

JUAN MIGUEL MONTÉ FERRÚS, SECRETARI ACCTAL. DE L'AJUNTAMENT D'ASCÓ,

C E R T I F I C O:

Que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia **29 d'octubre de 2025** adoptà, entre altres, el següent acord:

"6.7.- ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ MIXTA DE LA MUSEÏTZACIÓ DE L'EDIFICI DE "CAL CAVALLER" PER UBICAR EL "MUSEU-CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL JOC" - EXPEDIENT 2013/2025.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- La Junta de Govern local en la sessió del dia 30 de juliol de 2025 va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la contractació mixta de la museïtzació de l'edifici "Cal Cavaller per ubicar el "museu-centre d'interpretació del joc", mitjançant procediment obert.

L'objecte del contracte no es divideix en lots segons la memòria justificativa.

El pressupost de licitació del contracte, per la duració inicial del mateix (7 mesos), és de 207.650 € (exclòs IVA), 251.256,50 € (IVA inclòs).

Es preveu una pròrroga anual. Essent la duració màxima del contracte de dos anys.

SEGON.- El dia 19 d'agost de 2025 es va publicar la convocatòria en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Ascó, juntament amb tota la documentació administrativa i tècnica.

El termini per a la presentació d'ofertes a través de l'eina del Sobre Digital, finalitzà el dia 3 de setembre de 2025.

TERCER.- En el procés de licitació s'ha presentat les següents empreses d'acord amb el certificat de l'eina del Sobre Digital:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ESPAI VISUAL, SL	B62419346	03/09/2025	13:24:00	2025-E-RC-2082

QUART.- La Mesa de Contractació es va reunir el dia 16 de setembre de 2025 i va procedir a l'obertura del Sobre 1 presentat per l'empresa, que conté la documentació general i va acordar, per unanimitat:

- a) Requerir a l'empresa **ESPAI VISUAL, SL** per a que aporti el Document Europeu únic de contractació (DEUC) i la Declaració de grup empresarial en format pdf i signats electrònicament.

El resultat es publicà en el perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 17 de setembre de 2025.

CINQUÈ.- La Secretària de la Mesa de Contractació practicà el requeriment a l'empresa **ESPAI VISUAL, S.L.**



Dins del termini concedit, el dia 18 de setembre, l'empresa ESPAI VISUAL, SL presentà la documentació requerida (2025-E-RE-2992).

SISE.- La Mesa de Contractació es reuní el dia 29 de setembre de 2025, i va acordar:

- Considerar suficient la documentació presentada per ESPAI VISUAL, SL per participar en el procediment de licitació.
- Procedir a l'obertura de la documentació a valorar amb judicis de valor (Sobre 2) i sol·licitar informe de valoració dels criteris subjectius al tècnic municipal.

El resultat es publicà en el perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 16 d'octubre de 2025.

SETÈ.- En data 9 d'octubre de 2025 l'Arquitecte Municipal va emetre l'informe de valoració dels criteris subjectes a judicis de valor.

VUITÈ.- La Mesa de Contractació es reuní el dia 9 d'octubre de 2025, i acordà donar conformitat a l'informe de l'arquitecte municipal, publicar la valoració de la documentació ponderable a través de judicis de valor al perfil del contractant i convocar una nova sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del Sobre 3.

El resultat es publicà en el perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 9 d'octubre de 2025.

NOVÈ.- La Mesa de Contractació es reuní el dia 13 d'octubre de 2025 i va adoptar els següents acords:

- Procedir a l'obertura de la documentació presentada per l'empresa, amb el següent resultat:

A) Oferta econòmica

concepte	OFERTA ECONÒMICA (a) (€)	IVA (21%) (b = a x 21%) (€)	PRESSUPOST DEL CONTRACTE (c = a+b) (€)
1. Redacció del projecte	9.000,00	1.890,00	10.890,00
2. Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3. Obres de condicionament, subministrament i instal·lació	170.000,00	35.700,00	205.700,00
PRESSUPOST DEL CONTRACTE	187.000,00	39.270,00	226.270,00

B) Altres criteris d'adjudicació a valorar de forma automàtica

- Termini de garantia: afegeix 1 any als 2 anys de garantia mínima
- Millors en l'execució del projecte i direcció
 - Ofereix que la millora consistent en la redacció del projecte i la direcció de l'obra per part d'un/a tècnic/a amb titulació de grau en especialització en obres de museïtzació a o similar. Aporta documentació justificativa



b) Valorar els criteris automàtics de la següent forma (clàusula 10 PCAP):

Número plica	Empresa	Oferta econòmica	baixa	%baixa	Punts oferta econòmica	Ampliació termini garantia	Puntuació termini garantia	Millores en la direcció i execució	Millores en la direcció i execució	TOTAL
	(Màxim)				45 punts		5 punts		5 punts	55
1	ESPAI VISUAL, SL	187.000,00 €	20.650,00 €	9,94	45,00	12 mesos	1,00	5,00	5,00	51,00

c) Comprovar si la proposta presentada conté valors anormals o desproporcionats. D'acord amb el PCAP (clàusula 17), quan concorre una empresa licitadora, es considera que la oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- 1) Que la oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació
- 2) Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris avaluable forma automàtica) sigui superior al 80% de la puntuació total

d) Donat que la oferta presentada conté una baixa del 9,94% respecte al pressupost de licitació, per tant, ja no es compleix aquest criteri. La Mesa de Contractació conclou que la proposta presentada no conté valors anormals o desproporcionats.

e) Procedir a la suma del resultat de la valoració dels criteris subjectius i els automàtics:

Número plica	Empresa	Punts oferta econòmica	Puntuació termini garantia	Millores en la direcció i execució	TOTAL CRITERIS AUTOMAT	Experiència equip	Proposta gràfica	proposta escrita	TOTAL C. SUBJ	PUNTUACIO TOTAL
	(Màxim)	45 punts	5 punts	5 punts	55	5 punts	20 punts	20 punts	45 punts	100 punts
1	ESPAI VISUAL, SL	45,00	1,00	5,00	51,00	5,00	15,00	18,00	38,00	89,00

f) Aprovar la següent relació de licitadors una vegada aplicats els criteris d'adjudicació:

1. ESPAI VISUAL, SL 89 punts

g) Requerir a l'empresa ESPAI VISUAL, SL per a què dins del termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de l'enviament de la notificació del requeriment presenti la documentació següent:

- Documentació acreditativa de la capacitat per contractar amb l'Administració Pública, d'acord amb el que determina la clàusula 20 en relació amb la clàusula 12 del PCAP, així com els poders de la persona representant de la mercantil
- Acreditació de la solvència de la contractista, d'acord amb l'apartat F del QCC del PCAP
- Declaració responsable de dedicar o adscriure els mitjans personals i materials a l'execució del contracte, d'acord amb l'apartat F del QCC
- Garantia definitiva per import de 9.350 €, que es corresponen al 5% del preu d'adjudicació del contracte (apartat L del QCC),

h) Una vegada l'empresa aporti la documentació i sigui verificada pels serveis municipals, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte objecte de la licitació a l'empresa ESPAI VISUAL, SL, d'acord amb la seva proposta de 2 de setembre de 2025, amb les següents condicions:



A) Oferta econòmica: 226.270,00 €

Detall:

- Redacció del projecte	9.000,00 €
- Direcció d'obra i CSS	8.000,00 €
- Obres de condicionament, subministrament i instal·lació	170.000,00 €

Pressupost	187.000,00 €
IVA (21%)	39.270,00 €

B) Ofereix com a millores:

b.1.: l'ampliació del termini de garantia 1 any als 2 anys de garantia mínima

b.2. Millores en l'execució del projecte i direcció

- Ofereix que la millora consistent en la redacció del projecte i la direcció de l'obra per part d'un/a tècnic/a amb titulació de grau en especialització en obres de museïtzació a o similar.

C) Les millores contingudes en el sobre B, valorades amb criteris subjectius

El resultat es publicà en el perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 16 d'octubre de 2025.

DESÈ.- La Secretària de la Mesa de contractació va requerir a l'empresa **ESPAI VISUAL, SL**, per a què aportés la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte.

ONZÈ.- Dins del termini concedit, el dies 22, 23 i 24 d'octubre de 2025 (RE 2025-E-RC-3373, RE 2025-E-RE-3383, RE 2025-E-RE-3392, RE 2025-E-RE-3393), l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva per import de 9.350 € mitjançant ingress al compte de l'Ajuntament d'Ascó.

DOTZÈ.- A l'expedient s'ha incorporat l'informe de fiscalització.

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcalde-President efectuada per Decret d'Alcaldia 2023-0484, de 19 de juny de 2023 (publicat en el BOP de Tarragona el dia 23 de juny de 2023), de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0484, de 23/06/2023.

Per tot l'exposat, i vista la Proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar i confirmar totes les actuacions, propostes, decisions i acords adoptats per la Mesa de contractació en aquest procediment, que queden incorporats i formen part de l'expedient de contractació.

SEGON.- D'acord amb la proposta de la Mesa de contractació del dia 13 d'octubre de 2025, adjudicar la contractació mixta de la museïtzació de l'edifici "Cal Cavaller per ubicar el "museu-centre d'interpretació del joc" a l'empresa **ESPAI VISUAL, SL**, d'acord amb la seva proposta de 2 de setembre de 2025 i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, amb les següents condicions:



A) Oferta econòmica: 226.270,00 €

Detall:

- Redacció del projecte	9.000,00 €
- Direcció d'obra i CSS	8.000,00 €
- Obres de condicionament, subministrament i instal·lació	170.000,00 €

Pressupost	187.000,00 €
IVA (21%)	39.270,00 €

B) Ofereix com a millores:

b.1.: l'ampliació del termini de garantia 1 any als 2 anys de garantia mínima

b.2. Millores en l'execució del projecte i direcció

- Ofereix que la millora consistent en la redacció del projecte i la direcció de l'obra per part d'un/a tècnic/a amb titulació de grau en especialització en obres de museïtzació a o similar.

C) Les millores contingudes en el sobre B, valorades amb criteris subjectius

TERCER.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025/06/333/62500/01 (RC 014743)

QUART.- Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ.- El contracte no es podrà formalitzar fins que o hagin transcorregut quinze dies hàbils a aquell en què s'envii la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores, d'acord amb la clàusula 24 del PCAP.

SISÈ.- Designar com a responsable del contracte a l'Arquitecte Municipal, a qui li correspon la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització de la prestació contractada i l'exercici de les potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents, adoptant les decisions i dictant les instruccions necessàries per tal d'assegurar i garantir la seva correcta realització.

SETÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Ascó.

NOVÈ.- Publicar la formalització del contracte en el perfil del contractant, en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat i comunicar-ho a la Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya.

DESÈ.- Notificar aquest acord als licitadors amb l'advertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra.

ONZÈ.- Comunicar l'acord a la persona responsable del contracte."

I per a que consti i d'acord amb l'article 206 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, lliuro el present certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Ascó, document signat electrònicament.

Vist i Plau
L'ALCALDE

