

Contracte:	SAB_2025000058
Referència:	2025/6973
Procediment:	P2 Preparació, gestió i adjudicació del contracte
Objecte:	Prestació del servei de conservació i manteniment del verd urbà de Sant Adrià de Besòs
Serveis Generals	

SERVEIS GENERALS

INFORME DE LEGALITAT

Expedient: SAB_2025000058 (2025/6973)

Assumpte: Servei de conservació i manteniment del verd urbà de Sant Adrià de Besòs

Assumpte: en relació amb l'expedient administratiu de contractació i els plecs que regulen el contracte per a la prestació del servei de conservació i manteniment del verd urbà de Sant Adrià de Besòs, d'acord amb allò que es preveu al plec de prescripcions administratives particulars, s'emet el següent,

INFORME

1.- Antecedents.

	SI	NO
Informe de necessitat del contracte	X	
Tècnic signant	Tècnic de Medi Ambient	
Data de la signatura	18/09/2025	
Descriu		
- L'objecte del contracte? Arts. 28 i 35.1 LCSP	X	
- La necessitat a satisfer? Art. 28.1 LCSP	X	
- La no disponibilitat de mitjans propis?	X	

2.- Naturalesa jurídica del contracte

Contracte administratiu. Art. 25 LCSP	X
Contracte subjecte a Dret Privat. Art. 26 LCSP	
De regulació harmonitzada? Art. 19 i 21 LCSP	

3.- Tipificació del contracte, objecte, procediment

Tipus de contracte	
--------------------	--



-Subministrament?	
- Serveis?	X
Es recull en l'annex IV de la LCSP?	NO
Tramitació de l'expedient	
- Ordinària. Art. 116 LCSP	X
- D'urgència. Art. 119 LCSP	
- D'emergència. Art. 120 LCSP	

	SI	NO
El plec tècnic descriu suficientment l'objecte del contracte?	X	
L'objecte és competència municipal? Arts. 25 i 26 LBRL	X	
Divisió de l'objecte en lots Art. 99 LCSP		X
En cas negatiu, es justifica?	X	

Procediment	
- Obert. ART. 116.4.a) LCSP	
- Obert simplificat. (<140.000,00 €). Art. 159.1.a) LCSP	
- Obert simplificat sumari (<60.000,00 €). Art. 159.6 LCSP	
- Restringit. Art. 160 LCSP	
- Negociat	
* Amb publicitat. Art. 167 LCSP	
* Sense publicitat. Art. 168 LCSP	
- Obert amb regulació harmonitzada. Art. 156.2 LCSP	X

	Perfil	DOUE + Perfil
Publicació anunci		X

Termini presentació ofertes	35 dies des de anunci en DOUE
Aplicada alguna reducció ?	
- Anunci previ?	
- Ofertes electròniques?	
- Urgència?	

4.- Règim jurídic del contracte

a) Preparació i adjudicació del contracte



	SI	NO
El PCAP s'ajusta al que disposa l'article 122 LCSP i conté penalitats?	X	
S'incorpora el document comptable que acredita l'existència de crèdit? Art. 116.3 LCSP		X
L'expedient es tramita de manera anticipada? DA 3a		X
Es preveu la subrogació de mitjans o personal?	X	
- La subrogació s'estableix en el conveni col·lectiu aplicable?	X	
- El document del material/personal a subrogar conté la informació de l'art. 130.1 LCSP?	X	

	Sense IVA	IVA inclòs
Pressupost base del contracte. Art. 100 LCSP	1.721.896,38	2.032.129,02
Preus unitaris	X	
Si el preu és a tant alçat, es justifica?		
Pressupost anual	860.948,19	1.016.064,51
Valor Estimat del Contracte. Art. 101 LCSP	3.788.172,04	
Aplicació pressupostària	104.1710.21000	

b) Efectes, compliment i extinció

Clàusules del PCAP en què es regula	Lletres III a VI del PCAP
-------------------------------------	---------------------------

5.- Terminis d'execució

Termini del contracte	2 anys	
	SI	NO
S'ajusta al límit que disposa l'article 29 LCSP?	X	
Pròrrogues	X	
Nombre de pròrrogues i periodicitat (nombre; mesos-anys)	2 anys	
	SI	NO
Canvien les característiques del contracte en les pròrrogues? Art. 29 LCSP		X
S'acorden en el període preceptiu? Art. 29 LCSP	X	
S'estableix la clàusula de continuïtat? Art. 29.4 LCSP	X	
Data inici prevista	01/01/2026	
Data final prevista	31/12/2027	

6.- Requisits de solvència

	SI	NO
És necessària la classificació segons art. 77.1.b LCSP ?		X



S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència tècnica o professional i l'econòmica o financera ? (art. 159.6.b LCSP)		X
En el cas de procediment obert simplificat, s'exigeix la inscripció en el RELI ?		
Es determina la manera d'acreditar la solvència tècnica o professional?	X	
Es determina la manera d'acreditar la solvència econòmica o financera?	X	

7.- Valoració de les ofertes

	SI	NO
És preceptiva la mesa de contractació? Art. 326 LCSP	X	
Criteris subjectius		
S'han establert criteris avaluable per judici de valor? Art. 145 LCSP	X	
Estan vinculats a l'objecte del contracte?	X	
Es detalla amb claredat la documentació acreditativa?	X	
Es detalla en els plecs què es prioritza en la valoració dels criteris per judici de valor? Art. 146 LCSP	X	
Percentatge de puntuació sobre el total	20%	
Cal comitè d'experts? Art. 146.2.a)		X
Es detalla la seva composició?		
Algun membre del comitè ha participat en la redacció de la documentació tècnica?		
Criteris objectius		
Percentatge de puntuació sobre el total	80%	
La fórmula d'avaluació del preu es referencia en el preu de licitació ?	X	
La fórmula emprada atorga la màxima puntuació a l'oferta més avantatjosa i zero punts a la que coincideix amb el preu de licitació?	X	
Es detalla amb claredat la documentació acreditativa?	X	
En el cas de requerir-se millores, estan suficientment especificades i, en cas de preponderància dels criteris de judici de valor, no superen el 2,5% del valor del contracte?	X	

Es determinen les ofertes anormalment baixes ? Art. 149 LCSP	X	
S'estableix un criteri per resoldre en cas d'empat en la puntuació?. Art. 147 LCSP	X	

8.- Garanties

	SI	NO
S'estableix la garantia provisional?		X
S'estableix la garantia definitiva?	X	



Si s'eximeix, es justifica amb algun dels supòsits de l'art. 107.1 LCSP ?		
s'estableix una garantia complementària?		
Import de la garantia	5% del preu d'adjudicació	

9.- Condicions especials d'execució

	SI	NO
Els plecs inclouen almenys una de les condicions especials d'execució de l'art. 202 LCSP?	X	

10.- Modificacions

	SI	NO
Es preveuen possibles modificacions del contracte?	X	
Percentatge màxim sobre l'import del contracte	20%	
Import en valors absoluts de la possible modificació	344.379,28	

11.- Subcontractació i cessió del contracte

	SI	NO
Es preveu la possible subcontractació?	X	
Es justifica que no es permeti		
Percentatge màxim del pressupost de licitació que es permet subcontractar	No s'estableix	
Es permet la cessió del contracte a tercer?	X	

12.- Òrgan competent

En compliment de la Disp. Ad. 2ª. I d'acord amb el cartipàs municipal	Regidor delegat d'Hisenda i Serveis Generals
---	--

13.- Recurs especial en matèria de contractació

	SI	NO
Els actes del contracte poden ser objecte del REMC ? Art. 44 LCSP	X	
En cas afirmatiu, està recollit al PCAP?	X	

14.- Conclusions



Amb fonamentació en el que s'ha exposat anteriorment, i d'acord amb l'article 117 i la Disposició Addicional 3a de la Llei 9/2017, s'informen favorablement els presents plecs així com l'expedient de contractació amb les següents observacions:

1. A data de signatura d'aquest informe no es disposa del document comptable que acredita l'existència de crèdit, no obstant això, s'incorporarà a l'expedient abans de la seva aprovació d'acord a l'article 116.3.

Sant Adrià de Besòs, signat i datat digitalment.

