

Contractació/agdle
Exp. 900346/25

INFORME DE CONTRACTACIÓ

La Direcció del Servei d'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha remès a aquest Servei de Contractació, informe on es posa de manifest la necessitat d'ampliar el termini d'execució del contracte de les obres del projecte de l'adequació de l'escola Salvador Espriu a Badalona. L'esmentat contracte, per import 283.685,58 euros (IVA inclòs), va ser adjudicat a IMREPOL S.L.

Segons informe tècnic, l'adjudicatari de les obres va sol·licitar una ampliació del termini en 4 setmanes per a l'execució de les obres.

Des del Servei de Contractació, s'informa el següent:

En primer lloc, en relació al marc normatiu, cal dir que la llei aplicable a aquest contracte és la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP). Vist l'informe del Servei tècnic esmentat, aprovat en data 14 d'octubre de 2025, cal dir que els fets estan relacionats amb l'article 195.2 de la LCSP, en el qual es diu que: *"si el retràs fos produït per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ho concedirà donant-li un termini, que serà com a mínim, igual al temps perdut, excepte que el contractista demanés un termini menor. El responsable del contracte emetrà un informe en el qual es determini si el retràs va ser produït per motius imputables al contractista"*. Dit això, en l'informe mencionat emès pel Servei tècnic, es posa de relleu que el motiu del retràs no és imputable al contractista. L'alteració de la planificació inicial del contracte ha estat ocasionat per la incompatibilitat d'algunes tasques de rehabilitació de coberta amb l'activitat a l'escola, que ha provocat la modificació dels tempos d'execució de l'obra, i pel període de pluges d'aquest darrer mes de setembre, que ha implicat que els treballs de re-impermeabilització no s'hagin pogut desenvolupar amb total continuïtat

En l'esmentat informe del Servei tècnic, es posa de manifest que el contractista va sol·licitar l'ampliació del termini d'execució del contracte, i la Direcció Facultativa es troba conforme a aquesta petició del contractista. El termini d'execució del contracte s'amplia en 1 mes, essent la nova data de finalització dels treballs el dia 25 de novembre de 2025. La conformitat del contractista per executar la part restant en el nou termini concedit consta a l'expedient mitjançant la seva sol·licitud.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Així doncs, i davant l'endarreriment, no es pot finalitzar el contracte conforme a les dates inicialment previstes. Aquesta ampliació del termini d'execució no suposa increment del preu del contracte i no implica modificació de projecte.

Dit l'anterior, des del Servei de Contractació i Secretaria, s'informa favorablement a procedir a l'aprovació de l'ampliació de termini proposada.

L'òrgan competent, per l'ampliació de termini, és la Vicepresidència Executiva de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, conforme la resolució de la Presidència de data 16 de maig de 2024, publicada al BOPB en data 22 de maig de 2024, i la disposició addicional segona i tercera de la LCSP, que estableixen les competències en matèria de contractació a les Entitats Locals.

L'ampliació del termini aprovada haurà de formalitzar-se documentalment amb el contractista, en compliment dels articles 37 i 153 de la Llei de Contractes del Sector Públic. Així mateix, s'haurà de procedir a publicar-ho al perfil del contractant, tal com estableix l'article 207.3 de la LCSP.

Així mateix es fa constar que aquest informe es signa per la Secretaria, segons l'establert a la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP i en el sentit de l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME CONTRACTACIO



Codi per a validació: BD33R-PQKGY-XWAKW
Verificació: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat : 2/2.

GRAU SADUPNI, Mireia (4 de 4)
Secretaria
Data signatura : 20/10/2025 16:36:05
HASH: C4642BD20432EA6473855663ADF1759FEA43D9BC

RODRIGUEZ FLORES, GEMMA (3 de 4)
Coordinadora General de Serveis Corporatius
Data signatura : 20/10/2025 11:47:43
HASH: C4642BD20432EA6473855663ADF1759FEA43D9BC

CANALS UNO, Maria (2 de 4)
Cap Secció Incidències i execució contractual (en funcions)
Data signatura : 17/10/2025 8:36:17
HASH: C4642BD20432EA6473855663ADF1759FEA43D9BC

GARCIA DE LA ENCARNACION, Alba (1 de 4)
Tècnica superior d'Inf. Contractació ID
Data signatura : 16/10/2025 14:20:36
HASH: C4642BD20432EA6473855663ADF1759FEA43D9BC