



**INFORME VALORATIU DE LA OFERTA PRESENTADA AL SOBRE B DEL
CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIONS D'OBRA
CIVIL DE LA XARXA D'ABASTAMENT I SANEJAMENT PER AL SERVEI
MUNICIPAL D'AIGÜES DEL VENDRELL**

Introducció

Licitació per a l'adjudicació del contracte dels treballs de manteniment i reparacions d'obra civil de la xarxa d'abastament i sanejament per a Aigües del Vendrell, S.A.

Antecedents

La licitació consta d'un únic lot, composant-lo les partides unitàries necessàries per als treballs de manteniment i reparacions d'obra civil de la xarxa d'abastament i sanejament per a Aigües del Vendrell, S.A.

Els criteris d'adjudicació, establerts al punt N del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives i Econòmiques Particulars son:

Criteris de valoració automàtica		
1	Oferta econòmica	60 punts
2	Augment de mitjans personals destinats a l'execució del contracte	18 punts
3	Augment de maquinària destinada a l'execució del contracte	10 punts
4	Utilització de contenidors de runa durant l'execució del contracte	12 punts
Total		100 punts

1.1. Criteri 1. Oferta Econòmica (60 punts)

El criteri 1 d'adjudicació, es valorarà seguint la fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left\{ \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right\} \right] \times P$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic (60 punts)

Om = Oferta millor avantatge econòmic

Ov = Oferta a valorar de l'operador econòmic

IL = Import de licitació

M = Factor de Modulació (2 unitats)

S'ha de tenir en compte, tal i com estableix el Plec de Clàusules Administratives i Econòmiques, que el criteri 1 d'adjudicació està subjecte a la determinació si les ofertes presentades son baixes anormals.

1.2. Criteri 2. Augment de mitjans personals a l'execució del contracte (18 punts)

El criteri 2 puntuarà la disposició de més personal per a desenvolupar les tasques, descrits en la lletra b) dels Criteris de Solvència tècnica o professional d'aquest informe, a raó de 2 punts per persona i fins un màxim de 9 persones..

1.3. Criteri 3. Augment de maquinària destinada a l'execució del contracte (10 punts)

Es valorarà la disposició de més maquinària i vehicles per a desenvolupar les tasques que es demanen en la lletra c) dels Criteris de Solvència tècnica o professional d'aquest informe (no es consideren màquines a efectes de meritació els martells pneumàtics, serres radials o similars manipulables).

Són màquines directament relacionades amb les feines els camions de transport de material, màquines excavadores, tractors de transport, cubes d'aigua, esplanadores, corrons, picadores o similars DIFERENTS A LES RELACIONADES EN LA LLETRA C) DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL D'AQUEST QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES.

Es valorarà a raó de 2 punts per màquina o vehicles, i fins un màxim de 10 punts

1.4. Criteri 4. Utilització de contenidors de runa durant l'execució del contracte (12 punts)

Es valorarà el compromís de l'aportació de 2 contenidors de runa d'obra de 15 m³, un per la runa neta i l'altre per la runa bruta per recollir runes d'obra al magatzem i a l'indret on s'estiguin realitzant les tasques.

Es valorarà fins a un màxim de 12 punts, 6 per cada contenidor.

2. Valoracions

S'ha presentat una única empresa per al contracte motiu d'aquest informe, Excavacions i Transports Rovira, S.A. i es fa constar que l'oferta presentada compleix amb tots els requisits que es demanen en el Plec Tècnic.

En la obertura del sobre B, aplicant els criteris d'adjudicació automàtics, s'obté la següent puntuació:

2.1. Criteri 1. Oferta econòmica

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU UNITARI MÀXIM DE LICITACIÓ (IVA EXCLÓS)	PREU UNITARI OFERT (IVA EXCLÓS)	IVA	IMPORT TOTAL OFERT
Localització de tubs (cales) mecàniques	ut	222,00 €	200,00 €	42,00 €	242,00 €
Execució de cales de localització amb mitjans manuals	ut	277,50 €	250,00 €	52,50 €	302,50 €
Desmuntatge d'elements de l'infraestructura del servei (tapes, marcs, reixes, vàlvules, etc.) i retirada al magatzem	ut	166,50 €	150,00 €	31,50 €	181,50 €
Tall amb disc de paviment asfàltic mitjançant màquina talladora de paviment	ml	3,89 €	3,50 €	0,74 €	4,24 €
Tall amb disc de paviment de panot i formigó mitjançant màquina talladora de paviment	ml	3,89 €	3,50 €	0,74 €	4,24 €
Tall amb disc de paviment de formigó mitjançant màquina talladora de paviment	ml	5,55 €	5,00 €	1,05 €	6,05 €
Demolició de paviment d'aglomerat asfàltic de 15 cm de gruix mitjà, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor	m2	61,05 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €
Demolició de paviment de panot i formigó amb càrrega i transport de runes a abocador	m2	27,75 €	25,00 €	5,25 €	30,25 €
Demolició de tub existent amb càrrega i transport a abocador	ml	16,65 €	15,00 €	3,15 €	18,15 €
Excavació de rasa deixant les terres al costat amb mitjans mecànics (rasa de 0,40 a 0,50 cm) en terrenys fluix	m	21,09 €	19,00 €	3,99 €	22,99 €
Excavació de rasa deixant les terres al costat amb mitjans mecànics (rasa de 0,40 a 0,50 cm) en terreny dur pedra	m	32,19 €	29,00 €	6,09 €	35,09 €
Excavació de rasa deixant les terres al costat amb mitjans mecànics (rasa de 0,40 a 1,00 cm) en terrenys fluix	m	19,98 €	18,00 €	3,78 €	21,78 €
Excavació de rasa deixant les terres al costat amb mitjans mecànics (rasa de 0,40 a 1,00 cm) en terreny dur pedra	m	31,08 €	28,00 €	5,88 €	33,88 €
Càrrega i transport de terres de les rases, sobre camió fins a abocador	Tn	8,88 €	8,00 €	1,68 €	9,68 €

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU UNITARI MÀXIM DE LICITACIÓ (IVA EXCLÓS)	PREU UNITARI OFERT (IVA EXCLÓS)	IVA	IMPORT TOTAL OFERT
Abocador de terres procedents de rases	Tn	5,66 €	5,10 €	1,07 €	6,17 €
Transport a l'abocador de runes mixtes	Tn	8,88 €	8,00 €	1,68 €	9,68 €
Abocador de runes mixtes a abocador autoritzat	Tn	13,32 €	12,00 €	2,52 €	14,52 €
Llit de sorra de com a mínim 5 cm per a solera de rasa per a recolzament de tub	ml	28,86 €	26,00 €	5,46 €	31,46 €
Reblert principal de rases per instal·lacions, amb terres de la pròpia excavació i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb taula vibrant de guiat manual, inclou cinta o distintiu indicador de la instal·lació.	m3	27,75 €	25,00 €	5,25 €	30,25 €
Reblert envoltant i principal de rases per instal·lacions, amb sorra de 0 a 5 mm de diàmetre i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb taula vibrant de guiat manual. Inclou cinta o distintiu indicador de la instal·lació	m3	27,75 €	25,00 €	5,25 €	30,25 €
Reblert principal de rases per instal·lacions, amb tot-u natural granític i compactació en tongades successives de 20 cm d'espessor màxim amb taula vibrant de guiat manual, inclou cinta o distintiu indicador de la instal·lació.	m3	28,86 €	26,00 €	5,46 €	31,46 €
Col·locació de tub de polipropilè (PP), sèrie SN-10, rigidesa anular nominal 10 kN/m ² , de fins a 200 mm de diàmetre exterior per a clavegueram	ml	17,76 €	16,00 €	3,36 €	19,36 €
Col·locació de tub de polipropilè (PP), sèrie SN-10, rigidesa anular nominal 10 kN/m ² , de 200 mm fins a 400 de diàmetre exterior per a clavegueram	ml	17,76 €	16,00 €	3,36 €	19,36 €
Col·locació de tub de polipropilè (PP), sèrie SN-10, rigidesa anular nominal 10 kN/m ² , de diàmetre exterior superior a 400 mm per a clavegueram	ml	22,20 €	20,00 €	4,20 €	24,20 €
Connexió d'escomesa a la xarxa general de sanejament	ut	222,00 €	200,00 €	42,00 €	242,00 €
Connexió a la xarxa general de sanejament del municipi a través de pou de registre	ut	555,00 €	500,00 €	105,00 €	605,00 €
Subministrament i col·locació de cinta o dispositiu indicador de les instal·lacions	0	3,33 €	3,00 €	0,63 €	3,63 €
Col·locació trampilló d'aigua	ut	27,75 €	25,00 €	5,25 €	30,25 €
Col·locació de panot proporcionat per la propietat	ml	27,75 €	25,00 €	5,25 €	30,25 €
Subministrament i col·locació de paviment de panot ratllat igual a l'existent	m2	42,18 €	38,00 €	7,98 €	45,98 €

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU UNITARI MÀXIM DE LICITACIÓ (IVA EXCLÓS)	PREU UNITARI OFERT (IVA EXCLÓS)	IVA	IMPORT TOTAL OFERT
Subministrament i col·locació de paviment de panot especial	m2	55,50 €	50,00 €	10,50 €	60,50 €
Subministrament i col·locació de tub corrugat vermell D250mm per a encamisat de serveis	ml	17,21 €	15,50 €	3,26 €	18,76 €
Formació de solera de formigó en massa de 10 cm de gruix, per a formació de vorera, realitzada amb formigó HM-20/B/20/lia	m3	199,80 €	180,00 €	37,80 €	217,80 €
Formació de solera de 10 cm de formigó per a formació d'arquetes	m3	166,50 €	150,00 €	31,50 €	181,50 €
Tapat de rasa amb formigó fins a cota de paviment acabat	m3	148,19 €	133,37 €	28,01 €	161,38 €
Subministrament i estesa de capa de 5 cm de gruix de mescla bituminosa contínua en calent AC16 surf D, per a capa de rodament, de composició densa, amb àrid granític de 16 mm de grandària màxima i betum asfàltic	m2	44,40 €	39,96 €	8,39 €	48,35 €
Formació de prisma de formigó estructural HA-25/B/20/lia.	0	188,70 €	170,00 €	35,70 €	205,70 €
Pericó registrable, soterrat, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, de dimensions interiors de fins a 50x50x50 cm, sobre solera de formigó en massa de 15 cm de gruix	ut	310,80 €	280,00 €	58,80 €	338,80 €
Pericó registrable, soterrat, construït amb fàbrica de maó ceràmic massís, de 1/2 peu d'espessor, de dimensions interiors entre 50x50x50 cm i 100x100x110, sobre solera de formigó en massa de 15 cm de gruix	ut	310,80 €	280,00 €	58,80 €	338,80 €
Instal·lació d'arqueta prefabricada de formigó (profunditat fins a 1,00 m)	ut	310,80 €	280,00 €	58,80 €	338,80 €
Instal·lació d'arqueta prefabricada de formigó (profunditat superior a 1,00 m)	ut	388,50 €	350,00 €	73,50 €	423,50 €
Execució d'arqueta d'obra amb parets de fàbrica realitzada in situ	ml	888,00 €	800,00 €	168,00 €	968,00 €
Servei de contenidor per a runa bruta	ut	610,50 €	549,45 €	115,38 €	664,83 €
Servei de contenidor per a runa neta	ut	444,00 €	399,60 €	83,92 €	483,52 €
Góndola trasllats	ut	166,50 €	150,00 €	31,50 €	181,50 €
Camió petit	h	38,85 €	34,97 €	7,34 €	42,31 €
Camió Dúmpier	h	55,50 €	49,95 €	10,49 €	60,44 €
Camió banyera	h	66,60 €	60,00 €	12,60 €	72,60 €
Excavadora Giratoria de cadenes amb cullera 3Tn	h	49,95 €	45,00 €	9,45 €	54,45 €
Excavadora Giratoria de cadenes amb martell 3Tn	h	64,38 €	57,94 €	12,17 €	70,11 €
Excavadora Giratoria de cadenes amb cullera 9Tn	h	55,50 €	50,00 €	10,50 €	60,50 €
Excavadora Giratoria de cadenes amb martell 9Tn	h	63,27 €	56,00 €	11,76 €	67,76 €
Retro mini cullera	h	37,21 €	35,00 €	7,35 €	42,35 €
Retro mini martell	h	39,52 €	38,00 €	7,98 €	45,98 €
Retro mixta cullera	h	49,95 €	45,00 €	9,45 €	54,45 €
Retro mixta martell	h	61,05 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €

DESCRIPCIÓ	UNITATS	PREU UNITARI MÀXIM DE LICITACIÓ (IVA EXCLÓS)	PREU UNITARI OFERT (IVA EXCLÓS)	IVA	IMPORT TOTAL OFERT
Rulo Manual	h	38,85 €	35,00 €	7,35 €	42,35 €
HA-25/B/2011A	m3	133,20 €	119,88 €	25,17 €	145,05 €
Mezcla tn Lazaro	tn	18,04 €	16,25 €	3,41 €	19,66 €
Arena fina 0/2 mm	tn	19,98 €	18,00 €	3,78 €	21,78 €
Arena fina 0/5 mm	tn	8,88 €	8,00 €	1,68 €	9,68 €
Zahorra arti.husos ZA(20)/ZA(25) DA<25	tn	9,02 €	8,11 €	1,70 €	9,81 €
Mà d'obra d'un peó per a execució de feines	h	33,30 €	30,00 €	6,30 €	36,30 €
Mà d'obra d'un peó especialista per a execució de feines	h	33,30 €	30,00 €	6,30 €	36,30 €
Ma d'obra d'un oficial per a execució de feines	h	36,63 €	33,00 €	6,93 €	39,93 €
Suministre i instal·lació de tanca de simple torsió galvanitzada de 2,00m malla ST 50/14 i tubs de suport D48mm amb tots els accessoris. Tres fils de tensió i tubs a 3,00 de distància aproximadament. Tubs fixats mitjançant perforació profunda (+80cm)	ml	33,30 €	30,00 €	6,30 €	36,30 €
Subministrament i col·locació de tanca de color verd de 2m. D'alçada del model Hercules rigid	ml	47,73 €	43,00 €	9,03 €	52,03 €
Subministrament i col·locació de porta metàl·lica constituïda per cercols i bastidor de tub d'acer galvanitzat i per malla de simple torsió, de 8 mm de pas de malla i 1,1 mm de diàmetre, fixada als cercols, per accés de vianants	ut	444,00 €	400,00 €	84,00 €	484,00 €
Desbrossament i neteja de el terreny, amb mitjans mecànics. Comprèn els treballs necessaris per retirar de les zones previstes per a l'execució de les tasques: plantes, malesa o petits arbres	m2	0,39 €	0,35 €	0,07 €	0,42 €
Talat d'arbre de fins a 5 m d'alçada, de 15 a 30 cm de diàmetre de tronc i copa poc frondosa, amb motoserra, amb extracció de la soca, i càrrega manual a camió	m2	233,10 €	209,79 €	44,06 €	253,85 €
Transport de resta d'herbes i podes a abocador	Tn	8,88 €	8,00 €	1,68 €	9,68 €
Cànon a abocador d'herbes i podes	Tn	62,16 €	56,00 €	11,76 €	67,76 €
Neteja de solera existent de restes d'herbes i graves	ut	83,25 €	75,00 €	15,75 €	90,75 €

Per a poder puntuar, es realitzarà la suma de totes les partides unitàries, obtenint un import total de licitació i un import total ofert. Un cop feta la suma dels imports de les partides unitàries, s'ha d'establir el límit de una baixa anormal.

Criteri econòmic	Suma de preus unitaris de licitació	Suma de preus unitaris oferts	Baixa de l'oferta	Import baixa anormal (25%)	% Baixa oferta
Total partides unitàries	8.050,77 €	7.524,22 €	796,55 €	2.012,69 €	9,89%

L'oferta presentada representa una baixa d'un 9,89 %, lluny de ser una baixa anormal, establerta aquesta en un 25% al presentar-se una única empresa i d'acord amb l'estipulat a l'apartat O del Plec de Clàusules Administratives i Econòmiques Particulars.

Al presentar-se una única empresa, la millor oferta econòmica serà la realitzada per aquesta.

Per tant, aplicant la fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left\{ \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right\} \right] \times P$$

On ja s'ha vist que:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic (50 punts)

O_m = Oferta millor avantatge econòmic

O_v = Oferta a valorar de l'operador econòmic

IL = Import de licitació

M = Factor de Modulació (2 unitats)

Criteri econòmic	Pv	Om	Ov	IL	M	P
Total partides unitàries	60	7.524,22 €	7.524,22 €	8.050,77 €	2	60

L'empresa presentada, Excavacions i Transports Rovira, S.A. **ha obtingut un total de 60 punts**, el màxim establert en el criteri 1.

2.2. *Criteri 2. Augment de mitjans personals destinats a l'execució del contracte*

El criteri 2 puntuarà la disposició de més personal per a desenvolupar les tasques, descrits en la lletra b) dels Criteris de Solvència tècnica o professional d'aquest informe, a raó de 2 punts per persona i fins un màxim de 9 persones..

De l'annex 7 del model d'oferta econòmica i proposicions de criteri automàtic, s'obté:

Categoria	Numero de persones addicionals
Responsable	1
Tècnic aparellador o equivalent	0
Oficial de primera d'ofici paleta	1
Oficial de segona d'ofici construcció	1
Peó ordinari de construcció	3
Oficial de primera d'ofici maquinista i xofer per les màquines i vehicles	3
Total increment ofertat	9

Seguint els criteris de puntuació i havent-hi un increment de 9 persones en la plantilla respecte al establert al Plec de Clàusules Administratives i Econòmiques, s'aplica una puntuació de 2 punts per unitat de personal incrementada, **obtenint un total de 18 punts** en el criteri 2.

2.3. Criteri 3. Augment de maquinària

El criteri 3, puntua l'increment de maquinària i vehicles aportats a l'oferta per a desenvolupar les tasques que es demanen a la lletra c) del apartat H dels Criteris de Solvència tècnica o professional d'aquest informe (no es consideren màquines a efectes de meritació els martells pneumàtics, serres radials o similars manipulables).

Maquinària	Unitats
Anivelladora làser 289 D3	1
Furgoneta Peugeot	1
Tràiler Góndola	1
Elevador Haulotte 20m	1
Desbrossadora hidràulica forestal	1
Total increment ofert	5

Aplicant la taula d'increment de maquinària vista al punt 1.3 d'aquest informe, **la puntuació obtinguda es de 8 punts** per a un increment total de 4 unitats de maquinària o vehicles a raó de 2 punts per cadascun, donat que no es pot tenir en compte l'anivelladora làser ja que es troba contemplada a la solvència requerida.

2.4. Criteri 4. Utilització de contenidors de runa

Com s'ha vist al punt 1.4. d'aquest informe, la utilització de contenidors de runa per a la classificació del material d'excavació i/o demolició, es puntua fins a un màxim de 10 punts per a 2 unitats.

Segons s'extreu de l'annex 7 del model d'oferta econòmica i proposicions de criteri automàtic presentat:

Maquinària	Unitats
Contenedor de runa de 15m ³ per a runa neta	1
Contenedor de runa de 15m ³ per a runa bruta	1
Total	2

Al criteri 4, l'empresa Excavacions i Transports Rovira, S.A. **obté un total de 12 punts** per l'aportació de 2 contenidors de 15m³.

3. Resum de valoracions

Tenint en compte les puntuacions per criteris automàtics obtingudes als punts anteriors, l'empresa Excavacions i Transports Rovira, S.A., única empresa presentada **obté una puntuació total de 98 punts**.

Criteris		Mètode puntuació	Màxim	Puntuació obtinguda
1	Preu	Fórmula directa	60 punts	60 punts
2	Augment de mitjans personals	Increment de 5 persones respecte al PCAP	18 punts	18 punts
3	Augment de maquinària	Increment de 5 màquines/vehicles	10 punts	8 punts
4	Utilització de contenidors de runa	Aportació de 2 contenidors de runa	12 punts	12 punts
Total			100 punts	98 punts

El Vendrell, a 30 d'octubre de 2025

Pel Responsable del contracte
Albert Rovirosa Fortuny