

Terrassa, 29 d'octubre de 2025

ACTA DE LA MESA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA (Exp. 2025005/mantclima)

Essent les 9 hores del dia 28 d'octubre de 2025 es reuneix la mesa de contractació, que es troba integrada per les següents persones que signen en prova d'acceptació i conformitat:

- 1.- Presidenta: La Gerent de Parc Audiovisual; Sra Cristina Brandner García
- 2.- Vocal: La responsable tècnica del Parc Audiovisual, Sra. Ainhoa Cárdenas Vílchez
- 3.- Vocal: La responsable d'administració del Parc Audiovisual, Sra. Sandra Luque Mendoza

Les membres de la Mesa de contractació declaren que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la previsió de l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa, en especial, les situacions de Fraud i Corrupció, així com el fet que coneixen i fan difusió de l'existència i operativitat de la bústia ètica de l'Ajuntament de Terrassa i procediments establerts a l'efecte.

Obre la sessió la presidenta que procedeix a la presentació de l'acte, amb explicació del seu desenvolupament.

Es procedeix a l'anàlisi i valoració de la documentació continguda en el Sobre C relatiu a l'oferta ponderable mitjançant criteris d'adjudicació valorats en xifres o percentatges.

Les proposicions presentades en aquest sobre son les següents:

1. Proposta econòmica (màx. 60 punts)	Oferta realitzada (preu mensual):
MasterCold SL	1.632,07 (IVA exclòs)
Servicios y Desarrollos MARLA SL	1.332,50 (IVA exclòs)
Mantise Manteniments SL	1.398,93 (IVA exclòs)
2. Millora: disposar d'homologacions i certificats oficials (màx. 15 punts)	Homologacions i certificats oficials que disposa:
MasterCold SL	- Empresa homologada en EIF: Instal·ladora o mantenidora de fred industrial (4 punts) - Cert. ISO 9001:2015 (4 punts). - Cert. ISO 45001:2018 (3,5 punts). - Cert. ISO 14001:2015 (3,5 punts).
Servicios y Desarrollos MARLA SL	- Empresa homologada en EIF: Instal·ladora o mantenidora de fred industrial (4 punts)

	- Cert. ISO 9001:2015 (4 punts).
Mantise Manteniments SL	- Empresa homologada en EIF: Instal·ladora o mantenidora de fred industrial (4 punts) - Cert. ISO 9001:2015 (4 punts). - Cert. ISO 45001:2018 (3,5 punts). - Cert. ISO 14001:2015 (3,5 punts).

D'acord amb les proposicions apuntades amb anterioritat, la Mesa procedeix a aplicar les fórmules determinades en el PCP per obtenir la puntuació de cadascuna de les empreses:

EMPRESA	Puntuació oferta econòmica (màx. 60 punts)	Puntuació de la millora per disposar d'homologacions i certificats oficials (màx. 15 punts)	PUNTUACIÓ TOTAL Sobre C
MasterCold SL	48,99	15,00	63,99
Servicios y Desarrollos MARLA SL	60,00	8,00	68,00
Mantise Manteniments SL	57,15	15,00	72,15

Posteriorment, la Mesa procedeix a fer el sumatori total de les ofertes contingudes en el Sobre B (ofertes avaluables mitjançant judici de valor) i les del Sobre C (ofertes avaluables mitjançant la mera aplicació de fórmules o percentatges), quedant les puntuacions totals següents:

EMPRESA	Sobre B – criteris sotmesos a judici de valor	Sobre C – criteris automàtics	PUNTUACIÓ TOTAL
MasterCold SL	21,88 punts	63,99 punts	85,87 punts
Servicios y Desarrollos MARLA SL	18,75 punts	68,00 punts	86,75 punts
Mantise Manteniments SL	21,88 punts	72,15 punts	94,03 punts

Un cop fet els sumatoris totals, la Mesa classifica les diferents empreses segons els resultats obtinguts, obtenint la següent classificació:

CLASSIFICACIÓ	EMPRESA	PUNTUACIÓ
1	Mantise Manteniments SL	94,03 punts
2	Servicios y Desarrollos MARLA SL	86,75 punts
3	MasterCold SL	85,87 punts

Exposat tot l'anterior, per part de la presidència de la mesa es proposa l'adopció dels següents ACORDS que s'adopten per unanimitat i que seguidament es transcriuen:

ACORDEN

Primer.- Aprovar la puntuació atorgada a les proposicions presentades.

Segon.- Proposar adjudicatari del contracte l'empresa MANTISE MANTENIMENTS SL a qui s'haurà de notificar als efectes de que aquesta efectui el lliurament de la documentació precisa per a la formalització del contracte en el termini de deu (10) dies hàbils comptadors des de l'endemà del dia en que rebí el requeriment, consistent en:

- La pòlissa d'assegurança així com el rebut del pagament de la mateixa segons s'estableix a la clàusula 28 del PCP.
- Certificació conforme estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Haver constituït la garantia definitiva corresponent al 5% del preu total ofert, exclòs l'IVA.

Tercer.- Donar publicitat als presents acords amb notificació al portal de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i a tots els licitadors.

I en prova de conformitat ho signen



Cristina Brandner Garcia



Ainhoa Cárdenas Vílchez



Sandra Luque Mendoza

