

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL·LA ALS PUNTS VERDS I DEIXALLERIES.

Valor estimat del contracte: 109.349,28.-€ (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE1171

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

En data 21 d'octubre de 2025, el director de SIRESA i el cap de gestió dels punts verds de barri de la ciutat de Barcelona van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte del servei de prevenció i control de legionel·la als Punts Verds i Deixalleries de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Es requereix el servei de prevenció i control de la legionel·la als centres descrits seguint la normativa del R.D. 487/2022 i el servei ha de contemplar:

- **Gestió documental** de les instal·lacions, que incloguin entre altres l'elaboració d'un Pla de Prevenció i Control de la Legionel·la (PPCL), assessorament, gestió de documentació i informes, etc. Es requereix que tota aquella informació i resultats mitjançant plataforma web.
- **Serveis de treballs tècnics** amb preses de mostres, analítiques i tractaments, de forma trimestrals i anuals acord al RD abans esmentat.
- **Formació** del personal treballador de SIRESA per a la recollida de mostres diàries i setmanals. (pH, clor, Terbolesa i temperatura).
- **Subministrament de material de mesura** per a la recollida i lectura de mostres periòdiques (pH, clor, Terbolesa i temperatura).

Així doncs, en base al pressupost establert i a les característiques del procediment, es planteja la licitació mitjançant el procediment obert no harmonitzat per a procedir a la seva adjudicació mitjançant criteris automàtics de valoració i respectant les exigències de l'article 145.4 de la LCSP en relació amb els criteris d'adjudicació econòmics i qualitatius.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:



CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198 i 4rt. de l'article 210, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de serveis de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert no harmonitzat.

La licitació es publicarà en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP. Degut al caràcter electrònic del procediment, aquest es publicarà així mateix, al Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

La valoració del procediment estarà basada en l'oferta que ofereixi una millor qualitat-preu en base a l'article 145.4 de la LCSP i, per tant, els seus criteris de valoració seran qualitius (superior al 51%) i econòmics (25%).

L'expedient incorpora la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP per a aquests tipus de procediments.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.



Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

La durada del contracte serà d'un (1) any o fins al consum total de l'import adjudicat, el que primer es produeixi. S'estableix la possibilitat de fins a una (1) anualitat de pròrroga expressa addicional, essent la duració màxima del contracte de fins a dos (2) anys (1+1).

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del servei.

Sisena.- Criteris d'adjudicació.

En base a les característiques específiques del procediment, i tenint com a referència l'article 145.4, aquests són de caràcter automàtic en la seva totalitat.

S'estableixen criteris d'adjudicació qualitatius i econòmics. Es valora amb el 25% la puntuació total l'oferta econòmica segons el que dicta la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que el present procediment requereix d'uns criteris socials i qualitatius que han de tenir un pes considerable a la tramitació.

Així, els criteris d'adjudicació s'estableixen segons el següent:

- Proposta econòmica (50%)
- Criteris socials (10%)
- Millores (40%)

S'apreciaran baixes desproporcionades en aplicació dels criteris objectius establerts en la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública annex al Decret d'Alcaldia S1/D/2018-416.

Així mateix, en casos d'empat en les puntuacions s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

En l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.



Els criteris d'adjudicació es troben directament relacionats amb l'objecte dels treballs a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació del servei de prevenció i control de legionel·la als Punts Verds i Deixalleries de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.