



Ajuntament de Lladorre

Expedient: 237/2025

Assumpte: Contractació del servei de manteniment de les dues màquines trepitjaneu Kassbhörer de l'estació de muntanya de Tavascan.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

La present memòria té per objecte la licitació i contractació dels serveis de manteniment de les dues màquines trepitjaneu Kassbhörer de l'estació de muntanya de Tavascan.

2. Descripció de la situació actual

Les dues màquines trepitjaneus actualment en servei a l'Estació d'Esquí de Tavascan tenen una antiguitat tal que fa precís disposar durant la temporada d'esquí un servei d'assistència i manteniment que assegurï la seva ràpida reparació i manteniment per no haver d'aturar l'activitat de l'Estació.

Aquest ajuntament no disposa de personal ni de mitjans per executar els serveis objecte d'aquest contracte, atès especialment l'alta especialització que es requereix per la seva execució.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte són els serveis de manteniment de les dues màquines trepitjaneu Kassbhörer de l'estació de muntanya de Tavascan.

4. Anàlisi Tècnica

Les màquines trepitjaneu són vehicles indispensables per garantir la qualitat i seguretat de la pràctica de l'esquí i d'altres activitats a les pistes. Això implica que aquestes màquines han d'estar sempre en òptimes condicions per assegurar l'operativitat de les mateixes.

Donada la complexitat i importància d'aquestes màquines, es fa necessària la contractació d'un servei que permeti l'allargament de la vida útil de les màquines trepitjaneu amb les revisions cícliques adequades i assessorament tècnic de tal manera que es compleixi la normativa general aplicable per aquestes màquines, així com les recomanacions de manteniment del fabricant.

5. Anàlisi Econòmica

El **valor estimat de la licitació** ascendeix a 75.600,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 70.000,00 €, abans d'IVA,
- Import previst per a possibles pròrrogues: 00,00 €, abans d'IVA
- Import previst per a possibles modificacions: 5.600,00 €, abans d'IVA, per atendre serveis que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que





Ajuntament de Lladorre

derivin de necessitats d'actuacions de reparació i/o revisió excepcionals que poguessin aparèixer al llarg dels treballs amb un cost i un abast superior a l'habitual, serveis que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que derivin de l'acumulació de reparacions i/o revisions per l'antiguitat del parc de vehicles, treballs derivats de consideracions normatives o altres treballs que sorgeixin de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari realitzar per a la seva correcta execució.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per a possibles pròrrogues contractuals

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 70.00000 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Pressupost licitació (abans IVA)
Servei manteniment màquines trepitjaneu Kassbhörrer estació muntanya Tavascan	70.000,00 €
Pressupost licitació (abans IVA)	70.000,00 €
IVA 21%	14.700,00 €
Pressupost licitació (amb IVA)	84.700,00 €

Amb el següent desglossament de costos:

Cost directe	Altres despeses	Benefici industrial	Total contracte (abans d'IVA)
56.700,00 €	9.100,00 €	4.200,00 €	70.000,00 €

Aquest pressupost de licitació es configura com una partida alçada a justificar.

El preu màxim d'aquesta partida coincidirà amb el pressupost de licitació, això és, 70.000,00€, abans d'IVA, atès que s'estableix com un preu global invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix als criteris d'adjudicació contemplats a l'Annex 4 del PCAP, el pressupost de licitació no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació d'aquesta partida serà coincident amb el pressupost de licitació, sent l'import final (el preu a abonar alhora de recepcionar els serveis) el que resulti d'aplicar el preu unitari ofert per l'adjudicatari per les hores de servei realment efectuades.

S'estableix el següent preu unitari màxim per al servei de manteniment de les màquines trepitjaneu Kassbhörrer de l'estació de muntanya de Tavascan:

	Preu unitari màxim	
Preu unitari màxim/ hora (abans IVA)	50,00 €	/hora
IVA 21%	10,50 €	/hora
Preu unitari màxim / hora	60,50 €	/hora





Ajuntament de Lladorre

(amb IVA)

--	--

El nombre d'hores que han servit per fer el seu càlcul són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que l'ajuntament de Lladorre no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

6. Anàlisi del Procediment

Tenint en compte el Valor Estimat del Contracte, i d'acord amb el que disposa l'article 159.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el procediment de contractació serà l'Obert Simplificat, essent el tipus de contracte de serveis.

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs objecte del contracte.

La durada del contracte es determina en un any, comptat des de la formalització del contracte.

