

Exp. 2025-19

Tipus: Serveis

Procediment: Acord Marc Obert amb una única empresa proveïdora, subjecte a regulació harmonitzada

Objecte: Servei de Neteja i Recollida de Residus dels espais titularitat de l'Hospital Clínic de Barcelona (HCB), Consorci de Gestió Corporació Sanitària (CGCS), Barnaclínic, i Consorci d'Atenció Primària de Salut de l'Eixample

Promotor: Direcció de Serveis Generals (DSG)

ACORD D'ADJUDICACIÓ

Vista la proposta de la Mesa de Contractació de data 16 d'octubre de 2025, a la qual s'adjunta l'informe de les ofertes presentades i valorades de conformitat amb els criteris de valoració determinats en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regulen la contractació per a l'execució del Servei de Neteja i Recollida de Residus dels espais titularitat de l'Hospital Clínic de Barcelona (HCB), Consorci de Gestió Corporació Sanitària (CGCS), Barnaclínic, i Consorci d'Atenció Primària de Salut de l'Eixample

Vist que la licitadora proposada com a adjudicatària, ha aportat dins del termini fixat la documentació que li ha estat requerida.

Vist que s'han complert els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació del contracte.

Atès que, de conformitat amb l'article 7.1 i) dels Estatuts del Consorci Hospital Clínic de Barcelona, l'òrgan de contractació competent és el Consell de Govern, el qual, mitjançant el present Acord, disposa que la formalització dels contractes es dugui a terme pel seu President, qui exercirà aquesta facultat d'acord amb la normativa aplicable i amb els termes establerts en aquest Acord.

D'acord amb el que disposen els articles 150, 151 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i el Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquesta contractació, pel que fa a l'adjudicació i formalització dels contractes, el Secretari del Consell de Govern certifica que en la sessió de 29 d'octubre de 2025 el Consell de Govern, actuant com a òrgan de contractació, ha pres els següents;

ACORDS,

Primer. - Adjudicar l'expedient de contractació esmentat a l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES S.L. per l'import total de 12.057.684,66 euros sense IVA i 14.589.798,44 euros amb IVA, amb el detall que consta a la seva oferta econòmica, que es dona íntegrament per reproduïda.

Segon. - Notificar el present Acord a totes les participants de la licitació.

Tercer. - Publicar el present Acord en el Perfil de Contractant del Consorci Hospital Clínic de Barcelona, allotjat a la Plataforma de contractes del sector públic de la Generalitat de Catalunya.

Barcelona,

Jordi Goixens Muñoz
Secretari del Consell de Govern
de l'Hospital Clínic de Barcelona

De conformitat amb l'establert a l'article 44 i següents de de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, contra aquest Acord podeu interposar un recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic per a la resolució del recurs en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la notificació de la resolució.



TÍTOL DE L'EXPEDIENT:

Servei de Neteja i Recollida de Residus dels espais titularitat de l'Hospital Clínic de Barcelona (HCB), Consorci de Gestió Corporació Sanitària (CGCS), Barnaclínic, i Consorci d'Atenció Primària de Salut Barcelona Esquerra (CAPSBE)

NÚMERO D'EXPEDIENT:

2025-19

DENOMINACIÓ OFERTA (BASE o VARIANT)

LICITADOR:	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.U.	NIF:	B60124831	DADES DEL SIGNANT:	
EMPRESA:	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.U.			NOM I COGNOMS:	Ignacio Casamada Brauulat
DOMICILI:	Carer Can Pl. 15			DNI:	43697687X
LOCALITAT:	08808 L'Hospitalet de Llobregat			CARREC:	CEO
TELEFON:	933115000	FAX:		SIGNAT I SEGELLAT:	
CORREU ELE	projectes@optimagrup.com			DATA:	11/06/2025

		1ers 7 mesos del contracte				12 mesos següents				5 mesos finals del contracte						1ers 7 mesos del contracte				12 mesos següents				5 mesos finals del contracte				
Lots	Espais objecte Licitació	UND	Preu unitari maxim licitació (base impos.)	Import màxim de licitació (Base Impos.)	UND	Preu unitari maxim licitació (base impos.)	Import màxim de licitació (Base Impos.)	UND	Preu unitari maxim licitació (base impos.)	Import màxim de licitació (Base Impos.)	% IVA	Preu Unitari ofertat IVA exclòs	Import Ofertat (Base Impos.)	IMPORT IVA	IMPORT TOTAL IVA INCL.	Preu Unitari ofertat IVA exclòs	Import Ofertat (Base Impos.)	IMPORT IVA	IMPORT TOTAL IVA INCL.	Preu Unitari ofertat IVA exclòs	Import Ofertat (Base Impos.)	IMPORT IVA	IMPORT TOTAL IVA INCL.					
1	Servei de neteja a l'HCB			2.982.871,55			5.240.413,68			2.254.315,21	21%		2.856.380,29	599.839,86	3.456.220,15		4.927.354,97	1.034.744,54	5.962.099,51		2.192.688,34	460.464,55	2.653.152,89					
1.1	Servei de neteja general i i neteja vertical	7,00	401.206,58	2.808.446,06	12,00	413.242,78	4.958.913,36	5,00	425.640,06	2.128.200,30	21%	384.193,50	2.689.354,50	564.764,45	3.254.118,95	388.555,85	4.662.670,20	979.160,74	5.641.830,94	414.004,20	2.070.021,00	434.704,41	2.504.725,41					
1.2	Servei de Neteja a l'DIBAPS	7,00	5.017,55	35.122,85	12,00	5.168,08	62.016,96	5,00	5.323,12	26.615,60	21%	4.804,78	33.633,46	7.063,03	40.696,49	4.859,34	58.312,08	12.245,54	70.557,62	5.177,60	25.888,00	5.436,48	31.324,48					
1.3	Servei de Neteja a l'DIBAPS - a demanda	140,00	21,64	3.029,60	240,00	22,29	5.349,60	100,00	22,96	2.296,00	21%	20,72	2.900,80	609,17	3.509,97	20,96	5.030,40	1.056,38	6.086,78	22,33	2.233,00	468,93	2.701,93					
1.4	Hores de servei de neteja a fons altres espais HCB	1.500,00	20,00	30.000,00	2.000,00	20,60	41.200,00	500,00	21,22	10.610,00	21%	19,15	28.725,00	6.032,25	34.757,25	19,37	38.740,00	8.135,40	46.875,40	20,64	10.320,00	2.167,20	12.487,20					
1.5	Hores servei de neteja a quiròfan de l'IMELEC per activitat del Donor Center	70,00	242,90	17.003,00	120,00	250,19	30.022,80	50,00	257,70	12.885,00	21%	232,60	16.282,00	3.419,22	19.701,22	235,24	28.228,80	5.928,05	34.156,85	250,66	12.533,00	2.631,93	15.164,93					
1.6	Servei neteja cambres mortuòries	7,00	111,75	782,25	12,00	115,10	1.381,20	5,00	118,55	592,75	21%	107,01	749,07	157,30	906,37	108,22	1.298,64	272,71	1.571,35	115,31	576,55	121,08	697,63					
1.7	Servei neteja sala blanca d'immunoteràpia del CDB	15,17	164,16	2.489,76	26,00	169,08	4.396,08	10,83	174,15	1.886,63	21%	157,20	2.384,20	500,68	2.884,88	158,98	4.133,48	868,03	5.001,51	169,39	1.835,06	385,36	2.220,42					
1.8	Servei de neteja Granollers	7,00	3.428,29	23.998,03	12,00	3.531,14	42.373,68	5,00	3.637,07	18.185,35	21%	3.282,91	22.980,37	4.825,88	27.806,25	3.320,19	39.842,28	8.366,88	48.209,16	3.537,64	17.688,20	3.714,52	21.402,72					
1.9	Reforç aïllaments (a demanda)	7,00	6.000,00	42.000,00	12,00	6.180,00	74.160,00	5,00	6.365,40	31.827,00	21%	5.745,57	40.218,99	8.445,99	48.664,98	5.810,81	64.372,96	14.643,24	84.372,96	6.191,39	30.956,95	6.500,96	37.457,91					
1.10	Netejades exteriors de vidres	1,00	20.000,00	20.000,00	1,00	20.600,00	20.600,00	1,00	21.216,58	21.216,58	21%	19.151,90	19.151,90	4.021,90	23.173,80	19.369,37	19.369,37	4.067,57	23.436,94	20.636,58	20.636,58	4.333,68	24.970,26					
2	Servei de neteja al CAPSBE	7,00	20.562,00	143.934,00	12,00	21.178,86	254.146,32	5,00	21.814,23	109.071,15	21%	19.690,07	137.830,49	28.944,40	166.774,89	19.913,64	238.963,68	50.182,37	289.146,05	21.217,89	106.089,45	22.278,78	128.368,23					
3	Servei de neteja a BARNACLÍNIC			61.137,51			107.951,40			46.329,15	21%		58.544,92	12.294,43	70.839,35		101.502,48	21.315,52	122.818,00	0,00	45.062,60	9.463,15	54.525,75					
3.1	Servei de neteja general i i neteja vertical- hospitalització	7,00	6.639,00	46.473,00	12,00	6.838,17	82.058,04	5,00	7.043,32	35.216,60	21%	6.357,47	44.502,29	9.345,48	53.847,77	6.429,66	77.155,92	16.202,74	93.358,66	6.850,77	34.253,85	7.193,31	41.447,16					
3.2	Servei de neteja general i i neteja vertical- altres espais	7,00	2.094,93	14.664,51	12,00	2.157,78	25.893,36	5,00	2.222,51	11.112,55	21%	2.006,09	14.042,63	2.948,95	16.991,58	2.028,88	24.346,56	5.112,78	29.459,34	2.161,75	10.808,75	2.269,84	13.078,59					
4	Servei de neteja al CGCS			415.293,74			733.290,09			314.703,64	21%		397.683,30	83.513,49	481.196,79		689.483,64	144.791,56	834.275,20	0,00	306.100,50	64.281,11	370.381,61					
4.1	Servei de neteja general i i neteja vertical	7,00	59.327,68	415.293,74	12,00	61.107,51	733.290,09	5,00	62.940,73	314.703,64	21%	56.811,90	397.683,30	83.513,49	481.196,79	57.456,97	689.483,64	144.791,56	834.275,20	61.220,10	306.100,50	64.281,11	370.381,61					
		3.603.236,80 €			6.335.801,49 €			2.724.419,14 €					3.450.439,00 €			4.175.031,19 €		5.957.304,77 €					7.208.338,77 €		2.649.940,89 €		3.206.428,47 €	
		6.176.977,38 €			6.538.605,95 €			6.538.605,95 €																				