

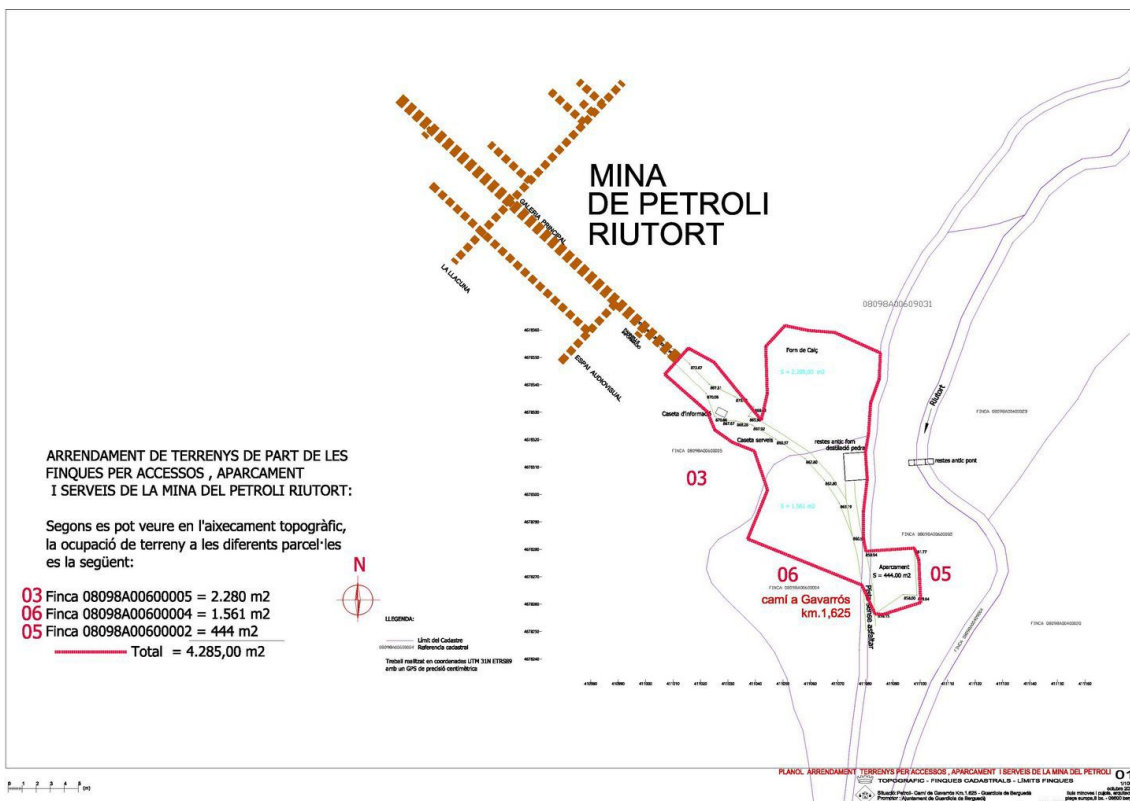


ELIZABETH BENITEZ VILAJUANA, secretària-interventora de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà,

CERTIFICO, que la Junta de Govern Local, en la sessió de data 29 d'octubre de 2025, va adoptar entre d'altres el següent acord:

ACORD APROVANT EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT D'UNS TERRENYS PER DESTINAR-LOS A ACCESSOS, APARCAMENT I SERVEIS EXTERIORS DE LA MINA DE PETROLI DE RIUTORT

Vista la necessitat de llogar els terrenys de la mina de Petrolí, concretament els terrenys amb les referències cadastrals 08098A00600005/ 08098A00600004/ 08098A00600002, amb una superfície de 4287,52 m² propietat de la Sra. CAA, per destinar-los a accessos, aparcament i serveis de la Mina de Petrolí, que es grafien en el plànol següent:



Atès que és necessari per a aquest Municipi poder disposar del citat espai per destinar-lo a la dinamització de la mina de Petrolí com a recurs natural, cultural, turístic i pedagògic i en concret a accessos, aparcament i serveis exteriors de la Mina de Petrolí de Riutort.





Considerant que l'únic espai a la zona existent al municipi que reuneix les característiques tipològiques per aquest ús, és el terreny de 4285,72 m², amb les referències cadastrals 08098A00600005/ 08098A00600004/ 08098A00600002, situat a la Mina de Petroli.

A la vista dels informes elaborats per Secretaria, Intervenció i l'Arquitecte contractat per l'Ajuntament el Sr. Lluís Minoves i Pujols.

A la vista dels plecs de clàusules administratives particulars.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per el del bé descrit en els antecedents, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent de 100 €/mes (IVA Exclòs), amb càrrec a la partida pressupostària 920/20000 del pressupost de l'exercici 2025, per l'anualitat 2025.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el contracte, en els termes que figura en l'expedient.

QUART. Convidar a la propietat del bé a participar en el procediment pel seu per l'Ajuntament presentant la corresponent oferta.

CINQUÈ. Designar als membres de la comissió negociadora:

- Ferran Sayes Jato, Alcalde d'aquest Ajuntament que actuarà com a President.
- Elizabeth Benitez Vilajuana, secretària d'aquest Ajuntament que actuarà com a Secretària.
- Lluís Minoves i Pujols, arquitecte contractat per aquest Ajuntament.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

I perquè així consti, expedixo la present per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde al lloc i data indicats al marge del present document

DOCUMENT DATAT I SIGNAT DIGITALMENT AL MARGE

