

# **INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

**DEL PROCEDIMENT OBERT REF. PO98/25**

**PER A LA CONTRACTACIÓ DEL**

**SERVEI DE TRETA DE NEU DE CARRETERES, ACCESSOS, APARCAMENTS, CAMINS I  
VIALS INTERIORS DE LES ESTACIONS DE MUNTANYA D'ESPOT I PORT AINÉ**

## 1 ANTECEDENTS

En data 12 de setembre de 2025 es va publicar la licitació per al procediment obert de ref. PO98/25 per a la contractació del servei de treta de neu de carreteres, accessos, aparcaments, camins i vials interiors de l'estació de muntanya d'Espot i Port Ainé, amb un valor estimat de la licitació de 194.500,44 €, abans d'IVA:

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Pressupost de licitació      | 162.083,70 €        |
| IVA 21 %                     | 34.037,58 €         |
| Total licitació (IVA inclòs) | <b>196.121,28 €</b> |

## 2 PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data 1 d'octubre de 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes. La relació de les empreses que han presentat ofertes han estat les següents:

| EMPRESA    |
|------------|
| CERVÓS SAU |

Segons les actes anteriors al present informe de valoració, el resultat de les ofertes econòmiques presentades és el següent:

| EMPRESA    | Concepte                                                                                                                               | Oferta<br>(abans d'IVA) |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| CERVÓS SAU | Servei de treta de neu de carreteres, accessos, aparcaments, camins i vials interiors de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé | 146.733,62 €            |
|            | Preu unitari per al subministrament de sal                                                                                             | 700,00 €                |

## 3 VALORACIÓ DE LES OFERTES

Segons l'indicat al Plec Administratiu de la licitació, els criteris i subcriteris de valoració d'ofertes són els següents:

| Criteris d'adjudicació de la licitació<br>(Plec Administratiu)        |                 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Criteris objectius tècnics i socialment responsables                  | fins a 50 punts |
| Experiència addicional de l'equip assignat a l'execució del contracte | <b>18 punts</b> |
| Aportació d'elements d'optimització de les tasques                    | <b>16 punts</b> |
| Condicions laborals dels treballadors                                 | <b>5 punts</b>  |
| Mesures de conciliació                                                | <b>5 punts</b>  |

|                                                  |                        |
|--------------------------------------------------|------------------------|
| Condicions ambientals                            | <b>4 punts</b>         |
| Visita a les instal·lacions                      | <b>2 punts</b>         |
| <b>Criteris objectius econòmics</b>              | <b>fins a 50 punts</b> |
| Oferta en concepte de preu                       | <b>40 punts</b>        |
| Menor preu unitari per al subministrament de sal | <b>10 punts</b>        |

Es procedeix a l'avaluació dels criteris econòmics i tècnics objectius previstos a la licitació:

#### VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE CARÀCTER TÈCNIC

##### 1. Experiència addicional de l'equip assignat a l'execució del contracte : fins a 18 punts

Es valorarà que el licitador porti personal amb experiència addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica.

- a) Experiència addicional dels 2 operaris/es a la sol·licitada com a solvència tècnica (3 anys per cada un), d'acord amb el següent criteri: 1 punt per cada any d'experiència addicional acreditada durant els darrers 15 anys fins a un màxim de 18 punts:

Experiència addicional de cada operari = 1 punt

| EMPRESA    | Oferta experiència addicional dels operaris | PUNTUACIÓ |
|------------|---------------------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 24                                          | 12,00*    |

\*L'empresa CERVÓS SAU indica en la seva oferta una experiència addicional dels dos operaris de 24 anys. Analitzada la documentació presentada per l'empresa s'observa que l'experiència addicional dels dos operaris són 12 anys, en conseqüència, es puntua amb 12 punts.

##### 2. Aportació d'elements d'optimització de les tasques: fins a 16 punts

- a) Es valorarà que el licitador disposi de màquina carregadora i/o altre equipament de treta de neu dels que s'indiquen al punt 4.5 del PPT. S'atorgarà 1 punt per cada vehicle/equipament addicional, fins a un màxim de 6 vehicles/equipaments:

Màquina carregadora i/o altre equipament de treta de neu = 1 punt

| EMPRESA    | MÀQUINA<br>CARREGADORA I/O<br>ALTRE EQUIPAMENT<br>DE TRETA DE NEU | PUNTUACIÓ |
|------------|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 0                                                                 | 0,00      |

- b) Es valorarà que el licitador ofereixi una major capacitat (m3) del repartidor de fundents del camió segons s'estableix al plec tècnic (3,75 m3 mínim). El licitador que presenti la major capacitat del repartidor de fundents obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts:

A la resta de propostes se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

*Punts atorgats*

$$= \frac{\text{Capacitat del repartidor de fundents de l'oferta que es puntuarà (m3)}}{\text{Oferta amb major capacitat del repartidor de fundents (m3)}} \times 10$$

El licitador que oferti una capacitat inferior a 3,75 m3 serà exclòs.

El licitador que oferti una capacitat igual a 3,75 m3 obtindrà 0 punts.

| EMPRESA    | Capacitat del repartidor<br>de fundents (m3) | PUNTUACIÓ |
|------------|----------------------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 5                                            | 10,00     |

### 3. Condicions laborals dels treballadors : fins a 5 punts

El licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució del contracte amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit abans de la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 5 punts.

**Entre aquest personal adscrit s'haurà d'incloure, com a mínim, el requerit a la solvència i és podrà incloure aquell personal que el licitador consideri necessari i imprescindible per a la correcta execució del contracte, amb una dedicació mínima del 50%.**

A la resta se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ de treballadors indefinits de l'oferta que es puntuarà}}{\% \text{ Major de treballadors indefinits ofertades}} \times 5$$

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

| EMPRESA    | % DE TREBALLADORS INDEFINITS | PUNTUACIÓ |
|------------|------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 100 %                        | 5,00      |

#### 4. Mesures de conciliació: fins a 5 punts

Es valorarà el licitador que disposi mesures de conciliació entre la vida personal i laboral a la plantilla que executi el contracte (xecs de serveis, menjadors, guarderies, excedències, llicències...) en el moment de presentar l'oferta. S'atorgarà 1 punt per cada mesura, fins un màxim de 5 punts:

Mesura favorable a la conciliació entre la vida personal i laboral a la plantilla que executi el contracte = 1 punt

| EMPRESA    | MESURES FAVORABLES A LA CONCILIACIÓ ENTRE LA VIDA PERSONAL I LABORAL | PUNTUACIÓ |
|------------|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 5                                                                    | 0,00*     |

\* Atès que es tracta d'un contracte de servei en el qual l'execució d'aquest està predeterminat per FGC, no es tindran en compte les mesures de conciliació relatives a reduccions i/o flexibilitzacions de l'horari. Les mesures ofertes per l'empresa CERVÓS SAU suposen reduccions i/o flexibilitzacions de l'horari, en conseqüència no es puntuen.

#### 5. Condicions mediambientals : fins a 4 punts

Adscripció a l'execució del contracte de maquinària, eines o metodologia que redueixin l'impacte al medi ambient.

- a) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per garantir el servei de supervisió, trasllat de maquinària, tasques d'especialista, etc. Es valorarà un màxim d'1 vehicle, sent el vehicle presentat amb més puntuació el que es valori (0 o ECO). Fins a 1 punt:

Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum (distintiu 0 o ECO DGT) = 1 punt

Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum (distintiu C de la DGT) = 0,5 punts

| EMPRESA    | VEHICLE ELÈCTRIC O DE BAIX CONSUM (distintiu 0 O ECO DGT) | VEHICLE DE BAIX CONSUM (distintiu C de la DGT) | PUNTUACIÓ |
|------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | No                                                        | No                                             | 0,00      |

- b) Es valorarà que el licitador aporti un Pla del sistema d'actuació mediambiental, un pla d'eficiència energètica i/o un pla de sostenibilitat durant l'execució del contracte, fins a un màxim de 3 punts:

Pla del sistema d'actuació mediambiental: 1 punt

Pla d'eficiència energètica: 1 punt

Pla de sostenibilitat: 1 punt

| EMPRESA    | PLA DEL SISTEMA D'ACTUACIÓ MEDIAMBIENTAL | PLA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA | PLA DE SOSTENIBILITAT | PUNTUACIÓ |
|------------|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | Si                                       | Si                          | Si                    | 3,00      |

6. Visita a les instal·lacions: 2 punt

Es valora que el licitador entengui la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan els treballs, realitzant una visita prèvia concertada per FGC.

Visita a Espot = 1 punt

Visita a Port Ainé = 1 punt

| EMPRESA    | VISITA A ESPOT | VISITA A PORT AINÉ | PUNTUACIÓ |
|------------|----------------|--------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | Si             | Si                 | 2,00      |

RESUM PUNTUACIÓ:

| EMPRESA    | 1     | 2     | 3    | 4    | 5    | 6    | Puntuació    |
|------------|-------|-------|------|------|------|------|--------------|
| CERVÓS SAU | 12,00 | 10,00 | 5,00 | 0,00 | 3,00 | 2,00 | <b>32,00</b> |

**VALORACIÓ DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE CARÀCTER ECONÒMIC**

1. Oferta en concepte de preu: fins a 40 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació per als Servei de treta de neu de carreteres, accessos, aparcaments, camins i vials interiors de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé. El licitador no podrà superar en la seva oferta el pressupost de licitació, això és 148.783,70 €, abans IVA. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 40 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left( \frac{1}{V_p} \right) \right] \times 40$$

On:

P<sub>v</sub> = Puntuació de l'oferta a Valorar

O<sub>m</sub> = Oferta Millor

O<sub>v</sub> = Oferta a Valorar

I<sub>L</sub> = pressupost de licitació

V<sub>p</sub> = valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació serà exclòs.

| EMPRESA    | Import ofert (abans IVA) | PUNTUACIÓ |
|------------|--------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 146.733,62 €             | 40,00     |

## 2. Menor preu unitari per al subministrament de sal: fins a 10 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per al subministrament de sal. El licitador no podrà superar en la seva proposta el preu unitari establert com a màxim, això és 700,00 €, abans IVA. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left( \frac{1}{V_p} \right) \right] \times 10$$

On:

P<sub>v</sub> = Puntuació de l'oferta a Valorar

O<sub>m</sub> = Oferta Millor

O<sub>v</sub> = Oferta a Valorar

I<sub>L</sub> = Preu unitari màxim per al subministrament de sal

V<sub>p</sub> = valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim per subministrament serà exclòs.

| EMPRESA    | Preu unitari ofert (abans IVA) | PUNTUACIÓ |
|------------|--------------------------------|-----------|
| CERVÓS SAU | 700,00 €                       | 10,00     |

## RESUM PUNTUACIÓ:

| EMPRESA    | 1     | 2     | Puntuació |
|------------|-------|-------|-----------|
| CERVÓS SAU | 40,00 | 10,00 | 50,00     |

## 4 CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, essent el resultat el següent:

| EMPRESA    | VALORACIÓ ECONÒMICA | CRITERIS TÈCNICS | PUNTUACIÓ TOTAL |
|------------|---------------------|------------------|-----------------|
| CERVÓS SAU | 50,00               | 32,00            | 82,00           |

## 5 CÀLCUL DE VALORS PRESUMPTAMENT DESPROPORCIONATS

Un cop realitzada la valoració, es procedeix a analitzar si les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats.

Segons la clàusula 5.1.2 del PCAP, en el cas que concorri un únic licitador, es considera que una oferta pot contenir valors anormals desproporcionats si l'oferta econòmica presenta una baixa respecte el pressupost de licitació/preu unitari superior o igual al 25%.

En aquest sentit, es procedeix a l'anàlisi de les ofertes:

| PARÀMETRES RELATIUS A LA POSSIBLE INCORPORACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS |                                         |                                       |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| EMPRESA                                                                              | Import dels treballs en € (abans d'IVA) | Pressupost de licitació (abans d'IVA) | % de desviació Import dels treballs / Pressupost de licitació |
| CERVÓS SAU                                                                           | 160.033,62 €                            | 162.083,70 €                          | - 1,26 %                                                      |

Un cop analitzades les ofertes presentades, es constata que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores contenen valors anormals o desproporcionats.

## 6 CONCLUSIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació de la present contractació a l'oferta presentada per l'empresa CERVÓS SAU, amb un termini d'execució de 1 any comptador des de la data de la seva formalització, un termini de garantia de 6 mesos comptats a partir de la finalització del contracte, a plena satisfacció d'FGC, i amb un preu màxim de contracte de 160.033,62 €, abans d'IVA i de 193.640,68 €, IVA inclòs, d'acord amb el següent desglossament:

| Concepte                                                                                                                                                                                                                   | Import       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Partida alçada a justificar per al subministrament de sal necessari per executar el servei de treta de neu de carreteres, accessos, aparcaments, camins i vials interiors de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé | 13.300,00 €  |
| Import fix per als Servei de treta de neu de carreteres, accessos, aparcaments, camins i vials interiors de les estacions de muntanya d'Espot i Port Ainé                                                                  | 146.733,62 € |
| <b>Import màxim d'adjudicació (abans d'IVA)</b>                                                                                                                                                                            | 160.033,62 € |
| IVA (21%)                                                                                                                                                                                                                  | 33.607,06 €  |
| <b>Import màxim d'adjudicació (amb IVA)</b>                                                                                                                                                                                | 193.640,68 € |

Amb el següent preu unitari ofert:

| Concepte                                   | Import (abans IVA) |
|--------------------------------------------|--------------------|
| Preu unitari per al subministrament de sal | 700,00 €           |

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, no superar l'import de licitació, no superar el preu unitari màxim, acomplir els requisits establerts per FGC, segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Ruben Domínguez de Andres  
Cap Oficina Tècnica FGC Turisme

Signat electrònicament

Antoni Sanmartí i Rovira  
Director FGC Turisme

Signat electrònicament