

Resolució d'inici i d'aprovació d'un expedient de contractació de serveis

I. Dades del contracte

Objecte

Servei de neteja del centre.

Destinació (nom del centre)

Institut d'Hoteleria i Turisme de Lleida (expedient: 25006720/2025/01)

Justificació de la necessitat de contractació

A. Manca de Personal:

L'entitat no disposa d'uns d'efectius de personal propi adscrit a la categoria de neteja per fer front al volum de feina que requereix la superfície total (o la complexitat de les instal·lacions).

B. Manca de Mitjans Tècnics i Materials:

L'entitat no disposa de la maquinària, els estris, els productes químics i els equips de protecció individual (EPIs) específics i d'alt rendiment necessaris per garantir una neteja professional, eficient i d'acord amb la normativa de residus i seguretat.

La compra i manteniment d'aquests equips suposaria una inversió econòmica inicial i de manteniment desproporcionada i poc eficient respecte al cost del servei externalitzat.

C. Eficiència i Especialització:

La contractació d'una empresa especialitzada garanteix l'aplicació de protocols professionals, l'ús de tècniques avançades (p. ex., neteja d'altures, tractaments especials de sòls) i la formació específica del personal, cosa que una gestió interna amb mitjans limitats no pot assegurar.

La contractació del servei de neteja és l'opció més eficient, econòmica i funcionalment operativa per a l'entitat.

Permet garantir la prestació del servei amb la qualitat exigida .

El centre no disposa de mitjans materials i personals suficients i adequats per cobrir les necessitats que cal satisfer, atès que requereixen la intervenció de tècnics especialistes en la matèria.

Valor estimat del contracte

Import en euros, IVA exclòs

142.476.81 €

Pressupost

Import en euros, IVA exclòs	Import en euros, IVA inclòs	% IVA suportat	Any pressupostari
42.476.64 €	57.465,64€	21%	2026

Procediment i forma d'adjudicació

Procediment

☒ Obert simplificat ☐ Simplificat abreujat

Publicitat

☒ Perfil del contractant

Justificació del procediment escollit

Tramitació

☐ Urgent

☒ Ordinària

S'aplica el procediment obert simplificat atès que es vol contractar un servei amb un valor inferior a 143.000 €.

II. Fonaments de dret

Articles 116 i 117.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quant a la necessitat de resolució d'inici i a l'aprovació de l'expedient i la despesa.

III. Resolució

Atès que hi ha la consignació pressupostària adequada i suficient al pressupost vigent del centre, i d'acord amb les competències que m'atribueix la legislació vigent, resolc:

1. Iniciar i aprovar l'expedient de contractació proposat.

2. Declarar urgent la tramitació de l'expedient: ☐ sí ☒ no

3. Supeditar a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost implicat: ☒ sí ☐ no

Lloc i data

Lleida 15 d'octubre de 2025

Signatura del/de la director/a del centre

Nom i cognoms del/de la director/a del centre

M. Neus Brenuy Casals
