



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA TALLER MEMÒRIA I ESTIMULACIÓ COGNITIVA

1. Introducció

L'Ajuntament de Porqueres té, dins de les seves atribucions, procurar pel benestar social de tots els seus vilatans, amb especial cura pel col·lectiu de la gent gran del municipi.

L'Associació Casal de la Gent Gran de Porqueres es va constituir el dia 21/12/1995 amb l'objectiu de promoure l'associacionisme per facilitar la participació en la vida ciutadana i de solidaritat i promoure el desenvolupament d'activitats que afavoreixin la realització de la persona, la convivència i la integració. Entre altres, aquesta associació ofereix a les persones usuàries serveis i activitats i col·labora amb el teixit associatiu cedint a les entitats l'ús d'espais per fer activitats de caire cívic i social.

Per raons d'interès públic, social, econòmic i humanitari fan necessària la implicació de l'Ajuntament en les activitats i projectes que desenvolupa el Casal de la Gent Gran. Una d'aquestes activitats és el taller del manteniment de la memòria i estimulació cognitiva.

2. Necessitat i justificació

La necessitat del contracte es justifica per al desenvolupament de l'activitat i les competències municipals i té com a finalitat afavorir la plena integració de les persones grans, la prevenció de situacions d'aïllament social, el foment de la relació i la promoció de la participació activa en la vida de la comunitat.

Es considera que dona compliment al que preveu l'art. 116.4.e) de la Llei de contractes del sector públic, atès que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

L'Ajuntament no disposa mitjans propis per dur a terme aquest servei, per la qual cosa fa necessari externalitzar-ho a través d'una empresa especialitzada.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar tant del material especialitzat com del personal tècnic qualificat necessari per a una òptima execució dels serveis.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 b) de la Llei 9/2017, es fa constar que les prestacions objecte del contracte no es poden dividir en lots ja que en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, pel fet que totes les actuacions tenen la mateixa finalitat i la diverses intervencions estant directament vinculades entre sí. A més, la divisió en lots dificultaria la coordinació i supervisió del contracte per part de l'Ajuntament.

A més, es considera que l'import de licitació del contracte, està a l'abast de totes les empreses, pel que no cal la divisió per lots per afavorir la presència de petites i mitjanes d'empreses.

3. Objecte del contracte

L'objecte de la present memòria consisteix en definir els serveis a contractar, concretament el servei de manteniment de la Memòria i el servei d'estimulació cognitiva.

El codi CPV és el següent: 85311100-3 serveis de benestar social per a persones grans.

4. Durada del contracte

El termini d'execució del contracte serà de 2 anys, a comptar a partir de l'endemà de la signatura del contracte. Es podrà preveure la possibilitat de pròrroga de dos anys més.



5. Anàlisi tècnica

Les consideracions tècniques es definiran en Plec de Prescripcions Tècniques que regulin el present contracte.

6. Anàlisi econòmica

COSTOS DIRECTES						
Costos de personal						3.148,77 €
Taller	Lloc de treball	Hores anuals	Preu hora brut 2022*	Preu hora brut 2026**	Preu brut 2026 +SS (35%)	Hores estimades
Taller de manteniment de la memòria	Psicòleg	54	13,49	17,54	23,67	1.278,45 €
Taller d'estimulació cognitiva	Psicòleg	79	13,49	17,54	23,67	1.870,32 €
COSTOS INDIRECTES						
Gestió laboral, assegurances i prevenció de riscos						314,88 €
Material						314,88 €
Altres despeses (telèfon, formació, entre altres)						157,44 €
TOTAL DESPESES DIRECTES I INDIRECTES						3.935,96 €
Despeses generals						511,67 €
Beneficis industrials						236,16 €
Total PBL ANUAL						4.683,79 €

*Fa referència el PHB establert a les taules salarials del 2022 Conveni col·lectiu d'empreses d'atenció domiciliària de Catalunya (codi de conveni núm. 79001525011999).

**S'ha aplicat un increment del 30% respecte al PHB del 2022.

Per adequar el costos directes de personal als preus del mercat l'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni Col·lectiu d'empreses d'atenció domiciliària de Catalunya, codi 79001525011999.

Referent als costos indirectes, s'ha previst que un 10% de les despeses de personal es destinarà als tràmits de gestió laboral, assegurances i prevenció de riscos. A més, s'ha previst un 10% de les despeses de personal al material no inventariable i fungible de petites quanties del dia a dia per poder realitzar algunes de les activitats programades i així disposar de materials per a través de diferents propostes afavorir la consecució dels objectius fixats. Per últim, es destina un 10% de les despeses de personal per a altres despeses tals com el telèfon.

Del sumatori dels costos directes i indirectes, s'ha contemplat un 13% de despeses generals i un 6% de beneficis industrials.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

1. El pressupost base de licitació del contracte és per un import màxim de: 9.105,58€ exempt d'IVA.

COSTOS DIRECTES			1er any	2er any*
Costos de personal			3.030,39€	3.091,00€
Taller	Lloc de treball	Hores anuals	Preu anual	Preu anual
Taller de manteniment de la memòria	Psicòleg	54	1.278,45 €	1.304,02 €
Taller d'estimulació cognitiva	Psicòleg	74	1.751,95 €	1.786,99 €



COSTOS INDIRECTES		
Gestió laboral, assegurances i prevenció de riscos	303,04 €	309,10 €
Material	303,04 €	309,10 €
Altres despeses (telèfon, formació, entre altres)	151,52 €	154,55 €
TOTAL DESPESES DIRECTES I INDIRECTES	3.787,99 €	3.863,75 €
Despeses generals	492,44 €	502,29 €
Beneficis industrials	227,28 €	231,83 €
TOTAL PBL ANUAL	4.507,71 €	4.597,86 €

*Increment del 2% respecte l'any anterior

Aquest servei està exempt del pagament de l'IVA segons article 20.1.3 i 20.9 de la llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

De conformitat amb les dades presentades, i a efectes de la modificació del contracte, s'obté el següent preu hora, el qual variarà en funció de l'oferta presentada:

- 2026: 35,22€
- 2027: 35,92€
- 2028: 36,64€
- 2029: 37,37€

2. El valor estimat del contracte és de 20.400,14€ IVA exclòs, i el seu mètode de càlcul és el següent:

	Durada contracte		Pròrroga		Total
	1er any	2on any*	3er any*	4rt any*	
Pressupost sense IVA	4.507,71€	4.597,86€	4.689,82€	4.783,62€	18.579,02€
Modificació	455,28€	455,28€	455,28€	455,28€	1.821,12€
Total	4.962,99€	5.053,14€	5.145,10€	5.238,90€	20.400,14€

3. La partida pressupostària on s'imputaran les despeses plurianual derivades d'aquesta contractació és la següent: 11.337.22699.

4. D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Atès que el contracte es tramita en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

5. Es sotmet els efectes d'aquesta contractació a l'existència de crèdit adequat i suficient a les corresponents partides del pressupost que s'aprovin per a altres exercicis, a fi de poder atendre a les obligacions que meritin aquesta contractació, de conformitat amb el què estableix l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

8. Procediment de contractació



Aquesta contractació es farà per procediment obert simplificat de conformitat amb l'art. 159.1 de la LCSP.

9. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb l'art. 159 de la LCSP, entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec, els criteris que depenen de judici de valor la seva ponderació no pot superar el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no pot superar el quaranta-cinc per cent del total.

a) Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (sobre A): fins a 25 punts

Elaboració d'una proposta d'organització i gestió del programa preventiu de manteniment de la Memòria i del programa rehabilitador d'estimulació Cognitiva adaptat als requeriments de l'Ajuntament de Porqueres.

Aquesta proposta, sense comptar la portada i l'índex, no pot contenir més de 4 pàgines. En cas de superar el nombre de pàgines establerta, no es tindran en compte i, per tant, no es valoraran els continguts existents a les pàgines excedents.

Criteris de valoració de les propostes (fins a un màxim de 25 punts):

Metodologia i programa d'activitats	Claredat, coherència i detall del pla de treball. Adequació dels continguts als objectius del taller i a la població destinatària.	5 punts
Innovació i qualitat pedagògica	Incorporació de tècniques innovadores (jocs cognitius, TIC, gamificació, dinàmiques grupals, tallers intergeneracionals, etc.) i capacitat d'adaptació a diferents perfils cognitius.	5 punts
Sistema d'avaluació i seguiment	Existència d'indicadors i eines per mesurar l'impacte del taller en els participants (qüestionaris, escales cognitives, informes d'evolució) i procediments per efectuar un correcte seguiment	10 punts
Aspectes socials i de valor afegit	Propostes per fomentar la inclusió social, la participació comunitària, la igualtat de gènere, la prevenció de l'aïllament i/o criteris de sostenibilitat.	2,5 punts
Organització i recursos	Planificació del calendari, adequació dels materials i recursos proposats.	2,5 punts

b) Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre B): fins a 75 punts

- Criteri econòmic (fins a un màxim de 65 punts)



La màxima puntuació (65 punts) s'atorga a la millor oferta (oferta més baixa), de manera decreixent, a la resta d'ofertes.

Per a la puntuació de les ofertes s'aplicarà la fórmula següent (fórmula lineal i proporcional), incorporant la baixa dels preus unitaris en el pressupost anual del servei preventiu.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

- Experiència personal (10 punts)

Es valorarà l'experiència acreditada, a partir de 4 anys, a raó de 1 punt per any complet de serveis realitzats per l'empresa, o pels directius en projectes similars al que es licita, i fins un màxim de 10 punts. Es comptarà a partir d'anys complets, i no es tindran en compte fraccions.

Per menys de 4 anys de serveis, no es puntuarà. Caldrà però acreditar-ho mitjançant certificacions, indicant el concepte, l'import, la data i el destinatari, públic o privat. En cas de no acreditar-ho, no es valorarà.

Es considera necessari valorar l'experiència professional prèvia per assegurar que el contractista disposa dels coneixements i competències tècniques requerides per a l'execució adequada del contracte, garantint així la qualitat i eficiència del servei.

10. Aptitud i solvència tècnica i econòmica

Tindran l'aptitud per contractar i presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap supòsit d'incapacitat o prohibició de contractar de les relacionades en l'article 71 de la LCSP.

L'activitat dels licitadors ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte i han de disposar d'una organització dotada d'elements personals i mitjans materials suficients per a la deguda execució del contracte.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte en els termes de l'article 69 de la LCSP.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera:

- L'empresa licitadora haurà de disposar d'un volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, com a mínim, d'una vegada i mitja el VE del contracte.



- Condició mínima: 10.200,07€.
Mitjà d'acreditació: El volum anual de negocis del licitador s'efectuarà mitjançant les comptes anuals i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa. En el cas d'empreses de nova creació, la solvència econòmica es podrà acreditar mitjançant la presentació d'una assegurança per responsabilitat civil i riscos professionals per import de 100.000 €. Es justifica el requeriment d'aquesta solvència al considerar que una empresa amb aquest volum de negocis podrà donar compliment a les necessitats derivades d'aquesta contractació, ja que el volum de negoci que representa aquest servei per l'empresa és una part petita de la seva activitat anual.
- L'empresa haurà de disposar necessàriament d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior a 100.000,00 €, així mateix haurà d'aportar la referida pòlissa i el corresponent rebut de pagament.

Per la solvència tècnica o professional:

- L'empresa licitadora haurà d'haver realitzat un servei de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys.
Condició mínima: Caldrà acreditar un mínim de dos (2) serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa en els últims tres (3) anys.
Les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, quedaran exemptes de presentar aquesta solvència.
Es justifica el requeriment d'aquesta solvència ja que es vol assegurar que l'empresa adjudicatària sigui responsable i realitzi amb satisfacció les feines que li encarreguen.
- L'empresa adjudicatària haurà de garantir un equip tècnic format per almenys per una coordinadora/or graduada/t en psicologia.
La formació s'acreditarà mitjançant una declaració responsable de l'empresa indicant el nom de la persona que actuarà de coordinadora/or i la titulació oficial de que disposa.

11. Possibilitat de modificació del contracte

D'acord amb l'article 204 de la LSCP, els contractes podran modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial, sempre que en el plec de clàusules administratives particulars s'hagi establert i definit. En aquest cas, es preu que el contracte es pugui modificar quan s'observi un increment de les hores destinades al seguiment dels usuaris amb deteriorament cognitiu com a conseqüència d'un increment dels mateixos.

Els preus aplicables a la modificació seran els preus unitaris establerts en aquest document, aplicant la baixa observada en l'oferta econòmica presentada pels licitadors. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.



L'increment d'unitats d'execució de fins al 10% del preu del contracte no tindrà la consideració de modificació del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 309 de la LCSP.

A banda d'aquesta previsió, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

12. Condicions d'especial execució

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista són les següents:

- El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personal i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a les seves normatives de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'art. 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- El compliment de les obligacions laborals per part de l'empresa adjudicatària del contracte, i en especial del pagament dels salaris d'acord amb el Conveni col·lectiu aplicable, es configura com a obligació essencial del contracte als efectes senyalats en la lletra f) de l'article 211 de la LCSP.

D'acord amb l'article 202 de la LCSP s'estableix la següent condició especial d'execució de caràcter ètic:

- La persona que presti el servei estarà obligada a utilitzar un llenguatge no sexista per dirigir-se als usuaris de la instal·lació.
- L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- En les comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Porqueres, a la data de la signatura electrònica

La Regidora