



INFORME

Exp.:1431-2718-2025 SERVEIS TERRITORIALS

ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SUBMINISTRAMENT I OBRES DE REPOSICIÓ D'ARBRAT VIARI.

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

1- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present Plec establir les condicions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de subministrament i plantació d'arbrat viari que ha conseqüència de la sequera, ha mort.

El servei tindrà en tot moment la qualificació de servei públic i, en conseqüència, restarà sota la direcció i control de l'Ajuntament de Begues i podrà ser modificat d'acord a les atribucions conferides d'acord amb l'interès públic.

La prestació del servei, sense perjudici de les solucions i millores proposades pels licitadors que sigui acceptades per l'òrgan de contractació, es realitzarà amb l'abast i conforme a les condicions fixades en projecte, ordenances municipals sobre la matèria i demés disposicions legals aplicables.

No formaran part del contracte les plantacions d'arbrat viari en carrers de nova urbanització, i el disseny i plantació de noves zones verdes, així com tampoc la nova instal·lació de sistemes de reg automàtic. Malgrat això en aquests casos l'Ajuntament de Begues podrà demanar pressupost a l'adjudicatari.

Sostenibilitat ambiental: Les actuacions es plantegen d'acord amb criteris de respecte al medi i d'optimització de recursos, integrant mesures que minimitzin l'impacte sobre la riera i el seu entorn immediat.

Amb aquesta estratègia es pretén assolir una solució tècnica i funcional que respongui als requeriments estructurals i hidràulics, alhora que incorpori criteris de sostenibilitat i de protecció ambiental, garantint l'eficiència i viabilitat de la infraestructura a llarg termini.





2- DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

No es preveu la divisió en lots de l'objecte contractual, atès que la naturalesa de les prestacions compreses requereix una execució integral i coordinada per tal de garantir la correcta realització de del subministrament i plantació de l'arbrat. La separació en lots i la consegüent adjudicació a una pluralitat de contractistes podria generar descoordinació entre les diferents unitats d'execució, amb el consegüent risc de disfuncions tècniques, retards i increment de costos. En aquest sentit, l'execució unificada sota un únic contractista assegura una planificació coherent, una major eficiència en la gestió dels recursos i una òptima integració de les diferents fases del projecte, aspectes imprescindibles per a l'assoliment satisfactori dels objectius del contracte.

3- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA I DE LA MODALITAT DE CONTRACTE

Per les seves característiques i pel valor estimat del contracte, considero que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és contractar aquesta obra pel sistema de procediment obert simplificat sumari, d'acord amb els arts 156 a 159 de la LCAP.

S'adjudicarà el contracte a l'oferta que en el seu conjunt resulti més avantatjosa atenint-se exclusivament al preu.

4- PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

D'acord amb la memòria valorada el Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent al termini de durada del contracte ascendeix a 49.080€ (IVA exclòs). Aquest import s'obté a partir de la suma dels productes entre els mesuraments de cadascuna de les unitats d'obra i els seus preus unitaris, tal com queda reflectit en el document de pressupost integrat al projecte aprovat.

Aquest import incorpora el 13% en concepte de despeses generals i el 6% en concepte de benefici industrial, d'acord amb els criteris habituals en la contractació de serveis i/o obres públiques.

El pressupost base de licitació és amb IVA. D'acord amb la normativa fiscal vigent, s'aplica un tipus impositiu d'IVA del 21%, que situa l'import total del contracte en 59.386,80€ (cinquanta-nou mil tres-cents vuitanta-sis amb vuitanta).

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	3f481117299c4033a17a3e7948bca46a001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El Pressupost Base de Licitació, degudament desglossat en el document de pressupost aprovat, s'ajusta als preus de mercat i constitueix la base econòmica del present contracte. El desglossament del PBL inclou, com a mínim, els conceptes següents:

Concepte	Unitats	Preu/unit	
Reg (de març a setembre del primer any amb un total 28 recs)	80	196	15.680
Destoconat (tala d'arbre, destoconat. Obertura de clot, plantació, reomplert amb terra vegetal adobada)	60	110	6.600
Arbre Quercus Ilex 18/20	60	336	20.160
Liquidambar Styraciflua 18/20	20	252	5.040
Transport	2	800	1.600
			49.080,00
	IVA	21	10306,8
		Total	59.386,80

Per tant, el valor estimat del contracte, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, es de 49.080 euros (IVA exclòs), calculat conforme a l'article 101 de la LCAP.

5- REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus

6- TERMINI D'EXECUCIÓ I EMPLAÇAMENT

El termini d'execució del servei de reposició d'arbrat serà de 2 MESOS i el lloc d'execució serà majoritàriament a l'Avinguda Sadurní de Begues Parc al nucli urbà de Begues. L'inici del termini d'execució del contracte començarà a comptar des de l'endemà de l'adjudicació del contracte.

7- CODI CPV

El codi CPV del contracte és: 77310000-6 "Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes"

8- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Atenent al que disposa l'art.77.1 a) de la Llei de contractes del sector públic, no és necessari exigir classificació als contractistes ja que el valor del contracte d'obres és inferior a 500.000 euros.





9- SOLVÈNCIA TÈCNICA

S'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica-financera en aquest tipus de contracte.

10- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu.

Els criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

CRITERI ÚNIC AUTOMÀTIC, PREU. L'oferta econòmica amb el preu més baix no declarada anormal o desproporcionada es valorarà amb la puntuació màxima de 100 punts.

Les empreses que no presentin cap baixa es valoraran amb zero punts.

La puntuació corresponent a la resta de les ofertes s'assignaran conforme a la següent fórmula:

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar

11- ADMISIBILITAT DE VARIANTS

No s'admeten variants

12- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

El llindar d'anormalitat per al criteri preu, a l'empara de l'art.149 de la LCSP, serà el següent:

1. Quan concorren un sol licitador el percentatge de baixa sigui superior a 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, les ofertes la baixa de les quals sigui superior a 10 unitats a la baixa de l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les ofertes les baixes de les quals siguin superiors en més de 5 unitats a la mitjana aritmètica de les baixes presentades. No obstant això, s' exclourà per al còmput de l'esmentada





mitjana les baixes que siguin inferiors en més de 10 unitats a l'esmentada baixa mitjana.

4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les ofertes les baixes de les quals siguin superiors en més de 5 unitats a la mitjana aritmètica de les baixes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin inferiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les baixes de les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les baixes de les tres ofertes de menor quantia.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen al respecte a l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Rebudes les justificacions, la Mesa demanarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

13- PREFERÈNCIES D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPATS

En casos d'empat en les puntuacions obtingues per les ofertes de les empreses licitadors, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

a) La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa. Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat acrediten tenir





una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.

b) La proposició presentada per les persones naturals o jurídiques en l'adjudicació del contracte que disposin d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius que serveixen de base per a l'adjudicació.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat es sol·licitarà als licitadors en el moment de produir-se l'empat, tanmateix els licitadors hauran d'acreditar que disposen d'aquestes dades al finalitzar el termini de licitació.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris de desempat l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

14- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (art. 202)

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

Ateses també les característiques del servei i de les empreses que poden optar a la contracta, es creu oportú imposar les següents condicions especials d'execució del contracte, de tipus social i laboral, en benefici dels treballadors de l'empresa:

- L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació. Haurà de presentar la documentació on consten aquestes condicions en el moment en que se li requereixi com a adjudicatari proposat.
- Adoptarà les mesures necessàries encaminades a la facilitació de la conciliació vida laboral-familiar, d'acord amb la legislació d'aplicació.
- Complirà la legislació en matèria d'igualtat d'oportunitats, així com els protocols de prevenció, detecció i intervenció en situacions d'assetjament i discriminació a la feina d'aplicació.
- El retard en més de dos mesos en el pagament dels salaris als treballadors adscrits al contracte.
- El pagament de sous inferiors als establerts al conveni corresponent.
- L'incompliment de l'alta i del pagament a la seguretat social.
- L'incompliment de les obligacions i mesures en matèria de seguretat i salut.





15- IMPORT DE LES GARANTIES DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS

Atès la previsió de no generació de residus, no caldrà dipositar una fiança. En cas que en el procés de reposició se'n produïssin, s'haurà de depositar una garantia per la gestió de residus.

16- ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG.

L'Acta de comprovació de replanteig es formalitzarà en el termini màxim de 15 DIES a comptar des de la signatura del contracte. El contractista haurà de presentar el Pla de seguretat i salut prèviament a la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig per a la seva aprovació per l'Administració

17- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

No es preveuen modificacions contractuals llevat dels supòsits previstos a l'article 205 de la LSCP.

Liberto Mas i García
Tècnic de Mediambient

Begues, a la data de la signatura electrònica.

