



Anunci pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis

Exp. 08056985/2026/001

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya
- b) Núm. d'identificació: Q0801009B
- c) Dependència que tramita l'expedient: INSTITUT Ramon Berenguer IV/ Santa Coloma de Gramenet
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Prestació de serveis educatius públics i d'interès general.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No escau.
- g) Número d'expedient: **08056985/ 2026/001**

2. Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: INSTITUT Ramon Berenguer IV
- b) Domicili: Av. Ramon Berenguer, 157
- c) Localitat i codi postal: 08924.-Santa Coloma de Gramenet
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93.392.62.27
- f) Adreça electrònica: a8056985@xte.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=15000&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=202184&ambit=1&
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació:
Durant tot el període de presentació de propostes.

3. Objecte del contracte

- a) Descripció: Servei de neteja de les dependències de l'Institut Ramon Berenguer IV de Santa Coloma de Gramenet
- b) Admissió de pròrroga: Si
- c) Divisió en lots i nombre de lots/unitats: No
- d) Lloc d'execució: Santa Coloma de Gramenet
- e) Termini d'execució: des de l'1 de gener de 2026, o des de la data de formalització del contracte, fins al 31 de desembre de 2026.
- f) Establiment d'un acord marc, si escau: No
- g) Codi CPV: 90919300-5
- h) Codi NUTS: ES511

4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Serveis

- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert simplificat
- d) S'aplica un acord marc: No
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No

5. Pressupost de licitació

Valor estimat del contracte: 121.271,04 euros, sense IVA
Import total, IVA exclòs: 60.635,52 euros
Import total IVA inclòs: 73.368,98 euros
IVA suportat: 21 %

6. Admissió de variants

No

7. Garanties exigides

- a) Provisional: No
- b) Definitiva: Si

8. Requisits específics del/de la contractista

a) Classificació:

Grup: U
Subgrup: 1
Categoria: 1 o A

No s'exigeix classificació. No obstant això, es pot aportar la classificació empresarial que s'especifica en aquest apartat o l'equivalent, per substituir la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

b) Solvència:

Solvència econòmica i financera: Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes. El volum de negocis mínim anual ha de ser per un import igual o superior a l'import de licitació (IVA exclòs).

Solvència tècnica o professional: Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, en què se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. En aquesta relació ha de constar, com a mínim, un servei o treball efectuat de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte i per un import igual o superior a l'import de licitació.

Si es tracta d'empreses de nova creació (de menys de 5 anys), en comptes de la relació dels principals serveis efectuats, cal presentar el següent:

Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

9. Criteris d'adjudicació

I.1) Criteris d'adjudicació, la valoració dels quals requereix un judici de valor (Sobre A)
Metodologia de treball, fins a 25 punts, desglossats d'acord amb els barems següents:

1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici: **Fins a 20 punts**, desglossat de la manera següent:
 - 1.1. Valoració del programa detallat d'assignació de tasques en cada centre de treball: **Fins a 14 punts**.
 - 1.2. Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades i el control horari: **Fins a 1 punt**.
 - 1.3. Incorporació de solucions innovadores en la planificació operativa, organitzativa i tècnica del servei: **Fins a 1 punt**.
Es valoraran especialment aquelles que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei i l'eficàcia dels resultats.
 - 1.4. Productes i eines que comportin avantatges en les condicions de prestació del servei: **Fins a 3 punts**.
 - 1.5. Descripció detallada dels mecanismes previstos per l'empresa per a l'adaptació dels treballadors a la dinàmica dels centres, així com la comunicació i la resolució de conflictes treballador-empresa, motivació i suport al treballador.: **Fins a 1 punt**.
2. Procediment de resolució d'incidències: **Fins a 1 punt**.
3. Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei: **Fins a 4 punts**.

I.2) Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (sobre B) Fins a 75 punts

Proposta econòmica: fins a **75 punts**, d'acord amb:

La fórmula que s'aplica per valorar el preu (IVA exclòs), és la següent:

$P = \text{puntuació màxima (75 punts)} \times \text{oferta més econòmica/oferta per valorar}$

Criteris d'adjudicació específics per al desempat: L'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació indicats més amunt, es resol mitjançant l'aplicació dels criteris següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) La proposició de les empreses que, en vèncer el termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge superior de treballadors amb discapacitat al que estableixi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat, quant a la proposició més avantatjosa, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que estableix la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- b) La proposició que presentin empreses que, en vèncer el termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- c) El sorteig, si amb l'aplicació dels criteris anteriors no hi ha hagut un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, a requeriment de la Mesa de Contractació.

A. Criteris per determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes

Es considera una oferta incursa en valor anormalment baix, als efectes de l'article 149 de l'LCSP, quan la puntuació que s'obtingui dels criteris d'adjudicació que no són de preu estigui per damunt de la suma de les variables *a)* i *b)* i que, al mateix temps, l'oferta econòmica (preu) sigui inferior a la mitjana de les ofertes econòmiques que es presentin en un percentatge superior al 20 %:

- a) La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
- b) El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.

En cas d'existir ofertes anormalment baixes, cal seguir el procediment que es descriu a la clàusula 13.5 d'aquest plec.

10. Condicions particulars per a l'execució del contracte

D'acord amb l'apartat M del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

11. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: La indicada a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.
- b) Documentació que cal presentar: La que s'especifica a l'apartat G del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació d'ofertes: Oferta telemàtica
- d) S'accepta la facturació electrònica: Sí
- e) S'utilitza el pagament electrònic: Sí
- f) Procediment desenvolupat en fases successives: No.

12. Llengües per redactar ofertes o sol·licituds

Català i castellà.

13. Recursos

- Recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Recurs potestatiu de reposició, previ al recurs contenciós administratiu, davant l'òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, segons el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del

procediment administratiu comú de les administracions públiques o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

14. Indiqueu si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea

No