



OBRES D'ADEQUACIÓ DE DIVERSOS ESPAIS DE TREBALL DE LA PLANTA TERCERA DE L'EDIFICI DEL PALAU MARC, PER TAL D'ADAPTAR ELS SEUS ESPAIS A LES TIPOLOGIES D'ESPAIS DEFINIDES EN L'ORDRE VEH/49/2021, D'1 DE MARÇ DE 2021, PER LA QUAL S'APROVEN ELS CRITERIS D'OCUPACIÓ DELS IMMOBLES D'ÚS ADMINISTRATIU DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (EXECUCIÓ 2025-2026)

CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part, el senyor Josep Maria Carreté Nadal, secretari general del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya;

I d'altra part, el senyor Josep Rafecas Petit amb NIF XXXXX388C,

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Departament de Cultura amb NIF S0811001G, en virtut de les facultats que li confereix la resolució d'1 de desembre de 2021, de delegació de competències en diversos òrgans del Departament i el segon, en nom i representació de l'empresa Plan Your Future, SL amb NIF B-65710246, d'acord amb la informació que consta en l'expedient de contractació.

El senyor Josep Rafecas Petit declara que l'empresa que representa està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no es troba incursa en cap de les prohibicions de contractar previstes per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

ANTECEDENTS

I.- En data 01.08.2025 la Intervenció Delegada va fiscalitzar favorablement l'expedient referenciat en l'encapçalament, per un import màxim de 343.763,63 € IVA inclòs, amb càrrec als crèdits de la posició pressupostària CU0200D/610000100/1210/0000.

II.- Vista la resolució d'aprovació de despesa pluriennal de data 05.09.2025.

III.- El Plec de clàusules administratives particulars i la despesa van ser aprovats per l'òrgan de contractació en data 09.09.2025.

IV.- D'acord amb l'informe de valoració d'ofertes de data 06.10.2025, es proposa com adjudicatària del present expedient a l'empresa Plan Your Future, SL.

V.- En data 13.10.2025 la citada empresa de l'apartat anterior, compleix amb la garantia definitiva per import de 11.848,48 € que ha de regir durant la execució del contracte mitjançant constitució a la Caixa General de Dipòsits mitjançant document número 252124.



VI.- Vist que en data 15.10.2025 la Mesa de Contractació acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present expedient a l'empresa Plan Your Future, SL.

VII.- En data 16.10.2025 l'òrgan de contractació ha resolt adjudicar el present contracte a l'empresa Plan Your Future, SL amb NIF B-65710246.

Reconeixent-se mútuament capacitat per aquest acte subscriuen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'empresa Plan Your Future, SL es compromet a l'execució de les obres d'adequació de diversos espais de treball de la planta tercera de l'edifici del Palau Marc, per tal d'adaptar els seus espais a les tipologies d'espais definides en l'Ordre VEH/49/2021, d'1 de març de 2021, per la qual s'aproven els criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu de la Generalitat de Catalunya (execució 2025-2026), objecte de la present contractació, amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a la documentació de prescripció tècnica i a la seva oferta, documents que revesteixen tots ells caràcter contractual.

SEGONA.- L'import total d'aquesta contractació és de 286.733,25 € IVA inclòs i d'acord amb la distribució per anualitats següent:

Anualitat	Import € IVA inclòs
2025	60.883,24 €
2026	225.850,01 €

Es realitzarà el pagament per certificacions d'obra, que serà a raó d'una certificació per mes. El pagament de la totalitat de l'obra executada es realitzarà un cop finalitzats els treballs i els tècnics del Servei d'Obres del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya n'hagin donat la conformitat. Les factures obligatòriament hauran d'incorporar el codi identificador d'expedient (CU-2025-1349) i seran obligatòriament electròniques.

La bústia d'entrada d'aquestes factures electròniques en la Generalitat de Catalunya és <https://efact.eacat.cat/bustia/>.

La facturació en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'ha d'enviar a la plataforma e.FACT, la qual, segons l'Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre, és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. Les factures han d'incorporar les dades bàsiques obligatòries establertes al RD1691/2012, s'han de signar amb una signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació, ja que si no hi consta els registres comptables de la Generalitat de Catalunya rebutjaran automàticament la factura.

Informació codis DIR3:

Unitat Tramitadora: A09006115 DIRECCIÓ DE SERVEIS

La Rambla, 8, (Palau Marc) 08002 Barcelona ESP.

Òrgan gestor: A09002974 DEPARTAMENT DE CULTURA

La Rambla, 8, (Palau Marc) 08002 Barcelona ESP.

Oficina Comptable: A09018876 INTERVENCIÓ GENERAL

Rambla Catalunya 19-21 08007 Barcelona ESP.



Ateses les característiques del contracte, no es preveu la revisió de preus.

TERCERA.- El termini d'execució serà de 12 setmanes a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig i d'inici d'obra.

El termini de garantia, d'acord amb l'oferta presentada, serà de 4 anys i es comptarà a partir de la data de recepció de les obres. Un cop transcorregut aquest termini de garantia sense objeccions per part de la unitat proposant del contracte es procedirà d'ofici al retorn de la garantia definitiva dipositada.

La recepció i liquidació de les obres es realitza conforme al que disposa l'article 243LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

QUARTA.- En relació a les obligacions i principis ètics de l'adjudicatari i als supòsits de modificació, suspensió i causes de resolució del contracte serà d'aplicació allò establert a les clàusules 16, 22, 23 i 26 respectivament del plec de clàusules administratives.

CINQUENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Cultura les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes de l'Estat estableix per als de naturalesa administrativa.

SISENA.- D'acord amb l'article 62 LCSP el responsable del contracte serà el cap del Servei d'Obres de la Direcció de Serveis del Departament de Cultura o la persona que el substitueixi. En el moment de la liquidació del contracte, el responsable efectuarà l'informe d'avaluació final del contracte.

SETENA.- Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Perquè quedi constància d'aquests acords, signen el present contracte.

Pel Departament de Cultura
El Secretari General
Per delegació
Resolució de 01.12.2021,
DOGC núm. 8558, de 7.12.2021
Josep Maria Carreté Nadal

Per Plan Your Future, SL
El representant

Josep Rafecas Petit