



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE JOCS INFANTILS AL PARC DALMAU DE CALELLA

1. INTRODUCCIÓ

Aquest contracte s'emmarca dins del lot 3 subministrament, amb instal·lació, de parcs infantils temàtics o abstractes, de l'acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM-CCDL (exp. 2022.05).

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el subministrament i instal·lació completa de jocs infantils necessaris per a la renovació de les àrees de jocs infantils del Parc Dalmau de Calella.

El present contracte inclou les següents actuacions:

- Desmuntatge, retirada i transport a gestor de residus autoritzat o al magatzem municipal dels jocs i mobiliari urbà existents de l'àmbit d'actuació. Retirada de les tanques de fusta existents. Demolició de les jardineres existents.
- Subministrament i instal·lació completa dels jocs, terres de seguretat, rètols, elements auxiliars i altres elements que formin part de la proposta de l'àrea de joc a renovar.
- Realització de l'obra civil necessària per a la correcta instal·lació dels elements de joc proposats en la oferta així com aquella obra civil requerida per la completa finalització del disseny proposat.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Per la naturalesa de les obres a executar, es posa de manifest que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni recursos materials per dur a terme l'objecte de contractació atès que:

- En la relació de la plantilla de personal, la càrrega de treball fa materialment impossible que puguin assumir altres tasques.
- En relació als mitjans materials, l'entitat no compta amb els mitjans materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Ajuntament són insuficients per poder fer el servei correctament, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per dur-los a terme.

5. CPV

37535200-9 Equipaments de parcs infantils
37535210-2 Gronxadors de parcs infantils
37535220-5 Aparells per grimpar de parcs infantils
37535240-1 Tobogans de parcs infantils
37535250-4 Palanques de parcs infantils
37535270-0 Sorralles de parcs infantils
37535290-6 - Equip de grimpar murs i cordes

6. JUSTIFICACIÓ DIVISIÓ O NO EN LOTS

Per la naturalesa de les obres a executar, que formaran part d'una sola instal·lació compacte, no aconsellam que sigui susceptible de fer-ne divisió en lots, tant per raó de la especificitat de l'objecte del contracte com de l'especialització necessària per al muntatge dels jocs per complir estrictament amb la normativa de referència.



Es considera que la instal·lació dels jocs per la mateixa empresa que construeix els jocs o una empresa vinculada o autoritzada, és la única manera de garantir el compliment estricte de la normativa de seguretat, tant dels propis jocs com de la seva instal·lació. A més a més, hi ha una interrelació directa entre la construcció del paviment de seguretat i la instal·lació dels jocs, pel que la intervenció d'un tercer només pot ocasionar conflictes de coordinació o alteracions dels nivells d'acabat o del termini d'execució.

Per tot l'anteriorment escrit es proposa la NO divisió en lots de l'expedient de referència.

7. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és de 16 setmanes a partir de la data indicada en el mateix.

8. DETERMINACIÓ DEL PREU DE LICITACIÓ

El preu definitiu del contracte serà aquell que resulti de l'oferta presentada per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva proposició econòmica. A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen el preu del contracte i l'IVA i els demés tributs que li siguin d'aplicació segons la normativa vigent. En tot cas, la quantitat corresponent a l'IVA s'haurà d'indicar com a partida independent. En cas de no figurar desglossat, l'import s'entendrà que no inclou l'import de l'IVA.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits la totalitat de les despeses, taxes col·legi si s'escau, i obligacions de qualsevol naturalesa que hagi de suportar el contractista per raó del contracte.

Amb tot això, el valor estimat del contracte es fixa en **330.578,51 €** (IVA exclòs), amb el següent detall:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
Pressupost net	330.578,51 €
Modificacions previstes anuals (0%)	0,00 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:	330.578,51 €

El pressupost base de licitació es fixa en **400.000,00 €** (IVA inclòs), amb el següent detall:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	
Pressupost net	330.578,51 €
Import abans d'IVA	330.578,51 €
IVA (21%)	69.421,49 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:	400.000,00 €

9. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

La partida pressupostària per fer front a l'import d'aquesta contractació és 10-17110-60930.



10. CLASSIFICACIÓ DE CONTRACTISTA

La solvència del contractista queda especificada en el Plec de clàusules administratives particulars.

11. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

La puntuació total de les ofertes (P) serà: $P = A + B1 + B2 + B3 + B4$

A: Criteris no quantificables de forma automàtica. Fins a un màxim de 45 punts.

Proposta tècnica explicativa de la instal·lació valorable mitjançant un judici de valor segons el següents criteris:

1. Valoració del disseny i estètica dels elements de joc proposats, fins a 15 punts

Es valora l'estètica i imatge del conjunt, en concret:

- l'estètica i bellesa formal dels jocs
- l'homogeneïtat dels jocs com a part d'un conjunt
- la originalitat i la diferenciació respecte la resta d'estructures de les àrees d'esbarjo del municipi
- l'harmonia i combinació de colors i/o gamma de colors i la textura dels materials
- les dimensions dels elements i la seva adequació i proporcionalitat respecte l'espai disponible
- la personalització dels elements de joc amb animals, figures, elements naturals, arquitectònics, històrics o altres

Valoració dels requeriments de manteniment i conservació	Punts
La memòria compleix els requisits i és la millor proposta	fins a 15
La memòria compleix els requisits i és completa, exhaustiva i detallada	fins a 12
La memòria compleix els requisits i és adequada però bàsica	fins a 7,5
La memòria és incompleta, poc específica o no explicita els requisits	0

2. Valoració de la funcionalitat i valor lúdic, fins a 10 punts

Es valora la diversitat, versatilitat i varietat de les estimulacions (lúdiques, educatives, motrius...) dels elements de joc, en concret:

- la riquesa del joc en tant que divers però sense que un excés de quantitat pugui provocar confusió a l'usuari
- la distribució estratègica dels jocs tenint en compte els recorreguts i l'aprofitament de l'espai.
- la versatilitat de les formes d'ús programades i les possibilitats de donar lloc a l'experimentació
- la quantitat i/o varietat d'elements estimulants i simultaneïtat en un mateix joc
- joc simultani: màxim nombre i edat dels potencials usuaris tenint en compte el factor risc
- estímuls educatius amb referències a la història, natura, ciència, art...

Valoració de la funcionalitat i valor lúdic	Punts
La memòria compleix els requisits i és la millor proposta	fins a 10
La memòria compleix els requisits i és completa, exhaustiva i detallada	fins a 8
La memòria compleix els requisits i és adequada però bàsica	fins a 5
La memòria és incompleta, poc específica o no explicita els requisits	0



3. Valoració de l'adaptació dels elements de joc a persones amb discapacitat física i/o psíquica, fins a 5 punts

Es valoren els circuits i elements inclusius per a nens amb necessitats especials i l'accessibilitat universal (física, sensorial i cognitiva) incloent el mobiliari urbà.

Valoració de l'adaptació dels elements de joc a persones amb discapacitat física i/o psíquica	Punts
La memòria compleix els requisits i és la millor proposta	fins a 5
La memòria compleix els requisits i és completa, exhaustiva i detallada	fins a 4
La memòria compleix els requisits i és adequada però bàsica	fins a 2,5
La memòria és incompleta, poc específica o no explicita els requisits	0

4. Valoració de l'adequació de la proposta a l'entorn del parc, fins a 5 punts

Es valora l'ambientació i integració dels elements amb l'entorn del parc, en concret:

- la compatibilitat i interacció de l'entorn amb els elements i circuits proposats
- la integració dels nous volums, la proporcionalitat geomètrica dels elements i circuits proposats
- la integració del color i la textura dels materials amb la natura
- la relació entre els dos espais de joc

Valoració de l'adequació de la proposta a l'entorn del parc	Punts
La memòria compleix els requisits i és la millor proposta	fins a 5
La memòria compleix els requisits i és completa, exhaustiva i detallada	fins a 4
La memòria compleix els requisits i és adequada però bàsica	fins a 2,5
La memòria és incompleta, poc específica o no explicita els requisits	0

5. Valoració de la qualitat dels materials, fins a 5 punts.

Es valora la durabilitat, resistència, solidesa, procedència, reciclabilitat, vida útil dels diversos materials, tant dels elements que componen el joc com la resta d'elements que formen l'àrea, tot tenint en compte que seran d'obligatori compliment les especificacions relatives als materials i les seves qualitats contingudes al plec de prescripcions tècniques.

Valoració de la qualitat dels materials	Punts
La memòria compleix els requisits i és la millor proposta	fins a 5
La memòria compleix els requisits i és completa, exhaustiva i detallada	fins a 4
La memòria compleix els requisits i és adequada però bàsica	fins a 2,5
La memòria és incompleta, poc específica o no explicita els requisits	0

6. Valoració dels requeriments de manteniment i conservació, fins a 5 punts.

Es valora la facilitat de conservació, neteja, reparació, detalls dels acabats i les característiques que facilitin el manteniment, així com la invulnerabilitat a actes vandàlics.

Valoració dels requeriments de manteniment i conservació	Punts
La memòria compleix els requisits i és la millor proposta	fins a 5
La memòria compleix els requisits i és completa, exhaustiva i detallada	fins a 4
La memòria compleix els requisits i és adequada però bàsica	fins a 2,5
La memòria és incompleta, poc específica o no explicita els requisits	0



La informació referent al termini de garantia del producte continguda a les fitxes tècniques dels elements de jocs no es valorarà en aquest apartat ni serà motiu d'exclusió, sempre que aquesta fitxa tècnica sigui predeterminada pel fabricant del producte i no formi part del contingut exposat pel licitador en el document de 'proposta tècnica explicativa' subjecte a un judici de valor; i sens perjudici que en l'apartat B2 s'avaluï la puntuació corresponent al termini d'ampliació de garantia que s'ofereix addicionalment respecte el mínim establert.

B: Criteris d'aplicació de forma automàtica. Fins a un màxim de 55 punts

B1- Qualitat valorada a l'acord marc de l'ACM-CCDL (exp. 2022.05), fins a un màxim de 40 punts

Es tindrà en compte la puntuació obtinguda a l'apartat de criteris subjectes a un judici de valor de de l'acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM-CCDL (exp. 2022.05) amb una puntuació màxima de 40 punts, d'acord amb la següent fórmula:

$$B1 = 40 \times PjVi/100$$

i = l'identificador de l'empresa (i)

PjVi = puntuació obtinguda a l'acord marc de l'ACM-CCDL (exp. 2022.05).

B2- Increment del termini de la garantia, fins a un màxim de 3 punts.

Per l'ampliació del termini de garantia del subministrament i la instal·lació dels jocs (no de les cordes d'acer), amb un màxim total de 3 anys addicionals als 2 anys mínims de garantia establerts al plec administratiu.

Es valora d'acord amb el següent barem:

- | | |
|---|---------|
| ▪ Ampliació del termini de garantia en 1 any (2+1) | 1 punt |
| ▪ Ampliació del termini de garantia en 2 anys (2+2) | 2 punts |
| ▪ Ampliació del termini de garantia en 3 anys (2+3) | 3 punts |

B3- Manteniment anual de l'àrea de joc i elements instal·lats, fins a un màxim de 3 punts

El manteniment anual consistirà en 4 visites funcionals anuals que inclouran el següent:

- Subministrament de petites peces (tipus taps i cargols) no inclou la reposició de peces per mal ús o actes vandàlics.
- Mà d'obra de substitució de peces danyades (en garantia o no).
- Lubrificació de les parts mòbils.
- Comprovació de l'estat dels jocs per danys produïts per objectes aliens.
- Comprovació i reajustament de cargols i taps.
- Elaboració d'informe sobre l'estat i certificació anual

Es valora d'acord amb el següent barem:

- | | |
|------------------------------|---------|
| ▪ Manteniment durant 1 any: | 1 punt |
| ▪ Manteniment durant 2 anys: | 2 punts |
| ▪ Manteniment durant 3 anys: | 3 punts |

B4: Oferta econòmica, fins a un màxim de 9 punts.

La puntuació de les ofertes pel preu serà d'un màxim de **9 punts**, que s'obté aplicant la següent fórmula, que es basa en l'habitual fórmula lineal, tot introduint un valor de ponderació (situat entre 1 i 2) vinculat al pes del criteri de preu en relació amb la valoració total:

La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 1 ($VP = 2$)

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

P: punts del criteri econòmic: 9.

12. CLÀUSULES SOCIALS, MEDIAMBIENTALS I ÈTICS (CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ)

Dins el contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- Quan per l'execució del servei objecte d'aquest Plec, el contractista requereixi ocupar nou personal, aquest ha d'estar en situació legal de desocupació, d'acord amb el què estableix l'article 208 del text refós de la Llei General de la Seguretat Social, i per a la seva contractació es posarà a la seva disposició el Servei Local d'Ocupació de l'Ajuntament de Calella, a l'objecte d'articular un procés de selecció àgil i acordat amb l'empresa. Aquesta és una condició especial d'execució a la qual s'atribueix el caràcter d'obligació essencial als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP.
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte: El contractista està obligat, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir i actualitzar les condicions laborals, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, obligant-se a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment d'aquesta mesura.
- Aplicació del conveni sectorial adequat a l'activitat del treballador: El contractista s'obliga, respecte als treballadors adscrits a l'execució del contracte, a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació quan aquestes siguin més favorables per als treballadors.
- L'empresa contractista ha d'aplicar mesures de protecció específica de les persones professionals contra l'assetjament sexual i per raó de sexe que aquestes puguin patir per part de les persones



usuàries, així com adoptar les mesures de formació al personal per detectar millor les situacions de violència masclista o per orientació sexual o identitat de gènere que pateixen les persones usuàries finals.

- Igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones LGTBI: L'empresa contractista ha d'aportar, en el termini màxim de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, el protocol o pla d'actuació que aplicarà en l'execució del contracte per garantir la igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones LGTBI, tant si és el cas entre el personal que executa el contracte com entre les persones destinatàries de la prestació. Les mesures poden consistir en formació en continguts relacionats amb les discriminacions que poden patir les persones LGTBI i en el coneixement de la diversitat pel que fa a l'orientació sexual, la identitat de gènere i l'expressió de gènere.
- Als efectes del que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:
 - o Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - o No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
 - o Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - o Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - o En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LSCP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
 - o Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

13. POSSIBILITAT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No es preveu la possibilitat de modificació prevista en aquesta contractació.

14. PREVISIÓ DE REVISIÓ DE PREUS

No es preveu la revisió de preus en aquesta contractació.



15. POSSIBILITAT DE SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

Es preveu la subcontractació i la cessió en aquesta contractació segons la normativa vigent aplicable.

16. GARANTIES

▪ Garantia provisional:

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

▪ Garantia definitiva:

En aquesta contractació s'exigeix la presentació de la garantia definitiva, corresponent al 5% del l'import d'adjudicació (IVA exclòs), en els termes que preveu l'article 107 de la LCSP.

17. ÀREA I PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Per tal de supervisar l'execució del contracte, així com el tracte directe amb l'empresa adjudicatària, la persona responsable del contracte és el cap de l'Àrea de Sostenibilitat de l'Ajuntament de Calella.

Calella, a la data de la signatura electrònica

L'enginyer municipal
Jordi Moreu i Gratacòs