un màxim de 30 punts) criteri que dependrà d'un judici de valor

El projecte no ha de ser de caràcter generalista, i ha d'estar personalitzat en el municipi de Palau-solità i Plegamans. Es valorarà la qualitat, varietat i singularitat de la proposta. Així mateix, es valorarà l'autenticitat de la decoració i elements visual, i s'inspeccionarà que les imatges de decoració, ambientació i escenografia que es presentin siguin reals i verificables, i que corresponguin exactament als elements que finalment s'instal·laran a la fira. No s'acceptaran imatges genèriques, recreacions digitals ni elements diferents dels presentats en la proposta inicial.

Ha d'incloure, com a mínim:

- a) qualitat, detall i coherència de la planificació detallada del mercat,
- b) el número de parades classificades en funció de la seva tipologia i l'adequació a l'espai expositiu,
- c) els elements de decoració i ambientació
- d) la descripció detallada del programa d'activitats d'animació,
- e) el detall de totes les activitats de la zona infantil i de fora, i la descripció de les atraccions,
- f) les propostes artístiques de recreació històrica, relacionades amb la figura del Ramon de Plegamans, les quals hauran d'estar detallades (tipus, companyies, número de passis diaris, informació dels espectacles, dies d'actuació, etc...) Tenir en compte que en el projecte artístic les companyies artístiques incloses s'hauran de comprometre expressament a participar al Mercat Medieval de Palau-solità i Plegamans amb una carta de compromís signada per cada companyia participant per tal de garantir la viabilitat i coherència del projecte.
- g) els recursos utilitzats humans i materials,
- h) la senyalització personalitzada del mercat (espais, itineraris, etc.),
- i) el pla de comunicació
- j) mesures de prevenció i manteniment de neteja de l'espai públic,
- k) criteris de sostenibilitat (materials utilitzats, sistemes de residus, etc.),
- l) coordinació amb proveïdors i cossos de seguretat locals, la gestió d'activitats artístiques i logístiques.
- m) l'adequació dels terminis i la demostració d'un coneixement profund en l'organització d'esdeveniments similars.
- n) i totes aquelles millores que es considerin per a una bona organització i funcionalment del mercat.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:
1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1er) La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un



percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2on) Si l'empat persisteix: la proposició presentada per aquelles empreses amb un menor percentatge de treballadors temporals, sempre que aquest no sigui superior al 10%.

3er) Si l'empat persisteix: les proposicions de les empreses que acreditin que disposen d'un pla d'igualtat entre les dones i els homes.

4at) Si l'empat persisteix: la proposició que hagi obtingut una millor puntuació en el preu de la seva oferta econòmica.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☐ Sí ☒ No

K. Garantia provisional:

Per a aquesta contractació, no s'exigirà garantia provisional.

L. Garantia definitiva:

☒ Sí ☐ No

La garantia definitiva a constituir serà del 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

Formes en les que es podrà constituir la garantia definitiva:

Mitjançant transferència bancària a un dels comptes de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans. Els números de compte seran proporcionats als licitadors a l'hora de demanar-los l'ingrés de la garantia.

☒ Sí ☐ No

Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.	☒ Sí ☐ No
Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.	☒ Sí ☐ No

M. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Gemma Giménez Sugrañes

Càrrec: tècnica de comerç, turisme, fires i mercat

N. Mesa de contractació

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

- Presidència: Sr/a. Gemma Montiel Pina Regidor/a de Comerç, Turisme, Fires i Mercats de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.

Vocals.

Sra. Eva Soler Guallar, regidora de Cultura i Patrimoni.

Sra. Nàdia Tarifa Mateo, tècnica de Patrimoni.

Sra. Maria Elena Huguet Casanovas, secretària accidental de l'Ajuntament.

Sra. Miriam Escalona Castilla, Interventora accidental de l'Ajuntament.

Secretària: Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa.

O. Condicions especials d'execució

1. Conforme a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució, de caràcter social:



- Que l'empresa contractista garanteixi l'afiliació i l'alta de la Seguretat Socials de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi la igualtat salarial entre homes i dones. L'empresa adjudicatària ha de garantir la igualtat salarial dels seus treballadors.
- Per comprovar aquest aspecte, el responsable del contracte requerirà, durant l'execució del mateix, de forma aleatòria a l'empresa adjudicatària, per a què presenti les nòmines de dos treballadors de diferent sexe de la mateixa categoria.
- Vehicles poc contaminants. Durant l'execució del contracte l'adjudicatari planificarà la prestació dels serveis assignant als serveis encomanats per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans els vehicles menys contaminants de que disposi en cada moment.

2 Condició especial d'execució relativa al compliment de les obligacions tributàries amb l'objectiu d'evitar l'evasió i elusió fiscal en paradisos fiscals (acord Plenari de data 26 d'abril de 2018):

De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix la present condició especial d'execució, dirigida a evitar l'evasió i l'elusió fiscal en el marc de la prestació contractual, així com a garantir la correcta tributació de les rendes derivades del present contracte.

- En compliment de la present condició especial d'execució, l'empresa licitadora haurà de comprometre:



- a) A incloure la totalitat de les rendes derivades del present contracte en les seves declaracions de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, de l'Impost sobre la renda de no Residents o de l'Impost sobre Societats, segons el cas.
 - b) A no utilitzar, per si mateixa o mitjançant entitats vinculades en els termes de l'article 18.2 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, les rendes derivades del present contracte a la realització d'operacions en paradisos fiscals, amb la finalitat d'obtenir un estalvi fiscal.
- Els compromisos anteriors es formalitzaran:
 - Mitjançant declaració responsable en la qual es manifesti el compromís d'incorporar la totalitat de les rendes derivades del contracte en les declaracions esmentades a la lletra a) de l'apartat anterior.
 - Per mitjà de declaració responsable que l'empresa licitadora no opera en territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal. De forma alternativa, l'empresa licitadora podrà acreditar que la seva operativa en un territori qualificat com a paradís fiscal respon a motius econòmics vàlids diferents de l'estalvi fiscal.
 - La verificació del compliment de la present condició especial d'execució es realitzarà a través dels següents sistemes:
 - L'empresa adjudicatària ha d'autoritzar expressament a l'òrgan de contractació perquè accedeixi a les seves dades fiscals en poder de l'Administració tributària, de conformitat amb el que disposa en l'article 95.1.k) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
 - Si l'empresa adjudicatària forma part d'un grup en què alguna de les seves entitats estigui sotmesa a l'obligació de presentar la informació país per país, en els termes que preveuen els articles 13 i 14 del Reial Decret 634/2015, de 10 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre Societats, facilitarà a l'òrgan de contractació una còpia de les declaracions presentades durant l'execució del contracte, en els deu dies següents a la presentació de cadascuna d'elles davant l'Administració tributària.
 - Si l'empresa adjudicatària està sotmesa a l'obligació de presentar la declaració informativa d'operacions vinculades i d'operacions i situacions relacionades amb paradisos o territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb l'Ordre HFP / 816/2017, de 28 d'agost, facilitarà a l'òrgan de contractació una còpia de les declaracions presentades durant

l'execució del contracte, en els deu dies següents a la presentació de cadascuna d'elles davant l'Administració tributària. - D'acord amb l'article 157.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació podrà requerir informes a les organitzacions socials dedicades de manera específica a la consecució d'una fiscalitat justa per a la verificació de la present condició especial d'execució. - Als efectes establerts en l'article 133.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les declaracions responsables no podran ser qualificades pels licitadors com confidencials.

- La present condició especial d'execució i totes les obligacions annexes d'aportació de informació i documentació, es qualifiquen com a obligacions contractuals de caràcter essencial, de manera que en cas d'incompliment l'òrgan de contractació:
 - Procedirà a la imposició de sancions d'acord amb l'article 191.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la quantia de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte, ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte; o bé per la resolució del contracte d'acord amb els efectes assenyalats en la lletra f) de l'art. 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
 - I qualificarà l'incompliment com a infracció greu, implicant a l'efecte una prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. Condicions d'execució generals: El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat.

P. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No

L'article 204.1 LCSP preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan en el plec de clàusules administratives així s'hagi previst.

Així mateix, es té en compte la possibilitat de modificacions d'aquest màxim del 20% en relació a possibles necessitats respecte a la programació i/o altres activitats d'interès al Mercat Medieval.

Q. Cessió del contracte:



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

☒ Sí

☐ No

R. Subcontractació:

☒ Sí

☐ No

Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.
- 3) No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes.

S. Revisió de preus:

Per aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.

T. Termini de garantia:

☐ Sí

☒ No

U. Programa de treball:

☐ Sí

☒ No

Atesa la naturalesa de les prestacions que inclou l'objecte del contracte no s'estableix un termini de garantia

V. Penalitats per demora en l'execució:

☐ Sí

☒ No

W. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

Les penalitats en que pugui incórrer l'adjudicatari en el compliment de l'objecte del contracte es qualificaran de molt greus, greus i lleus.

A. Incompliments molt greus:

- 1) L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte en aquest plec, les quals també poden comportar la resolució del contracte.
- 2) La prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.
- 3) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal.
- 4) La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessament de la prestació del servei sense que concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- 5) La desobediència reiterada, més de dues vegades, a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a l'execució del contracte.
- 6) La no utilització dels mitjans humans i/o tècnics ofertats.
- 7) La omissió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
- 8) Reiteració en la comissió de faltes greus.

B. Incompliments greus:

- 1) Tractes incorrectes amb els usuaris.
- 2) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- 3) Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall que no impliquin despeses per a l'empresa adjudicatària.
- 4) Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions fixades en el present Plec de condicions.
- 5) La sistemàtica prestació defectuosa o irregular del servei.
- 6) El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de Seguretat Social.
- 7) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals



- 8) Incompliment dels terminis previstos en el plec de condicions per a la realització del servei
- 9) Facturació incorrecta.
- 10) Reiteració en la comissió de faltes lleus.

C. Incompliments lleus: Tindran caràcter d' incompliments lleus tots els altres no previstos anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar al contractista.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

X. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 50% com a màxim del preu d'adjudicació.

La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Procediment sancionador

- a) La imposició de sancions es realitzarà per acord de l'òrgan de contractació, prèvia incoació d'expedient administratiu, i donant la corresponent audiència al contractista.
- b) En el supòsit de faltes lleus, serà suficient Decret d'Alcaldia, sense necessitat d'iniciar procediment sancionador.
- c) En tot cas, es donarà audiència al contractista i, quan correspongui a l'entitat avalista, per un termini mínim de 10 dies, perquè puguin al·legar els descàrrecs que convinguin a la seva defensa, observant-se les garanties jurídiques-administratives prescrites en la legislació vigent i, concretament, en la Llei 39/2015, de regim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.
- d) La resolució de l'expedient la farà l'òrgan que tingui atribuïda la competència respecte del tipus de falta de que es tracti.
- e) L'import de les sancions econòmiques podrà ser descomptat per l'Ajuntament, dels pagaments que es realitzin a favor de l'adjudicatari per l'execució del servei.

Amb independència de la sanció corresponent, l'empresa adjudicatària indemnitzarà a l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació al suplir aquesta la feina de l'adjudicatari per medis propis o aliens.

Y. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Destinatari: Ajuntament de Palau-solità i Plegamans

Número d'expedient: 2025/47-11930

Els codis dir per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix:

Codi DIR: L01081568

Centre gestor: L01081568



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Unitat tramitadora: L01081568

En cas de no contenir els requisits anteriors es procedirà el retorn de la factura.

Palau-solità i Plegamans, a data de signatura electrònica.

Gemma Giménez Sugrañes

Tècnica de comerç, turisme, fires i mercat.