



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ SOBRE DIGITAL

Reunits a Sant Guim de Freixenet, el dia 10 de juliol de 2025 a les 12:00 hores, on es constitueix la Mesa de contractació per l'adjudicació de la redacció del Pla Director de Rehabilitació i adequació de l'edifici del Sindicat Agrícola de Sant Guim de Freixenet mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri de valoració, que està formada per les següents persones:

President: Francesc d'Assís Lluch Majoral, Alcalde-President de la Corporació.

Vocals: Arnau Ricart Real, Arquitecte Municipal, Àrea Tècnica i Territorial del Consell Comarcal de la Segarra.

Ignasi Perramon Palacios, secretari interventor de la corporació

Secretaria: Raquel Rubio Carrasco, funcionària de l'Ajuntament de Sant Guim de Freixenet que exercirà també de secretaria de la mesa.

A continuació, es procedeix a l'obertura via plataforma dels sobres electrònics de la documentació presentada pels licitadors relativa als criteris avaluable mitjançant fórmula previstes al PCAP presentades pels licitadors. Les ofertes presentades són les següents:

1.- Acreditació solvència tècnica:

Licitadors	Redacció Pla Director	acredita
ANTONI MARTÍ FALIP	BCIN Molí Alfarras BCIN Castell Puigverd Agramunt	sí
AR47, SCCLP		pendent
UTE celeTXA-Cucurella	BCIN conjunt monumental Lloberola	Pendent confirmar import
GUIARTARQUITECTURA I ASS,SLP	BCIN Castell Tàrraga BCIN UAB Casa convalescència BCIN Església st. Andreu P.	sí
FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	BCIN Monestir Pedralbes BCIN Castell Sanahuja BCIN Castell Os Balaguer BCIN Parc Güell	sí
F87 ARQUITECT. INGEN. FAC.SLP	BCIN Fundació Miró	sí

2.- Oferta econòmica (fins a 60 punts):

Licitadors	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Punts
ANTONI MARTÍ FALIP	42.765,39 €	59,63
AR47, SCCLP	48.051,00 €	58,44
UTE celeTXA-Cucurella	45.300,00 €	59,06
GUIARTARQUITECTURA I ASS,SLP	45.381,50 €	59,04





FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	41.110,30 €	60
F87 ARQUITECT. INGEN. FAC.SLP	50.000,00 €	58

A continuació es procedeix a realitzar el càlculs pertinents en aplicació dels criteris establerts al PCAP i vistes les ofertes presentades no s'aprecien desviacions que puguin porta a decidir que una oferta econòmica de les presentades tingui la consideració de anormal.

3.- Redacció plans de rehabilitació i adequació d'un edifici igual o més de 1.000m2 (ens els últims 10 anys):

Puntuació màxima:	30
1.000 m2	5
2.000 m2	10
3.000 m2	15

Licitadors	Redacció de plans rehabilitació	Punts
ANTONI MARTÍ FALIP	30	30
AR47, SCCLP	30	30
UTE celeTXA-Cucurella	30	30
GUITARTARQUITECTURA I ASS,SLP	30	30
FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	30	30
F87 ARQUITECT. INGEN. FAC.SLP	30	30

4.- Estudis de patologies respecte a un edifici igual o més de 1.000m2 (ens els últims 10 anys):

Puntuació màxima:	10
1.000 m2	2
2.000 m2	4
3.000 m2	6

Licitadors	Estudis de patologies	Punts
ANTONI MARTÍ FALIP	10	10
AR47, SCCLP	0	0
UTE celeTXA-Cucurella	10	10
GUITARTARQUITECTURA I ASS,SLP	10	10
FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	10	10
F87 ARQUITECT. INGEN. FAC.SLP	10	10

Total puntuacions





Licitadors	Oferta econòmica	Plans Rehabilitació	Estudi Patologies	Total
ANTONI MARTÍ FALIP	59,63	30	10	99,63
AR47, SCCLP	58,44	30	0	88,44
UTE celeTXA-Cucurella	59,06	30	10	99,06
GUIARTARQUITECTURA I ASS,SLP	59,04	30	10	99,04
FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP	60	30	10	100
F87 ARQUITECT. INGEN. FAC.SLP	58	30	10	98

Revisada la documentació i verificada la presentació electrònica sense cap incidència, es prenen els següents acords:

Primer.- Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de redacció del "**Pla Director de Rehabilitació i adequació de l'edifici del Sindicat Agrícola de Sant Guim de Freixenet**", a favor de l'entitat **FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP**, per un import de 41.110,30€ sense IVA, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte previst als plecs de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació.

Segon.- Requerir a **FEU I GODOY ARQUITECTES, SLP** perquè dins del termini de **set (7) dies hàbils** a comptar de l'enviament del requeriment presenti la documentació requerida mitjançant notificació electrònica.

Tercer.- Aprovar per unanimitat l'acta de la Mesa de contractació de la sessió celebrada avui i ordenar la seva publicació al perfil del contractant de la Corporació.

En l'expedient resten totes les proposicions presentades.

El president de la Mesa de Contractació dóna per finalitzada la present reunió a les 13.00 hores del dia esmentat. De les actuacions realitzades s'estén la present Acta a la data de la signatura electrònica. En dono fe.

la secretaria de la Mesa.

