

INFORME

Informe: 936-25-VM
Expedient: X2025004759
Assumpte: Valoració de l'oferta resultat de la negociació en el procediment negociat sense publicitat del contracte d'obres per a l'execució de les actuacions definides a la "Memòria valorada dels treballs de canvi de gespa artificial del camp de futbol municipal de Palafolls"

ANTECEDENTS

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2025, es va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació ordinària, no subjecte a regulació harmonitzada, del contracte administratiu d'obres per a l'execució de les actuacions definides a la "Memòria valorada dels treballs de canvi de gespa artificial del camp de futbol municipal de Palafolls", amb un pressupost base de licitació de 178.678,37 €, IVA inclòs.

Les empreses convidades a participar en aquest procediment han estat:

- Ventas Internacionales, SA
- Fieldturf Poligras
- Sports and Leisure Group NV

La proposició presentada en aquest procés licitatori ha estat la realitzada per l'empresa Sports and Leisure Group NV

En data 1 de setembre de 2025 la Mesa de Contractació ha procedit a l'obertura del sobre únic, relatiu a la documentació administrativa, proposta econòmica i resta de criteris quantificables automàticament, així com de la documentació acreditativa que la proposició reuneix les característiques requerides, d'acord amb la clàusula 9 del PCAP.

Un cop examinat el meu informe favorable sobre l'avaluació de la proposició presentada per l'empresa licitadora Sports and Leisure Group NV, la Mesa de contractació en data 24 de setembre de 2025, el va l'acceptar i, en conseqüència, va acordar declarar admesa a licitació la proposició presentada per l'empresa licitadora Sports and Leisure Group NV, i iniciar la fase de negociació amb l'empresa, així com convocar-la a la reunió de negociació de forma telemàtica, a través de la plataforma ZOOM, el dia 29 de setembre de 2025, a les 12:30 hores.

En data 29 de setembre de 2025, es va dur a terme la reunió de negociació, el resultat de la qual és el següent, d'acord amb l'acta de la sessió subscrita per ambdues parts:

- Criteri 1. Preu del contracte:

Oferta inicial: 132.653,13 €, IVA exclòs.

Resultat de la negociació: 132.000 € IVA exclòs, que representa una baixa del 10,61% respecte el pressupost base de licitació.

- Resta de criteris automàtics, es manté l'oferta inicial.

En data 1 d'octubre de 2025 Sports and Leisure Group NV a través de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, dintre del termini i en la forma escaient, mitjançant l'eina d'Oferta telemàtica, presenta l'oferta definitiva fruit de la reunió de negociació.

En data 3 d'octubre de 2025 la Mesa de Contractació, dona compte del registre d'obertura, identifica l'oferta econòmica presentada així com la resta de criteris quantificables automàticament, i acorda traslladar la proposició de l'empresa licitadora a informe tècnic a l'efecte de valorar-la convenientment.

VALORACIÓ

La clàusula 11, criteris d'adjudicació, del PCAP, defineix que el contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui major puntuació sobre la puntuació total de 100 punts, en base als següents criteris avaluable de forma automàtica:

- Criteri 1: La millor oferta econòmica 40 punts i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$P=40 (PB:PV)$

On:

P = Puntuació resultant de l'oferta que es valora.

PB = Import de l'oferta més econòmica presentada.

PV = Import de l'oferta econòmica de la proposició a valorar.

L'oferta econòmica definitiva presentada per l'empresa Sports and Leisure Group NV, és de 132.000,00 € iva exclòs, que més l'import de l'iva 27.720,00 €, fa un total amb iva inclòs de 159.720,00 €, el que representa una baixa del 10,61 % sobre el pressupost de licitació.

En aplicació de la fórmula li correspon una puntuació per aquest criteri 1, de 40 punts.

- Criteri 2: Criteris qualitatius, solvència tècnica i mediambiental, fins a 40 punts segons els criteris següents:

2.1	Puntades inserides al backing per m ²
-----	--

10 punts



Ajuntament de Palafolls

	Fins a 8.000 puntades/m ²	0 punts
	Més de 8.000 puntades/m ²	10 punts
2.2	Dtex (decitex) dels dos fils sumats (pes de la fibra)	5 punts
	Fins a 11.800 dtex	0 punts
	Més de 11.800 dtex	5 punts
2.3	Amplada del fil	5 punts
	Fins a 1,4 mm	0 punts
	Superior a 1,4 mm	5 punts
2.4	Nº de camps de futbol certificats FIFA Quality o i FIFA Quality Pro executats pel licitador, amb el mateix sistema de gespa ofert	15 punts
	Fins 5 camps certificats	5 punts
	Fins a 15 camps	10 punts
	Mes de 15 camps	15 punts
2.5	Certificat de compliment de neutralitat climàtica (Versió 1.0)	5 punts
	No aporta certificat	0 punts
	Aporta certificat	5 punts

L'oferta presentada per l'empresa Sports and Leisure Group NV, pel Criteri 2, és:

2 Criteris qualitatius	Oferta punts
2.1 Puntades inserides al backing per m ²	
Fins a 8.000 puntades/m ²	
Més de 8.200 puntades/m ²	sí 10 p
2.2 Dtex (decitex) dels dos fils sumats (pes de la fibra)	
Fins a 11.800 dtex	
Més de 11.800 dtex	sí 5 p
2.3 Amplada del fil	
Fins a 1,4 mm	
Superior a 1,4 mm	sí 0 p
2.4 Nº de camps de futbol certificats FIFA Quality o i FIFA Quality Pro executats pel licitador, amb el mateix sistema de gespa ofert	
Fins 5 camps certificats	
Fins a 10 camps	
Mes de 10 camps	sí 15 p

2.5 Certificat de compliment de neutralitat climàtica (Versió 1.0)

No aporta certificat			
Aporta certificat	sí	5 p	
	suma	35 p	

En l'apartat 2.3, es valora en zero (0) punts, ja que segons la documentació aportada l'ample del fil de la gespa que oferta és de 1,4 mm, i no superior com manifesta.

La puntuació per tant obtinguda en el criteri 2, és de 35 punts.

- Criteri 3. Ampliació del termini de garantia (inicialment 1 any) fins a 5 punts, 1 punt per cada any d'ampliació.

L'empresa Sports and Leisure Group NV, ofereix una ampliació del termini de garantia de 8 anys.

Amb una valoració d'1 punt per any d'ampliació respecte al primer any establert, li correspondrien 8 punts però com la puntuació màxima per aquest apartat és de 5 punts, obté una puntuació per aquest criteri 3, de 5 punts.

- Criteri 4. Millores en execució d'obra fins a 15 punts, segons les millores proposades següents.

	Oferta	Punts
4.1 Formació d'arqueta de decantació i recollida de cautxú arrossegat	sí	6 p
4.2 Cistella colador d'inoxidable per la recollida d'àrids i cautxú	sí	4 p
4.3 Formació de zona d'escalfament en lateral del camp de joc, mitjançant gespa artificial nova o l'aprofitament de la gespa existent. Amb les mateixes característiques de formació que el terreny de joc	sí	5 p

L'empresa Sports and Leisure Group NV, ofereix les tres millores i per tant obté una puntuació per aquest criteri 4, de 15 punts.

Així, la puntuació total obtinguda per l'empresa Sports and Leisure Group NV, és de 95 punts.

	punts
Criteri 1. Oferta econòmica	40



Ajuntament de Palafolls

Criteri 2. Criteris qualitatius	35
Criteri 3. Ampliació termini garantia	5
Criteri 4. Millores	15
suma	95

La clàusula 16.a del PCAP estableix les ofertes anormalment baixes, si només concorre una empresa licitadora, quan compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

L'oferta presentada no es pot considerar com una oferta anormalment baixa, doncs la baixa econòmica és del 10,61 %, inferior pe tant al 25% establert en la clàusula 16.a.1, i la suma dels punts obtinguts per la resta de criteris diferents del preu és de 55 punts, inferior als 90 establerts en la clàusula 16.a.2.

Donat que compleix amb els requeriments establerts en el PCAP, es proposa l'adjudicació pel contracte d'obres per a l'execució de les actuacions definides a la "Memòria valorada dels treballs de canvi de gespa artificial del camp de futbol municipal de Palafolls", a l'empresa Sports and Leisure Group NV.

CONCLUSIÓ

A tenor dels fets exposats, es considera que cal prendre els següents acords:

1. Classificar en primera posició a l'empresa licitadora Sports and Leisure Group NV, d'acord amb els 95 punts totals obtinguts.
2. Proposar l'adjudicació a l'empresa Sports and Leisure Group NV, pel contracte d'obres per a l'execució de les actuacions definides a la "Memòria valorada dels treballs de canvi de gespa artificial del camp de futbol municipal de Palafolls", per un import de 159.720,00 €, iva inclòs, dels quals 132.000,00 € corresponent a la base i 27.720,00 € al 21 % de l'impost de l'iva.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.