



INFORME DE L'ÀREA D'OBRES, SERVEIS I MOBILITAT

EXPEDIENT:	9349/2024
ASSUMPTE:	INFORME PER LA VALORACIÓ DELS CRITERIS LA PONDERACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA MODIFICACIÓ DEL GRUP DE PRESSIÓ X1 PER A LA INCORPORACIÓ DEL SECTOR R, AL TERME MUNICIPAL DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS.
TIPUS CONT:	OBRES
CRITERIS ADJ.:	DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
PROCEDIMENT:	OBERT
FORMA ADJ.	CONCURS PÚBLIC

Objecte de l'informe

El present informe té per objecte valorar la documentació tècnica continguda a l'arxiu electrònic A de les pliques presentades pels licitadors per optar a l'adjudicació del contracte, la puntuació de la qual depèn d'un judici de valor, d'acord amb la clàusula onzena del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i amb el detall dels criteris recollits al Plec de prescripcions tècniques (PPT).

Relació d'ofertes presentades

Segons el Certificat de l'eina de Sobre Digital emès el 5 d'agost de 2025, corresponent al procediment de licitació, s'han presentat les següents proposicions:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR)	A08000234	01/08/2025	14:19:00	2025-E-RC-10655
CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL (CES)	B63366314	04/08/2025	17:02:00	2025-E-RC-10761

Ambdues empreses han presentat la documentació administrativa i tècnica exigida, incloent la informació relativa als criteris valorables mitjançant judici de valor.





Criteris de valoració

Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (màxim 25 punts):

D1. Presentació i descripció de l'empresa: memòria de l'empresa on exposi informació de la seu central, delegacions, experiència, recursos disponibles per a l'execució de les obres (personal, vehicles, maquinària, elements de senyalització...) Segons barem de 0 a 5 punts, en funció de les capacitats i la qualitat de la presentació:

- Altes capacitats de l'empresa i excel·lent qualitat de la presentació de 4 a 5 punts
- Bona capacitat de l'empresa i bona qualitat de la presentació de 3 a 4 punts
- Acceptable capacitat de l'empresa i acceptable qualitat de la presentació de 2 a 3 punts
- Baixa capacitat de l'empresa i baixa qualitat de la presentació d'1 a 2 punts
- Insuficient capacitat de l'empresa i insuficient qualitat de la presentació de 0 a 1 punts

D.2. Estudi de mesures de minimització d'afectació de les obres, atès que es desenvolupen a la via pública i caldrà avaluar i proposar alternatives per la mobilitat als carrers afectats. Segons el barem de 0 a 5 punts, en funció de la identificació de les necessitats i adaptació de la proposta del licitador a aquestes.

D.3. Per la descripció del procés d'execució de les obres d'instal·lacions: fins a 10 punts (B.3.1 fins a 5 punts i B.3.2 fins a 5 punts).

D.3.1. Implantació sobre el terreny (aprovisionaments, accessos, senyalització): Segons el barem de 0 a 5 punts en funció del grau de detall del estudi i la seva idoneïtat.

- Estudi excel·lentment detallat i elevada idoneïtat de 4 a 5 punts.
- Estudi ben detallat i bona idoneïtat de 3 a 4 punts.
- Estudi acceptablement detallat i acceptable idoneïtat de 2 a 3 punts.
- Estudi poc detallat i de baixa idoneïtat de 1 a 2 punts.
- Estudi insuficientment detallat i insuficient idoneïtat de 0 a 1 punts.

D.3.2. Descripció detallada de del procés d'execució d'obra (planificació, mitjans auxiliars i humans específics per a cada activitat, justificacions de les fases, afectacions concretes, gestions de serveis afectats...): Segons el barem de 0 a 5 punts en funció del grau de detall de la planificació i la seva idoneïtat.

- Descripció procés d'execució excel·lentment detallada i elevada idoneïtat de 4 a 5 punts.
- Descripció procés d'execució ben detallada i bona idoneïtat de 3 a 4 punts.
- Descripció procés d'execució acceptablement detallada i acceptable idoneïtat de 2 a 3 punts.
- Descripció procés d'execució poc detallada i de baixa idoneïtat de 1 a 2 punts.
- Descripció procés d'execució insuficientment detallada i insuficient idoneïtat de 0 a 1 punts.

D.4. Per la descripció detallada del servei postvenda durant el període de garantia, detalls d'assistència tècnica, diagrama per l'atenció de les actuacions de reparació en garantia, temps de resposta, qualificació i experiència del personal destinat a la interlocució. Segons el barem de 0 a 5 punts en funció del grau de detall de la proposta i la seva idoneïtat.

- Descripció servei postvenda excel·lentment detallat i elevada idoneïtat de 4 a 5 punts.
- Descripció servei postvenda ben detallat i bona idoneïtat de 3 a 4 punts.
- Descripció servei postvenda acceptablement detallat i acceptable idoneïtat de 2 a 3 punts.
- Descripció servei postvenda poc detallat i de baixa idoneïtat de 1 a 2 punts.
- Descripció servei postvenda insuficientment detallat i insuficient idoneïtat de 0 a 1 punts.





Valoració criteri per criteri

D1. Presentació i descripció de l'empresa

AGBAR
L'empresa presenta una memòria molt completa, amb descripció detallada de la seva estructura corporativa i recursos tècnics. S'indica la presència d'oficines territorials i equips propis a la comarca, així com la disponibilitat de personal especialitzat en obres hidràuliques i civils. S'exposa de manera organitzada el catàleg de maquinària, vehicles, eines i recursos logístics, amb referències concretes a experiències similars en projectes de pressió i abastament. El redactat és clar i formal, amb bona qualitat de presentació gràfica i estructuració.
Valoració: Altes capacitats i excel·lent qualitat de la presentació.
Puntuació: 4,5 punts.

CES
L'empresa exposa la seva experiència en treballs de xarxes d'aigua i sanejament, així com la disponibilitat de personal tècnic i operaris propis. No obstant això, la memòria presenta un grau de detall inferior, amb informació general sobre equipaments i recursos, però sense inventari complet de maquinària ni descripció de delegacions. El redactat és correcte, tot i que la qualitat formal i la claredat d'estructura són inferiors.
Valoració: Bona capacitat de l'empresa i bona qualitat de la presentació.
Puntuació: 3,5 punts.





D2. Estudi de mesures de minimització d'afectació de les obres

AGBAR
El document identifica adequadament les afectacions derivades de les obres a la via pública, descrivint la sectorització de les zones de treball i la planificació de fases per garantir la mobilitat dels veïns i vehicles. S'inclouen propostes de manteniment de passos per a vianants, accés a habitatges i senyalització provisional, així com la coordinació amb la Policia Local. Es demostra una clara comprensió de les necessitats del municipi i un plantejament adaptat a la realitat urbana.
Valoració: Identificació de necessitats específica i adequada.
Puntuació: 4,5 punts.

CES
El document recull mesures generals de seguretat i senyalització, indicant que es coordinaran els talls puntuals amb els serveis municipals, però sense aportar un estudi gràfic ni un pla de mobilitat detallat. La proposta és operativa però poc desenvolupada, centrant-se més en aspectes preventius que en la gestió de l'afectació viària.
Valoració: Identificació acceptable i parcialment adaptada.
Puntuació: 3 punts.





D.3. Per la descripció del procés d'execució de les obres d'instal·lacions

D3.1. Implantació sobre el terreny

AGBAR
S'aporta un esquema detallat d'aprovisionament i zones d'acopi, amb accés de vehicles clarament definit i senyalització provisional segons normativa. El pla descriu la ubicació de la caseta d'obra, recorreguts interns i mesures de seguretat. Es mostra un grau alt d'idoneïtat i realisme, basat en la seva experiència en entorns urbans consolidats.
Valoració: Estudi excel·lentment detallat i elevada idoneïtat.
Puntuació: 4,5 punts.

CES
La memòria recull informació bàsica sobre l'organització de l'obra i punts d'aprovisionament, però sense plànols ni croquis. Les referències a la senyalització o zones de treball són genèriques i sense indicacions de recorreguts o proteccions.
Valoració: Estudi acceptablement detallat i acceptable idoneïtat.
Puntuació: 2,5 punts.





D3.2. Descripció detallada del procés d'execució de l'obra

AGBAR
El document defineix de manera seqüenciada les fases d'execució, amb una planificació clara des del replanteig fins a la posada en servei. S'indiquen els mitjans tècnics i humans assignats a cada activitat, la coordinació amb serveis afectats i la metodologia de treball per mantenir el servei d'aigua durant la intervenció. La proposta incorpora esquemes i gràfics temporals de la planificació.
Valoració: Descripció excel·lentment detallada i elevada idoneïtat.
Puntuació: 5 punts.

CES
Presenta un text de planificació general amb referència a la seqüència d'actuacions, però sense detall de mitjans específics ni justificació tècnica de les fases. No es descriuen afectacions concretes ni gestions amb serveis existents.
Valoració: Descripció acceptablement detallada i acceptable idoneïtat.
Puntuació: 2,5 punts.





D4. Servei postvenda durant el període de garantia

AGBAR
La proposta de servei postvenda és completa. Es defineixen els canals de comunicació, temps de resposta, personal assignat i disponibilitat de recanvis. Inclou un diagrama funcional d'atenció a incidències i un protocol d'intervenció amb terminis concrets. El grau de detall i l'experiència acreditada del personal tècnic són molt alts.
Valoració: Descripció excel·lentment detallada i elevada idoneïtat.
Puntuació: 4,5 punts.

CES
Es limita a indicar que disposa d'un servei d'atenció d'incidències i manteniment durant la garantia, sense definir terminis, personal ni protocol específic.
Valoració: Descripció insuficientment detallada i insuficient idoneïtat.
Puntuació: 1,5 punts.





Valoració total de les ofertes presentades

La valoració total de les ofertes presentades en l'arxiu A (criteris avaluables mitjançant judici de valor), per optar a l'adjudicació del contracte d'obres per a la modificació del grup de pressió X1 per a la incorporació del sector R, és la següent:

Empresa	D1. Presentació empresa	D2. Minimització afectació	D3.1 Implantació	D3.2 Procés execució	D4. Servei postvenda	Total (sobre 25)
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU (AGBAR)	4,5	4,5	4,5	5,0	4,5	23,0 punts
CATALANA EMPORDANESA DE SERVEIS, SL (CES)	3,5	3,0	2,5	2,5	1,5	13,0 punts

Conclusió

La valoració total de les ofertes presentades en l'arxiu A, corresponents als criteris avaluables mitjançant judici de valor, queda recollida en la taula anterior.

Les puntuacions reflecteixen el grau d'adequació de cada proposta al contingut i exigències del plec, en base a la qualitat de la documentació tècnica, la seva idoneïtat i el nivell de detall en la descripció dels processos d'execució, mesures d'afectació i servei postvenda.

És criteri del tècnic que subscriu el present informe sotmetre's a qualsevol altre de millor fonamentat en dret, així com a les normatives o procediments aplicables en procediments d'aquesta tipologia.

Les Franqueses del Vallès, document signat electrònicament al marge
Àrea d'Obres, Serveis i Mobilitat

