

Expedient: 47/2025/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Municipals

MEMÒRIA DE NECESSITATS

- **TIPUS DE CONTRACTE:** Contractació amb procediment obert de tipus de serveis.
- **OBJECTE DEL CONTRACTE:** La prestació del Servei que es proposa licitar consisteix en el manteniment dels jocs infantils i àrees de joc de propietat municipal.
- **NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:** Atès que el contracte de "Manteniment Àrees de Jocs Infantils " **que aquest** consistori te signat amb la empresa " URBE SBD, SL " expedient : 8/2020/COSS finalitza el proper 21 d'abril de 2026 proposem la convocatòria d'un nou procés de licitació.
- **CLASSIFICACIÓ CPV:**
 - 45236290-9 Trabajos de reparación de zonas recreativas
 - 77311000-3 Servicios de mantenimiento de parques y jardines
 - 39161000-8 Mobiliario de Jardín de infancia
 - 37535220-5 Aparatos para trepar en parques infantiles
 - 37535240-1 Toboganes para parques infantiles
 - 37335250-4 Balancines
 - 37335210-2 Columpios para parques infantiles
- **DIVISIÓ EN LOTS:** No es considera adient la divisió del contracte en diferents lots, donada la naturalesa del contracte consistent en una única tasca de manteniment dels elements de jocs existents.
- **DATA D'INICI DE CONTRACTE:** 1 maig de 2026
- **DURADA DE CONTRACTE:** Es proposa una durada de 4 anys.
- **PRÒRROQUES:** No hi haurà pròrroga.
- **PRESSUPOST DE LICITACIÓ:**
 - 77.360,00€ x 4 anys = 309.440 €
 - 21% IVA = 64.982,4 €
 - TOTAL: 374.422,4 €
- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:**
 - IVA exclòs
 - 77.360,00€ x 4 anys x 20% modificació= 371.328,00€
- **MODALITAT DE PREU:** El preu està basat en preus unitaris per unitat d'actuació.
- **PREU DEL CONTRACTE:** FIX
- **IVA APLICABLE:** 21%
- **PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:** 4401/17100/22799 Parcs i jardins: Treballs realitzats per altres empreses
- **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:**

Fins a un màxim de 60 punts.

1.- Criteris de valoració automàtica d'acord al percentatge de baixa més alt respecte el preus unitaris que consten en el plec de prescripcions tècniques particulars

Oferta econòmica : fins a un màxim de **40 punts**

Aquest criteri serà avaluable de forma automàtica, de conformitat amb la fórmula següent:

$$P_i = 40 \times (O_m / O_i)$$

P_i = Punts de l'oferta

O_m = Import econòmic més baix (€)

O_i = Import econòmic de l'oferta (€)

2.- m3 d'aportació d'ull de perdiu de 2 a 8 mm:

Fins a **2 punts** (1 punt per cada 20 m3 d'aportació anual)

3.- m.l. de ecotravessa

Fins a **4 punts** (1 punt per cada 20 m.l. instal·lades a l'any)

4.- m.l. de tanca adaptada a normativa a substituir :

Fins a **4 punts** (1 punt per cada 20 m.l. de tanca l'any)

5.- Substitució de xarxa d'agulla de 4,5m. alçada i 587x587 cm

Fins a **10 punts**.

Es donarà la màxima puntuació a la substitució d'aquest element. S'haurà d'acreditar les seves característiques mitjançant la fitxa tècnica i la següent descripció dels materials:

- Connector terminal premsat d'alumini per a corda
- Tensors d'acer galvanitzat i cargols d'acer inoxidable
- Cordes de polipropilè trenades amb interior d'acer inoxidable de 16mm
- Cadenes certificades de 6mm d'acer inoxidable
- Construcció sòlida d'acer negre

Només es valoraran les substitucions que compleixin els requisits anteriors.

- CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR:

Fins a un màxim de **40 punts**.

Memòria explicativa i Pla de Treball i d'organització de la de la prestació del serveifins **40 punts**

- Organització del Serveifins a **10 punts**

a) Organigrama en l'execució del contractefins a 3 punts
Es donarà la màxima puntuació a les empreses que proposin un organigrama més adient per l'execució del contracte.

b) Formació i experiènciafins a 3 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que acreditin major formació dels seus treballadors i experiència relatives a l'objecte del contracte.

c) Certificats ISOfins a 2 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que acreditin els certificats sol·licitats en el plec tècnic.

d) Conciliació i inserciófins a 2 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que proposin mesures que afavoreixin la conciliació i inserció dels seus treballadors.

- Planificació i comunicació de les feines i mitjansfins a **10 punts**

a) Mètodes de treball. Itineraris. Organitzaciófins a 5 punts
Es donarà la màxima puntuació a les empreses que proposin un mètode de treball més adient per l'execució del contracte.

b) Proposta comunicació. Programes de gestió.....fins a 5 punts
Es donarà la màxima puntuació a les empreses que proposin un sistema de comunicació més adequat per l'execució del contracte.

- Criteris mediambientalsfins a 10 punts

a) Utilització de maquinària elèctricafins a 4 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que adscriuin únicament a la prestació del servei maquinària elèctrica.

b) Mobilitat amb vehicles elèctricsfins a 4 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que adscriuin únicament a la prestació del servei vehicles elèctrics.

c) Mètodes de treball per afavorir l'eficiència energètica i reducció de pràctiques contaminants en l'execució dels treballsfins a 2 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que proposin un mètode de treball i les mesures més adients per una millor eficiència energètica i reducció de contaminants alhora d'executar les tasques relatives a l'objecte del contracte.

- Àmbit de la Prevenció dels Riscos Laboralsfins a 10 punts

a) Avaluació de riscos específica en l'execució dels treballs objecte del contractefins a 5 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que presentin una avaluació de riscos més específica en l'execució dels treballs objecte del contracte.

b) Planificació de l'activitat preventivafins a 5 punts
Es donarà màxima puntuació a les empreses que presentin el document més complert respecte a la Planificació de l'activitat preventiva de les tasques objecte del contracte.

- **TERMINI DE GARANTIA:** El termini de garantia serà d'un any.

- **MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:**

S'admetrà fins a un 20% en funció de possibles incorporacions d'àrees de joc a mantenir.

Per increment de l'inventari que consta en el plec de prescripcions tècniques particulars. Aquesta modificació no podrà superar el 20 per 100 de l'import del contracte.

- **SUBCONTRACTACIÓ:** S'accepta un nivell de subcontractació.

- **SUBROGACIÓ DE PERSONAL:** No hi ha subrogació

- **HI HA TRACTAMENT DE DADES:** No

- **CRITERIS DE SOLVÈNCIA:**

A.- Que en el decurs dels darrers tres anys, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 54.152€ (IVA exclòs) . Aquest import correspon al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan els treballs o

serveis s'hagin realitzat amb empreses del sector privat, s'entenen acreditats amb una relació signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

B.- Tenir solvència financera i econòmica corresponent a 1,5 vegades el pressupost d'1 any del contracte . O bé disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals i de responsabilitat civil per un import de 900.000 €.

C.- Grup 0, Subgrup 5, Conservación y mantenimiento de mobiliari urbà, Categoría 3

- ES FINANÇA AMB FONS NEXT GENERATION: NO

- ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA: SI

- NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE: JORDI MARCO