



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

Expedient núm.: X2025001180

Acta de la Mesa Obertura sobre Únic

Assumpte: Obertura del sobre Únic.

Dia i hora de la reunió: 3 de setembre de 2025, a les 10:00 hores

Lloc de celebració: Despatx d'Alcaldia

Assistents:

Presidenta de la Mesa:

M. Pia Serriñana Torrents, Alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Cadaqués.

Vocals:

Sr. Maria Victòria, Secretària de l'Ajuntament de Cadaqués.

Sra. Gemma Lozano Vallverdú, Interventora de l'Ajuntament de Cadaqués.

Sra. Lidia Parada Soler, Arquitecta municipal de l'Ajuntament de Cadaqués

Secretària de la Mesa:

Cristina Pérez Lozano, Auxiliar administrativa de l'Ajuntament de Cadaqués.

Ordre del Dia:

1. Obertura del sobre Únic i qualificació de la documentació administrativa que hi conté.

Atès que es compleix el quòrum requerit, amb la presència mínima de la majoria absoluta dels membres de la Mesa de Contractació establert a l'art. 21.7 de Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, la Presidenta de la Mesa DECLARA constituïda la Mesa i obre la sessió.

Una vegada constituïda la Mesa, la Secretària de la Mesa procedeix a recordar que de conformitat amb el certificat emès per la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat que consta a l'expedient administratiu, s'han presentat les següents proposicions dins de termini:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	22/08/2025	14:58:22	E2025005906
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	B67706275	25/08/2025	10:25:54	E2025005921

1. OBERTURA DEL SOBRE I VALORACIÓ OFERTES PRESENTADES

A continuació la Presidenta ordena l'obertura del Sobre Únic i es procedeix a l'examen formal de la documentació presentada, donant fe la Secretària de la relació de documents que hi figuren.

Seguidament es procedeix a la valoració de les ofertes presentades.

Vist que el plec de clàusules administratives, en la clàusula I del Quadre de Característiques estableix dos criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules,



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

es valora el primer criteri d'oferta econòmica, obtenint la puntuació següent, essent la puntuació màxima 90 punts:

Denominació social	CIF	Criteri 1 Import oferta (IVA exclòs)	Puntuació oferta
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	182.050,82€	86,70
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	B67706275	175.376,86 €	90

Vist que el plec de clàusules administratives, en la clàusula I del quadre de Característiques estableix dos criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules, es valora el segon criteri de proposta d'ampliació del termini de la garantia, obtenint la puntuació següent, essent la puntuació màxima 10 punts:

Denominació social	CIF	Criteri 2 Ampliació del termini de garantia	Puntuació
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	3 anys	10
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	B67706275	2 anys	5

Vista la valoració dels criteris d'adjudicació, l'oferta presentada per la mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL obté la major puntuació, amb 96,70 punts, d'acord a la puntuació total de la valoració:

Denominació social	CIF	Criteris quantificables mitjançant fórmules				
		Criteri 1 Import oferta (IVA exclòs)	Puntuació oferta	Ampliació del termini de garantia (anys)	Puntuació termini de garantia	TOTAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	182.050,82€	86,70	3 anys	10	96,70
ECOSTA CONSTRUCCIONS S.L.	B67706275	175.376,86€	90	2 anys	5	95

Examinada la documentació de les diferents empreses i efectuada la seva valoració, es constata el següent:

Codi Segur de Verificació: 10b98f12-6064-4552-b03c-c8e3f4b31bda
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170329_2025_32500117
Data d'impressió: 25/09/2025 14:13:33
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES

1.- MARIA VICTORIA CUADROS HUETA (TCAT) (Vocal de la Mesa), 12/09/2025 12:13
2.- GEMMA LOZANO VALLVERDU (TCAT) (Vocal de la Mesa), 12/09/2025 12:38
3.- Lidia Parada Soler (TCAT) (Vocal de la Mesa), 15/09/2025 08:15
4.- MARIA PIA SERINANA TORRENTS (TCAT) (Presidenta de la Mesa), 15/09/2025 08:48
5.- Cristina Perez Lozano (TCAT) (Secretària de la Mesa), 16/09/2025 08:24



AJUNTAMENT DE CADAQUÉS

C/ Silvi Rahola, 2 Tel. 972 25 82 00 web: <http://www.cadaques.cat/>

L'oferta presentada per la mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL obté la major puntuació, amb 96,70 punts, d'acord a la valoració dels criteris d'adjudicació.

La mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL no aporta els certificats de bona execució que acreditin de la solvència tècnica declarada en la presentació de l'oferta ni consten en el RELIC.

Per tot l'exposat, la Mesa de contractació acorda el següent:

- Proposar l'adjudicació del present contracte a la mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL que ha obtingut la major puntuació amb 96,70 punts, amb les següents característiques:

Import oferta: 182.050,82€ (IVA exclòs)
Ampliació del termini de garantia: 3 anys

- Requerir a la mercantil OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL que presenti la documentació justificativa del compliment dels criteris de solvència tècnica.

La Presidenta dona per acabada la reunió a les 10:45 hores. I perquè així hi consti, la Secretària redacta Acta i la sotmet a la signatura de la Presidenta i Vocals.

La Mesa de Contractació, a data de signatura electrònica.