

Codi de verificació	 606Y15590B161K6D19JA
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 47563/2025	Document: 444599/2025

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE CONTRACTACIÓ DE SERVEIS

Primer. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és el subministrament de cabines sanitàries portàtils, en règim de lloguer, per a fires comercials i altres esdeveniments comercials del municipi.(Fira de Nadal 2025 i Fira de Reis 2026.

És un contracte basat en el sistema dinàmic d'adquisició (SDA) de subministrament de béns diversos per a les tasques de manteniment i reparació de la brigada d'obres (codi 31986/2023), que va ser aprovat el 26 d'octubre de 2023 i publicat en el perfil del contractant el 03 de novembre de 2023.

El present contracte correspon a la categoria 23 de l'esmentat SDA, consistent en el subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries portàtils.

El procediment d'adjudicació del contracte queda restringit, per tant, a les empreses que han estat seleccionades i homologades per l'òrgan de contractació per tal de poder participar en la licitació corresponent als subministraments de la categoria 23 del SDA.

Segon. Característiques tècniques dels serveis o prestacions

En la determinació de les prescripcions, s'han tingut en compte els arts. 124 a 128 de la LCSP sobre definicions i regles per a l'establiment de prescripcions tècniques.

2.1 Característiques materials

Les cabines sanitàries seran ecològiques, tipus SNET, amb sistema de recirculació i pica rentamans a l'interior.

2.2 Característiques tècniques, requeriments de servei i altres especificacions.

2.2.1. Tipologia de sanitaris i característiques tècniques generals:

Tipologia de sanitaris :

- a) Bàsic o normal.
- b) Adaptat pmr (*)

Característiques tècniques generals

- Marcatge CE
- Urinari de paret
- Porta paper higiènic
- Mirall i penjador
- Dispositiu de descàrrega per a inodor amb bomba de peu
- Pany integrat amb indicador d'ocupat

- Rentamans amb bomba de peu
- Dispensador de sabor i tovalloletes
- Sistema de ventilació propi
- Sanitaris químics, autònoms, sense connexió a clavegueram ni a la xarxa d'aigua potable.

(*) Els sanitaris adaptats per usuaris amb mobilitat reduïda han d'eliminar qualsevol tipus de barrera, permetent l'accessibilitat per a un discapacitat amb cadira de rodes i un assistent, així com tenir espai per efectuar el gir complet de la cadira de rodes.

2.2.2 Requeriments generals

L'adjudicatari designarà un responsable del subministrament que es coordinarà amb la persona responsable del contracte o tècnic municipal en qui delegui, havent d'estar disponible per telèfon mòbil, per atendre qualsevol necessitat i per definir els espais i horaris on han d'anar els sanitaris contractats en cada moment, essent aquest responsable de l'empresa adjudicatària qui distribueixi els materials necessaris en cada moment.

El contractista posarà a disposició un sistema de comunicació que permeti mantenir informats als serveis tècnics municipals en tot moment tant de la disposició dels sanitaris com de les neteges, desinfeccions i reposicions d'elements i materials que s'escaiguin. En qualsevol cas, el sistema de comunicació haurà de ser bidireccional per tal que, els serveis tècnics municipals també puguin contactar amb el coordinador les 24 h del dia, per qualsevol incidència que es pugui produir.

L'Ajuntament podrà fer desmuntar aquella instal·lació que no doni suficients garanties de funcionament o de seguretat per a les persones i els béns, essent a compte de l'adjudicatari el seu desmuntatge i la instal·lació dels nous sanitaris que compleixin amb les prestacions requerides

Seràn sempre a càrrec de l'adjudicatari, i per tant quedaran inclosos en el preu dels subministraments:

- El transport, muntatge, instal·lació, desmuntatge i transport de tornada del material subministrat.
- El buidat del sanitari, la seva neteja i desinfecció quan sigui necessari, i el subministrament i reposició dels materials higiènics i dels altres elements que el conformen.
- La reparació i/o substitució de la cabina sanitària, dins del mateix dia que quedi fora d'ús per motiu d'avaría o inutilització, ja sigui pel seu ús normal o per actes vandàlics.
- La gestió i transport de les aigües residuals. Caldrà quantificar la gestió final de les aigües residuals de l'espai amb els dispositius mòbils (Litres d'aigües residuals/gestor que fa el tractament).
- L'adjudicatari oferirà una clàusula d'assegurança a tot risc dels béns llogats, per cobrir els danys que es puguin produir, tant per l'ús de les cabines sanitàries considerat com a normal, com en el cas de robatori, incendi i/o vandalisme, que alliberarà a l'Ajuntament de la responsabilitat econòmica en cas de sinistre. El cost d'aquest servei anirà inclòs en el preu del contracte.

2.2.3 Documentació a adjuntar en l'oferta del licitador:

El licitador adjunt a l'oferta econòmica inclourà, mitjançant catàlegs o qualsevol altre documentació que es consideri suficient i adequada, les característiques tècniques dels models sanitaris oferts.

Així mateix adjuntarà els certificats en matèria dels líquids emprats de neteja per la descàrrega de cisternes dels WC i pels rentamans.

2.2.4 Requeriments concrets dels béns a subministrar en aquest contracte basat

A continuació s'indica les cabines sanitàries necessàries a subministrar, el seu tipus i manteniment necessari, així com les dates i ubicacions on s'han d'instal·lar.

Fira de Nadal 2025 (Del 28 de novembre al 24 de desembre, una cabina a la plaça Octavià)
Instal·lació el 27 de novembre a la tarda i recollida a partir del 25 de desembre al matí.

Fira de Reis 2026 (Del 2 de gener al 5 de gener, una cabina a la Rambla del Celler)
Instal·lació el 2 de gener al matí i recollida a partir del dia 6 de gener al matí.

Tercer. Entrega dels treballs i/o realització dels serveis

L'adjudicatari lliurarà a la finalització d'aquest contracte basat un llistat de tot el material subministrat, en format digital, que permeti el tractament de les dades així com els certificats corresponents de desinfecció de les cabines sanitàries.

El contractista haurà d'entregar els treballs realitzats dins del termini estipulat en el contracte; el responsable del contracte efectuarà l'examen de la documentació presentada i, si estimés complides les prescripcions tècniques i restants condicions contractuals, proposarà que es porti a terme la seva recepció.

En el cas que estimés incomplides les prescripcions tècniques del contracte, donarà per escrit al contractista les instruccions precises i detallades amb la finalitat d'esmenar les faltes o defectes observats, fent constar en l'esmentat escrit el termini per efectuar les esmenes i les observacions que estimi oportunes.

En cas de reclamació per part del contractista respecte de les observacions formulades, el responsable del contracte l'eleva, amb el seu informe, a l'òrgan de contractació per a la seva resolució.

Si el contractista no reclamés per escrit respecte a les observacions del responsable del contracte, s'entendrà la seva conformitat quedant obligat a corregir o esmenar els defectes detectats.

En serveis de prestació continuada, el plec de clàusules administratives podrà establir altres formes de constatar la correcta execució dels serveis prestats.

Quart. Recepció dels treballs i serveis

Quan la prestació s'ajusti a les condicions del contracte procedirà la seva recepció i s'estendrà l'acta corresponent que serà signada pel responsable del contracte i el representant legal del contractista.

Si la prestació no fos ajustada a les condicions necessàries per procedir a la seva recepció es donaran per escrit les instruccions oportunes al contractista a fi que esmeni els defectes observats i acompleixi les seves obligacions en el termini que per això es fixi; no procedirà la recepció fins que les instruccions hagin estat complimentades, estenent-se llavors l'acta corresponent.

En serveis de prestació continuada, el plec de clàusules administratives podrà preveure altres formes de recepció.

L'acta de recepció serà estesa per triplicat exemplar, un dels quals serà incorporat a l'expedient de contractació.

Cinquè. Obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals

1. El contractista està obligat al compliment de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i restant legislació general i sectorial aplicable en aquesta matèria respecte dels treballadors adscrits a la contracta.

2. En el supòsit de concurrència de treballadors del contractista amb altres treballadors en un centre de treball municipal, l'Ajuntament vetllarà pel compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part de les empreses que presten serveis corresponents a la pròpia activitat en els termes establerts pel RD 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'art. 24 de Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'Ajuntament facilitarà a l'empresa que resulti adjudicatària del contracte els documents i informació a que es refereix l'art. 7 del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, relatius a: Avaluació de riscos del centre de treball, mesures de prevenció, pla d'emergència i qualsevol altre que correspongui.

El contractista resta obligat a presentar, abans de formalitzar-se l'acta d'inici de prestació del servei, els documents que seguidament s'indiquen en compliment del que disposa l'art. 10.2 del Reial Decret 171/2004:

- a) Avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva.
- b) Compliment de les obligacions en matèria d'informació i formació respecte dels treballadors que vagin a prestar serveis al centre de treball.
- c) Qualsevol altre que l'Ajuntament consideri convenient o necessari.

3. El contractista tindrà accés a la documentació municipal a través de la plataforma informàtica autoritzada per l'Ajuntament en la forma que li serà indicada pel responsable del contracte i haurà de presentar el documents a través de la mateixa plataforma.

Sisè. Normativa sectorial aplicable

UNE-EN 16194:2012 Cabines sanitàries mòbils, no connectades al clavegueram.