

DOCUMENT Informe tècnic valoració proposicions	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2025000016
Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375 Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04 Pàgina 1 de 15	SIGNATURES 1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21	



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Número d'expedient: PACC2025000016

Número de registre: X2025000603

RE núm.: E2025023678

De data: 13/10/2025

Assumpte: Obres de reurbanització de la plaça de la Vila i carrers adjacents

INFORME DE VALORACIÓ DE CRITERIS DE JUDICI DE VALOR

En data 20 d'octubre de 2025 s'ha posat a disposició de l'arquitecta municipal la documentació corresponent al **sobre B**, que conté la documentació corresponent als **criteris avaluables dependents d'un judici de valor** per a prendre part en el procediment obert corresponent a l'expedient **PACC2025000016** relatiu a la contractació de les **Obres del Projecte executiu de Reurbanització de la plaça de la Vila i carrers adjacents**, presentats per les empreses als efectes d'emetre el corresponent informe de valoració de conformitat amb la clàusula I del plec de clàusules administratives particulars, respecte els Criteris amb judici de valor en relació a la qualitat.

L'arquitecta municipal que subscriu,

INFORMA

- En l'obertura del sobre A d'aquest procediment, la mesa de contractació competent ha acceptat DOTZE ofertes corresponents a:
 - CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
 - UTE COPISA – VIASFALT SOSTENIBLE
 - GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU
 - HERCAL DIGGERS, SL
 - ISIDRE ARCHS, SL
 - M. I J. GRUAS, SA
 - ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
 - ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
 - JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU
 - RUBATEC, SA
 - VOLTES CONNECTA, SLU
 - VORACYS, SL
- El pressupost de les obres ascendeix a 2.724.249,62 €. El tipus d'IVA a aplicar és del 21%, el que suposa un import de 572.092,42 €. Essent l'import total de 3.296.342,04 €.
- La valoració de les propostes d'acord amb la documentació aportada és la següent, que al seu torn es detalla a l'anàlisi de propostes:

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375
Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04
Pàgina 2 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



	PUNTUACIÓ CRITERIS DE JUDICI DE VALOR			
	B.1 Implantació sobre el terreny (7,5p)	B.2 Planificació de les obres (10p)	B.3 Resolució conflictes convivència amb entorn (7,5p)	Puntuació
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	5	5	5	15
UTE COPISA – VIASFALT SOSTENIBLE	5	7,5	7,5	20
GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	5	7,5	7,5	20
HERCAL DIGGERS, SL	3	2,5	2	7,5
ISIDRE ARCHS, SL	3	5	2	10
M. I J. GRUAS, SA	3	7,5	2	12,5
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	5	5	2	12
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	5	5	2	12
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU	3	2,5	2	7,5
RUBATEC, SA	1	2,5	5	8,5
VOLTES CONNECTA, SLU	1	2,5	0	3,5
VORACYS, SL	3	2,5	2	7,5

- De forma general, s'han menystingut aquelles millores que a des del punt de vista tècnic és que considera que:
 - No aporten valor afegit al que les diferents lleis, normatives i ordenances d'obligada aplicació en aquest àmbit ja exigeixen.
 - No aporten valor afegit al que els plecs tècnics ja preveuen.
 - Es considera que no aporten un valor afegit significatiu en aquest cas concret.
 - Són poc precises, no es poden quantificar o controlar durant la seva realització.
 - Apareixen mencionades en un altre apartat per part de la mateixa empresa i ja han estat valorades.

ANÀLISI DE LES PROPOSTES

B.1 Implantació sobre el terreny (fins a 7,5 punts)

Pel que fa a l'apartat B1, segons consta al PCAP, es valora el següent:

En aquest apartat, el licitador haurà d'explicar la seva proposta d'implantació en obra, detallant la proposta d'implantació per les casetes, locals per als treballadors, aplecs de materials



necessaris per a l'obra, analitzant la seva idoneïtat, coherència i convivència amb els equipaments públics i comerços de l'àmbit de les obres i els edificis veïns. (7,5 punts).

Es valorarà la proposta d'emplaçament de casetes, la zona prevista d'aplec, la proposta d'accés (entrada i sortida) de la maquinària a la zona d'obres, l'accés al gestor de residus i d'altres proveïdors significatius, etc., així com la possible afectació a l'entorn de tots els inputs anteriors i especialment la convivència amb els equipaments públics i comerços de l'àmbit de les obres i els edificis veïns.

La puntuació s'assignarà de forma gradual, atenent al contingut i qualitat de l'oferta, d'acord amb el següent:

Aspecte a valorar	Contingut mínim esperat
Ubicació casetes, locals per a treballadors i zones d'aplec de materials	Descripció clara d'ubicació segons fases d'obres
Accés de maquinària a l'àmbit d'obra i recorreguts	Descripció clara de recorreguts segons fases d'obres
Descripció de tancament d'obra i senyalització	Descripció clara de tipus de tancament i senyalització segons fases d'obres

Descripció implantació de les obres	Assignació de punts
La proposta és completa i coherent, acompanyada de plànols d'ubicació de casetes, recorreguts de maquinària, i tancament d'obra segons les fases. Molt adient i compatible amb les activitats dels equipaments públics i comerços.	7,5 punts
La proposta és completa però presenta alguna deficiència o incompatibilitat menor, o bé no està acompanyada de plànols.	5 punts
La proposta és incompleta en quant a informació rellevant o incoherent en algun aspecte important.	3 punts
La proposta és molt poc concreta	1 punt
No hi ha proposta o és molt desaconsellable	0 punts

A continuació es detalla la valoració i puntuació obtinguda per cadascuna de les propostes analitzades en aquest àmbit:

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375
Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04
Pàgina 4 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



	Aspecte a valorar:			Puntuació
	Ubicació de casetes, locals per a treballadors i zones d'aplec de materials	Accés de maquinària a l'àmbit d'obra i recorreguts	Descripció de tancament de l'obra i senyalització	
CONSTRAULA	Implantació de casetes ben detallada i per fases, amb plànols, però àmbit d'ocupació massa petit per ser realista.	Accessos a l'obra molt ben estudiats, amb plànols i una proposta de recorreguts molt adient.	Tancament i senyalització poc concretats. No aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu.	5
UTE COPISA VIASFALT	La proposta és bona, però no està adaptada a les diferents fases d'obra. En canvi es valora positivament el lloguer d'un local per ubicar les oficines d'obra i alliberar espai d'ocupació de via pública.	S'indiquen els recorreguts dels principals proveïdors, però no els recorreguts d'accés a l'obra dins el municipi.	La proposta de tancament i senyalització de les obres és molt completa per a totes les casuístiques i inclou diverses millores al tancament i senyalització d'obra estàndard.	5
GRUPMAS	Implantació molt bona, i adaptada a les diferents fases, optimitzant desplaçaments de casetes i incloent el lloguer d'un local per ubicar les oficines d'obra i alliberar espai d'ocupació de via pública.	S'han estudiat els accessos i la xarxa de l'entorn, però no s'ha prioritzat quin ha de ser el punt o punts principals d'accés de maquinària i material a l'obra.	La proposta no és incorrecta però no aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu.	5

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375
Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04
Pàgina 5 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



HERCAL	S'ha estudiat la implantació de les casetes, però es considera que la ocupació és excessiva. L'espai d'aplec de fase 1 no és idoni per els moviments de maquinària i material que genera a Rectoria.	Els accessos de camions pel carrer Rectoria no es consideren idonis.	La proposta no és incorrecta però no aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu.	3
ARCHS	La proposta d'ubicació de casetes és correcta, si bé la ocupació de via pública és molt gran. No es considera correcta la ubicació dels espais d'aplec i de residus per els moviments de maquinària.	No es considera correcta la càrrega i descàrrega des de Laureà Miró. Fruit de la ubicació dels espais d'aplec no es consideren correctes els recorreguts de materials en carrers estrets o trams ja finalitzats.	La proposta no és incorrecta, però no aporta valor afegit respecte els estàndards, excepte la col·locació de tanca amb lona serigrafiada.	3
GRUAS	La proposta és correcta, tot i que no acaba de concretar si es llogarà un local per a les oficines i manca detallar en plànol la implantació de casetes i espais d'aplec i contenidors en les ubicacions proposades.	Proposta correcta, excepte pels casos que es proposa l'accés pel carrer Pou de Sant Pere.	Proposta correcta, amb algunes millores puntuals respecte els estàndards habituals.	3

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375

Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04

Pàgina 6 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



ROGASA	La proposta és completa, però desaconsellable per l'implantació a l'aparcament del Casal d'Avis, per distància i desplaçament de maquinària, i per afectació a l'aparcament durant tota l'obra.	La proposta és correcta, coherent amb la implantació i detallada per fases.	La proposta no és incorrecta, però no aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu, excepte pel responsable de domini públic ofert.	5
ROMÀ INFRAESTRUCTURES	La proposta està ben raonada i és molt completa. S'ofereixen mesures per pal·liar les afectacions a l'aparcament i les celebracions. Compta amb plànols i mesures per totes les afectacions.	Accessos a l'obra molt ben estudiats, amb plànols i una proposta de recorreguts molt adient, excepte que no es considera idoni l'accés per Rectoria en fase 1.	La proposta és correcta malgrat no hi ha grans millores significatives.	5
ROMERO POLO	La proposta no és prou detallada i no es considera idònia per la ocupació d'aparcaments i les interferències en el trànsit de Laureà Miró i psg. Bertrand.	S'han estudiat els trajectes amb els proveïdors, però no el circuit dins el municipi ni els itineraris d'entrada i sortida de maquinària i material en detall.	La proposta és poc detallada o bé no aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu.	3
RUBATEC	La proposta és molt poc concreta i hi manca informació.	La proposta és poc completa i els accessos de maquinària des de Rectoria, Església o Pou de Sant Pere no es consideren idonis.	La proposta és poc detallada o bé no aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu.	1
VOLTES CONNECTA	Manca claredat, informació i detall en la proposta.	No hi ha proposta d'accessos de maquinària i material a l'àmbit d'obra.	La proposta és molt poc detallada, o bé no aporta valor afegit al previst en el projecte, o té incoherències.	1

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375

Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04

Pàgina 7 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



VORACYS	La proposta és correcta, amb oferiment de local de lloguer per les oficines d'obra, però el punt verd situat amb accés des de Rectoria es considera inadequat. Manca detall en plànols.	La proposta és poc detallada i els accessos de maquinària des de Rectoria, Església o Pou de Sant Pere no es consideren idonis.	La proposta és molt poc detallada o bé no aporta valor afegit respecte els estàndards habituals o que el projecte ja preveu.	3
---------	---	---	--	---

B.2 Planificació dels treballs (fins a 10 punts)

Pel que fa a l'apartat B2, segons consta al PCAP, es valora el següent:

El desenvolupament de les obres es farà en el marc del pla de treballs que consta a l'Annex 17 del projecte aprovat. El licitador exposarà un desenvolupament detallat del pla de treballs, o bé si s'escau, una proposta alternativa, incloent proposta de pla de treballs, proposta de fases per a l'execució de l'obra i una proposta de termini per a cadascuna de les fases. En cas contrari el pla de treballs serà el que consta en l'Annex 17 del projecte executiu, amb un termini d'execució de 13 mesos.

Es presentarà un pla de treballs detallat on hi figurin totes les activitats previstes, tenint en compte tots els aspectes i les fases d'execució proposades anteriorment.

Per a l'elaboració de la planificació caldrà tenir en compte els aspectes següents:

- Cal mantenir un carrer d'accés per vehicles d'emergència en tot moment de l'obra.
- Cal mantenir un accés a la Catedral per al cotxe fúnebre o cerimònies en tot moment durant l'obra.

Aquest pla de treballs ha de ser coherent amb la resta de l'oferta i es valorarà aquest aspecte de credibilitat i racionalitat, el seu nivell de detall, l'anàlisi dels camins crítics de l'obra, la seva justificació des del punt de vista de rendiment de la maquinària assignada i dels mitjans proposats, marges temporals entre activitats, etc.

La proposta de termini es farà de manera explícita mitjançant proposta concreta en aquest apartat.

La puntuació s'assignarà de forma gradual, atenent al contingut i qualitat de l'oferta, d'acord amb els paràmetres fixats a continuació:

Aspecte a valorar	Contingut mínim esperat
Proposta de fases i compatibilitat amb el context urbà	Descripció clara de fases i mesures per minimitzar impactes
Metodologia constructiva	Descripció de mètodes i logística d'obra
Planificació temporal	Cronograma i camí crític
Recursos tècnics i humans	Equip assignat, experiència i disponibilitat

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375

Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04

Pàgina 8 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



Assignació de punts	
El pla de treballs és exhaustiu i coherent amb l'obra i la proposta de fases que es vol executar, amb desglossat detallat d'activitats i la seva vinculació interna així com l'agrupació d'actuacions principals i presentació del camí crític.	10 punts
El pla de treballs és correcte però presenta alguna discordança/deficiència amb la resta de l'oferta o al propi pla, o li manca cert detall en la seva explicació d'alguna activitat o fase.	7,5 punts
El pla de treballs és correcte però o és molt poc detallat o li manca coherència en força punts.	5 punts
El pla de treballs és molt just i incomplet	2,5 punts
No hi ha pla de treballs o és insuficient	0 punts

A continuació es detalla la valoració i puntuació obtinguda per cadascuna de les propostes analitzades en aquest àmbit:

	Aspecte a valorar:				Puntuació
	Proposta de fases i compatibilitat amb el context urbà	Metodologia constructiva	Planificació temporal	Recursos tècnics i humans	
CONSTRAULA	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. No s'aporta nova informació d'interès.	No hi ha proposta en detall. S'indica que la logística es coordinarà des de la seu de l'empresa a Sant Joan Despí.	El pla de treballs és detallat, però és poc creïble la reducció de termini d'1 mes sense solapament entre fases.	Es valoren bons els recursos destinats: disponibilitat 100% del cap d'obra, cap de producció i encarregat, i la seu logística de St Joan Despí.	5

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375
Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04
Pàgina 9 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



UTE COPISA VIASFALT	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. Es proposen 2 mesures per compatibilitzar l'obra amb el context i millorar rendiments. Tanmateix no queda resolta la implantació en les diferents fases.	Es proposa mètode Lean i s'han dimensionat els equips de treball. Es proposen mesures per millorar la col·locació de paviments i altres mesures per controlar endarreriments.	El pla de treballs és exhaustiu i coherent, amb presentació del camí crític.	Es valoren molt bons els recursos destinats: entre ells la disponibilitat 100% del cap d'obra i del topògraf, 2 encarregats, el Lean planner i diversos perfils especialitzats.	7,5
GRUPMAS	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. Es proposen diverses mesures per compatibilitzar l'obra amb el context.	S'han estudiat en detall el procediment d'execució de cada subfase per mantenir la mobilitat de vianants i es proposen mesures de millora de la coordinació i control d'endarreriments.	El pla de treballs és exhaustiu i coherent, amb presentació del camí crític.	Es detallen els equips d'operaris i maquinària necessària, però no hi ha proposta respecte els mitjans humans (tècnics) assignats a la obra, experiència i disponibilitat.	7,5
HERCAL	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. La subdivisió de cada carrer en meitats no es considera ben resolta pel que fa als accessos als portals.	No aporta informació rellevant respecte la metodologia i planificació pròpies del projecte.	El pla de treballs no és exhaustiu i la decisió de no solapar fases genera un excés de tasques en camí crític, pel qual no es considera creïble el termini d'11 mesos proposat.	No es consideren suficients els recursos humans destinats pel termini ofert, (disponibilitat 100% del cap d'obra i del topògraf).	2,5

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375

Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04

Pàgina 10 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



ARCHS	La proposta de fases està estudiada i es considera correcta, aportant algunes millores respecte la planificació prevista en projecte. Els terminis oferts per cada fase es consideren excessivament curts per ser creïbles	El procés constructiu és correcte però el plantejament d'execució per meitats dels carrers no es considera idoni per l'excés d'interrupcions dels talls d'obra. Es preveuen mesures per executar certs treballs.	El pla de treballs és complet. S'identifica correctament el camí crític i les folgances.	Els recursos humans destinats es consideren suficients, si bé millorables (disponibilitat 100% del cap d'obra, però 50% de cap de producció i 50% del topògraf).	5
GRUAS	La proposta de fases i seqüència dels treballs està ben estudiada, és correcta, creïble i coherent amb el termini.	La metodologia constructiva és correcta i coherent amb la mobilitat a mantenir. S'han previst mesures de contingència per resoldre endarreriments.	El pla de treballs és exhaustiu i coherent, amb presentació del camí crític.	S'ha estudiat molt bé el nombre d'equips a destinar a l'obra en coherència amb la planificació temporal, però no hi ha proposta respecte els mitjans humans (tècnics) assignats a l'obra, experiència o disponibilitat.	7,5
ROGASA	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. No s'aporta nova informació d'interès.	No aporta informació rellevant respecte la metodologia i planificació pròpies del projecte.	El pla de treballs és complet, però s'observa un excés de talls oberts i solapament de fronts, sense suposar una reducció de termini.	Els recursos humans destinats es consideren suficients, si bé millorables (disponibilitat 100% del cap d'obra i cap de producció, un únic encarregat)	5

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375
Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04
Pàgina 11 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



ROMÀ INFRASTRUCTURES	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte, però no queda clar la seqüència de treballs i els lligams entre els diferents fronts simultanis.	No aporta informació rellevant respecte la metodologia i planificació pròpies del projecte.	El pla de treballs és complet, però no s'han analitzat correctament els lligams principals que són crítics per a la seqüenciació dels treballs.	Es valoren bons els recursos destinats: entre ells la disponibilitat 100% del cap d'obra, 80% del topògraf, 3 encarregats, i responsables d'implantació en obra i veïns i responsable de serveis afectats.	5
ROMERO POLO	La proposta de fases no es considera viable per l'excés de talls per accedir als comerços i portals i per la simultaneïtat de tasques a coordinar.	La metodologia proposada pot generar errors per manca de continuïtat en la col·locació dels paviments als carrers i especialment a la plaça.	El pla de treballs és complet, però no s'han analitzat amb profunditats els lligams principals que són crítics per a la seqüenciació dels treballs.	Es valoren bons els recursos destinats: entre ells la disponibilitat 100% del cap d'obra, 50% del topògraf, 2 caps de producció, 2 encarregats, i un responsable d'implantació al domini públic.	2,5
RUBATEC	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. No s'aporta nova informació d'interès.	No aporta informació rellevant respecte la metodologia i planificació pròpies del projecte, i hi ha diverses errades.	El pla de treballs és complet, si bé diversos treballs s'han previst amb temps excessivament curt.	Es valoren bons els recursos destinats: disponibilitat 100% del cap obra, 3 caps de producció, 2 encarregats, i un responsable d'implantació al domini públic. Manca topògraf.	2,5



VOLTES CONNECTA	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. No s'aporta nova informació d'interès.	No aporta informació rellevant respecte la metodologia i planificació pròpies del projecte.	El pla de treballs és complet, però no s'ha estudiat en detall per optimitzar el camí crític, fet que compromet l'acompliment de termini.	S'aporten 2 agents cívics en horaris punta escolars. Es valora molt negativament la dedicació del cap d'obra al 50%.	2,5
VORACYS	La proposta de fases correspon a la planificació prevista en el projecte. No s'aporta nova informació d'interès.	No aporta informació rellevant respecte la metodologia i planificació pròpies del projecte.	El pla de treballs és poc detallat.	S'identifiquen els equips d'operaris que s'aportaran sense concretar el volum. No hi ha proposta respecte els mitjans humans (tècnics) assignats a obra, experiència i disponibilitat.	2,5

B.3 Resolució dels conflictes per la convivència de les obres amb l'entorn (fins a 7,5 punts).

Pel que fa a l'apartat B3, segons consta al PCAP, es valora el següent:

Aquí es valora de manera específica com ha resolt el procés constructiu l'afectació als equipaments públics, entre ells l'Ajuntament i la catedral de Sant Llorenç, comerços, vianants, vehicles i altres usos existents a la zona d'obres i el seu entorn. Es tindrà en compte, en funció de les fases i en cada moment de l'execució de l'obra, els passos alternatius i itineraris, senyalització en obra i fora d'ella, en funció de les activitats que tenen lloc a l'àmbit de l'obra.

La puntuació s'assignarà de forma gradual, atenent al contingut i qualitat de l'oferta, d'acord amb el següent:

Descripció resolució dels conflictes per la convivència de les obres amb l'entorn	Assignació de punts
Molt detallada, completa i adient, amb mínima afectació.	7,5 punts
Completa però amb mancances de resolució	5 punts

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375
Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04
Pàgina 13 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



d'algun aspecte	
Bàsica, deixa molts detalls a definir en obra	2 punts
No explica detalladament. Molt poc adequada.	0 punts

A continuació es detalla la valoració i puntuació obtinguda per cadascuna de les propostes analitzades en aquest àmbit:

	Aspecte a valorar:	Puntuació
	Resolució dels conflictes per la convivència de les obres amb l'entorn	
CONSTRAULA	Es proposen diverses mesures, de comunicació (campanya informativa) i de minimització de soroll, per ex. durant celebracions a la Catedral, tot i que no es concreta com es portaran a terme. Altres mesures: informe estat façanes, controls periòdics pols amb mesurador partícules PM10, neteja rodes, etc.	5
UTE COPIA VIASFALT	S'analitzen exhaustivament les afectacions. Es proposen moltes mesures en detall. Destaquen revestiment acústic a les tanques d'obra d'ajuntament i catedral, canons nebulitzadors, escombradora en obra, brigada permanent de neteja, brigada d'emergències 24h i campanya informativa completa.	7,5
GRUPMAS	Es proposen moltes mesures en detall. Destaquen: Coordinació amb Catedral i Ajuntament per celebracions especials i actes oficials, pantalles acústiques en punts sensibles, maquinària elèctrica, canons nebulitzadors, tall de peces en cabina, làmines segelladores pel clavegueram, canal de contacte pels establiments.	7,5
HERCAL	Es desenvolupa la planificació dels treballs, però no les mesures per minimitzar les afectacions, que són molt bàsiques o poc concretes.	2
ARCHS	Es proposen mesures de caràcter bàsic, com una brigada de neteja diària i mesures de pols en suspensió quinzenals. Destaca la brigada d'emergències 24h.	2
GRUAS	Es proposen diverses mesures de caràcter bàsic. Destaca la realització de mesures de soroll i pols consultables al web municipal i les pantalles antisoroll.	2
ROGASA	No s'aporta nova informació respecte apartats anteriors. Es proposen mesures genèriques i bàsiques, i un sistema de gestió de les afectacions a través d'un responsable d'implantació en obra.	2

Codi Segur de Verificació: e4954e3a-a5dd-4881-8a74-5eedf513e2b

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01082114_2025_6103375

Data d'impressió: 27/10/2025 12:27:04

Pàgina 14 de 15

SIGNATURES

1.- Marta Oristrell Santamaria (TCAT), 27/10/2025 12:21



ROMÀ INFRAE STRUCT	Es proposen mesures genèriques, òbvies o són molt bàsiques.	2
ROMERO POLO	S'han analitzat les afectacions amb detall, però les mesures per pal·liar-les són poc concretes.	2
RUBATEC	Es proposen diverses mesures concretes. Destaquen: 2 operaris d'atenció als vianants, campanya de comunicació, sonometries periòdiques, brigada senyalització, cartells amb dades dels comerços als itineraris provisionals, entre altres.	5
VOLTES CONNE CTA	S'han identificat afectacions, però les mesures per pal·liar-les són molt bàsiques, poc concretes o mal descrites.	0
VORA CYS	Es proposen poques mesures correctores. Destaquen: llança nebulitzadora i pantalles acústiques en punts sensibles.	2

CONCLUSIÓ

D'acord amb el detall de les puntuacions relacionades en aquest informe, corresponents als criteris amb judici de valor en relació a la qualitat de conformitat amb la clàusula I del plec de clàusules administratives particulars, la puntuació de les propostes avaluades és la següent:

	PUNTUACIÓ CRITERIS DE JUDICI DE VALOR			
	B.1 Implantació sobre el terreny (7,5p)	B.2 Planificació de les obres (10p)	B.3 Resolució conflictes convivència amb entorn (7,5p)	Puntuació
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	5	5	5	15
UTE COPISA – VIASFALT SOSTENIBLE	5	7,5	7,5	20
GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU	5	7,5	7,5	20
HERCAL DIGGERS, SL	3	2,5	2	7,5
ISIDRE ARCHS, SL	3	5	2	10
M. I J. GRUAS, SA	3	7,5	2	12,5



ROGASA CONSTRUCCIO-NES Y CONTRATAS, SAU	5	5	2	12
ROMÀ INFRAESTRUC-TURES I SERVEIS, SAU	5	5	2	12
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU	3	2,5	2	7,5
RUBATEC, SA	1	2,5	5	8,5
VOLTES CONNECTA, SLU	1	2,5	0	3,5
VORACYS, SL	3	2,5	2	7,5

Finalment, cal tenir en compte que aquest informe fa referència a les documentacions tècniques presentades, però no fa referència al contingut legal de les documentacions ni a aspectes jurídics.