



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Expedient: X2025001724

Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de les obres de millora de l'ombregat en diversos parcs públics i patis d'escola dins el municipi de Santa Maria de Palautordera, mitjançant procediment obert simplificat abreujat

ÍNDEX

0. QUADRE RESUM DE LES CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ	4
I. DISPOSICIONS GENERALS	8
Clàusula 1. Objecte del contracte	8
1.1. Codi CPV	8
1.2. Divisió en lots	8
Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte	8
Clàusula 3. Dades econòmiques	8
3.1. Pressupost base de licitació	9
3.2. Preu del contracte	9
3.3. Valor estimat del contracte	10
3.4. Existència de crèdit	10
3.5. Fonts de finançament	11
Clàusula 4. Termini d'execució del contracte	11
4.1. Termini d'execució	11
4.2. Pròrroga	11
Clàusula 5. Règim econòmic i forma de pagament	11
Clàusula 6. Règim jurídic del contracte	12
Clàusula 7. Admissió de variants	14
Clàusula 8. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte	14
Clàusula 9. Mitjans de comunicació electrònics	14
Clàusula 10. Perfil del contractant	15
Clàusula 11. Òrgan de contractació	16
Clàusula 12. Documents contractuals	16
Clàusula 13. Capacitat per contractar	16
Clàusula 14. Classificació del contractista	18
Clàusula 15. Solvència de les empreses licitadores	18
15.1. Solvència	18
15.2. Compromís d'adscripció de mitjans personals i/o materials	18
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	20



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 16. Presentació de proposicions: el Sobre digital	20
Clàusula 17. Termini de presentació de propostes	22
Clàusula 18. Contingut del sobre digital	22
Clàusula 19. Mesa de Contractació	24
Clàusula 20. Comitè d'experts	24
Clàusula 21. Criteris per a l'adjudicació del contracte	24
Clàusula 22. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats	26
Clàusula 23. Criteris aplicables en el cas d'empat entre proposicions	27
Clàusula 24. Obertura de proposicions i classificació de les ofertes	27
Clàusula 25. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació	28
Clàusula 26. Garantia definitiva	29
Clàusula 27. Garantia complementària	29
Clàusula 28. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	30
Clàusula 29. Adjudicació del contracte	30
Clàusula 30. Formalització del contracte	30
Clàusula 31. Pla de Seguretat i Salut en el Treball	31
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	31
Clàusula 32. Condicions especials d'execució	31
Clàusula 33. Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres	33
Clàusula 34. Control de l'execució del contracte. Delegat d'obra	33
Clàusula 35. Persona responsable del contracte	33
Clàusula 32. Compliment dels terminis, correcta execució del contracte i penalitats	34
Clàusula 37. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius	37
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	37
Clàusula 38. Responsabilitat de l'empresa contractista	37
Clàusula 39. Drets i obligacions de l'adjudicatari	37
39.1. Drets de l'adjudicatari	37
39.2. Obligacions de l'adjudicatari	38
Clàusula 40. Transparència i compliment dels principis ètics de la contractació	40
Clàusula 41. Prerrogatives de l'Administració	41
Clàusula 42. Confidencialitat de la informació	41
Clàusula 43. Protecció de dades de caràcter personal	42
Clàusula 44. Modificació del contracte	43
44.1. Modificacions previstes	43
44.2. Modificacions no previstes	44



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 45. Suspensió del contracte	44
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	45
Clàusula 46. Successió en la persona del contractista	45
Clàusula 47. Subcontractació	45
Clàusula 48. Cessió del contracte	47
Clàusula 49. Revisió de preus	47
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	47
Clàusula 50. Recepció i liquidació	47
Clàusula 51. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	48
51.1. Termini de garantia	48
51.2. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	48
Clàusula 52. Resolució del contracte	48
Clàusula 53. Règim d'invalidesa	49
VII. RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT	49
Clàusula 54. Règim de recursos	49
Clàusula 55. Jurisdicció competent	49
ANNEX I. Declaració responsable (Sobre A)	51
ANNEX II. Proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica	57
ANNEX III. Model acceptació de l'adjudicació	59



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

0. QUADRE RESUM DE LES CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A. PODER ADJUDICADOR

Administració contractant: Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Òrgan de contractació: Alcaldia

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/2060165?categoria=0>

Direcció de l'òrgan de contractació: Plaça de la Vila, 1 - 08460, Santa Maria de Palautordera

Correu electrònic de l'òrgan de contractació: smtpt.contractacio@smpalautordera.cat

B. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació de les obres per a la Millora de l'ombregiat en diversos parcs públics i patis d'escola dins el municipi de Santa Maria de Palautordera, d'acord amb el projecte aprovat inicialment mitjançant el decret 2025DECR000929 de data 23.07.2025, i definitivament en data 24/08/2025 en no presentar-se al·legacions al projecte durant l'exposició pública.

CPV:

45211320-8 – “Treballs de construcció de porxos”

39522100-8 - “Lones, tendals i estors d'exterior”

45262520-2 – “Treballs de paleta”

45262600-7 – “Treballs de construcció especialitzats diversos”

45442120-4 – “Treballs de pintura i aplicació de recobriments protectors d'estructures”

45223210-1 – “Obres d'estructura d'acer”

45262210-6 – “Treballs de fonamentació”

Divisió en lots: ☐ Sí ☒ NO

Justificació de no divisió en lots: les empreses que subministren les veles tenen els mitjans materials i personals adequats i especialitzats per fer la instal·lació, amb els coneixements necessaris per optimitzar la instal·lació, també en treballs en alçada, motiu pel qual no és adient dividir l'objecte del contracte en lots

C. TERMINI EXECUCIÓ

3 mesos, a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig o de la data que s'hi consigni.

E. PRÒRROGA

No prevista, excepte en cas que es donessis condicions climatològiques adverses durant l'execució del contracte; en aquest cas es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte durant el temps estrictament necessari.

D. DADES ECONÒMIQUES

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

Plurianual: ☒ SÍ ☐ NO		Despesa anticipada: ☐ SÍ ☒ NO
Pressupost base (PEC) IVA exclòs: 55.386,01 €	IVA al 21%: 11.631,06 €	Pressupost base IVA inclòs: 67.017,07 €
Total valor estimat del contracte: 66.463,21 € més IVA		
Aplicació pressupostària: 1.342.63201 - "Col·locació de veles i pèrgoles per a ombres"		
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ SÍ ☒ NO		
Fonts de finançament: - Ajuntament de Santa Maria de Palautordera. - Diputació de Barcelona: Programa Sectorial de transició ecològica 2030: línia 1 adaptació emergència climàtica. (codi 24/X367135)		
F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE		
Número d'Expedient: X2025001724		Tipus: obres
Procediment: obert simplificat abreujat, segons article 159.6 LCSP		Tramitació: ordinària
Possibilitat recurs especial: ☐ SÍ ☒ NO		
Admissió de variants: ☐ SÍ ☒ NO		
G. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: termini i mitjà de presentació		
<u>Termini presentació de les ofertes:</u> 10 dies hàbils, a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació.		
<u>Contingut:</u> - Sobre únic - o Declaració responsable - o Proposta econòmica i criteris avaluable de forma automàtica		
<u>Mitjà de presentació d'ofertes:</u> es farà únicament i obligatòria per mitjans electrònics a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya, disponible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera: https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/2060165?categoria=0		
H. CRITERIS DE SOLVÈNCIA		
S'eximeix els licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional		



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

I. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	
Vegeu clàusula 21	
J. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICATARI	
Vegeu clàusula 25	
K. GARANTIES (clàusula 26)	
Provisional: ☐ SÍ ☒ NO	Definitiva: ☐ SÍ (5% import adjudicació) ☒ NO
L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	
Vegeu clàusula 32	
M. RESPONSABLE DEL CONTRACTE	
Arquitecte municipal	
N. OBLIGACIONS ESPECIALS I ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI	
Veure clàusula 39.2	
O. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (clàusula 44)	
☒ SÍ ☐ NO	
P. SUCCESSIÓ (clàusula 46)	
☐ SÍ ☒ NO	
Q. SUBCONTRACTACIÓ (clàusula 47)	
☒ SÍ ☐ NO	
R. CESSIÓ (clàusula 48)	
☒ SÍ ☐ NO	
S. REVISIÓ DE PREUS (clàusula 49)	
☐ SÍ ☒ NO	



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

T. RESOLUCIÓ DE CONTRACTE	
Clàusula 52	
U. DADES DE FACTURACIÓ	
Ajuntament de Santa Maria de Palautordera Plaça de la Vila, núm. 1 08460 Santa Maria de Palautordera NIF 90825900D	Codi DIR3: L01082592



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres compreses en el projecte d'execució "Millora de l'ombrejat a parcs i escoles de Santa Maria de Palautordera".

Mitjançant resolució d'Alcaldia núm. 2025DECR000929 de data 23.07.2025 es va aprovar inicialment el projecte de les obres "Millora de l'ombrejat a parcs i escoles de Santa Maria de Palautordera", redactat pel senyor Guifré Comenges Font, enginyer industrial col·legiat 12.364, i que incorpora l'Estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. El projecte va ser publicat al BOPB amb data 24/07/2025, i va quedar aprovat definitivament amb data 24/08/2025 en no haver-se presentat cap al·legació.

1.1. Codi CPV

Els Codis CPV, segons el Vocabulari comú de contractes públics aprovat per Reglament (CE) 2195/2002, del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, de les prestacions objecte del contracte són:

Codi CPV	Descripció
45211320-8	Treballs de construcció de porxos
39522100-8	Lones, tendals i estors d'exterior
45262520-2	Treballs de paleta
45262600-7	Treballs de construcció especialitzats diversos
45442120-4	Treballs de pintura i aplicació de recobriments protectors d'estructures
45223210-1	Obres d'estructura d'acer
45262210-6	Treballs de fonamentació

1.2. Divisió en lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, no és adient dividir l'objecte del contracte en lots, tal com queda acreditat a la memòria justificativa emesa per l'arquitecte municipal

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic estan acreditats a l'informe de necessitat emès pels Serveis Territorials municipals amb data 23/10/2025, a la documentació tècnica aprovada, i a la resta de documentació que forma part de l'expedient.

Clàusula 3. Dades econòmiques

- Despesa plurianual: Sí
- Despesa anticipada: NO



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

3.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de seixanta-set mil disset euros amb set cèntims (67.017,07 €) IVA inclòs, amb el desglossament següent: pressupost net (PEC) es fixa en la quantitat de cinquanta-cinc mil tres-cents vuitanta-sis euros amb un cèntim (55.386,01 €) sense IVA, al qual se li ha de sumar onze mil sis-cents trenta-un euros amb sis cèntims (11.631,06 €) en concepte de l'IVA al tipus del 21%.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes basats en preus de mercat, i dels costos indirectes, i es desglossa de la manera següent:

CONCEPTES		TOTAL
Costos directes	Demolicions	111,89
	Condicionament del terreny	1.714,52
	Fonamentacions	4.007,28
	Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars	37.824,46
	Paviments exteriors	163,20
	Gestió de residus	1.166,76
	Control de qualitat i assaigs	105,53
	Seguretat i Salut	1.449,23
	Total costos directes (PEM)	46.542,87
Costos indirectes	Despeses generals 13%	6.050,57
	Benefici industrial 6%	2.792,57
	Total costos indirectes	8.843,14
Pressupost base de licitació total IVA exclòs		55.386,01
IVA al 21%		11.631,06
Pressupost base de licitació total IVA inclòs		67.017,07

L'estimació de costos directes i indirectes s'ha obtingut del projecte "Millora de l'ombrejat a parcs i escoles de Santa Maria de Palautordera", redactat per Guifré Comenges Font, esmentat anteriorment.

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, IVA inclòs, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació resultaran excloses del procediment.

3.2. Preu del contracte

El preu del contracte serà aquell al qual ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit (IVA). El preu de contracte no serà objecte de revisió.

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

Amb caràcter general, s'entén que dins les propostes econòmiques que formulin els licitadors estan incloses totes les despeses necessàries per dur a terme l'objecte del contracte, i especialment:

- Les despeses generals, despeses financeres, benefici industrial, impostos, taxes, assegurances, materials, instal·lacions, honoraris del personal a càrrec seu, i comprovació i assaig.
- Totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El càlcul del pressupost base de licitació queda desglossat en els amidaments, pressupost resum i per capítols en el projecte executiu redactat pel senyor Guifré Comenges, abans esmentat.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 LCSP i concordants.

3.3. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, és de seixanta-sis mil quatre-cents seixanta-tres euros amb vint-i-un cèntims (66.463,21 €) IVA exclòs, desglossat de la manera següent:

CONCEPTE	Preu del servei sense IVA (€)
Pressupost base de licitació total PEC	55.386,01€
Possible modificació contracte 20%	11.077,20€
Possibles pròrrogues fins a 0 any/s	0,00€
Valor estimat del contracte (VEC)	66.463,21€

3.4. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import de seixanta-set mil disset euros amb set cèntims (67.017,07 €) IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació pressupostària	Concepte	Any	Import sense IVA	IVA	Import IVA	Import total amb IVA
1.342.63201	Col·locació de veles i pèrgola per a ombres	2025 – 2026	66.463,21	21%	11.631,06 €	80.420,48 €

Amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos. Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

3.5. Fonts de finançament

Aquest contracte es troba dins del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025, en el programa sectorial per a finançar actuacions de suport a inversions locals pel clima per fer front a l'emergència climàtica, concretament l'actuació inclosa en el "programa sectorial transició ecològica 2030: línia 1 adaptació emergència climàtica. (codi 24/X367135)". En aquest sentit, l'Ajuntament ha presentat a la Diputació de Barcelona, concretament a la Gerència de Serveis de Medi Ambient, una sol·licitud per la subvenció nominativa de l'actuació descrita anteriorment, per un import de 75.000 €.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte mitjançant el finançament següent:

- Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.
- Diputació de Barcelona: Programa sectorial de transició ecològica 2030: línia 1 adaptació emergència climàtica (codi 24/X367135)

Clàusula 4. Termini d'execució del contracte

4.1. Termini d'execució

L'execució del contracte serà de 3 mesos a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig o, si s'escau, de la data que consti en l'acta.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà d'estendre en el termini màxim d'un (1) mes a comptar des de la data d'acceptació de la resolució d'adjudicació, d'acord amb el que preveu l'article 237 de la LCSP.

4.2. Pròrroga

El contracte no serà prorrogable, excepte en cas que es donessis condicions climatològiques adverses durant l'execució del contracte; en aquest cas es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte durant el temps estrictament necessari.

Les pròrroques que es puguin atorgar en cap cas comportaran un increment del VEC.

Clàusula 5. Règim econòmic i forma de pagament

L'import del contracte s'abonarà amb càrrec a la partida pressupostària 1.342.63201 del vigent pressupost municipal, amb crèdit suficient fins a l'import aprovat per l'Ajuntament.

L'Ajuntament abonarà al contractista adjudicatari el preu resultant de l'adjudicació del contracte, de manera fraccionada, i en base a la certificació mensual d'obra executada que emeti la direcció de l'obra, presentada per registre electrònic, sempre que aquesta es realitzi en continuïtat. Un cop aprovada la certificació, s'haurà d'entrar per registre electrònic la corresponent factura emesa per l'empresa adjudicatària i que haurà de ser aprovada per l'Alcaldia, d'acord amb les condicions establertes a l'apartat 11 de la memòria justificativa.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

No podrà elevar-se cap certificació a aprovació de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera si no està informada favorablement per part dels serveis tècnics municipals.

La signatura de la certificació no suposa l'aprovació o la recepció provisional de les obres o treballs compresos en la mateixa, sinó que tan sols tindrà la consideració d'instrument per al pagament de simples bestretes a compte.

Un cop signada la corresponent certificació, l'empresa contractista presentarà la corresponent factura.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional 32a de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) L'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera
- b) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera
- c) El destinatari és l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera
- d) El codi DIR3 és L01082592.
- e) El codi de l'oficina comptable és L01082592.
- f) El codi de l'òrgan gestor és L01082592.
- g) El codi de la unitat tramitadora és L01082592.

A més d'aquestes dades, a les factures també hi ha de constar el número d'expedient corresponent: X2025001724.

Les factures s'han de presentar en format Facturae, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera hi consta la informació oportuna en l'apartat de facturació electrònica (e.FACT): <https://www.smpalautordera.cat/ajuntament/193-seu-electronica/factura-electronica-e-fact>.

Clàusula 6. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars i pel projecte executiu redactat per Guifré Comenges Font, abans esmentat, aprovat inicialment per l'Alcaldia mitjançant el decret 2025DECR000929 en data 23.07.2025, i definitivament en data 24/08/2025 en no presentar-se al·legacions durant l'exposició pública, les clàusules i prescripcions tècniques que es consideren part integrant del contracte.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE, i l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2018.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública
- Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la seva normativa de desplegament.
- Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública.
- Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD).
- Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia de Drets Digitals (LOPDGDD).
- Real Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, que aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU).
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Maria de Palautordera, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 22.09.2011, i publicat al DOGC el 23.12.2011.
- Aquest plec de clàusules administratives particulars i el projecte executiu "Millora de l'ombrejat a parcs i escoles de Santa Maria de Palautordera"
- Supletòriament, per la resta de normes de dret administratiu, i en el seu defecte, per les normes de dret privat.

La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que, s'escaigués durant l'execució del contracte, les modifiquin, substitueixin o complementin.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 7. Admissió de variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

Clàusula 8. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

El contracte té naturalesa administrativa i es tipifica com a contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, i està regulat en els articles 231 a 246 de la LCSP.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'article 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE, i l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb el que preveu l'article 159.6 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu en el seu conjunt de conformitat amb el que s'estableix als articles 145 i 146 de la LCSP.

Clàusula 9. Mitjans de comunicació electrònics

1. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en deriven per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC). El sistema enviarà els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, o declaració de responsable. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades i requerirà la seva identificació mitjançant algun dels dos sistemes següents:



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- a) mitjançant signatura electrònica generada per algun dels certificats electrònics reconeguts emesos per una entitat de certificació classificada pel Consorci AOC: <https://www.aoc.cat/suport>
- b) mitjançant una contrasenya d'un sol ús, que s'enviarà al número de telèfon mòbil o adreça de correu electrònic autoritzats. En la utilització d'aquest sistema és recomanable aplicar les mesures de seguretat recomanades pel Consorci AOC.

La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la posada a disposició, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'Ajuntament. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació d'aquest contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

2. Certificats digitals: d'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable, i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres.

Clàusula 10. Perfil del contractant

El perfil del contractant és el mitjà electrònic que agrupa la informació i documents relatius a l'activitat contractual, amb la finalitat d'assegurar-ne la transparència i l'accés públic. D'acord



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

amb el que estableix l'article 63 de la LCSP, l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera compta amb el perfil del contractant, al qual es podrà accedir a través de la següent direcció web: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2060165?categoria=0>.

En el perfil del contractant s'hi publicarà el plec de clàusules administratives particulars, el projecte "Millora de l'ombregiat a parcs i escoles de Santa Maria de Palautordera", la memòria justificativa així com la resta de documentació que formi part del procediment de licitació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Clàusula 11. Òrgan de contractació

De conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte d'obres, quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici i la quantia assenyalada.

Per tant, l'òrgan competent per efectuar aquesta contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP, és l'Alcaldia.

Clàusula 12. Documents contractuals

Són documents contractuals:

1. El projecte "Millora de l'ombregiat a parcs i escoles de Santa Maria de Palautordera"
2. Aquest plec de clàusules administratives particulars.

Clàusula 13. Capacitat per contractar

1. Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:
 - Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
 - D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de les empreses licitadores, conforme resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.
 - No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 del text legal esmentat, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP;



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o l'execució de l'obra que constitueixi l'objecte del contracte;
 - A més, en cas que ho determini la normativa aplicable, quan es requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores;
 - Si durant la tramitació d'un procediment i abans de la formalització del contracte es produís una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat, li succeirà a l'empresa licitadora o candidata en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial o de la corresponent branca de l'activitat, sempre que reuneixi les condicions exigides en el plec de clàusules administratives particulars per poder participar en el procediment d'adjudicació, o en qualsevol altre document contractual;
 - De conformitat amb l'article 70 de la LCSP, podran ser excloses de la licitació aquelles empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives al contracte objecte d'adjudicació, o haguessin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació dels procediments de contractació quan de la seva participació es derivi que es falseja la competència o s'infringeixi el principi d'igualtat de tracte.
2. De conformitat amb l'article 159 apartat 6 de la LCSP 2017, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Ara bé, els licitadors que estiguin inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), en la data final de presentació de les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, podran fer-ho constar a la declaració responsable.

3. L'Administració pot contractar amb unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

A efectes de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran de presentar un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-se formalment en unió temporal. En aquest document s'hi haurà d'indicar els noms i les circumstàncies dels que la constitueixin, i la participació de cadascun d'ells, així com el fet que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

El document en què es formalitzi aquest compromís ha d'estar signat per la persona representant de cadascuna de les empreses que integren la unió i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que correspon a cadascun d'ells en la UTE.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Clàusula 14. Classificació del contractista

D'acord amb el previst en l'article 77.1.a de la LCSP, en els contractes d'obres d'un valor estimat inferior a 500.000 euros, com en aquest cas, no és exigible la classificació empresarial

Clàusula 15. Solvència de les empreses licitadores

15.1. Solvència

De conformitat amb l'article 159 apartat 6 de la LCSP 2017, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Ara bé, els licitadors que estiguin inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), en la data final de presentació de les ofertes, d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, podran fer-ho constar a la declaració responsable.

15.2. Compromís d'adscripció de mitjans personals i/o materials

1. Adscripció de mitjans personals: Les empreses licitadores s'hauran de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals degudament formats per executar el contracte.

D'acord amb la memòria justificativa, l'adjudicatari haurà d'assignar, en la declaració responsable (Annex I) que aporti, el personal qualificat següent:

- Encarregat d'obra:
 - Aportar declaració responsable d'adscripció del professional a l'execució del contracte
 - Dedicació del 100% de la jornada.
- Operari general.
 - Aportar declaració responsable d'adscripció del professional a l'execució del contracte
 - Dedicació del 100% de la jornada.
- Operari Qualificat i/o Especialista en col·locació d'elements tensats
 - Aportar declaració responsable d'adscripció del professional a l'execució del contracte
 - Dedicació del 50% de la jornada.

Per a cadascun dels professionals assignats a l'execució del contracte, el licitador que resulti adjudicatari haurà de:

- aportar els títols acadèmics que avalin la formació del professional
- aportar l'experiència professional (mitjançant CV o certificat de l'empresa de l'experiència del professional proposat)

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001724
Codi Segur de Verificació: c3c842a7-9116-48e7-b2bd-3b18d503551b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3069822 Data d'impressió: 29/10/2025 18:02:18 Pàgina 19 de 59		
SIGNATURES 1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

Aquesta adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte formarà part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es firmi amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps d'execució del contracte.

En el cas que durant l'execució del contracte les persones adscrites a aquest es trobin en situació d'incapacitat, absència o causin baixa laboral, l'empresa adjudicatària haurà de comunicar-ho a aquesta Administració i es veurà obligada a designar un/a substitut/a que compleixi amb els requisits exigits en aquest apartat, així com a aportar la documentació acreditativa corresponent.

L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions executades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

Únicament en el cas que l'empresa licitadora no compti amb l'esmentat personal en plantilla en el moment de presentar oferta, **abans de l'acceptació de la resolució d'adjudicació**, haurà d'acreditar haver incorporat aquesta/es persona/es a la plantilla de l'empresa; en cas contrari serà motiu d'exclusió de la licitació.

Justificació: es tracta de garantir que l'empresa adjudicatària guanyadora s'hagi compromès a adscriure a les obres un equip mínim de professionals que s'estima necessari per dur a terme de manera eficient l'objecte del contracte.

L'incompliment dels punts esmentats anteriorment, podran ser causa de resolució del contracte d'acord amb la clàusula 52 d'aquest plec.

2. Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades, en els termes de l'article 75 de la LCSP.
3. No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

4. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 16. Presentació de proposicions: el Sobre digital

1. Aquesta licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores han de presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=palautordera&reqCode=viewDetail&idCap=2060165&

Qualsevol dubte en relació a la presentació d'ofertes es pot consultar al Servei de Contractació a l'adreça electrònica smppt.contractacio@smpalautordera.cat i al telèfon 93.847.96.20 de dilluns a divendres laborables, de 9.00 a 14.00 hores.

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de sobre Digital, hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001724
Codi Segur de Verificació: c3c842a7-9116-48e7-b2bd-3b18d503551b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3069822 Data d'impressió: 29/10/2025 18:02:18 Pàgina 21 de 59		
SIGNATURES 1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la unitat tècnica i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre únic.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació en modificarà i ampliarà el termini durant el temps que es consideri imprescindible, i es publicarà a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, es comunicarà el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera. Així, és obligació



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Unitat tècnica valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la unitat tècnica podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Instruccions sobre l'ús de mitjans electrònics en els procediments de contractació" publicat en el perfil de contractant.
5. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.
6. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

7. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut d'aquest plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la unitat tècnica i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.
8. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc no pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

Clàusula 17. Termini de presentació de propostes

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un únic sobre digital, en el termini màxim **deu (10) dies hàbils** comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Clàusula 18. Contingut del sobre digital

1. L'oferta electrònica i qualsevol document que l'acompanyi hauran d'estar **signats digitalment** per algun dels sistemes admesos de signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, pels representants legals de les empreses licitadores i, en



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en sobre únic digital, en els termes següents:

El **SOBRE ÚNIC** que ha de contenir, obligatòriament, la documentació que a continuació s'indica:

- **Declaració responsable** de compliment de les condicions legalment establertes per a contractar amb l'Administració, segons el model que consta com **Annex I** d'aquest PCAP. No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.
- **Proposició econòmica i criteris quantificables de forma automàtica**, que s'haurà de presentar conforme al model normalitzat de l'**Annex II** d'aquest PCAP.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Els documents que s'inclouen en el Sobre Digital, la declaració responsable, proposició econòmica i altra documentació que s'inclogui, han d'estar signats electrònicament i incorporats en format.pdf en el Sobre Digital.

2. Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital, que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

3. De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els sigui requerida.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 19. Mesa de Contractació

De conformitat amb l'article 326.1 de la LCSP 9/2017 no es preveu constitució de la mesa de contractació per aquest procediment, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura. En el seu lloc, la unitat tècnica procedirà a l'obertura de les proposicions a través de la Plataforma de Contractació del Sector públic un cop hagi finalitzat el termini de presentació de propostes.

Segons l'article 159.6 LCSP, la valoració de les ofertes es pot efectuar automàticament mitjançant dispositius informàtics, o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliï l'òrgan de contractació.

Clàusula 20. Comitè d'experts

No procedeix convocar el comitè d'experts.

El comitè d'experts correspondrà de la valoració dels criteris d'adjudicació de la clàusula següent quan la puntuació que s'atribueixi als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor sigui superior als que s'atribueixin als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

Clàusula 21. Criteris per a l'adjudicació del contracte

En compliment del que estableixen els articles 116.4c) i 145 de la LCSP s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. tots ells automàtics aplicant fórmula matemàtica, d'acord amb l'article 159.6.c de la LCSP.

A. Criteris d'adjudicació

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, es sumarà la puntuació obtinguda per a cada criteri (fins a 100 punts), d'acord amb la ponderació que es detalla a continuació:

a.1. Oferta econòmica (fins a 70 punts)

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació. Les ofertes es valoraran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

FÒRMULA AMB VALOR DE PONDERACIÓ SUPERIOR A 1

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Puntuació màxima Criteri econòmic (100 punts)

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació = 1.9



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consigni en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa.

a.2. Experiència (fins a 15 punts):

El licitador haurà d'aportar certificats de bona execució, amb el contingut mínim següent:

- Títol i descripció de l'obra.
- Import d'adjudicació de l'obra, que haurà de ser igual o superior al d'aquesta licitació.
- Any de realització de l'obra; només s'admetran certificats de serveis efectuats en els últims 5 anys.
- Lloc d'execució de l'obra.
- Declaració de la bona execució de l'obra.

S'atorgarà 5 punts per actuació amb certificat de bona execució amb un màxim de 15 punts.

a.3. Ampliació del període de garantia (fins a 15 punts):

El termini de garantia mínim fixat és de 2 anys a comptar des de la data de l'acta de recepció de les obres.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no incrementin el termini de garantia i s'assignaran 5 punts per cada any addicional d'ampliació de la garantia dels equips i el conjunt de la instal·lació, respecte als 2 anys mínims fixats, amb un màxim de 3 anys d'ampliació, fins a un màxim de 15 punts. Total 2 anys obligatoris + fins a 3 anys d'ampliació = 5 anys màxim, de manera que la valoració queda de la manera següent:

- No oferiment de cap any addicional de garantia (total 2 anys): 0 punts
- Oferiment d'un any addicional de garantia (total 3 anys) : 5 punts
- Oferiment de 2 anys addicionals de garantia (total 4 anys): 10 punts
- Oferiment de 3 anys addicionals de garantia (total 5 anys) : 15 punts

B. Justificació dels criteris d'adjudicació

Pel que fa a l'oferta econòmica: S'ha aplicat una fórmula exponencial modulada, d'acord amb la Directriu 1/2020 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, que evita incentivar baixes temeràries i premiar les ofertes equilibrades, i vincula les ofertes amb l'import de licitació. A més, la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Pel que fa a l'experiència, es justifica per avalar que l'empresa que dugui a terme el contracte tingui experiència i ho faci amb la màxima eficiència

Pel que fa a l'ampliació de la garantia, es justifica perquè tractant-se d'un equipament municipal destinat a infants, l'ajuntament considera oportú comptar amb una garantia més àmplia pel que fa a les obres i elements instal·lats, de manera que està directament relacionat amb l'objecte, respecte el principi de proporcionalitat i no és arbitrària.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 22. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Es consideraran ofertes desproporcionades o temeràries les ofertes econòmiques que es trobin en algun dels supòsits següents:

Criteri d'adjudicació relatiu a l'oferta econòmica:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 25% del pressupost base de licitació
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% respecte a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% respecte a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25% del pressupost base de licitació.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més del 10%, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, d'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, la Unitat tècnica requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la unitat tècnica requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de **5 dies hàbils**, a comptar des de la data de recepció del requeriment, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Unitat tècnica no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Unitat tècnica rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 23. Criteris aplicables en el cas d'empat entre proposicions

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'article 147 de la LCSP, seguint l'ordre que s'exposa a continuació:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Clàusula 24. Obertura de proposicions i classificació de les ofertes

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la unitat tècnica a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic garantint que l'obertura no es realitzarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació. De conformitat amb l'article 326.1 de la LCSP 9/2017 no es preveu constitució de la mesa de contractació per aquest procediment, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura. La unitat tècnica estarà formada pels membres següents:

- L'arquitecte municipal
- La interventora municipal
- Un funcionari de l'Àrea de Contractació i Compres

Obertes les ofertes, la unitat tècnica procedirà a fer la valoració que s'efectuarà de forma automàtica d'acord amb les fórmules establertes en aquest plec, i generarà la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la puntuació més elevada.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en el cas que els licitadors declarin estar-hi inscrits.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec,



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

comportin un error manifest en l'import de la proposició o aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Clàusula 25. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

1. Realitzada la proposta d'adjudicació, en el mateix acte, la unitat tècnica requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de **set (7) dies hàbils** a comptar des del dia següent a haver rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.
2. Atès que s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, la unitat tècnica que auxilli l'òrgan de contractació únicament requerirà al licitador proposat com a adjudicatari que porti la documentació conforme l'empresa té capacitat per contractar, d'acord amb la clàusula 13, llevat que estigui inscrit en el RELI o ROLECE, en la declaració responsable el licitador autoritzi l'administració a consultar-ho, i la documentació hi estigui actualitzada.
3. Caldrà presentar a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera, mitjançant la sol·licitud general, la documentació següent:
 - **Capacitat de contractar:**
 - Escripures de constitució per acreditar tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar.
 - Descripció de l'objecte social de l'empresa inclosa en els estatuts de l'empresa o regles fundacionals per acreditar que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de les empreses licitadores.
 - Acreditar que no està incursa en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP
 - **Relació del personal** que l'empresa s'ha compromès a adscriure a l'obra, d'acord amb la clàusula 15.2 d'aquest plec, haurà d'aportar:
 - acreditació de la formació i experiència professionals de treballador adscrit per a la qual cosa caldrà aportar certificats de bona execució o CV
 - l'acreditació de l'afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (TC2) corresponent, abans de l'acceptació de la proposta de resolució d'adjudicació.
 - **Pòlissa de Responsabilitat Civil:** document acreditatiu de la pòlissa de responsabilitat civil que l'empresa pugui tenir contractada per executar aquest contracte i cobreixi les responsabilitats següent: capitals mínims de 300.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima, que inclou l'accident de treball. Aquesta pòlissa ha d'estar vigent durant la durada del contracte o les possibles pròrrogues i el no abonament de la prima a la companyia es considerarà com una infracció molt greu del contractista
3. En el cas que l'empresa adjudicatària, en la declaració responsable de l'Annex I no hagi autoritzat l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera a consultar les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i aquesta



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

informació no estigui disponible o actualitzada en el registre de licitadors en el qual estigui inscrit l'empresa, caldrà que aporti la documentació següent:

- En relació amb l'**Impost sobre Activitats Econòmiques**:
 - Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost.
 - Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.
- En relació amb la **resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social**:
 - Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa **es troba al corrent d'obligacions tributàries** i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
 - Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el **compliment de les obligacions amb la Seguretat Social**.

No obstant això, quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o els documents a què es refereixen els punts anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

4. L'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera expedirà d'ofici un certificat positiu acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries i de la inexistència de deutes per sancions o multes pendents amb l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera, a petició de l'òrgan de contractació.
5. De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. Sens perjudici de la penalitat referida, la retirada de l'oferta, a més pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2a de la LCSP.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Clàusula 26. Garantia definitiva

Segons allò establert a l'article 159.6.f de la LCSP, no es requerirà la constitució de garantia definitiva.

Clàusula 27. Garantia complementària

Segons allò establert a l'article 159.6.f de la LCSP, no es requerirà la constitució de garantia complementària.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Clàusula 28. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, de conformitat amb l'article 152 de la LCSP.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 29. Adjudicació del contracte

1. Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 25, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries, dins del **termini de cinc (5) dies naturals** següents a la recepció de l'esmentada documentació.
2. La resolució d'adjudicació del contracte serà motivada, es notificarà a les empreses licitadores, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a l'acceptació de la resolució d'adjudicació.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació.

La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre als interessats en el procediment interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, d'acord amb l'article 151.2 de la LCSP.

3. En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten en el plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 30. Formalització del contracte

1. El contracte es perfeccionarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, d'acord amb el model de l'**Annex III** d'aquest plec.
2. En qualsevol cas, l'acceptació del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

3. El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.
4. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte en la forma descrita a l'apartat 1 d'aquesta clàusula, dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Clàusula 31. Pla de Seguretat i Salut en el Treball

1. En el termini de **deu (10) dies naturals**, a comptar a partir del dia següent a la data de l'acceptació de la resolució d'adjudicació, l'empresa contractista presentarà a l'Administració el **Pla de Seguretat i Salut en el treball**, en format digital i signatura electrònica, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.
2. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.
3. En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix aquest plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

4. Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de **5 dies hàbils** realitzi les esmenes que se li indiquin.
5. Efectuat el tràmit d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut, es procedirà a estendre l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb el que preveu l'article 237 de la LCSP.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 32. Condicions especials d'execució

Els òrgans de contractació poden establir, d'acord amb l'article 202 de la LCSP, condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 LCSP, no siguin directament o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el dret comunitari.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- a) L'empresa contractista s'obliga que **el salari** de les persones adscrites a l'execució del contracte **sigui igual per a dones i homes** en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- b) L'empresa que resulti adjudicatària d'aquest contracte restarà obligada a complir durant la vigència de l'esmentat contracte i cas d'acordar-se la seva pròrroga també durant el període de la pròrroga, amb totes aquelles **consideracions de tipus mediambiental** prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que l'execució del contracte pugui ocasionar com són el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte, una gestió més sostenible de l'aigua, minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, la promoció del reciclatge dels productes afectats per l'execució d'aquest contracte fent una correcta gestió dels residus i els embalatges, i totes aquelles altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte.
- c) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en **matèria mediambiental, social o laboral** que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP, d'acord amb l'article 201 de la LCSP.
- d) Que el licitador, les empreses filials, els contractistes, subcontractistes **no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals**, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquests o en el seu defecte per l'Estat Espanyol, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com a delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la hisenda pública. Es presentarà declaració de responsable.

En el supòsit que aquestes empreses tinguin relació amb els paradisos fiscals sense incórrer en les actuacions il·legals descrites a l'apartat anterior, s'haurà de presentar declaració de responsable, els moviments financers i tota la informació relativa a aquesta situació.

- e) En cas que per a l'execució del contracte sigui necessària la cessió de dades al contractista, aquest s'ha de sotmetre a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. A aquesta condició especial d'execució se li atribueix el caràcter d'obligació essencial, per la qual cosa el seu incompliment donarà lloc a la resolució del contracte.
- f) L'empresa contractista està obligada a tenir una **pòlissa de Responsabilitat Civil** que cobreixi les responsabilitats que pugui tenir en l'execució d'aquest contracte, amb uns capitals mínims de: 300.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima, que inclou l'accident de treball. Aquesta pòlissa ha d'estar vigent durant la durada del contracte o les possibles pròrrogues i el no abonament de la prima a la companyia es considerarà com una infracció molt greu del contractista, document acreditatiu que serà prèviament requerit a l'empresa proposada com a adjudicatària.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Al venciment del rebut de pagament, el contractista aportarà a l'Ajuntament, el rebut acreditatiu de la renovació de la pòlissa i així garantirà el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

- g) El licitador se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades per part de l'Ajuntament al contractista, i se l'adverteix que aquesta obligació contractual té caràcter d'essencial, d'acord amb l'article 211.1.f de la LCSP.
- h) L'incompliment dels **principis ètics i normes de conducta** que figuren a la clàusula 40 d'aquest plec.

Aquestes condicions especials d'execució tenen la consideració d'obligacions essencials d'execució, d'acord amb la clàusula 32 d'aquest plec i el seu incompliment podrà suposar la resolució del contracte conforme a l'article 211 de la LCSP.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució del mateix.

Clàusula 33. Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un **termini no superior a un mes** des de la data d'acceptació de la resolució d'adjudicació es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació de replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, i si convé s'especificarà la data d'inici de les obres en cas de no coincidir amb la de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Clàusula 34. Control de l'execució del contracte. Delegat d'obra

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista el Director facultatiu de les obres, en els àmbits de la seva respectiva competència.

L'Administració, per mitjà de la direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb capacitat i coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Clàusula 35. Persona responsable del contracte



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Segons allò que estableix l'article 62.2 de la LCSP 2017, en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel director facultatiu conforme amb allò que es disposa en els articles 237 a 246 de la mateixa LCSP 2017.

El director facultatiu i persona responsable del contracte és a qui li correspondrà bàsicament, entre d'altres, les funcions següents:

- Supervisar l'execució i el compliment, per part del contractista, de totes les obligacions i condicions contractuals.
- Promoure les reunions necessàries per resoldre qualsevol incident que sorgeixi durant l'execució de l'objecte del contracte i, en cas de no arribar a un acord immediat, atendre's al procediment contradictori establert a l'article 97 del RGLCAP.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista i, si escau, proposar les pròrrogues corresponents, d'acord amb l'article 195 de la LCSP.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- Revisar, conformar i signar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar les modificacions, pròrrogues del contracte, i eventuais incidències derivades de l'execució del contracte, si s'escau, així com devolució o cancel·lació de garanties.
- Supervisar que es compleixen les clàusules en matèria social, mediambiental i de responsabilitat social, així com les prescripcions dels plecs i els compromisos assumits en aquests àmbits per part del contractista i subcontractistes.

Clàusula 32. Compliment dels terminis, correcta execució del contracte i penalitats

32.1. Obligacions d'execució i terminis

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en els termes previstos en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Igualment haurà de complir totes les obligacions i compromisos derivats de l'adjudicació i de l'oferta presentada.

32.2. Demora imputable al contractista

- Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per:
 - Resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o
 - Imposar penalitats (una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs), en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Aquestes mesures també seran aplicables en cas d'incompliment parcial de les prestacions per causes imputables al contractista.

2. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, llevat que el contractista en demani un altre de més curt.
3. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

32.3. Compliment defectuós o incompliment de les obligacions

En cas de compliment defectuós de la prestació, d'incompliment dels compromisos assumits, de les obligacions indicades en aquest plec (incloses les de la clàusula 39.2 o les condicions especials de la clàusula 32, o d'altres obligacions contractuals, l'òrgan de contractació podrà optar:

- Imposar penalitats d'entre l'1% i el 5% del preu d'adjudicació del contracte (IVA exclòs), o fins al 10% en cas d'infracció molt greu, o
- Resoldre el contracte

S'entén per compliment defectuós la manca de diligència en el compliment d'una ordre del responsable de contracte que impliqui afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i d'altres empreses o institucions relacionades amb el servei.

Les penalitats es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

32.4. Incompliments relatius a subcontractació

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors, la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista i la justificació de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula 47 d'aquest plec, es podran imposar les penalitats següents:

- a) Penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia definitiva que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

32.5. Responsabilitat per danys i perjudicis

El contractista haurà de rescabalar l'Administració o el personal que en depengui pels danys i perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les seves obligacions. Igualment respondrà dels danys ocasionats a tercers durant l'execució del contracte. L'Administració determinarà la indemnització en funció dels perjudicis causats, amb audiència prèvia del contractista i sense perjudici de possibles accions penals.

32.6. Execució de les penalitats i mesures cautelars

Els imports de les penalitats s'executaran mitjançant deducció de les quantitats pendents de pagament al contractista o de la garantia definitiva. L'Administració podrà compensar aquests imports o retenir totalment o parcialment els pagaments per cobrir els deutes derivats del contracte, sense perjudici de la reclamació de danys i perjudicis que correspongui.

La imposició de les penalitzacions no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'obliga a la reparació dels defectes.

32.7. Procediment

La imposició de penalitats requerirà informe previ del responsable del contracte i audiència del contractista. La resolució correspondrà a l'òrgan de contractació.

32.8. Classificació dels incompliments

Els incompliments contractuals per part de la contractista derivats de l'incompliment de les obligacions que aquest plec, el plec de prescripcions tècniques particulars i el contracte administratiu preveuen es classificaran en lleus, greus i molt greus.

a) Incompliments lleus:

- Compliment defectuós per part de la contractista de les obligacions indicades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars que l'incumbeixen.

b) Incompliments greus:

- Incompliment per part del contractista sense causa justificada, a judici de l'Ajuntament, d'algunes de les obligacions indicades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars
- Reincidència en la comissió d'incompliments lleus ja penalitzats.
- Actuació professional deficient o contrària a les normativa sectorial vigent que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o per altres organismes competents.

c) Incompliments molt greus:

- Reincidència en la comissió d'incompliments greus ja penalitzats.
- també es consideraran infraccions molt greus:
 - L'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- L'incompliment de les obligacions essencials d'execució revistes a la clàusula 35.2 d'aquest plec.

Clàusula 37. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Clàusula 38. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura conforme a l'article 197 de la LCSP, i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les actuacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Clàusula 39. Drets i obligacions de l'adjudicatari

39.1. Drets de l'adjudicatari

A més dels drets generals derivats del règim jurídic d'aquest contracte, el contractista tindrà dret a l'abonament del preu convingut per l'obra realitzada, en els termes previstos en aquest plec i en la LCSP.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP i la clàusula 5 d'aquest plec.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la LCSP 2017, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data de l'acta de recepció o dels documents que acreditin la conformitat dels béns lliurats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210 LCSP 2017, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per tal que doni lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu dels béns a subministrar.

39.2. Obligacions de l'adjudicatari

L'incompliment dels punts que es detallen a continuació podrà ser causa de resolució del contracte d'acord amb la clàusula 52 d'aquest plec.

39.2.1 Són obligacions essencials del contracte les següents:

- El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte, dins del termini establert en aquest plec.
- Compiment del compromís d'adscripció de mitjans personal segons es preveu la clàusula 15.2 d'aquest plec.
- El compliment de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent.
- Que l'empresa contractista garanteixi l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- El compliment de les condicions especials d'execució incloses en la clàusula 32 d'aquest plec.

39.2.2 El contractista ha de complir amb les obligacions específiques següents:

- L'empresa contractista s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.
- L'empresa contractista està obligada a complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i amb les disposicions sobre protecció al treballador, seguretat social i higiene, mutualisme laboral i accidents de treball per als treballadors empleats en el compliment del contracte.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- c) L'empresa contractista ha d'emprar preferentment el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- d) A complir amb el programa i fases d'execució dels treballs dins del termini establert en aquest plec o el que marqui la direcció facultativa de l'obra.
- e) Si s'ocupa espai a via pública per a la implantació de les casetes d'obra, materials etc. haurà de ser autoritzat pel responsable del contracte, es considerarà una ocupació a precari. Si per necessitats de l'Ajuntament s'ha de modificar la situació d'aquesta ocupació, l'adjudicatari estarà obligat a fer-ho sense dret a indemnització i amb un termini màxim de 5 dies des del dia que se li notifiqui.
- f) Un cop finalitzades les obres l'adjudicatari es farà càrrec de la reparació o substitució d'elements de la via pública malmesos per l'acopi de materials o accés de vehicles (mobiliari urbà, paviments, instal·lacions,...)
- g) A adquirir els materials necessaris per a l'execució de les obres seguint les pautes de qualitat i els tipus de material establerts en els plecs de condicions tècniques del projecte i, en tot cas, les que assenyali el responsable del contracte i la direcció d'obra.
- h) A contractar els serveis necessaris per a l'execució de l'obra (aigua, electricitat,...) així com fer-se càrrec dels consums.
- i) A tramitar i fer-se càrrec de tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.
- j) A realitzar un cop acabada l'obra, i abans de la seva recepció, una neteja general i a fons dels paviments, elements de mobiliari, enllumenat, marxapeus de portals i sòcols de finques i comerços.
- k) A senyalitzar l'obra segons el que estigui previst al projecte i/o les instruccions de la direcció d'obra. Concretament estarà obligat a:
- Instal·lar pel seu compte els senyals, proteccions i abalisaments que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en l'esmentada zona com en els límits i rodalies.
 - Assumir totes les despeses derivades de la senyalització provisional de les obres i dels possibles desviaments que se n'ocasionin.
 - Vigilar per la correcta i adequada instal·lació i conservació dels cartells informatius sobre accessos provisionals, evolució, duració de les obres, etc. i senyalització de l'obra, en la forma, dimensions, contingut i l'emplaçament que determini la direcció d'obra, així com, en el seu cas, a la immediata reposició al llarg de tot el procés d'execució de les obres a la correcta i adequada.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001724
Codi Segur de Verificació: c3c842a7-9116-48e7-b2bd-3b18d503551b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3069822 Data d'impressió: 29/10/2025 18:02:18 Pàgina 40 de 59		
SIGNATURES 1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- l) A tenir l'informe final d'obra per part de la direcció de l'obra, els repassos d'obra finalitzats i els certificats d'abocament de les runes generades per part d'un abocador autoritzat, prèviament a la recepció de les obres.
- m) A fer-se càrrec de les despeses dels assaigs de control de qualitat que indiqui la direcció de l'obra fins a un màxim del 1,5% del pressupost de l'obra. Al final de l'obra s'entregarà a la direcció de l'obra dues còpies en suport paper i dues en suport informàtic dels resultats de tots els assaigs i de tots els certificats de materials que demani la direcció de l'obra. La situació de tots els assaigs realitzats s'anotará i acotará en plànol entregat en suport *.pdf* i editable (*.dwg* o *.dgn*). A mesura que es vagin obtenint els resultats provisionals i definitius dels assaigs passarà els resultats a la Direcció facultativa. Es facilitarà un correu al laboratori per tal de que envii els resultats i es donarà accés a la seva plataforma digital per consultar els resultats. En cas de produir-se resultats inferiors als desitjats, el laboratori informará immediatament a la Direcció facultativa.
- n) A posar a disposició de l'obra un recurs preventiu amb formació i experiència contrastada a dedicació exclusiva.
- o) A comunicar per escrit i amb anterioritat a l'acte de celebració de la comprovació del replanteig de l'obra, el nom i NIF de les persones designades per a encarregat d'obra, responsable de seguretat i salut a l'obra. Aquesta comunicació haurà d'anar signada pel contractista i també per les persones designades com a prova de conformitat amb el seu nomenament.
- p) Dins **del termini de deu (10) dies naturals**, d'acord amb la clàusula 31 d'aquest PCAP, a comptar a partir del dia següent a la data d'acceptació de la resolució d'adjudicació, presentar per registre electrònic **el pla de seguretat i salut**, que haurà de ser aprovat per aquest Ajuntament i en el qual s'analitzi, estudiï, desenvolupi i complementi el corresponent estudi de seguretat i salut.
- q) A presentar la documentació específica requerida pel responsable del contracte en forma i termini.
- r) A complir amb la resta d'obligacions establertes en aquest plec i en els corresponents projectes tècnics.

Clàusula 40. Transparència i compliment dels principis ètics de la contractació

Segons l'establert a l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el contractista es compromet a facilitar la informació que sigui necessària per donar compliment a les obligacions establertes per la Llei esmentada.

Tanmateix, per tal de donar compliment a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'estableixen a continuació:

- a) Els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves formes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001724
Codi Segur de Verificació: c3c842a7-9116-48e7-b2bd-3b18d503551b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3069822 Data d'impressió: 29/10/2025 18:02:18 Pàgina 41 de 59		
SIGNATURES 1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- b) Els contractistes han de comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a aquesta contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- c) Els contractistes no celebraran cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc d'aquesta contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes en aquesta clàusula podrà ser causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 41. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhauixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 42. Confidencialitat de la informació

1. D'acord amb l'article 133 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.
2. Els licitadors hauran d'indicar en l'aplicació del Sobre Digital, quan es sol·liciti, si hi ha informació en la documentació que presenten que té caràcter confidencial. La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

3. De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta.



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

4. En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

Clàusula 43. Protecció de dades de caràcter personal

1. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al compliment de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

La documentació i la informació que es desprenguin o a les quals es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

D'acord amb l'article 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals s'informa l'empresa contractista i el seu personal:

Responsable del tractament	Ajuntament de Santa Maria de Palautordera Pl. de la Vila 1 08460 Santa Maria de Palautordera Dades del contacte del Delegat de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: dpd.ajsmppalautordera@diba.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació els contractes del sector públic de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals.
Destinatari de cessions o transferències	Les dades identificatives de qui subscriu el contracte poden ser publicades a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, que és on es troba el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera. No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades
	Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera****Drets de les
persones
interessades**

de la Seu electrònica <http://www.smpalautordera.cat/> o presencialment a les oficines del registre de l'Ajuntament.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència:

http://apdc.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

No obstant, en el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Clàusula 44. Modificació del contracte**44.1. Modificacions previstes**

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

D'acord amb la memòria justificativa emesa per l'arquitecte municipal, es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

- Aquest contracte es podrà modificar fins a un 20% pels motius següents:
 - o Per si és necessària una fonamentació superior a la prevista, en cas que es trobi un terreny en mal estat alhora de fer l'excavació de la fonamentació, tenint en compte que no existeix un estudi geotècnic que acrediti la resistència del terreny

Les modificacions proposades, en cap cas podran suposar l'establiment de nous preus unitaris.

És prerrogativa de l'Ajuntament la modificació del contracte per raons d'interès públic d'acord amb l'art. 190 de la LCSP, i per tant, qui donarà les oportunes directrius si cal ampliar o reduir el servei.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

44.2. Modificacions no previstes

1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula, seguint el procediment regulat a l'article 191 i 242, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.
2. La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.
3. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.
4. Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, recaptarà de l'òrgan de contractació autorització per a iniciar el corresponent expedient. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.
5. No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.
6. No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de les obres es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.
7. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.
8. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Clàusula 45. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Clàusula 46. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanant d'aquest, si es produeixen les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració la circumstància que s'hagi produït, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

Clàusula 47. Subcontractació

1. D'acord amb la memòria justificativa emesa per l'arquitecte municipal, l'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial i puntual de l'objecte del contracte pel que fa a les tasques següents:
 - Per que fa al reforç de la fusteria
 - Pel que fa a les feines de paleta.
 - Pel que fa a la pintura.
2. Les empreses licitadores han d'indicar a la declaració responsable de l'**annex I** si tenen la intenció de subcontractar la realització parcial de la present licitació.
3. En tot cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de l'execució de l'obra que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

4. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.
 5. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.
 6. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té les conseqüències previstes a la clàusula 52 d'aquest plec.
 7. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 32 d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.
8. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.
 9. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
 10. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.
 11. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

En el cas que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Clàusula 48. Cessió del contracte

D'acord amb la memòria justificativa emesa per l'arquitecte municipal, el contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi entre l'adjudicatari i el cessionari en escriptura pública.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Clàusula 49. Revisió de preus

De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 50. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

S'aixecarà acta de recepció de les obres en la que l'Administració determinarà si l'obra realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes en el contracte, dins el mes següent a la finalització de l'objecte del contracte. La data i lloc de l'acta de recepció serà comunicat a la Intervenció de la corporació per a la seva eventual assistència en l'exercici de les seves funcions de comprovació de la inversió, podent estar assistida per un tècnic



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

especialitzat en l'objecte del contracte, diferent del director de l'obra i del responsable del contracte, de conformitat amb la disposició addicional tercera de la LCSP.

Si les obres estan en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes, i se n'ha d'estendre l'acta de recepció corresponent, moment en què comença el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, s'ha de fer constar a l'acta i el director de les obres ha d'assenyalar els defectes observats, detallar les instruccions necessàries i fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre termini improrrogable o bé es pot declarar resolt el contracte.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a càrrec de la liquidació del contracte.

Clàusula 51. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

51.1. Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia mínim de dos (2) anys a comptar de la data de recepció i/o conformitat de la l'execució de l'obra contractada, al que se li sumarà el termini que voluntàriament ofereixi com a prolongació el contractista en la seva proposta.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Totes les despeses que es generin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista en els termes que estableixi la legislació, no tenint dret a cap indemnització per aquest concepte.

51.2. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

No procedeix ja que no ha estat dipositada cap garantia definitiva.

Clàusula 52. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, les següents

- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La no presentació per part del contractista del Pla de seguretat i salut en el treball, així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- La imposició de dues sancions per la comissió d'infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

- L'incompliment de l'obligació del contractista del deure de confidencialitat respecte de les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució recollides a la clàusula 32 del PCAP.
- L'incompliment de qualsevol de les obligacions recollides a la clàusula 39.2 del PCAP.
- Les causes específiques de resolució del contracte respecte de la protecció de dades de caràcter personal recollides a la clàusula 43 del PCAP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Clàusula 53. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

VII. RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

Clàusula 54. Règim de recursos

1. Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquest contracte i els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment, i extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa.
2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, llevat del cas en què les modificacions es trobin previstes en el plec i acordar-ne la resolució i els seus efectes són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Clàusula 55. Jurisdicció competent

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciós-administrativa que serà la competent per resoldre totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb l'establert a l'article 27 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001724
Codi Segur de Verificació: c3c842a7-9116-48e7-b2bd-3b18d503551b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3069822 Data d'impressió: 29/10/2025 18:02:18 Pàgina 50 de 59		SIGNATURES 1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

La tècnica de Contractació i compres
Signat electrònicament

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera****Exp. X2025001724****ANNEX I. Declaració responsable (Sobre A)**

En/Na _____, amb NIF núm. _____, en nom propi
/ en representació de l'empresa _____, --en qualitat de
_____ segons escriptura pública autoritzada davant Notari
_____ en data _____ i amb número de protocol _____, amb
CIF núm. _____, i constituïda segons escriptura pública autoritzada davant Notari
_____ en data _____ i amb número de protocol _____,
domiciliada a la municipi de _____, al carrer
_____, núm. _____, (persona de contacte
_____, adreça de correu electrònic _____,
telèfon núm. _____ i fax núm. _____), opta a la contractació relativa a l'execució
de les obres de **millora de l'ombregiat en diversos parcs públics i patis d'escola dins el
municipi de Santa Maria de Palautordera** i DECLARO RESPONSABLEMENT:

1. Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marqueu amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

2. Que estic facultat per contractar amb l'Administració, ja que, tenint capacitat d'obrar, no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar assenyalades en l'article 71 de la LCSP.
3. Que no m'afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en què ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment.
4. Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació. Així mateix, el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
5. Que estic al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

6. Autoritzo l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera a l'obtenció per mitjans electrònics de les dades següents: Comprovació amb la AEAT i la TGSS d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. (De conformitat amb allò que estableixen els articles 13, 14 i 15 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre)..

☐ SÍ ☐ NO

7. Que l'empresa està inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

☐ SÍ ☐ NO

Que malgrat no estar inscrita a cap dels Registres citats, declaro que hi he presentat sol·licitud d'inscripció, en data anterior a la data màxima prevista per a presentar oferta en aquesta licitació, i que vaig presentar aquesta sol·licitud junt amb tota la documentació preceptiva i sense haver rebut cap requeriment d'esmena.

☐ SÍ ☐ NO

8. Compleixo les condicions d'aptitud i solvència econòmica i financera, i tècnica i professional establertes per contractar, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec, i disposo de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.

El personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, d'acord amb la clàusula 15.2, és el següent:

- Funcions: Encarregat d'obra
Nom i cognoms _____
Titulació _____
Tasques assignades: _____
Aporta CV o certificat d'empresa: ☐ SÍ ☐ NO
En plantilla de l'empresa: ☐ SÍ ☐ NO
Dedicació de _____ hores/setmana
- Funcions: Operari general
Nom i cognoms _____
Titulació _____
Tasques assignades: _____
Aporta CV o certificat d'empresa : ☐ SÍ ☐ NO
En plantilla de l'empresa: ☐ SÍ ☐ NO
Dedicació de _____ hores/setmana
- Funcions: Operari qualificat o Especialista en col·locació d'elements tensats
Nom i cognoms _____
Titulació _____
Tasques assignades: _____
Aporta CV o certificat d'empresa : ☐ SÍ ☐ NO



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

En plantilla de l'empresa: ☐ SÍ ☐ NO
Dedicació de _____ hores/setmana

Per les persones adscrites a l'execució del contracte que no formen part de l'empresa, em comprometo que abans de l'acceptació de la resolució d'adjudicació acreditaré haver-les incorporat a la plantilla de l'empresa.

☐ SÍ ☐ NO

9. Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compto amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte, i que l'aportaré en cas de ser l'adjudicatari.
10. Em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.
11. En el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.
12. No realitzo operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.
13. No tinc relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presento documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
14. No realitzo operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.
15. No té activitats econòmiques en països en conflicte armat, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels Drets Humans, i, en cas afirmatiu, presento la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i de l'activitat econòmica.
16. No he estat condemnat mitjançant resolució judicial o administrativa ferma (sigui nacional o internacional) per qualsevol vulneració dels drets humans recollits en les disposicions nacionals i en els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
17. Em comprometo a actuar amb la diligència deguda efectiva i responsable perquè les obligacions en matèria de drets humans siguin tingudes en compte per part de totes les empreses subcontractistes que participin en l'execució del contracte, i a informar l'entitat contractant en cas de conèixer algun incompliment per part seva.
18. Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no estan condemnades per resolució administrativa ferma (d'organismes internacionals com Nacions Unides, l'OCDE, etc.) per

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

vulneració dels drets humans d'acord amb l'ordenament jurídic espanyol i els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.

19. Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no són còmplices de cap vulneració d'un tractat internacional subscrit per l'Estat espanyol.
20. Que els treballadors i les treballadores de l'empresa licitadora i les subcontractistes no han estat condemnats per vulneració dels drets humans en el marc de la seva tasca professional.
21. Que en el marc de la producció del bé o subministrament o de la prestació del servei, o execució de l'obra, particularment en les fases inicials com la fase d'extracció de materials, l'empresa i les seves empreses subcontractistes no han vulnerat els drets humans.
22. Compleixo les prescripcions legals relatives a la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat.
23. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
24. Que compleixo amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
25. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
26. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
27. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
28. Que reuneix algun/s dels criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions establerts en l'article 147 de la LCSP.
- ☐ SÍ ☐ NO
29. Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

30. Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE
☐ Esta no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

31. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

32. Que, en cas que el licitador tingui intenció de subcontractar part de les tasques, declara:

- ☐ Sí té intenció de subcontractar:

- Nom del subcontractista: _____
- Tasques a executar: _____
- Aporto declaració responsable del subcontractista

☐ SÍ ☐ NO

- Nom del subcontractista: _____
- Tasques a executar: _____
- Aporto declaració responsable del subcontractista

☐ SÍ ☐ NO

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

33. Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025001724
Codi Segur de Verificació: c3c842a7-9116-48e7-b2bd-3b18d503551b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_3069822 Data d'impressió: 29/10/2025 18:02:18 Pàgina 56 de 59		
SIGNATURES 1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09		



Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

34. Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*
35. Que, en el cas de resultar proposta com adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada a la clàusula 25 d'aquest plec.

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Lloc, data i signatura

SIGNATURES

1.- Mariona Serra Barcons (TCAT) (Tècnica de Contractació i Compres), 24/10/2025 12:09

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera****Exp. X2025001724****ANNEX II. Proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica**

En/Na _____, amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, --en qualitat de _____ segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____ en data _____ i amb número de protocol _____, amb CIF núm. _____, i constituïda segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i amb número de protocol _____, domiciliada a la municipi de _____, al carrer _____, núm. _____, (persona de contacte _____, adreça de correu electrònic _____, telèfon núm. _____ i fax núm. _____), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres de **millora de l'ombregiat en diversos parcs públics i patis d'escola dins el municipi de Santa Maria de Palautordera** es compromet a portar-la a terme amb subjecció al projecte d'obres, i al plec de clàusules administratives particulars, que accepta íntegrament.

a) Proposta econòmica:

Preu total ofertat: _____ euros més _____ euros d'IVA (al _____%), que representa un _____ % de baixa.

b) Certificats de bona execució d'obres similars (d'un import igual o superior a l'obra licitada, d'acord amb la clàusula 21 d'aquest PCAP:

- Títol de l'obra: _____
- Import d'adjudicació: _____ €
- Any de realització de l'obra (en els últims 5 anys): _____
- Lloc de l'execució de l'obra: _____
- Aporta certificat de bona execució:
☐ SÍ ☐ NO

- Títol de l'obra: _____
- Import d'adjudicació: _____ €
- Any de realització de l'obra (en els últims 5 anys): _____
- Lloc de l'execució de l'obra: _____
- Aporta certificat de bona execució:
☐ SÍ ☐ NO

- Títol de l'obra: _____
- Import d'adjudicació: _____ €
- Any de realització de l'obra (en els últims 5 anys): _____
- Lloc de l'execució de l'obra: _____
- Aporta certificat de bona execució:
☐ SÍ ☐ NO



**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera**

- c) **Ampliació del període de garantia** (mínim 2 anys obligatoris, i fins a un màxim de 5 anys)

Marqueu amb una creu (X) l'opció que correspongui:

2 anys obligatoris (cap d'addicional)	
+1 any addicional (total 3 anys de garantia)	
+2 anys addicionals (total 4 anys de garantia)	
+3 anys addicionals (total 5 anys de garantia)	

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Lloc, data i signatura

**Ajuntament de
Santa Maria de Palautordera****Exp. X2025001724****ANNEX III. Model acceptació de l'adjudicació**

En/Na _____, amb NIF núm. _____, en nom propi
/ en representació de l'empresa _____, en qualitat de
_____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari
_____, en data _____ i amb número de protocol _____, CIF
núm. _____, domiciliada a la municipi de _____, al carrer
_____, núm. _____, (persona de contacte
_____, adreça de correu electrònic _____,
telèfon núm. _____ i fax núm. _____), assabentat de l'adjudicació a favor meu
/(o de l'empresa a la que represento) del contracte de les obres de **millora de l'ombregiat en
diversos parcs públics i patis d'escola dins el municipi de Santa Maria de Palautordera.**
accepto plenament l'adjudicació del contracte aprovada per decret d'Alcaldia número _____ de
data _____, als efectes del previst a l'article 159.6.g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de
contractes del sector públic, i accepto de forma incondicionada el plec de clàusules
administratives particulars i el projecte tècnic aprovats que regeixen la contractació.

I perquè consti, signo aquesta acceptació de l'adjudicació.

Lloc, data i signatura