



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut de Flix de Flix

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

22,73 € Preu/h IVA exclòs

27,50 € Preu/h IVA inclòs

L'import anual s'ha calculat:

16 hores de neteja diàries

216 dies l'any

Total hores anuals: 3.456 hores

22,73 € Preu/h (IVA exclòs) x 3.456 h = 78.554,88€ (IVA exclòs) → 95.051,4€ (IVA inclòs)

Preu/mensual

6.546,24 € Preu/mensual IVA exclòs (dotze mesos l'any)

7.920,95 € Preu/mensual IVA inclòs (dotze mesos l'any)

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026)

78.554,88 € (IVA exclòs)

95.051,40 € (IVA inclòs)

Valor estimat del contracte incloent la prorroga per l'any 2027:

157.109,76 € IVA exclòs

190.102,81 € IVA inclòs

Flix, 24 d'octubre de 2025

Secretari/ària