

SERVEI D'INNOVACIÓ TECNOLOGIES I SOSTENIBILITAT
Exp.: 901529/25

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE REDACCIÓ DEL PROJECTE, ESTUDI DE SEGURETAT I LA DIRECCIÓ D'OBRES DEL SOTERRAMENT PARCIAL DE LA LÍNIA AÈRIA D'ALTA TENSIO DE 110KV AL CARRER BLASCO DE GARAY, AL TERME MUNICIPAL DE SANT JUST DESVERN

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Redacció de projecte, estudi de seguretat i salut i direcció de les obres del soterrament parcial de la línia aèria d'alta tensió de 110kv al carrer Blasco de Garay, al terme municipal de sant Just Desvern

Tipus: Serveis

Subtipus: Serveis d'arquitectura, serveis d'enginyeria i serveis integrats d'enginyeria.

Lot	Codi CPV	Descripció CPV
Únic	71240000-2	Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

Òrgan de contractació: Gerència

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? No

Codi de projecte: 2025 2 M7010 23

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte s'executarà en compliment de les competències establertes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL). Concretament, en compliment de les competències en les següents matèries regulades a l'article 25:

a) Urbanismo: planeamiento, gestión, ejecución y disciplina urbanística. Protección y gestión del Patrimonio histórico. Promoción y gestión de la vivienda de protección pública con criterios de sostenibilidad financiera. Conservación y rehabilitación de la edificación.



b) Medio ambiente urbano: en particular, parques y jardines públicos, gestión de los residuos sólidos urbanos y protección contra la contaminación acústica, lumínica y atmosférica en las zonas urbanas.

d) Infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad.

g) Tráfico, estacionamiento de vehículos y movilidad. Transporte colectivo urbano.

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, redacta o contracta la redacció de projectes d'arquitectura, paisatgisme i enginyeria per als municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'actuació objecte d'aquest plec està inclosa en el Programa de Projectes i assistència tècnica de l'AMB del Pla Metropolità d'Inversions 2025-2028 aprovat pel Consell Metropolità de l'AMB.

L'Ajuntament de Sant Just Desvern va presentar sol·licitud d'incorporació a aquest programa.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona està formada per tècnics que redacten projectes i dirigeixen obres d'espais urbans, paisatge i edificació per als municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Els projectes i direcció d'obra de línies d'Alta Tensió és una feina especialitzada i aquesta Direcció de Serveis no disposa de tècnics capacitats per portar-la a terme. És per això que aquestes feines sempre s'han externalitzat a tècnics o empreses especialitzades.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No.

DIVISIÓ EN LOTS

La redacció del projecte d'execució de SOTERRAMENT PARCIAL DE LA LÍNIA AÈRIA D'ALTA TENSIÓ DE 110KV AL CARRER BLASCO DE GARAY, AL TERME MUNICIPAL DE SANT JUST DESVERN, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres es considera que han de tenir una contractació conjunta, per la vetlla de la coherència de l'obra final i l'interès de la qualitat arquitectònica del conjunt. Es considera que aquesta qualitat de la nova infraestructura de la ciutat només es podrà assolir amb èxit i plenes garanties sempre i quan sigui el mateix equip l'encarregat de desenvolupar tot el procés arquitectònic, i existeixi una perfecta coordinació entre els equips de redacció del projecte i els equips de direcció de les obres.

De manera que no es preveu la divisió en lots davant la impossibilitat de subdividir els serveis d'aquesta assistència per motius de coordinació, responsabilitat i assoliment d'objectius.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 21 mesos a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

Lliurement del Document bàsic	1 mes	A partir de la signatura del contracte.
Lliurament de la maqueta del projecte d'execució	2 mes	A partir de la validació del document bàsic.
Revisió i validació del projecte d'execució	0,5 mesos	A partir del lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
Lliurament del projecte d'execució i de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de l'AMB	0,5 mesos	A partir de la data de l'informe d'auditoria.
Aprovació definitiva projecte d'execució, licitació i adjudicació de les obres	11 mesos	Termini estimat de tramitació
Direcció d'obra	6 mesos	La durada dels treballs de direcció d'obra serà la pròpia de l'obra o el termini que fixi el projecte d'execució finalment. Aquesta durada és estimada, a partir de la signatura de l'acta de replanteig
Termini de garantia	12 mesos	A partir de la data de Certificació final d'obra.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 45.500 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (1 anys i 9 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	45.500 €
Possibles modificacions:	0 €

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Possibles pròrrogues:	0 €
Valor estimat:	45.500 €

Estructura de costos

Els honoraris s'han augmentat respecte el mínim establert segons el Conveni col·lectiu del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports debut a que els treballs tenen un grau alt d'especialització i dificultat

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 1 any i 9 mesos anys ascendeix a 45.500,00 € més 9.555,00 € d'IVA (21 %), amb un total de 55.055,00 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	28.676,47 €
Costos indirectes	9.558,82 €
Subtotal	38.235,29
Despeses generals	4.970,59 €
Benefici industrial	2.294,12 €
Subtotal	45.500 €
IVA (21%)	9.555,00 €
Pressupost base de licitació	55.055,00 €

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2025	M7010	15125	65022	21	22.022,00 €
2026	M7010	15125	65022	21	27.527,50 €
2027	M7010	15125	65022	21	5.505,50 €

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals



el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

- 10% a l'entrega del bàsic
- 20% a l'entrega de la maqueta
- 10% a l'entrega de l'ESS
- 5% a l'entrega del Projecte Executiu
- 55% DO (10% signatura Acta Replanteig; 70% factures mensuals durada obra; 20% lliurament As-built, control de qualitat)

Encàrrec	Facturació	Termini pagament
Document bàsic	Factura única	100% al lliurament del bàsic
Maqueta de l'executiu	Factura única	100% al lliurament de la maqueta
Seguretat i salut	Factura única	100% al lliurament de les feines
Document executiu	Factura única	100% al lliurament de l'executiu
Direcció d'obra:		
	1a factura	10% a la signatura de l'acta de replanteig
	Factura mensual	70% es pagarà mensualment dividit per la durada de l'obra*
		20% al lliurament del document As built i llibre de manteniment

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

Procediment obert. La principal característica del procediment obert és qu qualsevol empresari interessat pot presentar una proposició en resposta a la convocatòria de la licitació que faci l'administració contractant, i no hi ha mai negociació del contracte.

La LCSP estableix unes consideracions generals en el seu article 131 i assenyala que, amb caràcter ordinari, l'adjudicació dels contractes es farà utilitzant una pluralitat de criteris

d'adjudicació, sota el principi de millor relació qualitat/preu, i amb el procediment ordinari o general l'article 156.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de solvència econòmica i financera

Segons el que disposa l'article 74 de la LCSP, s'ha definit l'exigència de solvència econòmica i financera i la solvència tècnica proporcional al servei objecte del contracte, que en cap cas suposa un obstacle a la participació de les petites i mitjanes empreses.

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera:

Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil de 100.000 €

L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà mitjançant un certificat expedit per l'empresa asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos que procedeixi.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional.

L'adjudicatari haurà d'ésser una persona degudament qualificada i estar en possessió de la titulació acadèmica i professional que habilitat per a la redacció de projectes d'Alta tensió i estar col·legiat en el seu col·legi professional. Si és una persona jurídica, haurà d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

El o la tècnica que signarà com autor o autora del projecte assumirà també la direcció de les obres i haurà de complir amb els següents requisits.

Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant i estar col·legiat en el seu col·legi professional.

El director de l'equip haurà d'haver participat com autor en un projecte i/o en la Direcció de les obres d'una actuació de soterrament de línies d'AT en els darrers 8 anys

La redacció del projecte i la direcció de les obres no ha de correspondre a la mateixa actuació, és a dir, es pot presentar la redacció d'un projecte i una direcció d'obra diferent. S'amplia el termini de 3 a 8 anys a l'empreses de la Llei 9/2017 Contractes Sector Públic, donada l'especificitat de l'assistència i la durada pròpia d'un projecte i posterior direcció d'obra, i a fi i efecte de no limitar la competència.

Adscripció de mitjans personals i/o materials

Per tractar-se d'obres en un espai públic, es creu oportú i necessari assegurar la participació de tècnics especialistes que donin suport l'autor en la redacció del projecte i en la direcció de les obres.

L'equip, tant en els encàrrecs de redacció del projecte com de la direcció de les obres haurà d'estar format com a mínim, per:

- Autor/a de projecte i director/a de les obres, que haurà de recaure sobre la mateixa persona.

I per l'adscripció al contracte d'un equip de tècnics sota la seva direcció format per:

- Tècnic o tècnica especialista en estructures, degudament qualificada i estar en possessió de la titulació acadèmica i professional que habilita per la redacció de projectes i obres estructurals.
- Tècnic/a especialista en amidaments, pressupostos i control d'execució i qualitat de les obres.

Tant els tècnics o les tècniques com l'autor o autora poden coincidir si les seves titulacions així ho acrediten.

El millor classificat en la licitació haurà d'indicar, doncs, el nom i titulació dels components de l'equip, indicant la/les especialitats abans indicades que poden recaure en un mateix tècnic.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 49 punts, d'acord amb el següent detall:

1 Criteris avaluable segons un judici de valor.	Fins a 49 punts
Documentació a incloure al Sobre B	
1.1 Metodologia d'execució dels treballs	Fins 9 punts



El licitador exposarà la metodologia d'execució dels treballs objecte de l'encàrrec en les diferents fases: auditoria prèvia, redacció del projecte i en la posterior direcció de l'obra.

En aquest punt s'indicaran els recursos professionals implicats en cadascuna dels encàrrecs els diferents rols, jerarquies i responsabilitats dins de l'equip i la planificació temporal dels treballs tenint en compte els terminis màxims i encàrrecs establerts en el plec.

Obtindran una puntuació de zero (0) punts aquelles ofertes que no presentin l'apartat o tinguin mancances molt significatives que facin que no sigui adequat. Les ofertes seran puntuades entre ambdues magnituds precedents, amb rigorós respecte del principi de proporcionalitat, prèvia motivació suficient.

1.1.1 Metodologia durant l'encàrrec de redacció del projecte

Fins 4 punts

Es valorarà el grau de detall, exhaustivitat i coherència de les tasques descrites a realitzar i la idoneïtat dels equips de treball en funció dels requisits del plec tècnic, així com l'òptim dimensionament dels equips de treball. També caldrà vincular i indicar la dedicació dels diferents components de l'equip i la seva organització en l'encàrrec de redacció del projecte.

1.1.2 Metodologia durant l'encàrrec de direcció d'obra

Fins 5 punts

Es valorarà el grau de detall, exhaustivitat i coherència de les tasques descrites a realitzar i la idoneïtat dels equips de treball en funció dels requisits del plec tècnic, així com l'òptim dimensionament dels equips de treball. Es valorarà el detall de la descripció del procés de control i supervisió durant l'encàrrec de direcció d'obra i d'execució de les instal·lacions amb l'objectiu de complir i/o millorar els terminis establerts, garantint el nivell de qualitat òptima de la instal·lació. També caldrà vincular i indicar la dedicació dels diferents components de l'equip i la seva organització en l'encàrrec de direcció d'obra.

1.2 Metodologia de disseny de l'obra civil

Fins 40 punts

El licitador exposarà de manera exhaustiva la seva metodologia de càlculs d'assaig d'esforços mecànics de l'estesa de cables i perforacions dirigides.

Obtindran una puntuació de zero (0) punts aquelles ofertes que no presentin l'apartat o tinguin mancances molt significatives que facin que no sigui adequat. Les ofertes seran puntuades entre ambdues magnituds precedents, amb rigorós respecte del principi de proporcionalitat, prèvia motivació suficient.



1.2.1 Metodologia de càlculs d'assaig d'esforços mecànics de l'estesa de cables

10 punts

Es valorarà que el càlcul d'esforços mecànics que estigui degudament justificat.

1.2.2 Justificació dels trams de les perforacions dirigides

10 punts

Es valorarà que la proposta detallada amb traçat, cotes, dimensions de les cambres feta per una empresa especialitzada.

1.2.3 Detecció de serveis per georadar

20 punts

Es valorarà la detecció de serveis existents amb un georadar i un informe de creuaments i paral·lismes degudament acotat amb els resultats del georadar.

Les propostes que no aconseguixin un **mínim de 18 punts**, quedaran eliminades del procediment.

Es recorda que la descripció de les metodologies dels punts 1.1 i 1.2 a incloure en el sobre B no pot desvetllar cap informació referent al sobre C, i més concretament el que es refereix al punt "2.1 Incorporació d'especialista en urbanització i serveis urbans a l'adscripció de mitjans". Revelar informació referent al sobre C, serà motiu d'exclusió.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges
2 Criteris avaluable segons formulacions matemàtiques
Fins a 51 punts

Documentació a incloure al Sobre C

2.1 Incorporació d'especialista en urbanització i serveis urbans a l'adscripció de mitjans

6 punts

2.2 Valoració en base a l'oferta econòmica
Fins 45 punts

Per a l'obtenció dels punts en relació amb la incorporació d'especialista en urbanització i serveis urbans a l'adscripció de mitjans, s'estableix el següent criteri:

Incorporació especialista a l'adscripció de mitjans	Puntuació
Si el licitador presenta el Compromís d'adscripció de mitjans d'un especialista en urbanització i serveis urbans, en l'equip de redacció del projecte, i acredita correctament l'especialitat.	3 punts



Si el licitador presenta el Compromís d'adscripció de mitjans d'un especialista en urbanització i serveis urbans, a disposició de la direcció de l'obra, i acredita correctament l'especialitat	3 punts
Si el licitador no aporta aquest Compromís d'adscripció o no acredita correctament l'especialitat. Per tant, si el licitador no els aporta (el compromís d'adscripció i la documentació acreditativa) se li atorgaran 0 punts. Es valora de la mateixa manera els dos subcriteris: l'adscripció de l'especialista en urbanització i serveis urbans, en l'equip de redacció del projecte; i l'adscripció de l'especialista en urbanització i serveis urbans, a disposició de la direcció de l'obra.	0 punts

El projecte ha de definir actuacions que impliquen obres, tant noves, com de reposició i manteniment. Per la naturalesa i l'abast de l'encàrrec objecte de licitació, no es considera necessària la incorporació com a adscripció de mitjans d'un tècnic/a especialista en urbanització i serveis urbans, però aporta qualitat si s'incorpora.

Es considera que el coneixement en projectes i obres d'urbanització aporta qualitat als treballs, ja que l'actuació s'emmarca en un entorn completament urbanitzat. Un coneixement previ de les problemàtiques específiques d'aquests entorns permetrà l'anticipació de les causes de possibles imprevistos i endarreriments associats a espais densament urbanitzats, a més de facilitar l'obtenció de la documentació i el control posterior de les prestacions.

El licitador haurà d'aportar un compromís d'adscriure al contracte un tècnic/a especialista en urbanització i serveis urbans, que podrà acreditar la seva especialitat mitjançant els següents dos criteris:

1. Titulació acadèmica i professional habilitant d'arquitecte/a, enginyer/a de camins, canals i ports, enginyer/a tècnic/a d'obra pública o titulacions actuals equivalents o similars, i estar col·legiat en el seu col·legi professional.
2. Acreditació d'haver participat en els darrers 8 anys, com a autor/a o part de l'equip redactor i/o director/a d'obra en una **actuació d'urbanització o reurbanització d'un espai públic** de més de 100.000 € de PEM.

L'acreditació de l'especialitat es realitzarà mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de l'empresari. Aquests certificats o declaracions hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i es precisarà si es realitzaran segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren a terme normalment a bon terme.

El licitador haurà d'aportar el compromís i l'acreditació de l'especialitat en el mateix sobre C.

La informació continguda en el sobre B no pot revelar cap tipus d'informació continguda al sobre C, ni a la inversa.

Fórmula econòmica

La fórmula compleix amb els requisits que marca la jurisprudència europea i que recull el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 91/2019, en el sentit que és una fórmula on les ofertes que no fan baixa econòmica obtenen zero punts, la millor oferta econòmica

obté la major puntuació, no es produeixen llinars de sàtiat i la resta d'ofertes obtenen també puntuació proporcional, és a dir, l'aplicació de la fórmula fa que entre dues ofertes qualsevol, la més econòmica tingui més punts.

Així mateix, no es tenen en compte relacions matemàtiques que recaiguin sobre la baixa mitja de les ofertes de conformitat amb la resolució 51/2019 del TACPCM i l'informe 4/1997 de la Junta consultiva de contractació administrativa de la Comunitat de Madrid.

Per a l'obtenció valoració en base a l'oferta econòmica s'estableix la següent formulació:

La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula:

$$B(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació.

$$\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica mínima}} \right) \times 45$$

La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuïnt els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats, l'òrgan de contractació d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona adjudicarà el contracte.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi la mitjana aritmètica del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació en més de 10 punts percentuals. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació en més de 15 punts percentuals. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.



Si alguna/es proposta/es té/tenen consideració d'ofertes anormalment baixes, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, el responsable de l'expedient amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment i resultant la classificació en ordre decreixent de puntuació.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver hagut ofertes considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes, de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és Servei de Innovació, Tecnologia i Sostenibilitat

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és el Cap de Servei d'Actuacions de Mobilitat Sostenible Eva Bernadí Murcia

Condicions especials d'execució



D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució en matèria mediambiental:

L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment al "Protocol de sostenibilitat. Criteris ambientals per als projectes i les obres de l'AMB i l'IMPSOL"

Aquest protocol va néixer de la responsabilitat professional i institucional davant la crisi climàtica, amb la voluntat de dotar els tècnics de projectes i obres de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de recursos per donar resposta als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) promoguts per les Nacions unides en el context internacional de l'Agenda 2030.

L'esmentat document és una eina transversal que permet avaluar l'impacte ambiental de les decisions que es prenen en la redacció dels projectes i l'execució de les obres, mitjançant dinou criteris que amb valors concrets i amb tres horitzons temporals, ens orienten cap a: millorar la gestió dels recursos, avançar en la reducció de les demandes hídrica i energètica, fomentar la biodiversitat, la mobilitat sostenible, les energies renovables i la renaturalització urbana. Aquests criteris estan desglossats en diversos requeriments que estableixen exigències diferents en funció de la tipologia de projecte, i es classifiquen en sis àmbits transversals: seguiment i anàlisi, energia, aigua, materials, confort i salut i sostenibilitat de l'emplaçament.

Atès que el Protocol és d'obligat compliment des de les primeres fases de plantejament del projecte, en cas que alguns dels criteris d'aplicació no es compleixi se n'haurà de validar la justificació amb la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.

Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- Garantir a l'AMB que les realitzacions dels encàrrecs es realitzarà en els terminis establerts.
- Realització de tots els tràmits amb les companyies afectades, interlocució i mediació entre tots els agents implicats
- Adscripció de mitjans personals i/o materials
- L'adjudicatari serà responsable de l'incompliment, errors o negligències comeses en el seu treball d'acord amb el present Plec i la Llei aplicable. Per tant, en cas d'incompliment, error, omissió o insuficiència dels treballs degudament comprovades, l'adjudicatari respondrà davant de l'AMB dels danys causats per la seva negligència en la prestació dels treballs, i en conseqüència li serà d'aplicació la normativa relativa a la responsabilitat professional per al rescabament dels danys causats.
- L'adjudicatari no podrà utilitzar per a si mateix, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de l'AMB enfront de la que hagués de respondre directament pels danys i perjudicis que poguessin derivar-se'n, com a conseqüència de l'incompliment d'aquesta obligació.



- Totes les feines a realitzar donaran compliment a les normatives existents.
- L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb les seves obligacions.

Subcontractació

Es permet la subcontractació de part del contracte en els termes que permeti la legislació vigent.

Tractament de dades personals

No comporta la cessió de dades personals al contractista.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

La suma de les penalitzacions no podrà superar el 10% de l'import de contracte de cadascun dels encàrrecs. Si l'incompliment d'obligacions de l'adjudicatari és superior, es procedirà a iniciar la liquidació del contracte per incompliment.

En l'encàrrec de redacció del projecte

Per l'incompliment en els terminis establerts en el PCAP o determinats pel responsable del contracte durant el desenvolupament dels treballs, en el lliurament de qualsevol dels encàrrecs de redacció del document tècnic, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:

- Pel lliurament del document bàsic
- Pel lliurament de la maqueta del document d'execució
- Pel lliurament del document d'execució

Taula de penalitzacions en l'encàrrec de redacció de projecte

Dies de retard naturals		% de penalització sobre el preu de l'encàrrec de redacció de projecte, IVA exclòs.
Major o igual a	Menor o igual a	
1	7	5 %
8	15	8 %

En l'encàrrec de direcció de les obres

Per l'**incompliment en els terminis** acordats durant la direcció de les obres, en el lliurament de documentació per al correcte funcionament de les mateixes. En cas que es doni un retard en el termini acordat per a la resolució de dubtes, recàlcul de solucions, o modificacions, pels inconvenients que pot ocasionar a l'AMB, Ajuntament o Consustructora o pel lliurament del projecte d'obra acabada (as built), l'AMB podrà aplicar les següents penalitzacions:

Taula de penalitzacions l'encàrrec d'obra	
Dies de retard naturals	% de penalització



Major o igual a	Menor o igual a	sobre el preu dels honoraris d'obra IVA exclòs
1	2	1 %
3	4	2 %
5	6	3 %
7	8	4 %
9	10	5 %
11	12	6 %
13	14	7 %
15		8 %

Per la no realització dels tràmits amb les companyies de serveis, s'aplicarà el 1,5 % del honoraris de l'encàrrec de direcció de les obres.

Per la no assistència del tècnics especialistes a l'obra quan els tècnics de l'AMB ho requereixen, i atenent a la gravetat, podrà optar-se per la resolució o bé, l'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb allò a què està obligat segons els plecs.

La suma de les penalitzacions no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació de cadascuna dels encàrrecs de l'assistència tècnica. Si l'incompliment d'obligacions de l'adjudicatari és superior, és procedirà a iniciar la liquidació del contracte per incompliment.

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic/a que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb allò a què està obligat segons els plecs.

Per l'incompliment en l'aplicació de les **condicions especials d'execució**, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:

Taula de penalitzacions per l'incompliment de l'aplicació de la condició especial d'execució	
Objecte de la penalització	% de penalització sobre el preu de l'encàrrec de redacció de projecte, IVA exclòs.
Per la no aplicació en el lliurament del document bàsic	2%
Per la no aplicació en el lliurament de la maqueta del projecte d'execució	2%
Per la no aplicació en el lliurament del projecte d'execució	5%

1.3. Per l'incompliment en el nivell de qualitat proposat en la **millora en l'adscripció de mitjans**, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:



Taula de penalitzacions per l'incompliment en l'adscripció de mitjans	
Objecte de la penalització	% de penalització sobre el preu de cada encàrrec IVA exclòs
Per el no compliment en la millora de la adscripció de mitjans humans o materials	2 %

Revisió de preus

No està prevista la revisió de preus

Termini de garantia

El termini de garantia de les obres derivades del present contracte és de 12 mesos a comptar a partir de la finalització de les obres.

Pel que fa al termini de la direcció de les obres, aquesta tindrà la mateixa durada que aquestes i fins a la liquidació de les mateixes, i en qualsevol cas, s'haurà de complir el que estableix l'article 243 LCSP (recepció i termini de garantia).

Cal tenir en compte que durant el període de garantia de l'obra, la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

Un retard en els terminis haurà de ser justificat i posat de manifest per escrit a l'AMB.

No se li aplicarà la garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert segons l'article 106 de la Llei 9/2017. En aquest expedient se li aplicarà la Garantia Definitiva segons l'article 107 de la Llei 9/2017

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

Autoria del projecte

L'autoria del contracte recau en l'adjudicatari. L'adjudicatari és el responsable de les solucions projectades, de les definicions, de les memòries, dels càlculs, de la documentació gràfica i de la resta de documentació generades durant el transcurs dels treballs, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat manifestats per la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.



BERNADI MURCIA, EVA (2 de 2)
Cap de Servei Innovació, tecnologia i sostenibilitat
Data signatura: 26/09/2025 16:05:09
HASH: D6B8DEEB61606309F1CB12E762E30FA5769BFA9

TRABY VALLESPIN, Gisela (1 de 2)
Cap de Secció Enginyeria Instal·lacions i Serveis Urbans
Data signatura: 26/09/2025 15:08:41
HASH: D6B8DEEB61606309F1CB12E762E30FA5769BFA9

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA - INFORME

Codi per a validació: NFBZ0-PVAD5-KSRD6
Verificació: <https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home>
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic referenciat: 17/17.

