



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre: Institut Ramon Berenguer IV de Santa Coloma de Gramenet

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a.
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador.
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals.
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial.

Preu/hora

Costos directes: 15,88 euros/hora
Costos indirectes: 0,20 euros/hora
Despeses generals: 2,09 euros/hora
Benefici: 0,97 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 19,14 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 23,16 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

16 hores de neteja diàries
198 dies l'any (dies que l'empresa ve al centre a netejar)
preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 19,14 x 16 h/dia x 198 dies/l'any = 60.635,52 € (IVA exclòs).

Total hores anuals: 3.168

Pressupost base de licitació:

60.635,52 € Preu/anual IVA exclòs
73.368,98 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte (Inclou 1 pròrroga):

121.271,04 € IVA exclòs
146.737,96 € IVA inclòs

A Santa Coloma de Gramenet, 17 de juliol de dos mil vint-i-cinc

Secretari-Administrador

Daniel Moya Gutierrez

MOYA
GUTIERREZ,
DANIEL
(FIRMA)

Firmado
digitalmente por
MOYA GUTIERREZ,
DANIEL (FIRMA)
Fecha: 2025.07.17
10:43:55 +02'00'