

**INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB EL CONTRACTE DE SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL·LA ALS PUNTS VERDS I DEIXALLERIES, AMB NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1171.**

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada.

A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el contracte de serveis abans esmentat:

**I) Objecte del Contracte.**

L'objecte del contracte és establir les condicions de caràcter tècnic que regiran el contracte del servei de prevenció i control de la legionel·losi als Punts Verds i Deixalleries gestionades per SIRESA.

El Codi CPV que es considera més adequat en relació a l'objecte contractual és el 90921000-9 Serveis de Desinfecció i Extermini.

**II) Necessitats a satisfer.**

Es requereix el servei de prevenció i control de la legionel·la als centres descrits seguint la normativa del R.D. 487/2022 i el servei ha de contemplar:

- **Gestió documental** de les instal·lacions, que incloguin entre altres l'elaboració d'un Pla de Prevenció i Control de la Legionel·la (PPCL), assessorament, gestió de documentació i informes, etc. Es requereix que tota aquella informació i resultats mitjançant plataforma web.
- **Serveis de treballs tècnics** amb preses de mostres, analítiques i tractaments, de forma trimestrals i anuals acord al RD abans esmentat.
- **Formació** del personal treballador de SIRESA per a la recollida de mostres diàries i setmanals. (pH, clor, Terbolesa i temperatura).
- **Subministrament de material de mesura** per a la recollida i lectura de mostres periòdiques (pH, clor, Terbolesa i temperatura).

**III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:**

Mitjançant el present contracte es satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

**IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte**



Insuficiència de mitjans personals i materials: L'entitat no compta amb mitjans personals que es puguin destinar als objectius establerts en aquest àmbit, ni de materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte que precisa.

SIRESA és una empresa que desenvolupa la seva activitat principalment a Barcelona i a la seva àrea metropolitana.

La seva activitat principal són els serveis ambientals relacionats amb la gestió dels residus, la consultoria i l'educació ambiental. No disposa de mitjans propis ni de la capacitat per poder dur a terme aquest servei.

Per requeriment legal, els controls objecte del contracte han de ser realitzats per una empresa autoritzada inscrita al ROESP - Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides, i atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació del servei objecte del present informe.

#### **V) Pressupost de licitació:**

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, d'acord amb una exploració de mercat i les necessitats requerides, es fixa el següent pressupost de licitació.

- Gestió documental i treballs tècnics associats als PVB: 19.187,37 € (sense IVA)
- Gestió documental i treballs tècnics associats als PVZ: 7.026,78 € (sense IVA)
- Gestió documental i treballs tècnics associats a les DX: 3.396,26 € (sense IVA)
- Gestió documental i treballs tècnics associats a les DXM: 903,23 € (sense IVA)

**Total Gestió documental i treballs tècnics: 30.513,64 € (sense IVA)**

NOTA: Els costos dels treballs tècnics i la gestió documental, podran ser diferents en funció del tipus d'instal·lació (PVB, PVZ, DX o DXM) així com també dels elements de cada centre, punts finals de sortida d'aigua i pel fet que només disposin d'aigua freda sanitària o d'aigua freda i aigua calenta sanitària. En funció dels elements que es detallen al punt 7 del plec de prescripcions tècniques (PPT).

- Formació a les persones treballadores de PVB (59 persones):  
2.773,00 € (sense IVA)
- Formació a les persones treballadores de PVZ (14 persones):  
658,00 € (sense IVA)
- Formació a les persones treballadores de DX (5 persones):  
235,00 € (sense IVA)
- Formació a les persones treballadores de DXM (3 persones):  
141,00 € (sense IVA)



**Total formació: 3.807,00 €** (sense IVA)

- Materials de mesura per als PVB (27 equips): 23.895,00 € (sense IVA)
- Materials de mesura per als PVZ (7 equips): 6.195,00 € (sense IVA)
- Materials de mesura per les DX (4 equips): 3.540,00 € (sense IVA)
- Materials de mesura per la DXM (1 equip): 885,00 € (sense IVA)

**Total materials: 34.515,00 €** (sense IVA)

*Nota: A la clàusula 5.5 del Plec de prescripcions tècniques (PPT) es defineixen els materials de mesura mínims a incloure.*

- **Partida alçada de provisió: 5.000,00 €\***

*\*S'estableix una partida de provisió de 5.000,00.-€ anuals per la durada del contracte no vinculant a efectes contractuals. Aquesta partida de provisió es facturarà únicament amb la prèvia acceptació del responsable de SIRESA i en base als preus unitaris oferts.*

*Es farà ús d'aquesta partida per incidències, imprevistos, incorporació de nous elements, subministrament de nous equips per desgast o avaria, possibles modificacions de la normativa que impliquin un augment de mostrejos, analítiques o serveis així com també per noves necessitats, de tots els centres que siguin responsabilitat de Solucions Integrals per als Residus (SIRESA) i durant la tota la durada d'aquest contracte.*

*SIRESA no està obligada a consumir la totalitat de l'import de la partida alçada, si no únicament el que sigui efectivament necessari sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre indemnització o compensació.*

Qualsevol necessitat, de qualsevol centre amb el NIF de Solucions Integrals per als Residus (SIRESA), podrà ser inclosa en la partida alçada contemplada en aquest expedient.

SIRESA es reserva el dret a fer sondejos de mercat en les possibles necessitats de les partides alçades, per poder verificar que l'oferta de l'adjudicatari d'aquest contracte, es correspon als preus actuals del mercat en el moment de la necessitat.

L'import de la partida alçada serà acumulable durant tota la duració del contracte i des de el seu inici.

- Pressupost base de licitació (sense IVA): **73.835,64.-€**



- Impost sobre el Valor Afegit (IVA) 21%: 15.505,48.-€
- Pressupost base de licitació (IVA inclòs): **89.341,12.-€**

**S'adjunta excel amb el desglossament del pressupost i els seus ítems.**

La retribució dels serveis sempre es realitzarà en funció dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari tal i com s'exposa en apartats posteriors del present document, sent aquests la base de referència per a totes les comandes i certificats expedits. Es deixa constància que, els imports de les partides indicades constitueixen el pressupost base de licitació, essent vinculants els preus unitaris oferts i no l'import total adjudicat, el qual podrà consumir-se o no en la seva totalitat.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

| <b>CÀLCUL PRESSUPOST</b>                  |                             |
|-------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>COSTOS DIRECTES</b>                    | <b>IMPORT € (sense IVA)</b> |
| Salaris                                   | 33.226,03.-€                |
| Material i altres costos directes         | 26.580,85.-€                |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>59.806,88.-€</b>         |
| <b>COSTOS INDIRECTES</b>                  | <b>IMPORT € (sense IVA)</b> |
| Despeses estructurals (13%)               | 9.598,63.-€                 |
| Benefici empresa (6%)                     | 4.430,13.-€                 |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>14.028,76.-€</b>         |
| <b>TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES</b> | <b>73.835,64.-€</b>         |

El desglossament dels costos salarials intrínsecs al servei s'han calculat a partir d'una estimació d'una plantilla de persones treballadores que han d'executar el contracte, en base a convenis laborals de referència i tenint en compte les hores estimades en funció de les tasques a fer.

Per al present procediment no es preveu desagregació de gènere ni categoria perquè no es considera necessari en base a les tasques a realitzar.

Aquesta licitació conté totes les precisions exigides a l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre del Sector Públic (LCSP) en relació amb l'article 116.4.



## **VI) Valor estimat del contracte:**

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent. Desglossament del valor estimat del contracte:

- Pressupost base de licitació 1er any (sense IVA): **73.835,64.- €**
- Possibles pròrrogues (1 anualitat) (sense IVA): **35.513,64.-€\***

*\* A la anualitat de pròrroga es contemplen totes les partides descrites al pressupost base de licitació exceptuant els subministraments d'equips de mesura i la formació.*

**Total valor estimat: 109.349,28 € (sense IVA)**

Els costos directes i indirectes establerts en l'apartat V són d'aplicació de forma proporcional a les possibles pròrrogues establertes.

## **VII) Durada del contracte:**

La durada del contracte serà d'un (1) any o fins al consum total de l'import adjudicat, el que primer es produeixi. S'estableix la possibilitat de fins a una (1) anualitat de pròrroga expressa addicional, essent la duració màxima del contracte de fins a dos (2) anys (1+1).

Inici estimat del contracte es preveu per al proper mes de gener de 2026.

## **VIII) Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:**

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

## **IX) Justificació de la no divisió en lots**

Vist l'objecte del contracte i els diferents serveis que s'inclouen en el mateix, és necessària una eficient coordinació entre tots ells per dur a terme la finalitat perseguida. Aquesta eficiència no seria possible si el contracte estigués dividit en lots, ja que les activitats no estarien coordinades entre sí i no seguirien unes mateixes directrius.

Així doncs, la divisió en lots del servei objecte del contracte impediria l'assoliment eficient del seu objectiu fent-lo, excessivament oneros i complex. Per aquest motiu, no és procedent la divisió en lots del present procediment



## **X) Criteris de capacitat i solvència**

### **Capacitat:**

Els licitadors hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Específicament pel present procediment es requereix de forma obligatòria la següent capacitat als licitadors:

-Els controls objecte del contracte han de ser realitzats per una empresa **autoritzada inscrita al ROESP - Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides**.

### **Solvència:**

Atenent a l'objecte del present procediment es proposen els següents criteris de solvència:

#### **Solvència tècnica:**

-Declaració responsable amb una relació dels principals serveis de característiques similars (**Serveis de prevenció i control legionel·la**) en relació amb l'objecte contractual realitzats als darrers tres anys que inclogui imports, dates i destinataris, públics o privats dels treballs.

Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats emesos o visats per l'òrgan competent si el destinatari es una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat emes per aquest. A falta dels certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració del empresari.

S'haurà d'acreditar un mínim de facturació anual en relació als serveis de control i prevenció de la legionel·la de **70.000,00.-€ anuals**.

-Certificat o document acreditatiu conforme el laboratori encarregat d'analitzar les mostres està **acreditat** conforme a la **norma ISO/IEC 17025 o equivalent**.

- Indicació de la part del contracte que l'empresari eventualment o de forma ininterrompuda té el propòsit de subcontractar.

#### **Solvència econòmica i financera: s'acreditarà mitjançant el següent:**

- a) El volum anual de negoci referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. El volum ha de disposar d'un valor igual o superior a **75.000,00.-** euros. Per acreditar l'esmentat volum anual de negocis hauran de presentar-se els comptes anuals degudament inscrits al Registre Mercantil corresponent i l'informe d'auditoria (si és el cas), de l'any referit amb major volum.



- b) El Patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual es trobi vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, haurà de ser superior a 2/3 del capital social.

#### Justificació dels criteris de solvència requerits:

Aquets imports i criteris de solvència mínims garanteixen que l'empresa adjudicatària està capacitada per executar de forma satisfactòria aquest contracte, sense posar en risc els béns a assegurar per part del grup TERSA i permet demostrar que pot gestionar carteres similars. S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

En base als criteris de solvència establerts, es deixa constància, després de l'estudi realitzat, que els mateixos no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses.

Els criteris de solvència són proporcionals i adients segons l'objecte contractual.

#### **XI) Criteris d'adjudicació.**

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

#### **Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (fins a 100 punts):**

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, per al present procediment s'utilitzarà la següent:

##### **1. Proposta econòmica: Fins a 50 punts**

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que dicta la instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació: ja que es tracta d'un servei clarament definit al plec de prescripcions tècniques.

La fórmula establerta es descriu a continuació, i s'aplicarà sobre els preus unitaris oferts.

Fórmula preu:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi els preus unitaris de licitació establerts, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació



es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

Pressupost net de licitació - oferta \_\_\_\_\_ X Punts màxims = Puntuació resultant

Pressupost net de licitació - oferta més econòmica

Dins el preu ofert es consideren inclosos tots els costos necessaris per a la correcta realització del contracte i, en especial, les generals d'empresa de l'adjudicatari, el seu benefici industrial i tota sort d'arbitris, honoraris, costos d'autorització, tributs i taxes que s'originen per motiu del contracte.

La Mesa de contractació d'acord amb l'article 149 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre de 2017, podrà apreciar que la proposició d'una empresa no podrà ser complerta, quan en igualtat de condicions tècniques, la seva oferta econòmica GLOBAL (tenint en compte la mitjana de la baixa sobre els diferents preus unitaris oferts) sigui considerada anormal o desproporcionada, en aplicació dels següents criteris, segons el que s'estableix en la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicada en la Gasetta Municipal el dia 29 de juny.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- En cas d'haver un únic licitador, les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 25 punts percentuals en relació amb el pressupost màxim establert al procediment.
- Les ofertes que siguin inferiors a un diferencial de 10 punts percentuals en relació amb la mitjana de les ofertes.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares sempre que una amb l'altra o ambdues tinguin un diferencial superior al 5% amb la següent oferta.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris considerats de les persones que executaran el contracte de l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.



En cas d'empat, s'aplicarà l'establert a l'article 147 de la LCSP.

## **2. MILLORES (fins a 40 punts):**

### **2.1. Termini d'entrega dels equips de mesura (fins a 5 punts).**

S'atorgaran fins a 5 punts a les empreses que ofereixin una reducció sobre el termini màxim d'entrega del maletí amb els equips de mesura diari i setmanal establert en el PPT. El termini no podrà ser superior a 20 dies naturals des de la signatura del contracte que formalitza l'expedient.

| <b>MILLORA TERMINI DE LLIURAMENT DELS EQUIPS DE MESURA</b>              | <b>PUNTS</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Lliurament abans de 10 dies naturals des de la signatura del contracte. | 5            |
| Lliurament abans de 15 dies naturals des de la signatura del contracte. | 2            |

### **2.2. Termini d'entrega del Pla de Prevenció i Control de Legionel·la PPCL (fins a 5 punts).**

S'atorgaran fins a 5 punts a les empreses que ofereixin una reducció sobre el termini de lliurament del PPCL màxim establert en el PPT, no superior a 30 dies naturals des de la signatura del contracte que formalitza l'expedient.

| <b>MILLORA TERMINI DE LLIURAMENT DELS PPCL</b>                          | <b>PUNTS</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Lliurament abans de 10 dies naturals des de la signatura del contracte. | 5            |
| Lliurament abans de 20 dies naturals des de la signatura del contracte. | 2            |

### **2.3. Millora del termini d'entrega dels Informes de Treballs Tècnics (fins a 10 punts).**

S'atorgaran fins a 10 punts a les empreses que rebaixin el termini màxim de 10 dies naturals establert per a l'entrega de l'informe i el certificat de les actuacions realitzades després de la realització del servei.

| <b>MILLORA TERMINI INFORME I CERTIFICAT DEL SERVEI REALITZAT</b>        | <b>PUNTS</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Lliurament en 3 dies naturals o menys, des de la realització del servei | 10           |
| Lliurament entre 4 i 7 dies naturals des de la realització del servei   | 7            |



#### **2.4. Millora del Termini de lliurament dels resultats de les analítiques (fins a 10 punts).**

S'atorgaran fins a 10 punts a les empreses que rebaixin el termini màxim de 30 dies establert per a l'emissió de l'informe tècnic amb resultats de les analítiques realitzades des de la presa de mostres d'aigua (tant trimestrals com anuals)

| <b>MILLORA TERMINI DE LLIURAMENT DEL RESULTATS DE LES ANALITQUES REALITZADES</b>       | <b>PUNTS</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Lliurament de l'informe tècnic en 15 dies naturals o menys, des de la presa de mostres | 10           |
| Lliurament de l'informe tècnic entre 16 i 24 dies naturals des de la presa de mostres  | 5            |

#### **2.5. Millora en el temps de resposta màxim per intervencions extraordinàries (fins a 10 punts).**

S'atorgaran fins a 10 punts a les empreses que millorin el temps de resposta en intervencions extraordinàries. El plec estableix un temps de resposta màxim de 72 hores en intervencions extraordinàries, relatives a la personació efectiva per al compliment del servei.

| <b>MILLORA EN EL TEMPS DE RESPOSTA PER INTERVENCIONS EXTRAORDINARIES</b> | <b>PUNTS</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Temps de resposta de 24 hores                                            | 10           |
| Temps de resposta de 48 hores                                            | 5            |

### **3. CRITERIS SOCIALS (Fins a 10 punts)**

#### **Contractació indefinida de les persones treballadores adscrites a la execució del contracte.**

El licitador haurà de consignar un nombre determinat de persones adscrites al servei aportant el percentatge dels mateixos en contractació indefinida.

La valoració d'aquest criteri serà de 10 punts a l'empresa que porti el 100% del personal en contractació indefinida i la resta dels percentatges de forma proporcional.

Les ofertes que no aportin cap percentatge obtindran zero punts.

Les ofertes que no aportin llistat de personal a l'annex corresponent obtindran 0 punts, independentment del percentatge indicat.

Per acreditar l'oferta, Grup TERSA requerirà la certificació d'organismes administratius competents en la matèria o un informe d'òrgans de representació de les persones



treballadores a l'empresa. Es comprovarà per Grup TERSA en el moment del requeriment de documentació contractual.

Mesura social: En cas que una empresa licitadora incorri en baixa desproporcionada, si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones treballadores considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector. L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

Es cas d'empat, s'aplicarà allò establert a l'article 147 de la LCSP.

Justificació criteris adjudicació:

Criteri 1: L'oferta econòmica, sense en principi superar valors anormals, és un criteri bàsic per aconseguir una major eficiència en la gestió del pressupost públic.

Criteri 2: És convenient disposar dels equips de mesura l'abans possible des de la formalització de contracte per tal de poder iniciar el servei amb la previsió establerta pel responsable del contracte.

Criteri 3: Es considera interessant per als interessos de Grup TERSA poder disposar de l'informe amb l'elaboració del PPCL en el menor temps possible per poder complir i avançar-nos en tot moment amb la normativa vigent 487/2022 pel que fa a la prevenció de legionel·losi en les nostres instal·lacions.

Criteri 3: És convenient disposar dels informes de treballs tècnics en el menor període de temps possible per poder anticipar-nos i procedir a la toma de mostres d'aigua que determinin l'estat de les mateixes.

Criteri 4: : És convenient disposar dels informes dels resultats de les analítiques amb tots els paràmetres necessaris per poder anticipar-nos i determinar l'estat del aigua, si es compleixen les exigències de les normatives vigents i per realitzar les actuacions correctores que calguin.

Criteri 5: És fonamental per Grup TERSA la millora en el temps de resposta d'una actuació extraordinària, ens permetrà fer la neteja i desinfecció de la zona afectada per poder tenir les instal·lacions actualitzades i amb normativa vigent.

Criteri 6: Grup TERSA impulsa la contractació pública socialment responsable incorporant en la compra pública objectius de justícia social, sostenibilitat ambiental i codi ètic. Grup TERSA considera que la contractació indefinida d'un nombre important de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte en garanteix una execució més eficient.

Després de l'estudi realitzat en relació a la necessitat planteja, es considera que tots els criteris establerts es consideren proporcionals i vinculats directament a l'objecte



contractual, complint amb tots els requisits exigits a l'article 145.1 i 2 de la LCSP: Es consideren vinculats a l'objecte contractual, estan formulats de forma objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. A més, s'han establert tot garantint que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva.

Els criteris s'han establert atenent a una millor relació cost eficàcia del servei, i una millor relació qualitat preu. Els criteris es consideren directament vinculats a l'objecte contractual, tal i com es justifica a continuació.

## **XII) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:**

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

Consideracions de tipus social:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- El pagament per part de l'adjudicatari de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució del servei objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb allò establert al contracte, l'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el servei

Sant Adrià de Besòs, a la data de signatura del present document

Fernando Ciprés  
Cap gestió Punts Verds de Barri

Daniel Menéndez  
Director SIRESA