



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient X2025039852

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

A) ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols disposa d'una carpa municipal instal·lada al recinte del Guíxols Arena, que s'utilitza com a espai cobert per a la celebració d'esdeveniments culturals, festius i socials amb presència de públic. Amb motiu de la programació d'activitats previstes per als períodes de Nadal, Carnaval i Gent Gran dels mesos de desembre de 2025 a abril de 2026, es considera necessari dotar aquesta carpa dels serveis tècnics, logístics i d'infraestructura imprescindibles per garantir el correcte desenvolupament dels actes, amb condicions adequades de seguretat, confort, accessibilitat i higiene.

B) OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament, instal·lació i manteniment de diversos serveis destinats a dotar la carpa ubicada al Guíxols Arena de Sant Feliu de Guíxols, de les condicions necessàries per a portar a terme esdeveniments amb presència de públic durant tres període diferents compresos entre l'11 de Desembre de 2025 i el 19 d'Abril de 2026. El contracte es divideix en 7 lots.

C) DURADA DEL CONTRACTE

De l'5 de desembre de 2025 al 23 d'abril de 2026, dividit en tres períodes d'activitat:

- Nadal: 11/12/2025 – 06/01/2026
- Carnaval: 30/01/2026 – 15/02/2026
- Gent Gran: 09/04/2026 – 19/04/2026

D) CPV I CLASSIFICACIÓ

LOT	DESCRIPCIÓ	CPV
1	Muntatge i desmuntatge d'escenari modular	45223800-4
2	Subministrament i manteniment de 2 calefactors d'aire calent a gasoil	39717200-3
3	Subministrament i manteniment de generador elèctric de mínim 100 kVA	31121000-0
4	Subministrament de gasoil per calefactors i generador	09135100-5
5	Subministrament, instal·lació i manteniment de 10 WC químics individuals	24955000-3
6	Subministrament, instal·lació i manteniment de 2 mòduls de WC's connectats a la xarxa pública, 2 magatzems i 1 taquilla	44211100-3
7	Subministrament i col·locació de 14 ml de tanca antiavalot	34928200-0



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient X2025039852

No es requereix classificació obligatòria.

E) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Ateses les característiques del contracte es proposa aplicar els següents criteris de solvència econòmica i tècnica previstos a la Llei de Contractes de les administracions públiques (articles 87 i 90).

a) Solvència econòmica i financera.

Els mínims establerts a la LCSP per a cada tipologia de contracte

b) Solvència tècnica o professional.

Els mínims establerts a la LCSP per a cada tipologia de contracte

F) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Justificació dels criteris escollits per l'adjudicació del contracte.

Només es valorarà el preu ja que els criteris de qualitat dels materials i l'execució dels treballs estan definits al projecte.

b) Criteris d'adjudicació.

Preu

c) Condicions especials d'execució.

Els mínims establerts a la LCSP per a cada tipologia de contracte

G) PRESSUPOST BASE LICITACIÓ

PBL=51.224,45 € (IVA INCLÒS)

Determinació del preu: Preus unitaris

Finançament: 06 92900 22799 DESPESES CARPA GUIXOLS ARENA

Expedient d'abast plurianual: No

H) VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

VEC= 42.334,26 € (SENSE IVA)



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient X2025039852

I) NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Necessitats administratives a satisfer:

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols té la responsabilitat de garantir el correcte estat de conservació i la seguretat dels edificis i equipaments municipals destinats a l'ús públic. Es considera necessari dotar aquesta carpa dels serveis tècnics, logístics i d'infraestructura imprescindibles per garantir el correcte desenvolupament dels actes, amb condicions adequades de seguretat, confort, accessibilitat i higiene..

Idoneïtat del contracte:

Aquest contracte es necessari per garantir la disponibilitat d'infraestructura i serveis tècnics adequats per als actes programats durant la durada del contracte.

J) INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

El servei de manteniment ciutat no disposa dels recursos materials ni humans per a l'execució directa del servei.

K) DIVISIÓ EN LOTS

El contracte s'ha dividit en 7 lots per fomentar la concurrència i permetre la participació d'empreses especialitzades.

- Lot1: Muntatge i desmuntatge d'escenari modular.
- Lot 2: Subministrament i manteniment, en regim de lloguer, de dos calefactores d'aire calent a gasoil amb dipòsits inclosos
- Lot 3: Subministrament i manteniment , en regim de lloguer, d'un generador elèctric de mínim 100 kVA amb dipòsit inclòs.
- Lot 4: Subministrament de gasoil per calefactores i generador.
- Lot 5: Subministrament, instal·lació i manteniment de 10 cabines de WC químics individuals.
- Lot 6: Subministrament, instal·lació i manteniment, en regim de lloguer, de 2 mòduls de lavabos, 1 mòdul de bar, 1 mòdul de camerino i 1 mòdul de taquilla.
- Lot 7: Subministrament i col·locació , en regim de lloguer, de 20 metres lineals de tanca antiavalots.

No es limita la presentació als lots, les empreses es podran presentar als lots que considerin i podran ser adjudicatàries de tots els lots en que resultin guanyadores.

L) MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions. En cas necessari, caldrà seguir el procediment de l'article 205 LCSP, amb informe tècnic i jurídic previ.

M) GARANTIES I TERMINI DE GARANTIA

Garantia Provisional: No

Garantia Definitiva 5%: No

Garantia complementària: Percentatge:

N) SUBCONTRACTACIÓ

Es permet fins al 60% de l'import del contracte per lot, sempre que es compleixin les condicions legals i es comuniqui prèviament a l'Ajuntament. No es poden subcontractar les prestacions essencials.





AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient X2025039852

O) COMITÈ D'EXPERTS

No es preveu.

P) REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus.

Q) RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es proposa com a responsable a Víctor Domènech i Barrenetxe.

R) PENALITATS

Les legalment establertes

S) FACTURACIÓ

Les factures s'emetran per cada lot segons l'execució real després de cada període i s'hauran de presentar electrònicament segons la Llei 25/2013.

T) ALTRES

Sant Feliu de Guíxols, 27 d'Octubre de 2025