

Expedient núm.:268/2025

Emès per: Àrea d'Acció Climàtica i Territori

Procediment: Contractació Servei de Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut

Assumpte: Servei de Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres de "Instal·lació i legalització de carregadors de vehicles elèctrics"

Informe de valoració de la justificació de l'oferta anormalment baixa per a la contractació del "Servei de Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres de "Instal·lació i legalització de carregadors de vehicles elèctrics"

1. Objecte de l'informe

Aquest informe té per objecte avaluar i valorar la justificació presentada per l'empresa EECTRA MOBILITY SERVICES, S.L., en relació amb la seva oferta considerada anormalment baixa, d'acord amb el que estableix l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i el que preveuen els Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) del contracte.

2. Antecedents

- El COPATE licita, per **procediment obert i per lots**, el servei de **DO i CSS** per a la instal·lació i legalització de punts de recàrrega a les Terres de l'Ebre, amb **pressupostos base** per lot i **terminis** determinats als plecs i a la memòria justificativa.
- L'**informe tècnic de valoració** estableix els **criteris d'adjudicació** (oferta econòmica 45 punts; experiència DO + CSS 45 punts; ampliació de garantia 10 punts) i la **comprovació de baixes anormals** d'acord amb PCAP/LCSP/RD 1098/2001. En el marc d'aquesta comprovació, es requereix **justificació** a les ofertes que superen el llindar objectiu.
- EECTRA presenta **informe justificatiu** (22/10/2025), on **desglossa costos, equips i metodologia**, a requeriment del COPATE.

3. Anàlisi de la documentació presentada

La licitadora ha respost al requeriment amb escrit de 22/10/2025.

3.1. Documentació aportada per la licitadora

L'empresa EECTRA MOBILITY SERVICES, S.L. va presentar, dins el termini establert, l'escrit de **justificació de l'oferta** (data 22 d'octubre de 2025), integrat per:

- **Bases de la justificació econòmica** i estructura de costos
- **Detall de personal** assignat (Director d'obra i Coordinador de Seguretat i Salut) amb **dedicacions**
- **Costos directes** de visites i mitjans



- **Percentatges** de cost directe, despeses generals i benefici
- **Relació de projectes similars** (DO/CSS en electromobilitat, VE busos, recàrrega oportunitat, etc.)

Aquesta documentació s'ha analitzat des del punt de vista **tècnic, econòmic i jurídic**, amb l'objectiu de determinar si les explicacions aportades permeten **desvirtuar el caràcter anormal de l'oferta**.

3.2. Anàlisi tècnica i econòmica

De la informació aportada, es desprenen els següents **factors explicatius de la baixa econòmica**:

a) Estructura de costos i coherència interna

EVECTRA declara una **estructura de preus** basada en: **cost directe** (personal i visites) **81%**, **despeses generals/estructura 13%** i **benefici industrial 6%**. Aquest balanç s'ajusta a **marges prudents i compatibles** amb el mercat de serveis d'enginyeria i DO/CSS, sense indicis que el preu pugui comprometre la qualitat o el correcte compliment del contracte. La **coherència** entre dedicacions, costos de visites (viàtics, renting EV, mitjans materials necessaris) i estructura és **suficientment acreditada** a la memòria.

b) Mitjans personals i dedicacions

- **Director d'obra (DO)**: Enginyer industrial amb >6 anys en obres d'infraestructura elèctrica i recàrrega; **dedicació**: 8% per ubicació durant l'execució.
 - **CSS**: Enginyer elèctric amb especialització PRL i >5 anys; **dedicació**: 5% per ubicació.
- Dedicacions i perfils són **homogènies** amb l'abast, i **traçables** segons plecs.

c) Experiència acreditada en projectes similars

EVECTRA relaciona **contractes de DO/CSS i projectes executius** en recàrrega pública i de flota, la qual cosa **resulta coherent** amb la **valoració tècnica** del nostre **informe de puntuacions**, on EVECTRA assoleix **30 punts (DO) + 15 punts (CSS) = 45 punts** per **experiència** (≥4 anys DO i ≥4 anys CSS acreditats).

d) Adequació a l'abast i als terminis

La metodologia proposada és **congruent** amb les **fases** definides als plecs (treballs previs, durant l'obra, tancament i garantia) i amb els **terminis** de cada lot. No s'aprecien **desalineacions** amb el calendari previst.

e) Compatibilitat amb les obligacions legals i laborals

No es desprèn cap indicatiu que la baixa es basi en **incompliments laborals/socials** o en **ajuts distorsionadors**; el mix **81%/13%/6%** i la càrrega de treball indicada són compatibles amb una **execució diligent i segura** (DO/CSS) dins la LCSP.



f) Resultat de la comprovació d'experiència a l'informe tècnic

L'informe tècnic de valoració confirma l'alta puntuació d'EVECTRA en **experiència DO i CSS** (còmput de **118 mesos DO i 55 mesos CSS** >4 anys; **45 punts**), recolzant la seva **solvència específica** per al tipus d'encàrrec licitat.

3.3. Coherència interna i valoració global

La documentació presentada per **EVECTRA MOBILITY SERVICES, S.L.** mostra una **coherència interna elevada** entre els aspectes tècnics, econòmics i organitzatius de la seva oferta.

El **quadre de costos** exposat és **consistent** amb la naturalesa del servei licitat, reflectint una **estructura ajustada però raonable** per a un contracte de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut en instal·lacions de punts de recàrrega distribuïts territorialment.

Les **dedicacions de personal** (Director d'Obra i Coordinador de Seguretat i Salut) estan **en proporció adequada** al volum i la durada estimada dels treballs. El seu nivell de qualificació i experiència, acreditats tant a la justificació com a l'informe de valoració tècnica, **garanteixen la solvència professional** necessària per executar correctament l'encàrrec dins dels terminis establerts.

Pel que fa als **costos directes i indirectes**, la distribució del **81% en costos directes, 13% en despeses generals i 6% en benefici industrial** és **compatible amb la pràctica del sector** en serveis d'enginyeria i consultoria tècnica, i permet una execució sostenible econòmicament sense comprometre la qualitat o el compliment de les obligacions laborals i legals.

En conjunt, es pot concloure que l'oferta d'EVECTRA és **coherent, viable i ben fonamentada**, tant des del punt de vista tècnic com econòmic.

4. Conclusions

Analitzada la documentació presentada per l'empresa EVECTRA MOBILITY SERVICES, S.L., i contrastada amb el contingut dels plecs i la normativa aplicable, es pot concloure el següent:

- D'acord amb l'**art. 149.4 LCSP i art. 85 RD 1098/2001**, seguint el **PCAP**, l'oferta d'EVECTRA ha estat **requerida i degudament justificada**; la **documentació és suficient** per demostrar la **viabilitat tècnica i econòmica** del preu ofert.
- L'**estructura de costos** (81% directe, 13% generals, 6% benefici) i els **perfiles/hores** declarats són **compatibles** amb una **execució correcta** del contracte, sense indicis d'incompliments normatius.
- L'**experiència acreditada i puntuada** a l'informe tècnic (45 punts) avala la **capacitat** d'EVECTRA per **assumir la DO i la CSS** en les condicions i terminis exigits.



5. Proposta de decisió

Es proposa informar **favorable** la justificació de l'oferta d' **EVECTRA MOBILITY SERVICES, S.L.** i continuar la tramitació de l'expedient cap a l'**adjudicació** segons el resultat de la classificació, **incorporant com a obligacions contractuals els compromisos assumits per l'empresa en la seva oferta**, en relació amb els criteris d'adjudicació establerts als plecs, en els termes previstos per la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

