

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SISTEMES INFORMÀTICS DE GESTIÓ DE NEGOCI PER A L'EMPRESA MUNICIPAL SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ

1. Objecte del plec

El motiu de la present memòria és donar compliment a allò que preveuen els articles 28 i 116.1 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i de l'expedient de contractació per la seva iniciació i contingut.

VNG apartaments, com a poder adjudicador que no és Administració Pública (PANAP), s'integra dins el sector públic (article 3.2 de la mateixa LCSP) i, per tant, realitzarà contractes en l'àmbit de la mencionada llei de contractació pública, amb aplicació dels articles 316 a 320 i considerant, a tenor de l'article 26, que els contractes que aquestes PANAP celebrin seran considerats privats.

2. Objecte, característiques i prestacions del contracte

Servei de Sistemes informàtics de gestió de negocis mitjançant el desenvolupament d'un sistema "Centre d'Informació" que permeti accedir a realitzar consultes unificades a dades disponibles a tots els seus serveis de control i gestió d'accessos, de conformitat amb allò establert al Plec Tècnic.

La present contractació ha de cobrir les necessitats de VNG Aparcaments en quant a disposar d'una contractista amb capacitat suficient per a l'execució del contracte, atès que es requereix de tècnics i operaris especialitzats en aquest tipus de serveis.

Els serveis i les condicions de les prestacions s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), i s'afegiran les que hagi ofert l'adjudicatari a la seva proposta de licitació, sempre d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació.

El present contracte es pot qualificar de contracte privat de serveis, d'acord amb la definició dels articles 17 i 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

72230000-6	Serveis de desenvolupament de programari personalitzat
72253000-3	Serveis d'assistència a l'usuari i de suport de sistemes

El número d'expedient de contractació és el 250007.

3. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

En el terme municipal de Vilanova i la Geltrú s'hi troben tres apartaments de rotació, així com les dependències de les seves oficines centrals, que depenen de la Societat Anònima Municipal (SAM) VNG Aparcaments.

Una societat que té conferida naturalesa jurídica amb potestat/s per realitzar totes aquelles

activitats encaminades a la construcció, gestió, administració i explotació d'aparcaments en el subsol i en superfície, inclosa la competència per aprovar contractes públics i privats, tal i com assenyala l'article 14 dels seus estatuts. Uns estatuts que va atorgar el Ple de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), el 5 de gener de 2016, en modificació dels publicats inicialment el 5 d'octubre de 2015.

En virtut d'això, la societat VNG Aparcaments es regirà pels preceptes dels seus estatuts, per les Lleis de Societats Anònimes, de Règim Local i altres disposicions concordants. I atès les competències que en matèria de contractació atorga la Disposició Addicional Segona de la LCSP a les entitats locals, i en base a l'acord i la decisió de l'Ajuntament per derivar la matèria d'aparcaments a la mencionada societat, VNG Aparcaments, aquesta assumeix la competència en i sobre aquests espais de titularitat municipal.

I aquests espais, entre altres requeriments, han de disposar dels sistemes de gestió informàtica necessaris per poder dur a terme l'anàlisi de les diferents fonts d'informació que es deriven de la seva explotació i funcionament diari, i tenir les condicions adequades de manteniment i conservació, per garantir un bon servei i la seguretat i protecció de les dades tractades.

Una obligació que, com assenyala l'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), forma part de les competències pròpies dels municipis i que inclou, entre d'altres, els sistemes de seguretat, informàtics i de telecomunicacions. Per això, els equipaments de la seva titularitat han de disposar dels sistemes necessaris per al seu bon funcionament. I entre aquestes, s'inclouen els sistemes de gestió informàtica

Per aquest motiu, una necessitat de VNG Aparcaments és garantir el servei dels sistemes de gestió informàtica, amb un manteniment eficaç, de qualitat, amb l'aplicació dels requisits normatius i del seu control, per tal d'aconseguir que es mantinguin al llarg del temps les condicions indispensables i imprescindibles per al seu correcte funcionament.

En conclusió, qualsevol deficiència en aquest sistema de gestió suposa un perill per a la viabilitat tècnica i econòmica de l'activitat que desenvolupa VNG Aparcaments, per tant és fonamental dotar de les eines adequades i dur a terme el seu manteniment i així garantir que, en cas que sigui necessari el seu ús, compleixin la seva tasca o comesa amb eficàcia.

D'aquesta manera, per les reglamentacions vigents, aquest servei de gestió i de manteniment s'inclou en els serveis que VNG Aparcaments ha de prestar, doncs forma part de les seves competències. I per dur a terme aquests treballs de manteniment es requereixen operaris qualificats i empreses que disposin de la capacitat pel desenvolupament i manteniment de les citades eines de gestió.

Com a conseqüència d'això, i davant la insuficiència de mitjans propis personals i materials, VNG Aparcaments ha de contractar el servei de Sistemes informàtics de gestió de negocis mitjançant el desenvolupament d'un sistema "Centre d'Informació" que permeti accedir a realitzar consultes unificades a dades disponibles a tots els seus serveis de control i gestió d'accessos, així com el seu manteniment a una empresa externa habilitada. I es considera que l'actuació que es pretén contractar és adequada a la finalitat que es persegueix cobrir, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte i proporcionalitat.

4. Justificació de la no divisió en lots

En aquest contracte, i atenent al contingut de l'article 99.3 b) de la LCSP, no s'ha optat per la seva divisió en lots per raons tècniques, basades en els següents motius:

- No resulta coherent tècnicament la disgregació en lots, atesa la naturalesa del contracte i la necessitat de que tant el software com el seu manteniment siguin operats per la mateixa companyia a efectes de compatibilitat entre ells.

En conseqüència, mitjançant la fórmula d'un contracte integral, l'empresa prestatària del servei té la responsabilitat global pel que fa a l'objecte del contracte, podent respondre en relació a totes les possibles incidències sobre el mateix.

No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per les següents raons d'oportunitat:

5. Durada del contracte

Segons l'article 29.4 de la LCSP, els contractes de serveis de prestació successiva tenen un termini màxim de durada de cinc anys, incloses les possibles pròrroques. El present contracte de serveis tindrà una durada des de la seva formalització i data d'inici, de **QUATRE ANYS (5)**.

Pel servei de creació del software de la plataforma d'operacions s'estableix un termini de lliurament de TRES (3) mesos

La seva vigència es podrà prorrogar amb **UNA (1)** pròrroga de fins a màxim un any, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, incloses les dues possibles pròrroques de fins a un any, serà com a màxim de **CINC ANYS (4+1)**.

Les pròrroques seran obligatòries per a la contractista amb el preavís d'almenys dos mesos d'antelació, i en cas d'extinció normal del contracte l'empresa adjudicatària s'obliga a continuar la prestació del servei fins a l'adjudicació d'un nou contracte, d'acord amb l'article 29 de la LCSP.

6. Import de licitació

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'ha tingut en compte el preu real dels contractes similars adjudicats durant els exercicis anteriors i s'ha fet una consulta de contractes a empreses proveïdores de serveis d'aquestes característiques.

A més, d'acord amb la previsió de la disposició adicional 33a de la LCSP, el pressupost base es considera estimatiu i té caràcter de màxim i limitador d'aquest contracte, que està condicionat a la qualitat dels serveis que acabin sent necessaris, i a la quantitat d'actuacions que efectivament realitzi l'adjudicatària, aplicant els corresponents preus definits en els plecs.

Així, el pressupost es desglossa en els següents costos, que inclouen ja el percentatge de costos indirectes derivat de les despeses generals i benefici industrial (13 + 6 %):

COSTOS (DIRECTES + INDIRECTES)	IMPORT
Preu servei de creació del software de la plataforma d'operacions (1er any contracte)	20.540,00 €
Servei de manteniment d'operacions (1er any de contracte)	2.567,50 €
Servei de manteniment d'operacions (2on any de contracte)	2.567,50 €
Servei de manteniment d'operacions (3er any de contracte)	2.567,50 €

Servei de manteniment d'operacions (4rt any de contracte)	2.567,50 €
TOTAL COSTOS (4 anys contracte)	30.810,00 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IMPORT
Pressupost total (sense IVA)	30.810,00 €
Impost valor afegit IVA 21%	6.470,10 €
Pressupost base de licitació	37.280,10 €

En definitiva, el pressupost base de licitació dels serveis contemplats en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **37.280,10 €**

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació es farà a càrrec del pressupost ordinari de VNG aparcaments. I aquesta, com a òrgan contractant, fa constar que disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions del present contracte plurianual fins a la seva conclusió.

El contracte està previst que s'iniciï el primer trimestre de 2026 i tingui una durada inicial de 4 anys. Tot i que ja es contempla que es podrà prorrogar amb una pròrroga de fins a un any, tal i com queda reflectit i definit en els plecs. Per tant, el contracte podria tenir una durada total de 5 anys.

En cas que, durant la vigència del contracte, les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment, es tramitarà si s'escau la corresponent modificació prevista en els termes de l'article 204 de la LCSP. Aquesta modificació haurà de tramitar-se abans que s'esgoti el pressupost màxim inicialment aprovat i resta definida en els plecs.

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus.

7. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrroques eventuais, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte té una vigència inicial de quatre anys, i contempla una possible pròrroga de un any, i les modificacions previstes seran de fins el 20% del preu inicial del contracte.

Per les característiques del contracte, es considera que les modificacions tindran un efecte puntual i no agregat, de manera que només afectaran l'anualitat en què es produeixin, sense impactar les anualitats posteriors del contracte.

En resum, es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un import màxim de 6.162,00 euros, equivalent al 20% del pressupost base de licitació i aplicable durant tota la durada possible del contracte, per tant durant el seu període inicial com durant les seves possibles pròrrogues. Aquestes modificacions només es podran aprovar per atendre necessitats sobrevingudes i degudament justificades, sense alterar la naturalesa del contracte

VEC	sense IVA
1r any (contracte)	23.107,50 €
2n any (contracte)	2.567,50 €
3er any (contracte)	2.567,50 €
4rt any (contracte)	2.567,50 €
Període inicial contracte	30.810,00 €
5é any (pròrroga 1)	2.567,50 €
Modificacions (20%)	6.162,00 €
Valor estimat contracte VEC	39.539,50 €

El valor estimat del contracte (VEC), amb les modificacions previstes de fins el 20% del preu inicial i les dues possibles pròrrogues, és de **39.539,50 €**

El valor estimat mitjà anual del contracte, dividint entre els 5 anys que podria allargar-se, resulta la quantitat de **9.884,88 €**

8. Justificació del procediment d'adjudicació

El present contracte de serveis es tramitarà de forma ordinària. El valor estimat del contracte (VEC) és inferior als 221.000 €, pel que la tramitació no estarà subjecte a una regulació harmonitzada, d'acord amb el llibre de l'article 22 de la LCSP.

El valor estimat del contracte (VEC) és inferior a 143.000 €, pel que el procediment podrà ser obert simplificat, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

El valor estimat del contracte (VEC) és superior a 60.000 €, pel que el procediment obert simplificat no podrà seguir la tramitació abreujada assenyalada en el mateix article 159, en el seu apartat 6, de la LCSP.

Per tant, es proposa que la licitació es tramiti seguint un procediment obert simplificat, amb l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació avaluable de manera automàtica i quantificable mitjançant fórmules.

9. Requisits de solvència

A) Solvència econòmica i financera:

- I. Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a la fi del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El volum global de negoci corresponent a l'any

de major volum dels darrers tres exercicis haurà de ser de com a mínim de una vegada i mitja el valor estimat del contracte en serveis d'igual o similar naturalesa.

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dels últims tres exercicis per als quals estigui vençuda l'obligació d'aprovació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis respecte als tres últims exercicis mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Administració contractant.

- II. Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals i accidents de treball per import igual o superior a CINQUANTA MIL EUROS (50.000,00.-€) per cada sinistre.

B) Solvència tècnica o professional:

- I. Una declaració del licitador o del legal representant de l'empresa licitadora en què es compromet, a complir amb els següents requeriments:
 - 1) Acreditació que l'objecte social del licitador es correspon amb l'objecte del contracte, mitjançant la presentació de declaració jurada del legal representant que manifesti aquest punt amb indicació expressa i manifesta del punt dels seus estatuts a on es troba.
 - 2) Acreditació d'haver prestat un mínim de 2 serveis similars a l'objecte del contracte per un import equivalent al 70% del pressupost base de licitació previst per aquest tipus de servei cadascun d'ells, en els darrers 3 anys.
 - a) A tal efecte, caldrà aportar declaració responsable o certificat de bona execució, on es faci constar el compliment dels requisits exigits, els treballs realitzats amb indicació de les tasques realitzades, el període d'execució, durada, import, client, tipus de personal que va realitzar el servei, sens perjudici d'allò establert a l'apartat 4 de l'article 90 de la LCSP pel que fa a les empreses de nova creació.
 - 3) Perfils professionals i dedicació prevista: No requerida.

De conformitat amb l'article 86 de la LCSP, es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i els mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

VNG APARCAMENTS es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

El licitador haurà d'acreditar l'execució dels treballs indicats, aportant declaració responsable en què identifiqui cadascun dels treballs esmentats, apartat al que correspon, indicant l'abast de cadascun dels treballs, any d'execució, import del treball i, en el seu cas, empresari o entitat amb

què va mantenir la referida relació professional. VNG APARCAMENTS es reserva el dret de verificar, pel seu compte, la veracitat de la informació facilitada.

Així mateix, la inscripció al RELI (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores) o al ROLECE (Registres Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat) és obligatòria, i les dades que consten en el certificat d'inscripció tenen plens efectes jurídics per acreditar la solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica o professional. Per tant, les empreses inscrites al RELI o ROLECE i que tinguin les dades actualitzades en aquests registres, no caldrà que aportin la documentació requerida per acreditar la solvència. Tanmateix, sí caldrà acreditar aquells mitjans de solvència específics que s'hagin demanat i que no quedin reflectits en el RELI o el ROLECE.

Tanmateix, quan l'òrgan de contractació ho considerin necessari i, en tot cas en el moment de proposta d'adjudicació, es podrà demanar a les empreses licitadores la documentació acreditativa que estimi pertinent.

10. Criteris d'adjudicació

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució del servei en base a la millor relació qualitat preu. I en compliment dels articles 116.4.c), 145 i 159 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, ja que es considera que els licitadors poden millorar les prestacions que constitueixen l'objecte dels serveis objecte del contracte.

ANNEX NÚM. 3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant criteris, l'avaluació dels quals depèn d'un judici de valor. Fins a 25 punts.

Les entitats licitadores hauran de formular una proposta tècnica l'extensió màxima de la qual no podrà excedir de 12 pàgines DIN-A4 (a una cara, mida Arial 11). No computa en l'extensió les portades, separadors, l'índex (què és obligatori) ni similars.

S'estableix com a llindar mínim de qualitat l'obtenció de **12 punts en la proposta tècnica (proposta subjecta a un judici de valor)**, dels que no haurà de tenir menys de la consideració d'elemental a l'apartat 1.1.1.

Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior seran rebutjades en estimar-se tècnicament insuficients, procedint l'exclusió del present procediment.

Respecte els licitadors que estiguin en qualsevol d'aquestes circumstàncies ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre número 2).

Conseqüentment, les ofertes excloses perquè no arriben al llindar mínim, no seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades per haver estat excloses i, conseqüentment, no ser considerades ofertes admeses.

CONTINGUT DE L'OFERTA TÈCNICA A PRESENTAR

1.1.1 Proposta de configuració del servei

D'acord amb la descripció tècnica del servei elaborada en el plec de prescripcions tècniques, el licitador haurà de presentar:

- Una proposta completa de com ha de configurar-se la plataforma perquè en el cas de ser l'adjudicatari aquesta configuració li permeti prestar el servei de manera òptima. Aquesta configuració ha d'incloure tots els elements que permetin avaluar el servei prestat.
- Una estimació realista de l'esforç en hores necessari per a dur a terme aquesta configuració, suposant una dedicació d'una persona amb el perfil tècnic definit en el plec, a temps complet (40 hores a la setmana).

Es valorarà l'adequat de la proposta al servei a prestar, la seva personalització al servei a prestar i el nivell de detall d'aquesta

Puntuació d'aquest subapartat: **fins a 6,25 punts**.

1.1.2 Característiques, qualitat de la solució tècnica, funcional i metodològica proposta per al desenvolupament i optimització de la plataforma segons els treballs descrits en el Plec tècnic (fins a 15 punts).

La proposta haurà de fer un pronunciament relatiu al desenvolupament de nous mòduls i adaptació dels existents en cadascun dels sistemes de l'aplicació (excepte el valorat en els altres apartats), tenint en compte que s'ha d'afrontar la realització de treballs extraordinaris provocats, fonamentalment, per possibles canvis normatius que influïssin directament en l'aplicació informàtica.

Puntuació d'aquest subapartat: **fins a 6,25 punts**.

1.1.3 Característiques, qualitat de la solució tècnica, funcional i propostes per al seguiment dels processos de gestió amb el disseny d'un sistema que permeti la recollida eficaç de dades per a una anàlisi i seguiment de la informació, per a facilitar la presa de decisions en l'assignació i gestió de recursos.

La proposta tècnica haurà d'incidir en aquest aspecte donant rellevància específica a la simplicitat de la solució

Puntuació d'aquest subapartat: **fins a 6,25 punts**.

1.1.4 Característiques, qualitat de la solució tècnica, funcional i metodològica proposta per al desenvolupament na més de la màxima ergonomia, facilitat d'ús, entorns atractius i que integri un accés de qualitat a la major part de les funcionalitats de la plataforma,

Puntuació d'aquest subapartat: **fins a 6,25 punts**.

Sistemàtica de valoració de cadascun dels apartats:

Descripció	Millora de l'organització del servei
Exhaustiva i coherent En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt completa i aclaridora mesures, aspectes i/o concrecions de l'organització del servei que es consideren optimitzen la prestació i acreditació del servei. Fa referència a tots els aspectes principals enumerats i d'altres també molt rellevants i/o crítics, no s'obvia cap dels aspectes demanats, els desenvolupa de forma correcta, aportant solucions que es consideren adequades, coherents i realitzables	6,25

Correcta i coherent En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera completa i aclaridora les mesures, aspectes i/o concrecions l'organització del servei. Fa referència a molts dels aspectes principals enumerats i d'altres també rellevants, no s'obvia cap dels aspectes demanats, els desenvolupa de forma correcta, aportant solucions que es consideren adequades, coherents i realitzables	5
Suficient En aquesta definició s'identifica i s'aporten certes mesures, aspectes i/o concrecions suficient de l'organització del servei. Fa referència a molts dels aspectes principals enumerats i d'altres també rellevants, els desenvolupa de forma correcta, aportant solucions que es consideren adequades, coherents i realitzables	3
Elemental En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera bàsica algunes mesures, aspectes i/o concrecions en l'organització del servei que permetran un millor servei. Fa referència a aspectes principals i d'altres també destacables	1.5
Poc rellevant En aquesta definició s'identifica i s'aporta de manera molt bàsica mesures, aspectes i/o concrecions en l'organització del servei que permetran un millor servei. Fa referència a alguns aspectes principals i/o d'altres també destacables	0.5
No aporta o amb informació no rellevant Es considera que el descrit en aquest apartat no es correspon al punt demanat; o bé és molt poc desenvolupat; o pateix incoherències	0

D'acord amb l'art. 145 de la LCSP, es considera justificat emprar el criteri d'adjudicació anterior atès que tracta d'un criteri que es considera lligat a la qualitat, el valor tècnic i les característiques funcionals del servei. Expressament previst a l'article 145.2.2 de la LCSP.

1.2 Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules. Fins a 75 punts.

1.2.1 Oferta econòmica: fins a 45 punts.

a. Preu servei de creació del software de la plataforma d'operacions: fins a **45 punts**
Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import de 20.540 €. S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts (45)} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

b. Servei de manteniment de la plataforma d'operacions (fins a **30 punts**):
Es valorarà la oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import de 2.567 € anuals. S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Màxim de punts (30)} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

El percentatge de reducció ofert per qui sigui adjudicatari s'aplicarà a la pròrroga del contracte si existís.

1.3 Baixes presumptament anormals o desproporcionades

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es realitzarà de conformitat amb els criteris establerts a l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. En el cas que la Mesa de Contractació determini que una oferta és temerària es seguiran els procediments previstos a la clàusula 10.4 del present plec.

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts.

11. Variants i millores

En la present licitació no s'accepten variants, sí millores.

12. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin valors anormals o desproporcionats i/o temeraris s'ha de dur a terme en funció del que disposa l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), que estableix els següents supòsits:

1. Quan concorre una empresa licitadora, sigui inferior el pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorren dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorren tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals d'aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorren quatre o més licitadores, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana, només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Identificades ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord al procediment establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament dels costos directes i indirectes, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

13. Subrogació del personal

En aquest contracte no procedeix la subrogació de personal.

14. Constitució de garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir per la licitadora que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.



En cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podria exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total podria arribar a un 10% del pressupost final d'adjudicació.

En aquesta contractació, atès al que disposa l'article 159.4, apartat b) de la LCSP, no procedeix la constitució de garantia provisional.

15. Dades personals

L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de VNG Aparcaments a la contractista, en la comunicació amb les persones responsables del contracte o les persones en qui deleguin, i, si s'escau, amb les persones responsables de les instal·lacions i espais públics que depenguin de la Societat anònima municipal. En qualsevol cas, la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El Responsable del Contracte,
SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL (SAM)
VNG Aparcaments