



AJUNTAMENT DE PRULLANS

Informe tècnic de justificació del pressupost de licitació i valor estimat del contracte relatiu al contracte de servei de neteja dels edificis públics titularitat de l'Ajuntament Prullans

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes d'indicar l'objecte, justificar el pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte:

1. Objecte del contracte

Servei de neteja dels locals municipals, (ajuntament – escola – consultori mèdic, sala de vetlles, local social Ca l'Antoni i local social Serra del Cadí) de Prullans.

2. Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix en 2 anys més 1 pròrroga d'una anualitat (2+1)

3. Valor estimat

Per obtenir el valor estimat s'ha tingut en compte la previsió d'hores necessàries per la neteja de cada edifici.

Els costos de personal, segons categories de netejador/a, s'han calculat segons s'especifica en el conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya, amb uns increments previstos, per a l'any 2026 del 2,5, per a l'any 2027 del 2,5 % per a l'any 2028 del 2,5%.

Partida	Any 1 (€)	Any 2 (€)	Any 3 (pròrroga) (€)
Sou brut anual	8.819,08	9.039,56	9.265,55
Cost d'empresa (31,4%)	2.769,19	2.838,42	2.909,38
Utensilis (+5%)	579,41	593,90	608,75
Altres despeses (+10%)	1.158,83	1.187,80	1.217,49
Subtotal	13.326,51	13.659,68	14.001,17
Despeses generals (+13%)	1.732,45	1.775,76	1.820,15
Benefici industrial (+6%)	799,59	819,58	840,07
Total anual	15.858,55	16.255,01	16.661,39
IVA (21%)	3.330,30	3.413,55	3.498,89
Total anual amb IVA	19.188,85	19.668,56	20.160,28

El valor estimat del contracte és de:

Pressupost total 2 anys: 32.113,56 euros
Pròrroga: 16.661,39 euros
Modificacions 0,00 euros





AJUNTAMENT DE PRULLANS

Total valor estimat: 48.774,95 euros.

1. Pressupost de licitació

Per obtenir el pressupost de la licitació s'ha tingut en compte la previsió d'hores necessàries per la neteja de cada edifici.

Els costos de personal, segons categories de netejador/a, s'han calculat segons s'especifica en el conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya, amb uns increments previstos, per a l'any 2026 del 2,5% i per a l'any 2027 del 2,5 % .

Pressupost total 2 anys: 38.857,41 euros dels quals 32.113,56 es corresponen al preu del contracte i 6.743,85 euros es corresponen a l'IVA.

Partida	Any 1 (€)	Any 2 (€)	Total
Sou brut anual	8.819,08	9.039,56	17.858,64 €
Cost d'empresa (31,4%)	2.769,19	2.838,42	5.607,61
Utensilis (+5%)	579,41	593,90	1.173,31 €
Altres despeses (+10%)	1.158,83	1.187,80	2.346,63 €
Subtotal	13.326,51	13.659,68	26.986,19 €
Despeses generals (+13%)	1.732,45	1.775,76	3.508,21 €
Benefici industrial (+6%)	799,59	819,58	1.619,17 €
Total anual	15.858,55	16.255,01	32.113,56 €
IVA (21%)	3.330,30	3.413,55	6.743,85 €
Total anual amb IVA	19.188,85	19.668,56	38.857,41 €

La baixa del preu, ha de respectar el salari de la persona treballadora, segons conveni col·lectiu i, per tant, la baixa s'ha de realitzar sobre els altres ítems.

L'increment del 10% respon als costos derivats de les assegurances, vigilància de la salut, prevenció de riscos i formació.

Prullans, a la data de la signatura electrònica

La secretària
Laia Expósito Rierola

