

RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU ADEQUACIÓ D'ANNEX CASERNA OFICINA DE TREBALL D'OLOT PER A ESPAI SOC EMPRESA

EXP: SOC-2025-125

Fets

1. En data 24 de febrer de 2025, la cap de Secció de Patrimoni i Règim interior emet informe justificatiu en què exposa la necessitat de contractar les obres descrites al projecte bàsic i executiu adequació d'annex caserna Oficina de Treball d'Olot per a espai Soc Empresa.
2. En data 26 de de febrer de 2025 el cap del Servei de Pressupostos informa l'existència de reserva de crèdit amb càrrec de la partida pressupostària D/210000123/3310/0000.
3. En data 23 d'abril de 2025 el director del SOC emet resolució d'incoació de l'expedient de la contractació de les obres d'una nova oficina SOC Empresa a la localitat d'Olot, al carrer Mestre de Falla núm. 43 descrites al Projecte bàsic i d'execució adequació d'annex caserna Oficina de Treball d'Olot per a espai Soc Empresa, per un valor estimat 1.394.076,58 euros i un pressupost de licitació de 1.686.832,66 euros (1.394.076,58 euros i 292.756,08 euros en concepte d'IVA).
4. En data 25 d'abril de 2025, l'Àrea Jurídica de Treball emet informe jurídic favorable.
5. En data 8 de juliol de 2025, s'emeta resolució rectificativa de la resolució d'inici, atès que en data 1 de juliol de 2025, el subdirector General de Gestió Econòmica i Patrimoni, informa l'existència de reserva de crèdit amb càrrec de la partida pressupostària D/610000100/3310/0000 amb fons FPAO, a resultes de les observacions de la Intervenció delegada
6. En data 11 de juliol de 2025, la Intervenció Delegada emet informe favorable de fiscalització prèvia.
7. En data 16 de juliol del 2025, el director del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) emet resolució aprovant l'expedient, el plec de clàusules administratives i les prescripcions tècniques, i declarant obert el procés d'adjudicació.
8. El 30 de juliol de 2025, es publica l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, amb un termini de presentació d'ofertes fins a les 14:00:00 hores del 10 de setembre de 2025.
9. Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, i d'acord amb el certificat emès per l'eina Sobre Digital, consten presentades proposicions dins del termini establert a l'anunci, de les empreses següents:
 - Construo Construccions Generals SL
 - MACAPLAC SL
 - CONSTRUCCIONS J. PALLÀS
 - VISCOLA CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.
10. En data 15 de setembre de 2025, tal i com consta a l'acta de 26 de setembre de 2025 publicada a la Plataforma en data 30 de setembre de 2025, es constitueix la Mesa de contractació per examinar la documentació aportada per les licitadores en el sobre únic relativa a l'oferta avaluable d'acord

amb criteris automàtics, la qual transcorre amb normalitat i segons el procediment establert. El resultat de la valoració és el següent:

	Preu	H.1.1 Punts	Total mesos garantia	H.1.2 Punts	TOTAL PUNTS H.1
Preu de licitació i punts màxims	1.394.076,58	90,00	18 o 24	10,00	100,00
MACAPLAC SL	1.154.295,40	90,00	24,00	10,00	100,00
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS SL	1.179.884,00	88,35	24,00	10,00	98,35
CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L.	1.274.185,99	82,26	24,00	10,00	92,26
VISCOLACONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	1.364.969,75	76,40	24,00	10,00	86,40

Acte seguit, de conformitat amb la clàusula 14.2 dels plecs i l'article 159.4 LCSP, la Mesa comprova que l'empresa millor valorada, MACAPLAC SL, figura inscrita al RELI i constata que la seva oferta econòmica no es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, als efectes de l'article 149 de la LCSP.

Havent declarat l'empresa MACAPLAC, SL que integra solvència amb l'empresa VILA CONS CONSTRUCTORA, SL (B60090057) que disposa de la classificació C 4, es consulta al Registre d'empreses licitadores i classificades es constata que l'empresa MACAPLAC SL consta registrada i l'empresa VILA CONS CONSTRUCTORA SL, consta registrada amb la classificació requerida C-4-4.

Finalment, la mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa MACAPLAC SL, per un preu de 1.154.295,40 euros IVA exclòs, 242.402,03 euros en concepte d'IVA amb un total de 1.396.697,43 euros IVA inclòs, condicionant aquesta proposta a la presentació per part de la interessada de la corresponent garantia definitiva.

11. En data 30 de setembre de 2025 es formula requeriment de la documentació prèvia a l'adjudicació.
12. En data 14 d'octubre de 2025, l'empresa MACAPLAC, SL presenta a través del Sobre Digital la documentació requerida, completant-se amb aquesta aportació les comprovacions relatives a requisits per ser adjudicatari.

Fonaments de dret

1. D'acord amb els articles 150.3, 151 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.
2. D'acord amb l'article 159 de la LCSP, que regula el procediment obert simplificat.
3. Atès l'article 27 l) de la Llei 13/2015, de 9 de juliol, d'ordenació del sistema d'ocupació i del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, la direcció del SOC actua com a òrgan de contractació.

4. D'acord amb la resolució d'1 de setembre de 2025 del director del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per la qual es delega la signatura de les resolucions i actes administratius d'expedients en l'àmbit de les seves competències, entre d'altres, i d'acord amb l'apartat 7, les resolucions en matèria de contractació administrativa, en la persona titular de la Subdirecció General de Gestió Econòmica i Patrimoni.

Per tant, resolc:

1. Adjudicar a l'empresa MACAPLAC, SL, amb NIF B67202184, el contracte de les obres relatives al projecte bàsic i executiu adequació d'annex caserna oficina de treball d'Olot per a Espai SOC Empresa Oficina del Servei d'Ocupació de Catalunya, per un import de 1.154.295,40 euros, IVA exclòs, 242.402,03 euros en concepte d'IVA, amb un total de 1.396.697,43 euros, IVA inclòs, i amb un termini d'execució de 10 mesos a comptar de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, i d'acord amb els termes de l'oferta presentada.
2. Declarar constituïda la garantia definitiva mitjançant **aval** dipositat a la Caixa General de Dipòsits per un import per un import de 57.714,77 euros (CINQUANTA-SET MILSET-CENTS CATORZE AMB SETANTA-SET cèntims d'euro corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, i per un termini de 24 mesos d'ençà la recepció de les obres, d'acord amb els apartats L i R del Quadre de Característiques del Contracte i l'ampliació del termini ofert per l'empresa en la proposta de criteris valorables de forma automàtica.
3. Publicar aquesta resolució d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.
4. Notificar aquesta resolució als interessats.

Peu de recurs:

Contra aquesta Resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant la persona titular de la Secretaria de Treball, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la data de la seva notificació, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 76 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, o qualsevol altre recurs que es consideri convenient per a la defensa dels seus interessos..

Barcelona, a la data de signatura electrònica.

(signat electrònicament)

Per autorització, segons Resolució del director del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya d'1 de setembre de 2025

Valero Jaria González

Subdirector General de Gestió Econòmica i Patrimoni

(d'acord amb la DT1a del Decret 81/2024, de 24 d'abril, de reestructuració del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya) Valero Jaria Gonzalez