

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES PROPOSTES AVALUABLES PER MITJÀ DE CRITERIS DE JUDICI DE VALOR DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA "CONCESSIÓ DELS SERVEIS DE SUPORT, CONSULTORIA I ASSESSORIA DEL SAP ECOFIN, I DEFINICIÓ DELS PROCESSOS COMPTABES DE BIT Habitat (EXPEDIENT NÚM. 33/2025)

1. Antecedents

I.- En data 2 d'octubre de 2025 es va publicar mitjançant anunci al Perfil de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, el procediment de contractació relatiu a la *Concessió dels serveis de suport, consultoria i assessoria del SAP ECOFIN i definició dels processos comptables de BIT Habitat*, a tramitar d'acord als tràmits d'un procediment restringit, a dues fases.

II.- En temps i forma van presentar sol·licitud de participació en la primera fase de l'expedient de contractació les següents empreses:

- IGNACIO HUERTOS MARTÍ

III.- En data 21 d'octubre de 2025 la Mesa de contractació es va reunir per l'obertura de les propostes tècniques avaluables per mitjà de criteris subjectes a judici de valor, i va encarregar als serveis tècnics de la Fundació l'emissió d'un informe tècnic de proposta de valoració de les propostes tècniques.

IV.- En compliment de l'encàrrec, qui subscriu passa a formular proposta de valoració de les diferents ofertes.

2. Descripció dels criteris de valoració

A continuació es reproduïxen els termes dels criteris de valoració subjectes a judici de valor:

A) Proposta metodològica i de planificació de treballs fins a 30 punts

Es valorarà l'adequació a les característiques del servei en base als requeriments mínims establerts al PPT.

El contingut de la proposta es valorarà en atenció els següents elements: visió global, planificació dels treballs, proposta de desenvolupament de les consultes, interlocució amb l'entitat contractant i reunions de seguiment, elaboració de manuals i canals i mètodes de comunicació.

En concret, la puntuació que correspondrà atorgar és la següent:

- **Excel·lent.** Fins a 30 punts. Es considerarà excel·lent aquella proposta que desenvolupi tots els ítems de l'apartat amb aportacions substancials respecte de les mínimes requerides al PPT, que siguin d'aplicació per BIT Habitat i que representin una solució òptima.
- **Notable.** Fins a 20 punts. Es considerarà notable aquella proposta que contingui una descripció de tots els apartats a valorar en aquest criteri amb aportacions que millorin en algun dels elements detallats al paràgraf anterior les previsions del PPT i resulti adequada a les necessitats de BIT Habitat.

- **Acceptable.** Fins a 10 punts. Es considerarà acceptable aquella proposta que desenvolupi els ítems del present apartat sense aportacions rellevants respecte de les mínimes requerides en el PPT, sense contenir errades però de forma bàsica.
- **Insuficient.** 0 punts. Proposta que ha omès aquest apartat o que el desenvolupa insuficientment o amb errades de contingut.

B) Memòria d'identificació dels aspectes transcendents i crítics del servei i mesures que es proposen adoptar..... fins a 10 punts

Les licitadores hauran d'entregar una memòria de identificació dels aspectes transcendents i crítics del servei a executar en el marc d'aquest contracte i les mesures que es proposen adoptar mitjançant un document escrit.

Es valorarà que s'aporti una memòria on —de forma clara i coherent— s'identifiquin els principals aspectes transcendents, riscos i particularitats jurídiques dels serveis a executar en l'àmbit de la contractació pública i del dret administratiu i els mecanismes per al seu tractament, en concret es valoraran els següents aspectes:

- Factors de risc a tenir en compte en l'execució dels serveis objecte de contractació atenent a la naturalesa de BIT HABITAT com a fundació del sector públic d'àmbit local.
- Viabilitat de les propostes de millora per a resolució dels aspectes transcendents detectats.

L'objectiu d'aquesta memòria és acreditar davant de BIT HABITAT els mecanismes o solucions a adoptar davant dels riscos o dels aspectes transcendents dels serveis a executar detectats.

En funció d'aquests criteris , comparativament les memòries com a DEFICIENTS (0 punts), ACCEPTABLES (fins a 2,5 punts), BONES (fins a 5 PUNTS) o MOLT BONES (fins a 10 PUNTS).

Es considerarà MOLT BONA la memòria que respongui a tots els requeriments definits (factors de risc a tenir en compte atès la naturalesa de BIT HABITAT com a fundació del sector públic d'àmbit local; Viabilitat de les propostes de millora per a resolució dels aspectes transcendents detectats), que contingui tota la informació requerida, que respongui adequada i plenament als objectius definits (capacitat d'adoptar mecanismes o solucions de resposta davant dels riscos o aspectes transcendents dels serveis a executar) i que millor s'adapti a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà BONA la memòria que respongui satisfactòriament a la majoria requeriments definits (factors de risc a tenir en compte atès la naturalesa de BIT HABITAT com a fundació del sector públic d'àmbit local; Viabilitat de les propostes de millora per a resolució dels aspectes transcendents detectats), que contingui la major part informació requerida, que respongui satisfactòriament als objectius definits (capacitat d'adoptar mecanismes o solucions de resposta davant dels riscos o aspectes transcendents dels serveis a executar), adaptant-se a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà ACCEPTABLE aquella memòria que, tot i responent als requeriments definits i als objectius a assolir (capacitat d'adoptar mecanismes o solucions de resposta davant dels riscos o

aspectes transcendents dels serveis a executar), no contingui tota la informació requerida o no s'adapti satisfactòriament a les necessitats de BIT Habitat.

Es considerarà DEFICIENT aquella memòria que no respongui als requeriments i/o no respongui adequadament als objectius definits (capacitat d'adoptar mecanismes o solucions de resposta davant dels riscos o aspectes transcendents dels serveis a executar) i/o no s'adapti a les necessitats de BIT Habitat.

Els presents criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor es troben vinculats amb l'objecte del contracte, amb una puntuació proporcional, i permetran obtenir la prestació d'uns serveis de major qualitat, ja que es valoren aspectes tan rellevants com el pla de treball i metodologia a emprar en l'execució dels serveis o la memòria amb els aspectes més rellevants i crítics detectats pels licitadors i les seves respostes als mateixos.

3. Proposta de valoració

A continuació es reproduïxen els termes i valors formulats pels licitadors concurrents en relació als diferents criteris d'adjudicació, tot proposant-ne la seva puntuació d'acord al literal dels criteris d'adjudicació fixats a l'Annex III del Plec de clàusules administratives.

Criteri 1: Proposta metodològica i de planificació de treballs. Fins a 30 punts.

L'únic licitador concurrent ha identificat:

- Planificació dels treballs: ha presentat una agrupació de tasques a través de les quals proposa desenvolupar l'execució del servei, identificant de forma detallada el contingut de cada tasca.
- Proposta de desenvolupament de les consultes: proposa poder respondre de forma telemàtica les consultes, si bé proposa fixar els dijous com a dia de suport presencial per al desenvolupament dels treballs i per la resposta *in situ* de consultes.
- Mecanismes d'interlocució amb l'entitat contractant i reunions de seguiment: identifica de forma clara tres mecanismes de coordinació/comunicació mitjançant reunions, i els mecanismes de contacte diari i immediat.
Incorpora el detall dels canals i mètodes de comunicació.
- Proposta d'elaboració de manuals: s'indica el compromís d'elaborar manuals de formació pels nous desenvolupaments o parametritzacions realitzades en el sistema, així com dels nous processos comptables que dissenyin.

Qui subscriu considera que la metodologia plantejada permet, a priori, tenir per garantida la correcta execució del contracte, i considera que aporta elements de valor afegit.

Atenent a l'anterior, i atès que desenvolupa tots els apartats que la definició del criteri estableix per tal que una proposta pugui tenir aquesta qualificació, qui subscriu considera que la proposta presentada és molt bona, i es proposa atorgar-li 30 punts.

Criteri 2: Identificació dels aspectes transcendents i crítics del servei i mesures que es proposen adoptar. Fins a 10 punts.

L'únic licitador concurrent ha identificat set aspectes transcendents i crítics del servei que es troben vinculats de forma plena a l'activitat de l'entitat.

Conjuntament amb la identificació dels set riscos, aportar una descripció de les mesures que proposa per abordar-los i per minimitzar-ne els riscos que se'n deriven.

La proposta identifica aspectes del sector públic d'àmbit local, de l'àmbit del seguiment pressupostari, de la coordinació de l'auditoria de comptes, del control econòmic i de comptabilitat, de les problemàtiques de finançaments, raó per la qual es considera que la proposta presentada és molt bona, i qui suscriu proposa atorgar-li 10 punts.

4. Proposta de puntuació de les ofertes.

Per tot l'exposat, un cop aplicades les fórmules previstes als plecs, qui sotasigna proposa puntuar l'oferta presentada pels licitadors concurrents en els termes següents:

Licitadora	1	2	Puntuació total
Ignacio Martín Huertos	30	10	40

I per tal que en quedi constància, signo el present informe, a Barcelona, a data de la signatura digital.

Claudia Luque Rodriguez

Secretària de direcció

BIT Habitat