



Memòria justificativa

Tipus de contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: Obres per l'adequació i la millora de camins per al pas de persones i animals	
Procediment de contractació: Obert simplificat sumari	Tramitació: Anticipada.
Codi CPV: 45112210-0 Treballs d'esbrossada, 45221113-7 Treballs de construcció de passarel·les per a vianants i 45233160-8 Camins i altres superfícies empedrades	
Classificació empresarial: No s'exigeix classificació empresarial, d'acord amb l'article 77.1.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).	
Pressupost de licitació, IVA exclòs: 74.532,00 €	IVA 21 %: 15.651,72 €
Sobre Digital: Sí, d'acord amb l'article 17.4 del Decret Llei 5/2021.	
Aplicació pressupostària: A l'aplicació pressupostària número 629.150 del pressupost de l'exercici 2025.	Fonts de finançament: Subvencions per al finançament d'actuacions a la zona d'influència socioeconòmica del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici, 2024-2026, convocades per la Resolució TER/3529/2024 de 30 de setembre. Projecte que s'emmarca en el Component 4 "Conservació i restauració d'ecosistemes marins i terrestres i la seva biodiversitat", Inversió 2, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència , finançat pels fons europeus Next Generation EU .
Lloc d'execució: La Vall de Boí.	
Termini execució: 3 mensualitats, a comptar des de la data de l'acta de replanteig.	
Possibilitat de pròrroga: No.	





	Termini: -
--	------------

Objecte del contracte:

L'objecte del present plec és la realització de les obres d'adequació i millora dels camins per al pas de persones i animals a la Vall de Boí, concretament:

Rehabilitació del Camí dels Llanceros de Taüll

Longitud aproximada de 700 metres, que inclou:

- Desbrossada general de la zona
- Consolidació de 590 metres de la plataforma de l'antic camí
- Reconstrucció de parets de pedra seca en mal estat
- Instal·lació d'un petit pont
- Col·locació de passarel·les de fusta en trams on no sigui possible la consolidació adequada del camí

Idoneïtat del contracte i necessitats a satisfer:

Context territorial

La Vall de Boí és reconeguda pel seu conjunt d'esglésies romàniques, declarades Patrimoni Mundial per la UNESCO, i per ser una de les principals entrades al Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici, l'únic Parc Nacional de Catalunya. Juntament amb l'estació d'esquí de Boí Taüll i la gran quantitat d'activitats outdoor disponibles, la vall s'ha consolidat com una destinació turística de primer nivell.

Problemàtica actual

No obstant això, la pèrdua progressiva de camins tradicionals utilitzats històricament per l'activitat ramadera ha comportat:

1. **Dificultats per a la mobilitat del bestiar:** Els ramaders han de fer circular els ramats per carreteres, amb el consegüent risc per a la seguretat viària i animal.
2. **Increment del risc d'incendi forestal:** La falta de manteniment dels camins i l'absència de pasturatge en zones perifèriques ha provocat un augment de la càrrega forestal.
3. **Deteriorament del patrimoni cultural:** El Camí dels Llanceros és una via històrica que forma part del patrimoni agrari de la vall i la seva desaparició suposa una pèrdua cultural irreparable.
4. **Pressió desordenada sobre zones sensibles:** L'absència de camins condicionats porta els visitants a transitar de forma descontrolada pel bosc, afectant negativament la fauna i flora locals.

Beneficis del projecte



La recuperació d'aquest camí no només permetrà restablir una infraestructura funcional per al bestiar, sinó que també contribuirà a:

- Facilitar la mobilitat local i el trànsit segur de persones i animals
- Reduir el risc d'incendi forestal mitjançant la pastura controlada
- Preservar el patrimoni cultural i natural
- Ordenar els fluxos de visitants, minimitzant l'impacte ambiental
- Conservar i millorar la biodiversitat de la zona

Objectius i necessitats del projecte

1. Fomentar la convivència de l'activitat ramadera amb l'activitat turística

La ramaderia és una de les activitats tradicionals més importants de la Vall de Boí. La rehabilitació del camí permetrà que els ramats puguin circular de forma segura entre zones de pastura sense haver d'utilitzar les carreteres, millorant així la seguretat viària i animal.

2. Facilitar l'accés als prats de pastura i reduir el risc d'incendi forestal

Mitjançant la recuperació del camí, es facilitarà l'accés del bestiar a zones perifèriques del Parc Nacional, contribuint a la reducció de la càrrega forestal i, en conseqüència, del risc d'incendi.

3. Conservar i restaurar la biodiversitat

El projecte s'emmarca dins del Component 4 del PRTR, amb l'objectiu crític 69 d'"Actuacions de conservació de la biodiversitat". Les mesures previstes inclouen:

- Gestió i recuperació d'hàbitats
- Protecció de la vegetació existent
- Respecte als períodes de cria i nidificació d'espècies protegides
- Minimització de l'impacte sobre zones sensibles

4. Ordenar el moviment de persones i minimitzar l'impacte ambiental

La creació d'un sender únic i ben definit evitarà la proliferació de camins alternatius que generen una pressió excessiva sobre zones sensibles, facilitant el desenvolupament de la fauna local.

5. Preservar el patrimoni cultural i històric

El Camí dels Llanceros forma part del llegat cultural vinculat a les pràctiques tradicionals de transhumància. La seva recuperació permetrà mantenir viu aquest patrimoni i posar-lo en valor com a recurs turístic i educatiu.

6. Millorar l'experiència del visitant senderista

L'adequació del camí oferirà als visitants una ruta segura, accessible i integrada amb el paisatge natural, millorant la qualitat de l'oferta turística de la vall.



Justificació de tipus de contracte i procediment:

El present contracte és un contracte d'obres d'acord amb el que s'estableix a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Tenint en compte el valor estimat del present contracte, el qual és 74.532,00€, el present contracte es tramitarà d'acord un procediment obert simplificat sumari, subjecte a regulació harmonitzada, article 22 i 23 d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Divisió per lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en l'òptima forma d'execució de l'obra l'execució de la qual es contracta. D'acord amb la possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP.

Condicions especials d'execució:

Les condicions especials d'execució del contracte, de compliment obligatori per part de l'empresa contractista i, si escau, de les empreses subcontractistes, són les següents:

1. Condicions de caràcter social

a) L'empresa contractista assumeix, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i es desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.

b) Durant l'execució del contracte, l'empresa contractista haurà d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte.

c) L'empresa contractista haurà d'organitzar formació professional en el lloc de treball que millori l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte.

d) L'empresa contractista haurà d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

2. Condicions de caràcter mediambiental

a) **Compliment del principi DNSH:** L'empresa contractista haurà de complir els compromisos assumits per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu



(DNSH, "Do No Significant Harm") als sis objectius mediambientals establerts a l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852:

1. Mitigació del canvi climàtic
2. Adaptació al canvi climàtic
3. Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins
4. Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus
5. Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl
6. Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes

b) **Etiquetatge verd i digital:** L'empresa contractista haurà de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, d'acord amb l'article 4 de l'Ordre HFP/1030/2021.

c) **Gestió de residus:** L'empresa contractista haurà d'adoptar mesures per minimitzar l'impacte ambiental durant l'execució de les obres, incloent la gestió adequada dels residus generats (runes, restes vegetals, envasos, etc.), que hauran de ser gestionats d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus de construcció i demolició.

d) **Minimització de la contaminació:** L'empresa contractista haurà d'adoptar mesures per minimitzar les emissions de pols i soroll durant l'execució de les obres.

e) **Protecció de la vegetació i fauna:** L'empresa contractista haurà de protegir la vegetació existent i respectar la fauna local, evitant actuacions durant els períodes de cria o nidificació d'espècies protegides.

f) **Utilització de materials sostenibles:** L'empresa contractista prioritzarà l'ús de materials locals i materials amb certificacions de sostenibilitat.

3. Condicions relatives a la transparència i comunicació

a) L'empresa contractista haurà de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021. En concret, haurà d'exhibir de manera correcta i destacada l'emblema de la UE amb la declaració de finançament "Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU", juntament amb el logotip oficial del Pla de recuperació, transformació i resiliència i el logotip oficial dels Next Generation Catalunya.

b) L'empresa contractista haurà d'instal·lar, en un lloc visible de l'obra, un cartell informatiu indicant que el projecte està finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

c) L'empresa contractista haurà d'incloure la referència al finançament europeu en tota la documentació relacionada amb el contracte.

4. Condicions relatives al subministrament d'informació

a) L'empresa contractista haurà de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte.

b) L'empresa contractista haurà de presentar informes mensuals sobre l'estat d'execució de les obres i el compliment de les fites i objectius establerts.



5. Altres condicions

- L'empresa contractista haurà de presentar, abans de l'inici de les obres, un Pla de Seguretat i Salut.
- Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres hauran de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès.
- L'empresa contractista haurà de respectar les indicacions de la Direcció Facultativa i dels tècnics del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici.

Dades econòmiques:

Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació es fixa en **noranta mil cent vuitanta tres euros amb setanta dos cèntims (90.183,72 €)**.

El pressupost base de licitació es desglossa de la següent manera:

Concepte	Import
Execució material	62.631,93 €
Despeses generals (13%)	8.142,15 €
Benefici industrial (6%)	3.757,92 €
TOTAL (sense IVA)	74.532,00 €
IVA (21%)	15.651,72 €
TOTAL (amb IVA)	90.183,72 €

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **setanta quatre mil cinc cents trenta dos euros (74.532,00 €)**.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC és el següent:

- Import del contracte: 74.532,00 €
- Import possibles pròrrogues: 0 €
- Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): 0 €
- **Total valor estimat del contracte: 74.532,00 €**

Forma de pagament: cessió del dret de cobrament



Context normatiu

D'acord amb l'article 83.1 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions:

"Es considerarà efectivament pagada la despesa, a efectes de la seva consideració com a subvencionable, amb la cessió del dret de cobrament de la subvenció a favor dels creditors per raó de la despesa realitzada."

Mecanisme de pagament

Aquest contracte està finançat al 100% (IVA inclòs) amb fons provinents de la subvenció concedida per la Resolució TER/3529/2024. Per tal d'agilitzar la gestió dels fons públics i facilitar el pagament directe al contractista, **l'Ajuntament cedirà el dret de cobrament de la subvenció a favor de l'empresa adjudicatària.**

Procediment

El procediment de cessió del dret de cobrament es desenvoluparà de la següent manera:

1. **Acord de cessió:** Simultàniament a la formalització del contracte, l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària signaran un acord de cessió del dret de cobrament.
2. **Notificació al Departament:** L'Ajuntament notificarà de manera fefaent al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica (òrgan concedent) la cessió del dret de cobrament a favor del contractista.
3. **Execució de les obres:** L'empresa contractista executarà les obres d'acord amb el projecte i el plec de condicions.
4. **Justificació:** L'Ajuntament presentarà al Departament la justificació de l'execució de les obres, incloent els certificats d'obra i la documentació requerida.
5. **Pagament directe:** Un cop verificada i aprovada la justificació, el Departament emetrà l'ordre de pagament directament a favor de l'empresa contractista (cessionària del dret de cobrament).

Requisits per a la validesa de la cessió

Per tal que la cessió del dret de cobrament sigui vàlida i tingui efectes davant l'Administració, es compliran els següents requisits:

- Existència d'un crèdit vigent i determinat derivat de la resolució de concessió de la subvenció
- Notificació fefaent a l'administració concedent (Departament)
- L'import cedit no podrà superar el de la subvenció atorgada (90.183,72 €)
- La cessió serà individualitzada per aquest contracte concret

Obligacions de l'Ajuntament

La cessió del dret de cobrament **no eximeix l'Ajuntament** de les seves obligacions com a beneficiari de la subvenció, especialment:





- Execució de l'actuació d'acord amb el projecte aprovat
- Justificació formal de l'execució davant el Departament
- Compliment de totes les obligacions establertes en la resolució de concessió
- Responsabilitat davant possibles revocacions, modificacions o reintegraments

Acceptació per part del contractista

L'empresa que resulti adjudicatària del contracte **accepta expressament:**

- La forma de pagament mitjançant cessió del dret de cobrament de la subvenció
- Que el pagament quedarà supeditat a l'alliberament dels fons per part del Departament, prèvia justificació per part de l'Ajuntament
- La col·laboració en els tràmits necessaris per fer efectiva la cessió
- Que aquesta forma de pagament s'integra en el contracte com a condició essencial del mateix

Garanties per al contractista

- El contracte està íntegrament finançat amb la subvenció concedida (100% del pressupost amb IVA)
- El Departament ha reconegut l'obligació de pagament mitjançant la resolució de concessió
- L'empresa conserva tots els seus drets de cobro i, si escau, als interessos de demora legalment previstos
- La cessió del dret de cobrament està expressament prevista i admesa per la normativa de subvencions

Clàusules en els plecs

Aquesta forma de pagament quedarà reflectida expressament en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, especificant:

- Que el contracte està finançat al 100% amb la subvenció TER/3529/2024
- Que el pagament es realitzarà mitjançant cessió del dret de cobrament
- Que el pagament directe es farà efectiu un cop justificada l'execució davant el Departament
- Que l'adjudicatari accepta aquesta forma de pagament per el fet de licitar

Solvència:

1.- Classificació empresarial:





Classificacions admeses per la licitació: No s'exigeix classificació empresarial, d'acord amb l'article 77.1.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Tanmateix, en cas d'acreditar classificació, aquesta serà suficient per tal d'acreditar la seva solvència financera i tècnica per a la celebració de contractes del mateix tipus i import per els quals estigui classificat, d'acord amb allò previst a l'article 86.2 LCSP.

2.- Solvència econòmica-financera i tècnica professional:

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant:

a) **Volum anual de negocis:** Un volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims exercicis conclosos, superior a **111.798,00 €** (equivalent a 1,5 vegades el valor estimat del contracte).

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) **Assegurança d'indemnització:** Justificant d'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import mínim de **74.532,00 €** (equivalent al valor estimat del contracte).

3. Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 89 de la LCSP, els licitadors hauran d'acreditar:

Experiència suficient en la realització de feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers **tres (3) anys**.

L'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels tres indicats haurà de ser igual o superior al **70% de l'anualitat mitjana del contracte** (52.172,40 €).

No es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica si no pot acreditar haver executat com a mínim **dos (2) projectes** de tipologia anàloga o similar.

Feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars:

- Construcció, rehabilitació o adequació de camins rurals o de muntanya
- Treballs de construcció amb tècniques de pedra seca
- Instal·lació de passarel·les i estructures de fusta en zones de muntanya
- Treballs forestals d'adequació de camins
- Obres en parcs naturals o zones protegides

Forma d'acreditació:



S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expeditos o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració de l'empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat.

Els certificats o documents hauran d'identificar:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades
- Lloc on s'ha portat a terme
- Destinatari de les mateixes
- Data de realització
- Import del projecte executat
- Especificar si es va dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió

4. Adscripció de mitjans materials i/o personals

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

Valoració de les ofertes:

La valoració de les ofertes es realitzarà d'acord amb els criteris següents:

Criteri	Punts
1. Oferta econòmica	40
2. Referències	30
3. Millora en les condicions d'execució	30
TOTAL	100

Criteri 1: Oferta econòmica (40 punts)

Es valorarà amb un màxim de 40 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb una fórmula de valoració proporcional que s'especificarà en els plecs.

Criteri 2: Referències (30 punts)

Especificació de projectes de referència similars, incloent data d'implementació i import d'execució.

Referències acreditades	Punts
Almenys 6 projectes d'obres similars en els últims 5 anys, cadascun amb import mínim de 35.000 €	30
Almenys 4 projectes d'obres similars en els últims 5 anys, cadascun amb	20





Referències acreditades	Punts
import mínim de 35.000 €	
Almenys 2 projectes d'obres similars en els últims 5 anys, cadascun amb import mínim de 35.000 €	10
Menys de 2 projectes o cap projecte que compleixi els requisits anteriors	0

Projectes similars:

- Construcció, rehabilitació o adequació de camins rurals o de muntanya
- Treballs de construcció amb tècniques de pedra seca
- Instal·lació de passarel·les i estructures de fusta en zones de muntanya
- Treballs forestals d'adequació de camins amb finalitats de prevenció d'incendis
- Obres en parcs naturals o zones protegides

Criteri 3: Millores en les condicions d'execució (30 punts)

Es valoraran les millores proposades per l'empresa licitadora en relació amb:

a) Termini d'execució (màxim 10 punts)

- Reducció del termini en 2 mesos: 10 punts
- Reducció del termini en 1 mes: 5 punts
- Reducció del termini de 15 dies: 2,5 punts

b) Pla de gestió mediambiental i sostenibilitat (màxim 5 punts)

- Propostes d'utilització de materials locals i sostenibles: 3 punts
- Mesures addicionals de minimització d'impacte ambiental durant l'execució: 2 punts

c) Garantia addicional (màxim 15 punts)

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Es proposa ampliació de 6 mesos del termini de garantia: 2,5 punts
- Es proposa ampliació de 12 mesos del termini de garantia: 5 punts
- Es proposa ampliació de 18 mesos del termini de garantia: 7,5 punts
- Es proposa ampliació de 24 mesos del termini de garantia: 10 punts
- Es proposa ampliació de 30 mesos del termini de garantia: 12,5 punts
- Es proposa ampliació de 36 mesos del termini de garantia: 15 punts

La Vall de Boí, a la data de la signatura electrònica.

