



DOCUMENT DE CONCRECIÓ DE CONDICIONS

AHC-2026-21

Contracte basat en l'Acord marc de subministrament de paper per a impressió i escriptura **(Exp. CCS 2023 1)**

TERMES DE LICITACIÓ (clàusula 38 i annex núm.10 del PCAP)

○ **OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ BASADA**

Aquest contracte basat té com objecte el subministrament de paper de fibra reciclada per a impressió i escriptura, que cobreixi les necessitats d'aquest material per a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

○ **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació d'aquest expedient és l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Dades de **contacte**:

- Adreça Postal: carrer de la Diputació, 92 08015 Barcelona
- Correu electrònic: ahc.contractacio@gencat.cat
- Telèfon: 93 228 7100

○ **JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS**

Aquest contracte basat no es divideix en lots. Tot i que l'Acord marc, pel que es fa aquest basat, consta de quatre lots, dos lots per a paper de fibra verge i dos lots per a paper de fibra reciclada, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha decidit, tenint en compte l'acord de data 17 de febrer de 2016 de la Comissió Central de Subministraments en el que es promou el consum de paper de fibra reciclada a l'Administració de la Generalitat de Catalunya, licitar només el lot de paper de fibra reciclada per import inferior a 15.000 euros per tal de seguir la recomanació de la Comissió i tenint en compte que l'impacte ambiental de la fabricació del paper de fibra verge supera en més d'un 40% al de paper de fibra reciclada.

○ **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:**

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, es xifra en un total de 5.834,50 € sense IVA



○ PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

	Import Lot	21% IVA	Total (IVA inclòs)
Correspon a lot núm. 2 de l'Acord marc	5.834,50 €	1.225,24 €	7.059,74 €

Mètode aplicat per al seu càlcul:

Per determinar el pressupost de licitació del present contracte basat, s'han considerat els consums de paper per fotocòpia i escriptura per part de l'Agència de l'Habitatge en els darrers sis mesos i el preu proposat per la CCS en el document "PREUS ORIENTATIUS SENSE IVA – 1r SEMESTRE 2024" (darrera proposta de preus publicada per la CCS)

PAPER FIBRA RECICLAT	Preu unitari per paquet - IVA exclòs	Consum estimat en paquets	Import	IVA 21%	Import IVA inclòs
Paper d'impressió, per a fotocopiadors i impressores, DINA3, blanc (comanda mínima 5 caixes)	8,74 €	25,00	218,50 €	45,88 €	264,38 €
Paper d'impressió, per a fotocopiadors i impressores, DINA4, blanc (comanda mínima 10 caixes)	4,68 €	1.200,00	5.616 €	1.179,36 €	6.795,36 €
		TOTALS	5.834,50 €	1.225,24 €	7.059,74 €

○ TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

La durada del contracte basat serà de 6 mesos, des de l'1 de gener de 2026 o des de la data inicial que es fixi en el document contractual, si aquesta és posterior i, com a màxim fins el 30 de juny de 2026, tal i com s'estableix en l'annex 10, punt 2.1.2 del PCAP de l'Acord marc per al subministrament de paper per a impressió i escriptura (Exp. CCS-2023-1) de la Comissió Central de Subministraments.



○ TIPUS I QUANTITAT DE PAPER A SUBMINISTRAR:

Paper de fibra reciclada (Correspon a lot núm. 2 de l'Acord marc)

Codi i descripció de l'article	Quantitat (en paquets)
30197630-1-001-005-041 Paper d'impressió / Paper de fibra reciclada, per a fotocopiadors i impressores, <u>DINA4</u> , blanc. Preu (per paquet, comanda mínima de 10 caixes)	1200
30197630-1-001-005-031 Paper d'impressió / Paper de fibra reciclada, per a fotocopiadors i impressores, <u>DINA3</u> , blanc. Preu (per paquet, comanda mínima de 5 caixes)	25

○ PREU UNITARI DEL PAPER:

D'acord amb l'establert a l'apartat 2.1.2 de l'annex núm. 10 del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc, a cada contractació basada en aquest AM, l'òrgan de contractació serà qui fixi el preu màxim unitari (sense IVA) per als articles dels lots que liciti. En concret, per a aquesta licitació, s'han fixat els preus següents per als articles detallats a continuació:

Paper de fibra reciclada (Correspon a lot núm.2 de l'Acord marc)

Codi i descripció de l'article	Preu màxim de licitació per paquet (IVA exclòs)
30197630-1-001-005-041 Paper d'impressió / Paper de fibra reciclada, per a fotocopiadors i impressores, <u>DINA4</u> , blanc. Preu (per paquet, comanda mínima de <u>10 caixes</u>)	4,68 €
30197630-1-001-005-031 Paper d'impressió / Paper de fibra reciclada, per a fotocopiadors i impressores, <u>DINA3</u> , blanc. Preu (per paquet, comanda mínima de 5 caixes)	8,74 €

Les empreses licitadores hauran de presentar la seva oferta econòmica per a tots els articles que conformen els lots pels quals licitin i no es podrà superar, en cap cas, el preu unitari màxim fixat per a cada article.

L'import mínim de les comandes haurà de ser de 200€, IVA exclòs.



○ OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb l'establert a l'apartat 2.1.5 de l'annex núm. 10 del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc Els criteris objectius en funció dels quals una oferta es considerarà com a desproporcionada o amb valors anormals, derivaran de la relació entre les magnituds obtingudes de les variables següents, que es calcularan en relació amb els criteris d'adjudicació que no són preu:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores.
2. Desviació de cada una de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions.
3. Càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe més o menys.

Per a tots els lots una oferta podrà trobar-se incursa en valor anormal o desproporcionat, als efectes de l'article 149.4 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les variables 1 i 3, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica estigui també per sota de la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores 20 unitats percentuals.

No obstant això, quan hi concorrin tres empreses licitadores, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta econòmica que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.

De la mateixa manera, quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, si hi ha ofertes econòmiques superiors a la mitjana en més de 15 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (punt 2.1.3, annex número 10 del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc):

Paràmetres puntuacions derivada de l'Acord marc (Annex núm 10 PCAP)		
70 %	20%	10%
Preu	Qualitat tècnica i ambiental del producte	Logística de distribució



▪ Preu:

Puntuació màxima assolible 70 punts. L'òrgan de contractació d'aquest expedient ha determinat per a aquest criteri, un pes del 70% sobre la puntuació total.

S'estableix la fórmula següent per avaluar les ofertes econòmiques de les empreses licitadores per a cada lot. S'ha de recordar que aquest import no pot superar el preu unitari màxim establert per a cada article.

$$Puntuació\ empresai = [1 - (Oi - OM / PL)] * 70$$

On:

Oi és l'oferta de l'empresa que s'avalua. Aquesta oferta s'obté del resultat de multiplicar el preu unitari ofert per l'empresa licitadora per als articles inclosos al lot per la quantitat de cadascun dels articles inclosos al lot

OM és la millor oferta entre totes les rebudes, la més baixa

PL és el pressupost de licitació del lot

La puntuació màxima serà per a l'oferta econòmica més baixa i només per a aquesta, segons el preu total ofert per l'empresa licitadora.

▪ **Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc:**

Les empreses adjudicatàries de l'Acord marc arrossegaran la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord marc per als següents dos criteris. Aquesta puntuació té un valor màxim assolible de 30 punts (els quals representen un 30% sobre la el valor màxim dels criteris d'adjudicació (100%)), amb el següent detall:

- Qualitat tècnica i ambiental del producte 20 punts
- Logística de distribució..... 10 punts

Aquesta puntuació serà el resultat d'aplicar el percentatge determinat al paràgraf anterior, a la puntuació obtinguda per les empreses adjudicatàries a l'Acord marc en cada un dels 3 criteris descrits. Les fórmules que s'aplicaran per al càlcul són les següent:

- Qualitat tècnica i ambiental del producte
 - $20 * (\text{Puntuació obtinguda a l'AM empresa que s'està valorant} / 80)$
- Logística de distribució
 - $10 * (\text{Puntuació obtinguda a l'AM empresa que s'està valorant} / 10)$

Les dues puntuacions obtingudes: criteri preu i criteri puntuació derivada de l'Acord marc, se sumaran per obtenir l'oferta de l'empresa que serà proposada adjudicatària.



○ LLOCS I LA DATA DE LLIURAMENT:

El gruix de les comandes (aproximadament un 90%) es subministraran a les seus de l'Agència a Barcelona:

- C/ Diputació, 92 08015 Barcelona (plantes 1,2,3,4,5,6,7,8)
- C/ Aragó, 244-248 08007 Barcelona (plantes entresol, 2,3,5)

En una freqüència menor (aproximadament un 10%) l'adjudicatari haurà de realitzar entregues a les seus territorials de l'Agència:

- Plaça Pompeu Fabra, 1 17002 Girona
- C/ Clot de les Monges, 6-8 25007 Lleida
- Avinguda Cardenal Vidal i Barraquer 12-14 43005 Tarragona

D'una manera puntual pot aparèixer alguna altra adreça de lliurament, sempre dins del territori de Catalunya.

○ CONDICIONS DE LLIURAMENT

Cal efectuar el lliurament del material a l'adreça, planta i persona de contacte indicats a la comanda. Aquesta persona indicarà al repartidor l'espai exacte on ha de dipositar el paper.

○ PENALITATS

La participació en la contractació basada, a què les empreses adjudicatàries siguin invitades, està establerta com una condició especial d'execució d'acord amb les previsions de l'apartat Q.1 del QC de l'Acord marc.

La no participació per causes injustificades, en dos (2) o més licitacions de contractes basats en l'Acord marc d'un mateix òrgan de contractació, serà susceptible d'una penalització de fins al 2% del pressupost de licitació (import sense IVA) previst per a les licitacions en que les empreses adjudicatàries de l'Acord marc siguin invitades, que serà tramitada per aquest mateix òrgan.

En cas d'incompliment de les condicions de lliurament establertes al document de concreció de condicions de la contractació basada, i aquelles establertes a la clàusula setena del PPT de l'AM, l'òrgan de contractació de la contractació basada podrà aplicar les penalitats indicades a l'apartat 40.2 de la clàusula 40 del PCAP.

○ PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

El termini (data i hora) per a la presentació d'ofertes constarà en els cos de la invitació a licitar.

Igualment, en la invitació, se us facilitarà un enllaç d'accés exclusiu a l'anunci de licitació. Les ofertes s'han de presentar mitjançant licitació electrònica, clicant a l'enllaç "**Presentar oferta**" que trobareu a la part superior de l'anunci de licitació. Per si us és necessari, a la part inferior de la mateixa pàgina disposeu de material de suport a l'apartat "Material d'ajuda per a persones usuàries".



○ DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS LICITADORS

Per a aquesta licitació caldrà la presentació de la següent documentació:

- Oferta econòmica (segons model)
- Declaració de vigència de dades de l'Acord marc (segons model)
- Garantia definitiva: NO, tenint en compte que l'objecte del contracte consisteix en el lliurament de paper i en el cas que fos defectuós es retornaria i és demanaria el canvi, que la durada del contracte és per un termini curt i que l'import del mateix és reduït, per tot això es considera que no és necessari sol·licitar garantia definitiva.

○ RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Maria José Turrión, Cap de l'Àrea de Contractació i Compres

○ ADJUDICACIÓ

En aquest contracte, on s'ha determinat un pressupost màxim limitador i en el qual, l'empresari s'obliga a executar el subministrament de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de béns inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de la seva perfecció, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Agència, s'ha aprovat un pressupost màxim de licitació i aquest serà el preu màxim d'adjudicació. En qualsevol cas, únicament es facturaran les prestacions efectivament executades en base als preus unitaris adjudicats.