

D'una banda el senyor RAMON TORRA I XICOY, Gerent de la **l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, i en execució de l'acord del Consell Metropolità d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona de data 30 de setembre de 2025, assistit pel Secretari General d'aquesta Entitat, assistit en aquest acte per la senyora Mireia Grau Sadurní, secretària de l'AMB que actua en la funció de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional, per donar-ne fe.

De l'altra part, el senyor JORDI MAS CLOTET, que s'identifica amb el seu DNI, actuant en nom i representació de l'empresa **GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLU** (CIF- B59859025), domiciliada al carrer Sant Joan d'en Coll, 42-44, Manresa, Barcelona (CP 08243), segons poders que resulten de les dades que consten al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELIC), manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES**, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Mitjançant acord del Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 22 de juliol de 2025, es van classificar les ofertes presentades en el procediment obert realitzat per a la contractació de les obres del projecte executiu de remodelació del poliesportiu municipal fase 2, al terme municipal de Ripollet, i es va requerir a l'empresa GRUP MAS CONSTRUCTORS SLU, com a millor classificada l'aportació de documentació acreditativa i el dipòsit de la fiança definitiva.

II.- Transcorregut el termini de 10 dies hàbils establert a l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, dins del qual l'empresa millor classificada va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant acord del Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona data 30 de setembre de 2025, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa GRUP MAS CONSTRUCTORS SLU, per un import de 8.115.798,38 euros (Base: 6.707.271,39 euros, més IVA 1.408.526,99 euros), i un termini d'execució total de 16 mesos.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor Jordi Mas Clotet en nom i representació de l'empresa GRUP MAS CONSTRUCTORS SLU, accepta l'adjudicació de les obres descrites i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives particulars i projecte (35 volums), i aprovats a l'expedient de licitació 900439/25 i 902598/22, respectivament, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents. Així mateix, l'adjudicatari es compromet a executar el contracte d'acord amb la seva oferta en tots aquells aspectes acceptats per l'òrgan de contractació.

Els codis de verificació són:

Document	CSV (Codi segur de verificació)
Plec administratiu	NNYLM-MSBTR-7SBN4
Vol 01-35 DOC 1.1 Memòria	Z27QD-3PHIY-NCBKT
Vol 02-35 DOC 1.2 AN 1 i 2	V6JM9-FNZH5-QG8NZ
Vol 03-35 DOC 1.2 AN 3 part 1	TPJK1-GFPF3-A9T19
Vol 04-35 DOC 1.2 AN 3 part 2	GVYIE-7Q1CW-BGW51
Vol 05-35 DOC 1.2 AN 4 i 5	2CQLU-S8OTA-RCJ71
Vol 06-35 DOC 1.2 AN 6 part 1	KARRD-MNO3C-775EL
Vol 07-35 DOC 1.2 AN 6 part 2	NML12-M56KO-F5L23
Vol 08-35 DOC 1.2 AN 7 i 8	6A4XU-H5EX1-GXFNI
Vol 09-35 DOC 1.2 AN 9 part 1	EB3AF-HVDAV-1Z4JR
Vol 10-35 DOC 1.2 AN 9 part 2	SDG1L-ZQ936-DZ5MD
Vol 11-35 DOC 1.2 AN 10 al 15	7E2J7-HSSHX-X3OC4
Vol 12-35 DOC 1.2 AN 16	XJNAN-7HPYR-EB74B
Vol 13-35 DOC 1.2 AN 17 part 1	6YCKJ-YAA49-GLZOE
Vol 14-35 DOC 1.2 AN 17 part 2	BRMHS-LQQOE-6XOVL
Vol 15-35 DOC 1.2 AN 18	Y34SX-RHVG6-MM192
Vol 16-35 DOC 1.2 AN 19	RF0AL-TH9WK-JI51N
Vol 17-35 DOC 2 DG U	J5LPK-29QP6-GYUJ6
Vol 18-35 DOC 2 DG EA	TSOW4-UURZ9-O3J0F
Vol 19-35 DOC 2 DG A part 1	8IYQ8-RW7AI-592MN
Vol 20-35 DOC 2 DG A part 2	MFAQ9-ARGYV-8HP9D
Vol 21-35 DOC 2 DG A part 3	HV3XT-83TO5-YPTKK
Vol 22-35 DOC 2 DG A part 4	NQR7X-KE287-0WW0J
Vol 23-35 DOC 2 DG PCI	I28VG-GQWAJ-X00DO
Vol 24-35 DOC 2 DG E part 1	UJNDU-LEMZV-MUJLI
Vol 25-35 DOC 2 DG E part 2	JZTE2-SKR8O-V5JLZ
Vol 26-35 DOC 2 DG C part 1	CS7HV-83FI3-AMSZW
Vol 27-35 DOC 2 DG C part 2	FVJIX-5LWD8-I2C3R
Vol 28-35 DOC 2 DG C part 3	0960O-G6KPL-CGZ0K
Vol 29-35 DOC 2 DG C part 4	5RMUY-QSBRP-VDZAJ
Vol 30-35 DOC 2 DG I part 1	5W45J-NEXGB-F8RVH
Vol 31-35 DOC 2 DG I part 2	DA1NV-5NF0G-OW6H6
Vol 32-35 DOC 2 DG MO	K5KGE-YLFJH-D8ZUD
Vol 33-35 DOC 2 DG UE	HCYTS-90OJC-06PYY
Vol 34-35 DOC 3 Plec	IFXPO-D9I3X-9LTVK
Vol 35-35 DOC 4 Pressupost	9BUHC-2Y9WW-44IQR

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució és de 16 mesos i se n'inicia el còmput a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament, sempre que s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut.

Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 8.115.798,38 euros (Base: 6.707.271,39 euros, més IVA 1.408.526,99 euros).

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

A l'efecte de pagar el contractista, el director de l'obra expedeix certificacions mensuals de l'obra executada, que tenen la consideració d'abonaments a compte. S'han de tramitar abans del dia 10 del mes següent al període que correspongui i cal remetre'n en el mateix període una còpia a l'AMB, en cas que la direcció facultativa sigui externa, i al contractista a fi que aquest, en el termini màxim de 10 dies a comptar del final del període al qual fa referència la relació valorada, hi manifesti la seva conformitat o la seva objecció i presenti la factura corresponent en el registre general. Les certificacions han de tenir el vistiplau del responsable de l'obra designat, si és el cas, per l'Administració.

Els abonaments al contractista que resulten de les certificacions expedides tenen el caràcter de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i les variacions que es produeixin en l'amidament final i sense que comportin en cap cas l'aprovació i la recepció de les obres que compregui.

El pagament de les certificacions d'obra es fa contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en la qual el contractista ha d'incloure les dades o requisits que conté l'article 6 del Reial decret 1619/2012, del 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.

La factura és el resultat de la relació valorada feta amb els amidaments executats i amb els preus oferts per l'adjudicatari.

El contractista ha de presentar la factura juntament amb el document «Certificacions tributàries de contractistes i subcontractistes» (model 01C de l'Agència Tributària), que exigeix l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, del 17 de desembre, general tributària. En cas que no es presenti aquest document, l'ordre de pagament queda en suspens fins que s'aporti efectivament, de conformitat amb el que disposa l'article 22.1.a) de la Llei 9/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A la factura s'ha d'indicar el servei de l'AMB responsable del contracte, el número de l'expedient i el número de document comptable.

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades per la Direcció de Serveis corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

Número d'expedient	900439/25
Unitat Gestora	70/EPU
Document comptable	Exercici 2025: 220250027477 Exercici 2026 i 2027: 220259000962

Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.

Per respondre del compliment del present contracte d'obres, el contractista ha dipositat a la Tresoreria l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per import de **335.363,57 euros**. La garantia serà retornada en les condicions previstes al plec de clàusules administratives.

Sisena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

Finalitzats els treballs, es procedirà a la seva recepció dins del termini previst al Plec de clàusules administratives particulars, i d'ésser aquesta conforme es procedirà a aprovar i abonar la certificació final d'obra en la forma prevista a l'esmentat Plec. Igualment procedirà la devolució de la garantia definitiva un cop transcorregut el termini de garantia previst al Plec de clàusules administratives particulars, un cop s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat. En tot cas es compliran els requisits exigits a l'article 243 de la llei de contractes del Sector Públic.

Setena.- LLOC DE REALITZACIÓ DE LES OBRES.

Les obres es duran a terme al municipi de Ripollet. L'emplaçament es defineix al projecte d'obres base d'aquesta adjudicació.

Setena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Seràn causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.