



BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC RELATIVA A L'APROFITAMENT ESPECIAL D'UN SISTEMA URBANÍSTIC D'ESPAIS LLIURES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PISTA DE GEL D'ÚS PÚBLIC DURANT ELS PERÍODES DE NADAL DELS ANYS 2025, 2026, 2027 I 2028.



BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC RELATIVA A L'APROFITAMENT ESPECIAL D'UN SISTEMA URBANÍSTIC D'ESP AIS LLIURES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PISTA DE GEL D'ÚS PÚBLIC DURANT ELS PERÍODES DE NADAL DELS ANYS 2025, 2026, 2027 I 2028

1.- OBJECTE

Les presents bases regulen l'atorgament d'una llicència d'ocupació de domini públic relatiu a l'aprofitament especial d'un sistema urbanístic d'espais lliures per a la instal·lació d'una pista de gel d'ús públic durant els períodes de Nadal dels anys 2025, 2026, 2027 i 2028.

2.- EMPLAÇAMENT

La instal·lació s'ubicarà dins de la plaça Onze de Setembre, a l'emplaçament que consta expressat gràficament a l'annex 1; ocupant part de la finca registral núm. 1448 de titularitat de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, inscrita en Registre de la Propietat foli 153, llibre 42, volum 888 inscripció 6ª.

La ubicació precisa i exacta de la pista de gel restarà sotmesa a les directius dels serveis tècnics municipals. L'Ajuntament es reserva la facultat de modificar la ubicació, si fora convenient, a criteri discrecional sense dret a indemnització.

3.- TERMINI DE LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC

La instal·lació s'haurà de realitzar per al seu funcionament ininterromput durant el períodes de Nadal dels anys 2025, 2026, 2027 i 2028.

Per a cadascun d'aquests períodes:

A.- El muntatge i posada en estat de poder funcionar de la pista s'haurà de realitzar entre els dies 17 i 23 de novembre.

B.- La data ampliada d'obertura podrà ser a partir del dia 01 de desembre de l'any respectiu.

C.- La pista haurà d'estar en funcionament de forma obligada del 06 de desembre al 07 de gener, coincidint amb el període de les festes nadalenques, dels anys respectius.

D.- La data ampliada de tancament de l'activitat podrà ser fins el diumenge posterior a la Festa Major d'Hivern.

Els terminis i horaris es podran modificar discrecionalment per tal d'adaptar-se a les variacions del calendari o a les circumstàncies climatològiques, per mitjà de decret de l'Alcaldia, a proposta del titular de la llicència o d'ofici. L'alteració o la seva denegació no generaran cap dret a favor del titular de la llicència.

4.- REQUISITS TÈCNICS ESPECÍFICS PER A CADA ELEMENT

La instal·lació haurà de gaudir de totes les autoritzacions, llicències, comunicacions o homologacions que determini la normativa sectorial i qualsevol altre requisit legal de funcionament i presentarà les característiques detallades següidament.



Per a l'exercici de l'activitat objecte de les presents bases serà necessari disposar del preceptiu títol habilitant, i correspondrà a l'adjudicatari, previ inici de l'activitat, formular davant aquest Ajuntament la preceptiva comunicació d'inici d'activitat no permanent desmuntables en els termes previstos a l'Ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives. A tal efecte, l'activitat haurà de donar compliment als requisits fixats tant en dita Ordenança com en la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i en el seu Reglament, aprovat mitjançant Decret 112/2010, del 31 d'agost.

Tanmateix, anirà a càrrec de l'adjudicatari la corresponent quota tributària que se'n derivi del procediment de comprovació de la comunicació prèvia municipal d'establiment no permanent desmuntable, recollida a l'article 6 de l'Ordenança Fiscal número 22, procediment que s'instruirà en expedient propi de l'àrea responsable de la comprovació indicada.

També seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses derivades de redacció de projecte, documents tècnics, certificats, taxes i tramitacions que siguin necessàries per a la presentació de la comunicació i exercici de l'activitat.

Finalment, les mesures d'adequació i correctores que pertoquin pel correcte funcionament de l'activitat també seran a càrrec de l'adjudicatari.

4.1.- Pista de gel

Les dimensions de la pista seran d'un mínim de 250 m², ampliable fins a un màxim de 400 m², color blanc del gel; serà totalment descoberta i disposarà d'una zona coberta (mitjançant mínim 3 carpes) on s'ubicarà la venda d'entrades, l'àrea de patins i serveis complementaris. Aquestes carpes haurà de complir tota la normativa i homologacions d'obligat compliment.

La producció i manteniment del gel garantirà un lliscament adequat.

4.2.- Carpes

S'habilitarà un espai cobert i degudament equipat per l'atenció al públic, venda d'entrades, zona de lliurament i recepció de patins, zona de vestuari i zona de bar. Tota aquesta zona haurà d'estar elevada respecte a la pista i disposar de paviment antilliscant.

Les carpes hauran de complir la norma UNE 13782 de Seguretat en carpes i estructures mòbils i de la norma UNE 15619 de Seguretat en estructures temporals.

La zona de bar haurà de complir amb la normativa de seguretat alimentària, i caldrà presentar a l'Ajuntament a l'inici de l'activitat i per cada anualitat, la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'acreditació vigent d'haver fet el curs de manipulador d'aliments de la persona responsable del bar.



S'autoritza l'activitat complementària, en el marc de la citada llicència d'ocupació, per a la incorporació del servei de bar, i que desenvoluparà el titular de la llicència en el mateix període i horari d'obertura de la pista de gel, quina ubicació exacta serà la que figuri en els plànols incorporats a la comunicació preceptiva de l'inici d'activitat sempre, no obstant, en l'àmbit delimitat de domini públic de la plaça Onze de Setembre segons plànol annex; i subjectant-se a les següents prescripcions sense perjudici de les que es puguin dictar en posterioritat a la present resolució:

A.- Les instal·lacions on es portarà a terme el servei de bar, comporten una ampliació del domini públic ocupat i, en conseqüència, un cop implantades les instal·lacions necessàries per a la prestació del servei, es generarà una nova liquidació, per la superfície que correspongui a dita ampliació de l'ocupació que, en qualsevol cas s'ha de situar dins l'àmbit de domini públic delimitat en el plànol adjunt.

B.- Serà necessari disposar del preceptiu títol habilitant, i caldrà, previ inici de l'activitat, formular davant aquest Ajuntament la preceptiva comunicació d'inici d'activitat no permanent desmuntable en els termes previstos a l'Ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives un cop implantades l'activitat i les seves instal·lacions (pista de gel i bar).

C.- Disposar que l'activitat del servei de bar haurà de tenir el seu reflex en el resultat econòmic global de l'activitat, per la qual cosa caldrà que es contempli en la memòria de resultats que conforme la base 14 el titular de la llicència té l'obligació de presentar. Així mateix, sobre la gestió econòmica de l'activitat de bar, s'aportaran la comptabilitat i les declaracions fiscals de preceptiva presentació, en els termes que seran especificats, si s'escau, per la Intervenció municipal.

4.3.- Il·luminació i so

La pista tindrà una il·luminació suficient per garantir les activitats en les millors condicions de seguretat. De manera complementària es comptarà amb reproducció de so.

El volum de la reproducció de so serà moderada, a fi de no pertorbar la tranquil·litat de l'entorn i haurà de complir l'ordenança municipal de soroll.

En qualsevol moment, l'Ajuntament podrà donar instruccions en relació al seu volum, pel que fa a la seva disminució o fins i tot, tancament.

La pista de gel ha de complir amb la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i el Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Altrament, s'ha de complir l'ordenança municipal de soroll.

Ahora, s'ha de donar compliment a totes les instruccions que doni l'Ajuntament, en relació als sorolls.



4.4.- Maquinària i material

La maquinària haurà de connectar-se a la xarxa elèctrica i tenir una potència frigorífica nominal màxima de 250 kW i una potència elèctrica màxima de 133 kW.

El titular de la llicència, en cas d'alguna anomalia a la màquina refrigeradora haurà de disposar d'un sistema que es pugui mantenir el gel fins a la seva reparació.

Tota la maquinària complirà la normativa:

- ▮ EC 98/37, 09/39, 91/368, 93/44, i 93/68
- ▮ Directiva 81/336 /EEC "EMC"
- ▮ Directiva 73/23 / EEC (LVD)

I d'altre normativa sectorial d'aplicació.

En referència al líquid refrigerant serà no tòxic, i no estarà inclòs dins de les substàncies perilloses recollides a la directiva 76/769/CEE, preferiblement glicol.

L'aïllament tèrmic entre terra i canonada radiant haurà de ser amb baixcoeficient de conductivitat tèrmica.

Anirà a càrrec del titular de la llicència la connexió de la maquinària frigorífica fins al quadre elèctric que habilitarà l'Ajuntament segons els plànols adjunts.

El titular de la llicència haurà de disposar de recanvis de qualsevol element de la pista que pugui ser substituïts en un termini màxim d'una hora.

S'envoltarà la pista de tanques perimetrals de polietilè d'1 metre d'alçada, dotades de portes per accedir-hi.

Totes les instal·lacions compliran amb el vigent reglament de baixa tensió així com altres reglamentacions que puguin afectar a aquest tipus d'instal·lació.

La màquina de fred, es valorarà que sigui compacte, a efectes de minimitzar al màxim possible el soroll i l'espai a ocupar (la bomba de recirculació i tanc d'estabilització estaran inclosos dins l'interior de la màquina).

En cas que la bomba de la màquina de fred sigui externa, caldrà posar tots els mitjans necessaris per minimitzar l'impacte acústic, a càrrec de l'empresa adjudicatària, complint amb el que disposa l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Sant Fruitós de Bages.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de recanvis de qualsevol element de la

pista de gel que pugui ser substituït en un termini màxim de 24 hores.

L'empresa licitadora, en cas d'alguna anomalia a la màquina refrigeradora haurà de disposar d'un sistema que pugui mantenir el fred, fins a la seva reparació.

4.5.- Glaç i desglaç de la pista de gel

Tant en el moment de la fabricació de glaç com en el moment del desglaç cal que es realitzi d'una manera controlada evitant el màxim les possibles fuites d'aigua sobretot en el cas de baixes temperatures en què es pugui gelar.

El titular de la llicència disposarà d'un sistema per la recollida d'aigua controlada durant



la descongelació de la pista de gel per evitar filtracions.

En el cas que es produeixi aquesta situació, l'empresa haurà de senyalitzar i impedir que els vianants puguin circular per aquesta zona, evitant així possibles accidents.

Caldrà també aplicar mesures per tal que la situació no perduri en el temps, com podrien ser aplicació de sal, o altres que siguin eficaços.

4.6.- Destinació de la pista.

La instal·lació només podrà utilitzar-se per a la pràctica patinatge de persones, amb caràcter lúdic o esportiu.

5.- OBLIGACIONS A CÀRREC DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA.

Seràn a càrrec del titular de la llicència:

1. Subministrament, transport, muntatge i desmuntatge de la pista.
2. Instal·lació il·luminació i so necessari pel correcte funcionament de la pista.
3. Instal·lació de tres carpes d'aproximadament 5x5 metres i mobiliari interior (guixeta, mostrador...).
4. Servei de manteniment de la pista de gel i totes les instal·lacions complementàries.
5. Servei de gestió del funcionament de la pista de gel.
6. Servei de vigilància de la pista des del primer dia de muntatge fins al darrer dia de desmuntatge i durant les hores que la pista restarà tancada al públic.
7. Aportació d'un mínim de 180 parells de patins en bon estat, aparellats i numerats amb suficients mides per donar cobertura a tots els usuaris de la pista.
8. Aportació de 30 patins de doble gavineta pels més petits; pingüins, ossos, o similars, que ajuden a mantenir l'equilibri dels més petits i els ajudem a patinar.
9. Disseny i impremta (tiquets, normatives, segells...).
10. Contractació de personal per a la gestió de la pista de gel.
11. La instal·lació, així com la gestió, comercialització i benefici obtingut d'aquests serà a càrrec de l'empresa adjudicatària. L'empresa haurà de reservar a la pista de gel d'un espai per a la col·locació de la imatge de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, i d'altres logos que així consideri l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.
12. Complir estrictament amb les condicions d'aquestes bases, l'incompliment de les quals podrà ser causa de revocació sense indemnització en qualsevol moment.
13. Muntar i posar en estat de poder funcionar, mantenir en funcionament la pista al servei del públic i desmuntar-la i retirar-la segons els terminis i horaris establerts, i deixar net i en perfecte estat de conservació l'espai públic sobre el qual realitza la instal·lació i el seu entorn, eliminant tots els efectes negatius que hagi pogut produir.
14. Cobrar els preus, estipulant-se l'import màxim de l'entrada en 10 euros.
15. Complir amb les condicions establertes per al dret d'accés.
16. No cedir de cap forma la gestió de la pista, sense perjudici que pugui contractar



- amb tercers el seu arrendament, les tasques de muntatge i desmuntatge, taquillatge, manteniment i vigilància i altres que siguin requerides pel bon funcionament de la instal·lació.
17. Complir les especificacions tècniques i les normes de tot ordre que resultin d'aplicació.
 18. No ocupar altre espai públic que el que s'atorga amb la llicència.
 19. Tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil, incloent els danys a l'espai públic on es porta la instal·lació, amb un capital assegurat de 600.000 euros per sinistre i amb un sublímit per víctima de 150.000 euros.
 - 20 L'adjudicatari haurà d'assegurar-se que tots els usuaris utilitzin guants de manera obligatòria. En cas de no portar-ne, l'adjudicatari posarà a disposició la venda de guants.
 20. L'adjudicatari haurà de pactar de forma obligatòria amb l'Ajuntament el dia i l'hora de la cerimònia d'inauguració i clausura de la pista de gel.
 - 21 L'adjudicatari té l'obligació de prestar el servei de forma gratuïta als alumnes dels centres educatius públics de Sant Fruitós de Bages, en horari lectiu escolar, entre els segon divendres del mes de desembre fins l'últim dia lectiu del mes de desembre de l'any en curs, ambdós inclosos. Aquesta activitat serà coordinada per l'Ajuntament.
 - 22 Disposar d'una **Assegurança de Responsabilitat Civil de l'entitat/empresa**
 - 23 Assegurança de responsabilitat civil que cobreixi el risc de l'activitat o competició esportiva davant de tercers amb uns capitals mínims de 600.000,00 euros per sinistre i 150.000,00 euros per víctima. Als efectes d'aquesta disposició també es consideren tercers els propis esportistes participants i d'altres intervinents.
 24. Disposar d'una **Assegurança de Responsabilitat Civil dels professionals/voluntaris** Assegurança de responsabilitat civil que cobreixi l'activitat professional dels seus treballadors/col·laboradors (voluntaris) amb un contingut mínim de 150.000 €.
 25. Disposar d'una **Assegurança d'accidents - Llicència esportiva obligatòria**

Cada llicència esportiva ha de comportar una assegurança que garanteixi, com a mínim, la cobertura dels riscos següents:

- a) Responsabilitat civil.
 - b) Indemnització per supòsits de pèrdues anatòmiques, funcionals o de defunció.
 - c) Assistència sanitària per a aquells supòsits derivats de la pràctica esportiva i amb una quantitat suficient per cobrir les possibles contingències.
 - d) Les prestacions mínimes a cobrir, seran les que determini la normativa reguladora de l'assegurança esportiva obligatòria. ([Real Decreto 849/1993](#), on es determina les prestacions mínimes de l'Assegurança Obligatòria Esportiva).
26. Obeir les ordres tècniques que li adrecin l'alcalde/essa o els seus delegats, o els funcionaris municipals competents en cada cas en ordre al manteniment de la salubritat, la seguretat i l'ordre públic.
 27. Tindrà cura de no fer malbé ni deteriorar el paviment ni qualsevol altre element



que conformi l'espai ocupat.

28. Disposar al seu càrrec de tots els mitjans tècnics i materials necessaris per l'execució dels treballs que es puguin originar per qualsevol eventualitat que pugui sorgir a la instal·lació.
29. Disposar d'una farmaciola de primers auxilis i d'un protocol d'actuació a seguir en cas d'accident
30. Complir la normativa d'accessibilitat al públic i en particular es tindrà en compte les canonades col·locant en el terra la protecció i senyalització adequada.
31. Disposarà d'un telèfon de contacte permanent durant l'horari del servei obert al públic.

6.- HORARIS DE FUNCIONAMENT DE LA PISTA DE GEL I PREU MÀXIM DE LES ENTRADES

Durant el període de funcionament de la pista al servei del públic, l'horari d'obligat funcionament de la pista de gel serà del dia 06 de desembre al 07 de gener (ambdós inclosos), podent ampliar els dies d'obertura de l'activitat des del dia 01 de desembre fins al diumenge de gener posterior a la Festa Major d'Hivern, tenint en compte els horaris següents, els quals són orientatius i poden ser adaptats segons les necessitats del servei:

De dilluns a dijous de 17:00h. a 21:00h.

Divendres, dissabtes, diumenges, vigílies de festius i festius de 11:00h a 14:00h i de 17:00h. a 21:00h.

L'horari de funcionament dels dies següents serà:

24 de desembre: tancat a les 19.30h

31 de desembre: tancat a les 19.30h

5 de gener: tancat a les 19.30h

(*) l'horari de matí estarà condicionat a les escoles i/o grups especials.

La venta d'entrades per a la utilització de la instal·lació no podrà superar els 10 €.

6.1 Variacions de terminis i horaris.

Els terminis i horaris es podran modificar discrecionalment per tal d'adaptar-se a les variacions del calendari o a les circumstàncies climatològiques, per mitjà de decret de l'Alcaldia, a proposta del titular de la llicència o d'ofici. L'alteració o la seva denegació no generaran cap dret a favor del titular de la llicència.

7.- CARÀCTER DE LA INSTAL·LACIÓ.

La instal·lació s'autoritza per mitjà del precari administratiu que constitueix la llicència de domini públic i es realitza al seu risc i ventura, com a activitat privada.

Sense perjudici d'això, el titular estarà obligat a:

1r.- Admetre com a usuari a qualsevol ciutadà que satisfaci el preu de la utilització, compleixi amb les normes tècniques de la instal·lació, i no pertorbi l'ordre ni la seguretat del seu funcionament; podent, expulsar de la instal·lació a qualsevol ciutadà que no



compleixi aquests requisits.

8.- APORTACIONS DE L'AJUNTAMENT

8.1 Les aportacions de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages seran les següents:

- Cessió de l'espai necessari per a les instal·lacions, tant per la pista de gel, el compressor, com per la màquina de fred, i altres annexes.
- Aportació econòmica anual de 13.000 €.
- Facilitar la pressa d'aigua necessària i l'escomesa de la llum per a la pista de gel.
- Es responsabilitzarà de les despeses de consum d'aigua i llum i dels subministraments necessaris.
- Posarà a disposició els tècnics designats per supervisar la ubicació exacta, muntatge i desmuntatge, i el funcionament.
- Respecte a la taxa per aprofitament del sòl, vol i subsol de la via pública establerta per l'Ordenança Fiscal 6., l'adjudicatari estarà exempt del pagament d'aquesta, per ser un aprofitament o ús privatiu, amb finalitat comercial, l'autorització del qual s'ha obtingut per un procediment de licitació pública, i es preveu de forma expressa, en aquest plec, que l'import de la taxa a satisfer es substitueixi pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui l'adjudicació.
- L'Ajuntament podrà buscar esponsoritzacions per al patrocini de les despeses vinculades amb la instal·lació i desenvolupament de l'activitat.

8.2 Les despeses inicials estimades per a la implantació i desenvolupament de l'activitat suposen un cost anual de:

- 7.206,67 € (IVA inclòs), que inclou subministrament elèctric temporal, projecte i certificat legalització instal·lació elèctrica baixa tensió pista de gel temporal i la instal·lació elèctrica.
- 91,91 € (IVA inclòs), cost estimat del subministrament d'aigua.
- Aportació municipal de 13.000 €
- El què suposa un cost total per a cada temporada de 20.298,58 €

Per tant les despeses inicials a càrrec de l'Ajuntament s'estimen amb un import total pels anys 2025, 2026, 2027 i 2028 en **81.194,32 €**

Aquest import és el que es pren com a referència i registrarà a efectes dels càlculs per a determinar la quantia de la garantia definitiva i, si s'escau, per determinar l'import de les penalitats.

9.- SUBMINISTRAMENTS

El subministrament elèctric i material elèctric serà proporcionat i muntat per l'Ajuntament.

El subministrament d'aigua i material i muntatge de boca de reg on connectar l'adjudicatari serà a càrrec de l'Ajuntament (veure plànols adjunts).

10.- PERSONAL.

Correspon exclusivament al titular de la llicència la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució.



El titular de la llicència procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Ajuntament.

En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, el titular de la llicència assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

El titular de la llicència vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades.

El titular de la llicència disposarà del personal necessari per a l'explotació del servei, personal per a la venda d'entrades i lliurament i recollida del material pel que fa a la pista de gel, el qual complirà els requisits següents:

- Vestir l'uniforme d'empresa i dur la identificació del lloc de treball.
- Tenir habilitats en atenció al públic.
- Tenir coneixements i/o experiència en les tasques específiques a realitzar.
- Controlar l'espai (carpa) i en especial intervenir davant dels comportaments inadequats.
- Complir el calendari i els horaris del servei.

11.- PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ATORGAMENT

El sistema d'adjudicació de la llicència d'ocupació de domini públic per instal·lació de la pista de gel, es farà en règim de lliure concurrència.

La comissió tècnica d'avaluació, examinarà les sol·licituds i la documentació presentada, i d'acord amb els criteris de selecció emetrà una qualificació i proposta d'adjudicació de les llicències.

Es podrà requerir, si cal, aclariments o la presentació de documentació complementària a la sol·licitud, perquè els interessats puguin esmenar defectes.

La comissió tècnica d'avaluació, podrà, al mateix temps proposar l'exclusió d'aquelles sol·licituds que no reuneixin els requisits mínims imprescindibles de caràcter tècnic i sanitari, per a l'atorgament de la llicència.

La documentació per prendre part en aquesta contractació es presentarà mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes disponible en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP), mitjançant l'eina accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087006?categoria=0>

El període de presentació de candidatures a la titularitat de la llicència serà el quin s'estipuli en l'anunci de licitació que es publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

Les ofertes es presentaran en un sobre electrònic únic, amb el contingut que es detalla



a continuació.

El contingut de les candidatures consistirà en els dos documents següents:

1r.- La sol·licitud de participació segons el model de l'annex 2.

2n.- Una memòria tècnica de la instal·lació la qual tindrà les característiques següents:

A.- Format: 30 pàgines com a màxim format DIN A4, en lletra Arial tipus 11 en el text principal i tipus 9 als peus de pàgina, a doble espai, espaiat automàtic, distància tots els marges 2,5 cm, integrada pels capítols següents:

- 1.- Característiques tècniques de la pista.
- 2.- Forma de gestió del muntatge, desmuntatge i funcionament.
- 3.- Controls de seguretat aplicats a la instal·lació, als aforaments i en la garantia de la seguretat i ordre del funcionament.
- 4.- Programa d'activitats a desenvolupar.
- 5.- Programa de publicitat de la pista.

Com a annex a la memòria hi constarà la documentació tècnica suficient que acrediti el compliment de la normativa tècnica exigida a la instal·lació.

Cadascun d'aquests capítols es valorarà de 0 a 20 punts. Perquè s'atorgui la llicència caldrà obtenir una puntuació mínima de 60 punts.

Les candidatures seran avaluades per la comissió d'avaluació composta per:

- Sra. Mireia Subirana Chaves, Tècnica municipal d'Esports
- Sr. Aleix Cervantes López, enginyer municipal
- Sra. Meritxell Carrera Comerma, Secretària municipal
- Sr. Sergi Cruz Franco, Tècnic de Promoció Econòmica
- Sra. Francina Rius Cruz, Tècnica de contractació, que actuarà com a secretària de la comissió.

12.- GARANTIA DEFINITIVA

El licitador que hagi obtingut major puntuació, haurà de dipositar a la Tresoreria municipal l'import de 4.059,72 €, el qual es correspon al 5% de les despeses inicials estimades per a la implantació de la pista de gel (punt 8.2)

13.- RESPONSABLE MUNICIPAL

Regidories d'adscripció: regidora de Promoció Econòmica

Responsables tècnics municipals: Susanna Relat Lozano, tècnica de promoció econòmica

14.- MEMÒRIA DE RESULTATS I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA

El titular de la llicència presentarà anualment abans del 25 de maig a efectes de poder tenir coneixement i avaluar el funcionament i rendiments de l'activitat:

- Una memòria de l'activitat amb capítol específic en el qual es realitzarà una valoració global del funcionament i utilització de la instal·lació



- El compte de resultats de l'activitat
- Els models fiscals presentats a l'Agència tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social de desembre i gener, i que corresponguin al període d'activitat de la pista de gel.
- Declaració jurada de la part que es pot imputar a la llicència d'ocupació de domini públic relatiu a l'aprofitament especial d'un sistema urbanístic d'espais lliures per a la instal·lació d'una pista de gel i pel període que va estar en funcionament la pista de gel.
- Els models de cotització a la seguretat social de desembre i gener, que coincideixin amb el període d'obertura de la pista, i els corresponents rebuts de pagament.

Per tal d'aconseguir l'autorització municipal d'inici d'activitat, l'adjudicatari haurà de presentar, la documentació establerta al capítols 4 i 5 d'aquestes bases reguladores, obligacions a càrrec del titular de la llicència i requisits tècnics específics per a cada element, que hauran d'estar recollits al projecte tècnic de l'activitat, signat per l'enginyer responsable de la instal·lació, junt amb les assegurances de Responsabilitat Civil, Assegurança de responsabilitat dels treballadors /voluntaris i assegurança d'accidents de llicència esportiva obligatòria, així com, la declaració responsable en matèria de salut alimentària i l'acreditació vigent d'haver fet el curs de manipulador d'aliments de la persona responsable del bar.

15.- INCOMPLIMENTS I PENALITATS

15.1 INCOMPLIMENTS QUE DONEN LLOC A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

- Els establerts al DCPCAP (clàusula 38), en allò que sigui d'aplicació.
- **Incompliments tipificats com a molt greus, si no s'imposa una penalitat econòmica.**

15.2 ALTRES INCOMPLIMENTS: EXECUCIÓ DEFECTUOSA

- Els establerts al DCPCAP (clàusula 38), en allò que sigui d'aplicació.
- Per a qualsevol incompliment que comprometi la seguretat dels usuaris constatat pels serveis tècnics municipals, l'Ajuntament podrà determinar la imposició d'una penalitat de l'3% del cost estimat per a la implantació de la pista. Si existís perill imminent i evident, per aquest incompliment, per a terceres persones, la penalitat podrà ascendir al 5%.

15.3 ALTRES INCOMPLIMENTS:

1. L'incompliment de les obligacions que corresponen en virtut del que disposen les presents bases, la proposició adjudicatària i el document de formalització, comportarà la imposició de les penalitzacions establertes en aquestes bases, sense perjudici de l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament i que haurà d'abonar l'empresa en tot allò que superi a la garantia definitiva.



2. Tipificació dels incompliments: els incompliments que pugui cometre el titular de la llicència durant el termini de la seva vigència seran classificades com: molt greus, greus i lleus.

a) Seran incompliments molt greus:

- **Incompliment de l'obligació detallada en el numero 22 a 26 del punt 4 de les presents bases relativa a la disposició d'assegurances.**
- **Incompliment dels horaris de funcionament estipulats en el punt 5**
- **Incompliment respecte l'emplaçament concretat per la pista i elements complementaris, o de les instruccions que respecte el mateix s'emetin pels serveis tècnics municipals.**
- Incomplir, total o parcialment, les prohibicions establertes a la LCSP o ometre actuacions obligatòries en relació a aquesta norma.
- Retard en els terminis d'execució parcials i total definits en les presents bases o els indicats pel licitador en la seva oferta, superior a set dies naturals, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Interrupció del funcionament de la pista superior set dies naturals, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Restar per sota dels nivells de qualitat fixats com mínims exigibles d'acord amb la Memòria tècnica i la proposició presentada pel titular de la llicència, de forma reiterada o no haver corregit els derivats d'una falta greu per aquest concepte en els terminis establerts.
- No utilització dels mitjans mecànics o humans oferts.
- Utilització de mitjans en mal estat de conservació.
- Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament.
- Rebre, tant el titular de la llicència com qualsevol treballador de la mateixa, alguna remuneració per part dels usuaris del servei que no estigui degudament autoritzada.
- Incompliment de les obligacions sanitàries i de seguretat i salut.
- Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social.
- Executar prestacions distintes de les contemplades en les bases.
- Reincidència en falta greu o la persistència en la situació infractora sense esmenar-la.

b) Seran incompliments greus:

- **Incompliment o no assoliment dels requisits tècnics específics per a cada element detallats en el punt 3 de les bases**
- **Incompliment de les obligacions detallades en el punt 4, a excepció de les números 22 a 26, tipificades com a molt greus.**
- Retard en els terminis d'execució parcials i total definits en les presents bases, o els indicats pel licitador en la seva oferta, superior a un quatre dies naturals i fins a set dies, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Interrupció del funcionament de la pista superior a un quatre dies naturals i fins a set dies, sempre que no existeixi una causa de força major.
- Retards en el lliurament de la informació sol·licitada per l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, i la prevista en les presents bases.
- Tractament incorrecte als usuaris de l'equipament, així com els membres de la corporació i personal integrant als serveis municipals.
- Altres irregularitats en la gestió de la instal·lació.
- Reiteració en la realització de faltes lleus que hagin estat anteriorment



penalitzades.

- Cedir, arrendar, sotsarrendar o traspassar la totalitat o part de les prestacions integrants de la llicència, sota qualsevol modalitat o títol, sense complir prèviament els requisits exigits per la LCSP i per aquestes bases.

c) Seran incompliments lleus:

- Totes les no previstes anteriorment, que signifiquin l'incompliment d'alguna manera de les condicions establertes en aquestes bases, i sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

3. Penalitzacions. Al marge dels casos en què pugui produir-se una causa de resolució de la llicència i l'Ajuntament s'aculli a aquesta opció, els incompliments es penalitzaran amb una multa dels següents imports:

- a) Incompliments molt greus: resolució del contracte o multes del 10% respecte del cost estimat d'implantació de la pista.
- b) Incompliments greus: multes del 8% respecte del cost estimat d'implantació de la pista.
- c) Incompliments lleus: multes del 5% respecte del cost estimat d'implantació de la pista.

4. A banda de la imposició de penalitzacions a què pogués haver-hi lloc, la demora per part de l'adjudicatari a posar remei a les situacions derivades dels seus incompliments facultarà a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages en qualsevol moment per a l'adopció de les mesures pertinents destinades a solucionar deficiències i, en cas que d'aquestes mesures se'n derivin despeses, a actuar contra les garanties corresponents.

15.4 ALTRES INCOMPLIMENTS: RETARD EN L'EXECUCIÓ

D'acord amb la clàusula 38.2 del DCPCAP si el contractista incorregués en demora respecte al compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables i sense una causa degudament justificada a judici de l'Ajuntament, s'aplicarà allò que preveuen els articles 192 a 195 de la LCSP, fixant-se l'import de les penalitzacions diàries com es detalla a continuació:

- Incompliment del termini total o parcial de la posada en funcionament de la instal·lació, establert en el plec de clàusules administratives particulars:

S'imposarà una penalitat diària per cada dia natural de retard en la posada en funcionament en el termini indicat en el present en la següent proporció:

- Retard d'entre 1 a 3 dies: 50 €/dia
- Retard d'entre 4 a 7 dies: 100 €/dia
- Retard de 7 dies en endavant: 300 €/dia

El règim d'incompliments i penalitats és independent de les infraccions i sancions que siguin alienes al vincle pròpiament derivat de l'atorgament de la llicència, previstes en la normativa sectorial, que es regiran pels seus propis principis i normes. Així mateix, quan



l'incompliment revesteixi els caràcters de delictes o falta l'ajuntament posarà els fets en coneixement de l'òrgan competent.

16.- RESOLUCIÓ.

La llicència podrà ser resolta en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense dret a indemnització, per les causes previstes en aquestes bases, perquè el titular de la llicència incorri en qualsevol de les prohibicions que impedeixen la contractació dins del sector públic, o bé per les disposicions que les autoritats competents puguin dictar per raons de seguretat, salubritat, salut pública etc., les quals facin inviable o prohibeixin l'objecte de la llicència.

El titular de la llicència podrà renunciar a ella, a partir que finalitzi el primer període, sempre que avisi l'Ajuntament abans de la finalització del mes de juliol previ al període de Nadal a partir del qual tindrà efectes la renúncia.

17.- RÈGIM JURÍDIC.

Tot el que afecta la llicència se subjecta al règim patrimoni dels ens locals referits als béns de domini públic.

El coneixement de les qüestions que afectin aquesta llicència correspon a l'orde jurisdiccional contenciós administratiu.

PARTICIPACIÓ DE QUI SIGNA

SIGNATURES

Sra. Francina Rius Cruz, tècnica de contractació.

Sr. Sergi Cruz Franco, tècnic de Promoció Econòmica.

Sr. Joan Carles Batanés i Subirana, Alcalde.

Sra. Meritxell Carrera Comerma, secretària municipal.

Interventora accidental, segons resolució DGAL de 28.07.2025





BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC RELATIVA A L'APROFITAMENT ESPECIAL D'UN SISTEMA URBANÍSTIC D'ESPAIS L·LIURES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA PISTA DE GEL D'ÚS PÚBLIC DURANT ELS PERÍODES DE NADAL DELS ANYS 2025, 2026, 2027 I 2028.

ANNEXES

- ANNEX 1: Plànols emplaçament
- ANNEX 2: Model sol·licitud i declaració responsable

