



CODI DE VERIFICACIÓ	3Z6G501I026R62480OB5		
PROCEDIMENT	V211 Contractacions menors d'obres		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/105760/2025	DOCUMENT NÚM.	1160844/2025
ÀREA	Qualitat Urbana		
UNITAT	Obres i Manteniment d'Espai Públic		

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ MENOR

OBJECTE	Execució de l'obra corresponent a memòria valorada per a l'adequació mur de tancament zona jocs infantils del carrer del Montseny entre carrer del Doctor Martí i Julià i carrer del Rosselló
CODI CPV	45111100-9 Treballs de demolició
PRESSUPOST LICITACIÓ (€) s/IVA	39.279,43 €
ANY D'EXECUCIÓ	2025

1. Objecte del contracte

La zona de de jocs infantils existent al carrer del Montseny, entre els carrers del Doctor Martí Julià i carrer del Rosselló, es delimita al seu costat Oest per un mur de formigó que protegeix la diferència de nivell entre el carrer del Montseny i la zona de jocs. Aquest mur crea un espai sense visibilitat a la zona de jocs que permet comportaments incívics (persones que fan les seves necessitats, acumulació de deixalles, etc) que provoquen greus problemes de salubritat i de seguretat a l'espai de joc infantil.

L'objecte d'aquest contracte es l'execució d'obres per a l'enderroc d'aquest mur i la instal·lació d'una barana metàl·lica transparent tanca d'acer amb barrots cada 10 cm que permeti minimitzar aquestes accions incíviques i així garantir la salubritat i seguretat a l'espai de joc infantil.

2. CPV

CPV 45111100-9 Treballs de demolició

3. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

a) Necessitat

Des de la seu del Districte de Collblanc – Torrassa s'informa de les queixes que s'estan rebent en relació als comportaments incívics que s'estan duent a terme a la zona de de jocs infantils existent al carrer del Montseny, entre els carrers del Doctor Martí Julià i carrer del Rosselló.

Revisada aquesta zona de jocs es constata pels serveis tècnics que aquests comportaments es beneficien de l'existència d'un mur de formigó que protegeix la diferència de nivell entre el carrer del Montseny i la zona de jocs que crea un espai sense visibilitat a la zona de jocs .

Per aquest motiu es considera necessària la contractació de l'execució d'obres per a l'enderroc d'aquest mur i la instal·lació d'una barana metàl·lica transparent tanca d'acer amb



barrots cada 10 cm que permeti minimitzar aquestes accions incíviques i així garantir la salubritat i seguretat a l'espai de joc infantil.

b) No disponibilitat de mitjans propis.

L'Ajuntament no disposa de mitjans propis ni del material específic necessari per a aquest tipus d'actuació.

c) Idoneïtat.

L'externalització per mitjà de la contractació es considera la fórmula més adequada i eficient per garantir, la seguretat i l'eficiència per a l'enderroc d'aquest mur i la instal·lació d'una barana metàl·lica transparent segons els criteris tècnics i legals establerts.

d) Condicions contractació menor.

- Compleix amb el límit quantitatiu en tant el seu valor estimat és de **39.279,43 €** (inferior a 40.000 €, IVA exclòs)
- Compleix amb el límit temporal en tant es preveu un termini màxim d'execució inferior, comptat des de la data d'inici de la prestació objecte del contracte
- Compleix amb la finalitat del contracte menor en tant atén a una necessitat puntual i imprevista que suposa que ha de ser adjudicada de forma immediata.
- La seva finalitat és el compliment de les funcions pròpies encomanades a aquesta Àrea, concretament s'inclou a les competències reconegudes a l'Àrea de Qualitat Urbana, segons el Decret d'alcaldia número 9440/2024, de 16 de juny, de divisió d'àrees al seu acord segon, epígraf IV punt 1 i respon a les circumstàncies pròpies del contracte menor.
- L'Ajuntament de L'Hospitalet no disposa de mitjans personals ni materials ni dels recursos tècnics adients per a cobrir aquesta necessitat, motiu pel qual és necessària la seva contractació a un tercer.

Es constata, per tant, que l'objecte del contracte és idoni per a satisfer les necessitats que s'han detallat en aquest apartat.

Per la qual cosa el més adient i eficient des del punt de vista econòmic i de sostenibilitat i eficiència és procedir a la seva contractació amb les condicions bàsiques i econòmiques que es descriuen en el present informe.

4. No fraccionament del contracte

Compleix amb la prohibició de fraccionament en tant no s'ha fraccionat l'objecte del contracte amb la finalitat d'eludir l'aplicació dels llindars quantitatius previstos a l'article 118 de la LCSP (Llei 9/2017 de 8 de novembre), i d'acord amb allò assenyalat a l'art. 99.2.

5. Prescripcions tècniques

En allò relatiu a les prescripcions tècniques del contracte, cal remetre's a les contingudes a la MEMÒRIA VALORADA PER A L'ADEQUACIO MUR DE TANCAMENT ZONA JOCS INFANTILS DEL CARRER MONTSENY ENTRE CARRER DOCTOR MARTÍ I JULIÀ I CARRER ROSSELLÓ que consten a l'expedient administratiu.

6. Pressupost del contracte. Justificació del preu del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 118.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la determinació del preu del contracte s'ha realitzat a partir **del pressupost inclòs a la memòria valorada** que consta a l'expedient.

El pressupost d'execució del contracte ascendeix a QUARANTA-SET MIL CINC-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB ONZE CÈNTIMS, IVA inclòs.

PEM	31.676,96 €
Despeses generals (13%)	4.118,00 €
Benefici industrial (6%)	1.900,62 €
Seguretat i salut (5%)	1.583,85 €
Total sense iva	39.279,43 €
IVA 21%	8.248,68 €
Total iva inclòs	47.528,11 €

L'import de l'aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut Laboral està inclòs al projecte.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos per a la seva correcta execució, i anirà amb càrrec al pressupost i la partida següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Núm. OPD RC	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	04	1533	04	250046151	39.279,43 €	21	8.248,68 €	47.528,11€
IMPORT TOTAL (€)								47.528,11 €

La despesa que comporta l'execució del contracte de referència, anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 212504 1533 2.619.00.03 del pressupost municipal de 2025.

El càlcul del pressupost del contracte s'ha establert a partir del pressupost relacionat que suposarà la realització dels treballs objecte del contracte. Es tracta d'una obra on el pressupost s'ha calculat en base a preus unitaris. En el càlcul del pressupost i de cadascun dels preus unitaris que el componen s'han inclòs els costos directes i indirectes.

Així mateix la licitació ha de preveure que les ofertes que excedeixin el pressupost base de licitació establert com a preu màxim resultaran excloses per superar el tipus de licitació

7. Pagament de factures

El pagament de la factura es tramitarà de forma electrònica d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

La conformitat de cada factura comporta la recepció correcta de la part de la prestació realitzada que és objecte de facturació.

8. Termini d'execució.

El termini d'execució del contracte no podrà superar **UN (1) mes** a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del contracte.



9. Subcontractació.

Considerant l'objecte del contracte, l'adjudicatari **NO POT SUBCONTRACTAR** amb tercers la realització parcial o total de la prestació.

10. Altres obligacions principals derivades de la naturalesa del contracte

- Els drets i les obligacions de les parts seran, a més de les indicades a la memòria valorada, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable. Tanmateix, l'adjudicatari estarà obligat a prendre les mesures de seguretat en el treball específiques de la legislació vigent, la Llei 31/1995, de 17 de gener, i del Reial Decret 1627/1997, d'octubre (BOE de 25/10/97), pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- L'adjudicatari serà l'únic responsable de tots els accidents de treball que puguin succeir durant l'execució dels treballs objecte del contracte, per la qual cosa, adoptarà totes aquelles mesures que la pràctica aconselli i la bona execució requereixi, atenent en tot moment les indicacions que formulés el tècnic municipal encarregat de la execució de l'obra.
- L'adjudicatari respondrà dels danys i perjudicis de tot tipus que siguin originats durant l'execució dels treballs objecte del contracte.
- El Contractista estarà obligat al més exacte compliment de totes les Lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb aquestes lleis.
- El Contractista haurà de designar un Cap d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu. El Cap d'obra designat pel contractista, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en:

Titulació mínima d'enginyeria/arquitectura tècnica, amb un mínim d'experiència de 2 anys en execució d'obres.

11. Presentació de les ofertes

La licitació ha de preveure que els licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica per la totalitat dels serveis que es sol·liciten i expressada en euros **a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya amb l'avertiment que les ofertes que superin el pressupost de licitació es consideraran excloses del procés licitatori.**

Així mateix també haurà de preveure que els licitadors hauran de presentar el document, "DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA I ABSÈNCIA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR", que es facilitarà juntament amb la documentació corresponent a la licitació del contracte que es publicarà a la relacionada plataforma

12. Criteris d'adjudicació i justificació de l'oferta escollida.

Es procedirà a la selecció de l'oferta de preu més reduït.

13. Persona responsable del contracte.



Es designa com a responsable del contracte al Sr. ALBERTO PONS GALISTEO, Cap de Servei d'obres i Manteniment de l'Espai Públic.

Vist l'informe del director de Servei que es procedeixi en conformitat (p.d. JGL de 18.06 2025, BOP 20.06.2025)