

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE SPM VILADECANS MEDITERRANIA S.L.



PODER ADJUDICADOR: Viladecans Mediterrània, S.L.
www.vigem.cat

CONTRACTE: SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE SPM VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L.

TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

PROCEDIMENT: PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

DESIGNACIÓ DELS SERVEIS: MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE VIMED (EXP. 1002.01.FP14.012)

EMPLAÇAMENT: VILADECANS

CPV: 45259000-7 Reparació i manteniment d'instal·lacions

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

A.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL): DIVUIT MIL DOS-CENTS EUROS (18.200,00 €), IVA exclòs.

Període	Import màxim. (IVA no inclòs)
Pressupost Base de Licitació (PBL) Capítol I (preventiu) pels 2 primers anys de contracte.	6.200,00€
Primera pròrroga. (Tercer any)	2.900,00€
Segona pròrroga. (Quart any)	2.900,00€
Tercera pròrroga. (Cinquè any)	2.900,00€
Pressupost Base de Licitació (PBL) Capítol II (correctiu)	12.000,00€
Pressupost Base de Licitació (PBL) TOTAL -Cap. I i Cap. II-	18.200,00€
Valor Estimat del Contracte (VEC) relatiu als Capítols I i II pels dos primers anys de contracte més els tres anys de pròrroga, si arribessin a aplicar-se.	26.900,00€

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): VINT-I-SIS MIL NOU-CENTS EUROS (26.900,00 €)
IVA exclòs, incloses pròrrogues.

- B.- TERMINI PRESTACIÓ SERVEIS: **DOS (2) ANYS INICIALS.**
- C.- GARANTIA PROVISIONAL: No es requereix.
- D.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs).
- E.- TERMINI DE GARANTIA: **SIS (6) mesos.**
- F.- REVISIÓ DE PREUS: D'acord amb el que disposa l'art. 103 i ss de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.
- G.- TIPUS DE CONTRACTE: PRIVAT

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER LA CONTRACTACIÓ DELS
SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS
FOTOVOLTAIQUES DE SPM VILADECANS MEDITERRANIA S.L.**

vimed
empresa municipal de viladecans

H.- CLASSIFICACIÓ DEL ADJUDICATARI: No es requereix.

I.- PAGAMENT

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de SPM duran a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels bens.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L tenint en compte que el dia de pagament de VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L; és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L abans del dia 25 del mes anterior.

J.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Sobre digital mitjançant eina de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP), dins el perfil del contractant de VIMED.

Data: Finalitza en el termini de **15 dies naturals des de la publicació** de l'anunci de licitació a la PSCP.

K.- OBERTURA DE PROPOSTES:

SOBRE A: Obertura interna per VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L

SOBRE B: Lloc: VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L
Data: Es comunicarà amb antelació als Licitadors a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

L- DESPESES ANUNCIS: No hi hauran

M- ADMINISSIBILITAT DE VARIANTS No s'admeten variants

N- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: Veure clàusula 14 d'aquest Plec.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en el Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats legalment.

ÍNDEX

1	OBJECTE DEL CONTRACTE	4
2	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	6
3	RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT.....	10
4	TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	12
5	GARANTIA PROVISIONAL	12
6	APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR)	12
7	PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS.....	17
8	CONTINGUT DE LES OFERTES	21
9	OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ	25
10	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	31
11	CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	32
12	DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	36
13	OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI	36
14	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	39
15	REGIM DE PENALITZACIONS	40
16	FORMA DE PAGAMENT	41
17	RESPONSABILITAT	42
18	RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.....	43
19	SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	43
20	SUBCONTRACTACIÓ	45
21	RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	45
22	JURISDICCIÓ COMPETENT	45
23	PROTECCIÓ DE DADES	46
24	CONFIDENCIALITAT	47

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

- 1.1** L'objecte d'aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars és la regulació del procediment obert simplificat per a l'adjudicació, per part de la societat privada municipal VILADECANS MEDITERRÀNIA S.L (en endavant VIMED) del **CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES PDE VIMED.(Exp. 1002.01.FP14.012).**

Seràn tasques pròpies de l'ADJUDICATARI totes les descrites en aquest Plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques, així com totes les que siguin necessàries malgrat no hi constin, per tal de garantir la correcta execució del servei, d'acord amb el que es determini a la normativa vigent.

La descripció del servei, amb els requisits tècnics que s'inclouen al present plec de clàusules administratives particulars i les contingudes al Plec de Prescripcions Tècniques, constitueixen les bases a què el servei ha d'ajustar-se; i revesteixen caràcter de documentació contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari.

Les feines a realitzar tant al **Complex Esportiu i Cultural Atrium com al Recinte Firal Cúbic** seràn les següents:

1. Manteniment preventiu: totes aquelles operacions planificades de revisió, ajust, neteja, etc., que siguin necessàries i/o convenientes per aconseguir un òptim rendiment, eficàcia i seguretat dels equips i elements que formen part de les instal·lacions esmentades.

Inclou doncs, qualsevol actuació preceptiva o recomanada per la normativa vigent aplicable, incloent les inspeccions tècniques periòdiques.

2. Manteniment correctiu: que comporta la solució i reparació de les avaries i disfuncions que sorgeixen en les esmentades instal·lacions, reparació de les avaries no urgents, que seràn planificades i analitzades pel Responsable Tècnic de manteniment de VIMED juntament amb el Responsable Tècnic de l'empresa adjudicatària.

Aquestes inclouen:

- Conservar les instal·lacions objecte del contracte, en perfecte estat d'ús, funcionament i aspecte.
- Mantenir les instal·lacions, no tan sols en la forma que prescriu la normativa vigent, sinó també mitjançant un programa complet d'acció preventiva, així com les actuacions correctives pertinents, amb l'objectiu de mantenir la seguretat, eficiència energètica i qualitat necessàries per l'ús i confort dels usuaris dels centres.
- Informar de les situacions referents a la modificació quant a la regulació estatal o autonòmica que pugui afectar l'explotació de les plantes.

- Recollir i mantenir per a cada instal·lació tota la documentació relativa a les seves característiques tècniques, esquemes elèctrics, plànols de distribució, fitxes de característiques tècniques de tots i cadascun dels equips significatius que constitueixen les diferents instal·lacions, amb indicació de marca, model, tipus, núm. de fabricació, etc., així com el Programa de gestió energètica, Instruccions de seguretat, Instruccions de Manejo i Maniobra, Programa de Funcionament, etc.

Tota aquesta documentació més el Pla de Manteniment i els registres de treball, on s'anotaran les revisions efectuades, les actuacions fetes i les possibles deficiències detectades, així com els Certificats i Actes d'Inspeccions, constituirà per cada instal·lació el Manual de Ús i Manteniment.

A aquest efecte, VIMED facilitarà a l'empresa adjudicatària tota la documentació tècnica que obri en el seu poder i per tant l'adjudicatari haurà de crear o completar tota aquella documentació de que no es disposi al inici de la prestació del servei.

- Atendre totes les actuacions requerides pel Responsable Tècnic de manteniment de VIMED, per resoldre les averies qui puguin sorgir en un termini màxim de 3 dies laborables.
- Atendre les no conformitats derivades del propi servei prestat.

Els treballs objecte del present contracte s'hauran d'efectuar d'acord amb les **condicions d'execució** següents:

- a) L'Adjudicatari se sotmetrà a totes les directrius tècniques que siguin dictades per VIMED i pels tècnics d'aquesta societat competents en la matèria, en relació al treball contractat.
- b) L'Adjudicatari a més de la funció primordial de l'objecte del present encàrrec, s'obliga a la realització de tot el conjunt de funcions accessòries i que són pròpies de la seva competència professional per tal de garantir l'adequada realització dels treballs ressenyats, amb la diligència obligada per l'especialitat dels seus coneixements i la garantia tècnica i professional que implica la seva intervenció, així com es compromet a facilitar - en els terminis que es fixin - tots els documents i certificats adients pel bon desenvolupament del mateix.

1.2 El Plec de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, els seus annexos, així com tots els documents que es faciliten als licitadors revestiran caràcter contractual i hauran de ser respectades en tot cas per l'adjudicatari. El contracte s'ajustarà al contingut del present plec i del Plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideraran part integrant dels respectius contractes.

En cas de discordança entre el present plec i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà el de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques Particulars, en el qual es contenen els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

1.3 Atès l'objecte del contracte no procedeix la divisió en lots.

2 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

2.1 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa atenent al que s'estableix a l'article 101 de la LCSP, i és de **IVA exclòs**, que resulta del següent desglossament:

Període	Import màxim. (IVA no inclòs)
Pressupost Base de Licitació (PBL) pel capítol I (preventiu) pels dos primers anys de contracte.	6.200,00€
Primera pròrroga. (Tercer any)	2.900,00€
Segona pròrroga. (Quart any)	2.900,00€
Tercera pròrroga. (Cinquè any)	2.900,00€
Pressupost Base de Licitació (PBL) pel capítol II (correctiu)	12.000,00€
Valor Estimat del Contracte (VEC) relatiu als Capítols I i II pels dos primers anys de contracte més els tres anys de pròrroga, si arribessin a aplicar-se.	26.900,00€

Entès com l'import total pagador, sense incloure l'IVA, incloent qualsevol opció eventual i les pròrrogues. És a dir l'estimació de tots els compromisos econòmics que poden derivar del contracte, puguin o no finalment donar-se, com és el cas del manteniment correctiu i les pròrrogues (IVA exclòs).

El VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) inclou els imports del Pressupost Base de Licitació del contracte, separat pel Capítol I, relatiu al manteniment preventiu, i el Capítol II, relatiu al manteniment correctiu, les tres pròrrogues anuals del contracte previstes.

El VEC en aquest contracte és d'un import de **VINT-I-SIS MIL NOU-CENTS EUROS (26.900,00 €) IVA exclòs**.

2.2 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)

El pressupost base de licitació del present contracte, és a dir, l'import màxim que els licitadors no podran superar en cap cas en la seva oferta econòmica és l'indicat a l'APARTAT A DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ, de: **DIVUIT MIL DOS-CENTS EUROS (18.200,00 €) IVA exclòs**; al que caldrà afegir el percentatge d'IVA corresponent del 21%.

PBL	Import màxim. (IVA no inclòs)
Pressupost Base de Licitació (PBL) del Capítol I - Manteniment Preventiu-	6.200,00€
Pressupost Base de Licitació (PBL) del Capítol II - Manteniment Correctiu-	12.000,00€
Pressupost Base de Licitació Capítols I i II, pels DOS (2)	18.200,00 €

ANYS inicials	
---------------	--

Aquest Pressupost Base de Licitació total és el resultat de la suma dels imports de Pressupost Base de Licitació del **Manteniment Preventiu (6.200,00€)** pels DOS (2) anys de durada inicial del contracte, i l'import màxim previst pel **Manteniment Correctiu (12.000,00€)**.

I per tant el **Pressupost Base de Licitació (PBL)** de la totalitat del contracte, o retribució que percebrà el contractista, pels dos primers anys del contracte serà el resultat de la seva oferta econòmica al capítol I, que en cap cas podrà superar els 6.200 € (IVA no inclòs), més la part executada del capítol II relatiu al manteniment correctiu, en funció de les necessitats, que com a màxim podria arribar als 12.000 € (IVA no inclòs), i serà el resultat dels costos de material i equips substituïts en les actuacions de manteniment correctiu més la mà d'obra necessària a raó dels preus unitaris establerts en la seva oferta.

Si hagués pròrrogues, la retribució que percebrà el contractista, pel que fa al capítol I de cada una d'elles, serà el resultat d'aplicar als imports referits a dalt la mateixa baixa proposada en la seva oferta per aquest capítol per els dos primers anys de contracte.

Les ofertes que superin aquest import, seran excloses automàticament.

Entès com el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació pels capítols I i II, però sense considerar les pròrrogues, el Pressupost Base de Licitació es considera en base a la suma de:

Capítol I.- Manteniment Preventiu PBL 6.200,00€ (IVA exclòs)

Que correspon a totes les prestacions considerades dins de l'apartat de manteniment preventiu, de les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques pels dos primers anys de contracte.

Aquesta quantitat és el resultat de l'estimació realitzada, d'acord amb la suma dels costos incorreguts en anteriors contractes de manteniment que fins ara es venien fent de forma negociada, més les noves prestacions requerides per tal de regularitzar deficiències per maximitzar el rendiment de les instal·lacions.

Aquesta estimació inclou, a més del seu benefici industrial, tots els costos en que l'adjudicatari haurà d'incórrer pel desenvolupament de les citades tasques. És a dir, inclou els costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., així com els costos de desplaçaments.

Atès que la càrrega de treball, i per tant els costos, dins d'aquest capítol no és igual al llarg dels anys de vigència del contracte, perquè si bé la part relativa a les actuacions cícliques de manteniment preventiu suposa uns costos homogenis per a tots els anys de vigència del contracte, hi ha altres costos que són variables, doncs el primer any es requerirà major dedicació respecte als successius pel que fa a les tasques d'elaboració del pla de manteniment i instal·lació de la monitorització.

En conseqüència, la distribució del **Valor Estimat del Contracte** pel que fa al **Capítol I (Manteniment Preventiu)** pels dos primers anys del contracte i les successives prorrogues si s'apliquessin, queda de la següent manera:

PBL Capítol I – Manteniment Preventiu	Import màxim. (IVA no inclòs)
Pressupost Base de Licitació (PBL) pel capítol I pels dos primers anys de contracte.	6.200,00€
Primera pròrroga. (Tercer any)	2.900,00€
Segona pròrroga. (Quart any)	2.900,00€
Tercera pròrroga. (Cinquè any)	2.900,00€
Valor Estimat del Contracte (VEC) Capítol I per als dos primers anys de contracte més els tres anys de pròrroga, si arribessin a aplicar-se.	14.900,00€

En conseqüència, **es considera per tant com límit màxim sobre el que els licitadors hauran de presentar la seva millor oferta econòmica la quantitat de 6.200,00€ (IVA no inclòs) pels dos anys inicials de vigència del contracte.**

Capítol II.- Manteniment Correctiu PBL 12.000,00 € (IVA exclòs)

Que correspon a la quantitat màxima de la que VIMED podrà disposar, durant la vigència del contracte incloses les prorrogues si les hagués, per atendre els costos derivats del manteniment correctiu de les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest import, donada la naturalesa del manteniment correctiu s'executarà en funció de les necessitats sorgides i podrà per tant variar entre zero i el import màxim establert.

A càrrec d'aquest capítol es computarà tant la mà d'obra necessària per a les reparacions, a raó dels preus unitaris establerts en l'oferta presentada per l'adjudicatari, com el material necessari per la reposició de les peces o elements danyats.

El desglossament de costos, d'acord amb la metodologia de càlcul indirecte del Pressupost Base de Licitació descrita a la referència facilitada "<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/eines/calcul-pressupost-licitacio/>", és el següent:

Cost directe	14.619,44 €
Cost Indirecte	2.436,56 €
Despeses Financeres	52,00 €
Benefici industrial.	1092,00 €

- Basat en els Ratis del sector d'activitat - N811 Servicios integrales en edificios e instalaciones - per a l'any 2018 i tot tipus de mida d'empresa, disponibles a la base de dades de la Central de Balances del Banco de España.

- I amb les següents hipòtesis estimades:

(1) El 80% de la despesa de personal és directe, perquè són activitats intensives en mà d'obra directa. La resta de les despeses de personal (el 20%) correspon a personal indirecte d'administració, direcció i serveis generals.

(2) El valor dels materials serà la cinquena part del valor de la mà d'obra directa, és a dir el 20% de la hipòtesi anterior.

El pressupost base de licitació inclou tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i l'execució dels serveis tals com les següents despeses que s'indiquen de forma enunciativa no limitativa:

- a) Despeses generals;
- b) Benefici industrial;
- c) Import dels treballs accessoris o auxiliars;
- d) Les despeses corresponents al control de qualitat intern de la prestació de serveis;
- e) Les despeses de licitació i formalització del contracte; si n'hi haguessin
- f) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució;
- g) L'import de les càrregues laborals de tot ordre; i
- h) Els impostos, taxes o despeses de tot ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a la prestació del servei i l'execució del contracte.
- i) Despeses en concepte de control de qualitat i seguretat i salut en els treballs

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte, seran indiscutibles i no admetran prova alguna d'insuficiència, portant implícit l'import dels treballs accessoris o auxiliars, en el seu cas, el de la imposició fiscal derivada del contracte i el de les càrregues laborals i col·legials de tot ordre.

Existeix crèdit per atendre les obligacions econòmiques que es derivin per VIMED, del contracte a que fa referència el present Plec. En concret, es fa constar que a la publicació del procediment de licitació es disposa del crèdit corresponent al pressupost base de licitació.

2.3 PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte serà el qual resulti de l'adjudicació del mateix i inclourà, com partida independent, l'impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

El règim a aplicar a l'IVA és el que es determina als articles 75.1 i 84.1.2 de la Llei 37/1992 de l'IVA, modificats per la Llei 7/2012 de 29 d'octubre.

2.4 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

2.3.1 Modificació del contracte en els supòsits establerts a l'article 205 LCSP

VIMED, només podrà modificar el contracte, sempre que concorri alguna de les circumstàncies que determina l'article 205 LCSP, en els termes indicats a l'esmentat article.

De conformitat amb el previst a l'article 109.3 LCSP, quan, com a conseqüència d'una modificació de contracte per qualsevol circumstància, variï el preu del mateix a l'alça, l'adjudicatari haurà de reajustar la garantia constituïda per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el preu del contracte vigent en cada moment i aquest reajustament de la garantia s'haurà de realitzar en el termini de quinze (15) dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari l'acord o resolució de modificació.

En cap cas la reducció del preu de contracte donarà lloc a indemnització a favor de l'Adjudicatari.

2.3.2 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i el present Plec.

L'anunci de modificació del contracte i la seva justificació (incloent, per exemple, les al·legacions de l'empresa contractista això com els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació), es publicaran en el perfil de contractant.

2.3.3 Previsió de modificacions

No se'n preveuen.

2.5 CESSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT

L'adjudicatari podrà cedir els seus drets de cobrament front l'òrgan de contractació per qualsevol dels mitjans previstos a la legislació vigent.

3 RÈGIM JURÍDIC, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PUBLICITAT

3.1 VIMED té la condició de poder adjudicador i no té el caràcter d'administració pública, als efectes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de "contratos del sector público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las directivas del parlamento europeo y del consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26.02.14" (en endavant LCSP) i està subjecta a les disposicions fixades a l'esmentada normativa.

3.2 El contracte a què fa referència el present plec té naturalesa privada i donat que es tracta d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, es regirà, en quant a la seva preparació i adjudicació, per les normes establertes en la Secció 2ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), i pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la

Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP); amb caràcter supletori s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

3.3 La contractació dels serveis de referència s'adjudicaran per procediment obert simplificat d'acord amb allò establert pels articles 159 de la LCSP; atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta restant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es farà a l'oferta més avantatjosa econòmicament d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al Plec.

La presentació d'una oferta implica l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap salvetat o reserva així com la declaració responsable que reuneix tota i cadascuna de les condicions exigides per a contractar.

El desconeixement dels plec, del contracte, dels seus documents annexos, o de les instruccions o normes de tota índole aprovades per l'Administració que puguin ser d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

3.4 Des del dia de publicació de l'anunci del procediment a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, els interessats tindran a la seva disposició la documentació següent:

- Plec de clàusules administratives particulars amb els seus annexos.
- Plec de prescripcions tècniques particulars, amb els seus annexos si s'escau.

Aquesta documentació, estarà a disposició dels licitadors al Perfil del Contractant de VIMED integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb l'indicat per l'article 138.3 de la LCSP, VIMED atendrà les consultes i els aclariments al que estableixen els Plecs o la resta de documentació que sol·licitin els licitadors a tot tardar 6 dies abans que finalitzi el termini per a la presentació de les ofertes a condició que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini. Aquestes consultes i aclariments s'hauran de sol·licitar a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

S'aconsella a les persones interessades en el procediment que es subscriuguin com a interessades en aquesta licitació a través del servei de subscripció a les novetats de la licitació disponible a l'espai virtual de la licitació publicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà, a les persones subscrietes (i, en concret, a l'adreça electrònica que hagin indicat), rebre avisos de manera immediata de qualsevol novetat, publicació, avís o consulta resolta relacionat amb aquesta licitació.

3.5 L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar un contracte o desistir del procediment en qualsevol moment abans de la formalització. En aquests casos, s'abonarà als licitadors en concepte d'indemnització per despeses incorregudes un màxim de cinquanta euros (50.-€) per licitador.

4 TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini d'execució del servei serà de DOS (2) anys a partir de la signatura del contracte i amb la possibilitat d'aprovar tres (3) pròrrogues d'UN (1) any cadascuna, que seran potestatives per VIMED i de obligat compliment per l'adjudicatari

La decisió de VIMED de fer efectiva qualsevol d'aquestes pròrrogues haurà de notificar-la a l'adjudicatari amb un mínim de 2 mesos d'antelació a la finalització del termini anterior.

5 GARANTIA PROVISIONAL

Per a presentar-se com a licitador al procediment no cal constituir cap garantia provisional.

6 APTITUD PER A CONTRACTAR (CAPACITAT, PERSONALITAT, SOLVÈNCIA I MANCA DE PROHIBICIONS DE CONTRACTAR)

6.1 Estaran facultades per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que determina l'article 65 LCSP, que compleixin amb la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en aquest Plec i en les quals no concorrin cap de les circumstàncies de prohibició per contractar que es recullen a l'article 71 LCSP.

Els licitadors hauran de complir amb els requisits d'aptitud per a contractar previstos en aquesta clàusula 6 abans de finalitzar el termini de presentació de les ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP. No obstant, únicament hauran d'acreditar-ne documentalment el seu compliment quan siguin requerits a aquests efectes per VIMED. Aquest requeriment es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Així mateix, segons el previst a l'article 95 LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals disposaran de 5 dies naturals per presentar-les.

Les sol·licituds d'aclariments es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

6.2 Unions o agrupacions d'empresaris: Serà possible la contractació amb Unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant VIMED i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empresaris haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva aptitud per a contractar de confirmat amb el què s'estableix al present Plec.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

6.3 Inscripció al RELI o ROLECE:

En virtut d'allò establert a l'art. 159.4.a) Tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan procedeixi, de conformitat amb allò establert en l'apartat 2 de l'art. 96 en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

De conformitat amb el previst a l'article 96 LCSP i a l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del **Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya** (Departament d'Economia i Finances- <http://reli.gencat.net/>), la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) acreditarà, en funció del que consti inscrit, les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

Així mateix, en el cas del RELI, les empreses inscrites també estaran exemptes de lliurar materialment la documentació que acrediti la seva alta en l'impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció o no subjecció, cas de figurar inscrit.

6.4 Solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida als licitadors:

La Mesa de Contractació apreciarà la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a la vista de la documentació en el seu conjunt presentada pels licitadors i atenent a la naturalesa i circumstàncies de cada contracte, sense que la falta d'algun o alguns dels documents que a continuació s'indiquen, signifiqui necessàriament l'exclusió del licitador.

En concret, s'exigeix la següent solvència per a poder participar al procediment:

Solvència econòmica i financera:

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència econòmica i financera mínima:

1. Volum anual de negocis dels darrers tres (3) exercicis en activitats objecte de la licitació igual o superior al Pressupost Base de Licitació per a cada anualitat.

El licitador presentarà la **DECLARACIÓ RESPONSABLE** continguda a l'Annex núm. 1 del Plec.

Al licitador que en funció de criteris d'adjudicació obtingués la millor puntuació se li requerirà l'acreditació d'aquest extrem mitjançant l'aportació dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En aquest darrer cas, caldrà presentar també les declaracions d'IRPF o Societats i IVA (Model 130 del 4rt. trimestre corresponent als exercicis 2022, 2023 i 2024 o Model 200 corresponent als exercicis 2021, 2022 i 2023 i Model 390 (resum anual de l'IVA) de l'exercici 2023).

D'acord amb l'article 86.1 de la LCSP, si per raons justificades, un licitador no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que VIMED consideri apropiada.

Solvència tècnica

El licitador haurà d'acreditar la següent solvència tècnica mínima:

D'acord amb el que estableix la normativa vigent, per la participació en el procés de contractació, en el cas de que l'empresa licitadora tingui la seva seu a Catalunya ha d'estar **inscrita en els epígrafs d' Instal·lacions Elèctriques de Baixa Tensió, del Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC)**, que va ser creat al seu dia per la disposició addicional novena Decret 30/2010, de 2 de març, pel qual s'aprova el reglament de desplegament de la Llei 12/2008, de 31 de juliol, de seguretat industrial, i que es troba regulat actualment a l'article 8 de la Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.

De la mateixa manera, la resta d'empreses licitadores hauran d'estar inscrites al registre equivalent de la seva Comunitat Autònoma.

Així mateix, es requerirà:

1. **Relació dels principals serveis executats en el curs dels darrers cinc (5) anys**, indicant el seu import, data i destinatari públic o privat dels mateixos i el lloc d'execució.

Caldrà com a mínim acreditar tres (3) contractes de serveis de característiques i durada anàlogues a l'objecte de licitació. El licitador presentarà una **DECLARACIÓ RESPONSABLE** d'acord amb el model de l'Annex núm. 1; on indiqui que compleix amb l'esmentat requisit.

Al Licitador que en funció dels criteris d'adjudicació obtingués la millor puntuació, se'l requerirà l'acreditació d'aquest extrem mitjançant l'aportació de l'esmentada relació, juntament amb els corresponents certificats de bona execució acreditatius dels serveis o treballs realitzats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; o per certificat expedit pel subjecte privat, o a falta d'aquest darrer, per declaració responsable del licitador acompanyada dels documents obrants en poder del mateix que acreditin haver realitzat efectivament aquella prestació

2. **Dotació de recursos adscrits a les tasques de realització dels treballs** de que disposa el licitador amb especial referència a: la titulació acadèmica, carnets professionals, anys d'experiència i nivell de dedicació del personal adscrit al projecte, els col·laboradors proposats i la declaració de material, instal·lacions i estructura de l'empresa per a la realització del contracte.

Es requereix com a requisit de solvència que el Responsable Tècnic assignat tingui una titulació almenys d'Instal·lador Elèctric BT i amb una experiència mínima de cinc anys en Manteniment d'instal·lacions fotovoltaïques.

El personal de manteniment especialista haurà de disposar de la acreditació personal que els faculti, d'acord a la normativa vigent, per realitzar les activitats requerides en el Plec de Prescripcions Tècniques amb una experiència mínima de tres anys.

El licitador presentarà una **DECLARACIÓ RESPONSABLE** d'acord amb el model de l'Annex núm.1; on indiqui que en cas de resultar adjudicatari l'equip tècnic a adscriure complirà amb les determinacions requerides al present Plec.

Al licitador que en funció de criteris d'adjudicació obtingués la millor puntuació se li requerirà l'acreditació d'aquest extrem mitjançant l'aportació de Currículum Vitae i la corresponent titulació, tant del responsable tècnic com del personal de manteniment especialista.

De conformitat amb l'article 90.4 de la LCSP, quan el licitador sigui una empresa amb antiguitat inferior als cinc anys (empresa de nova creació), acreditarà la seva solvència pel mitjà indicat des de la lletra a) a d) anteriors sense que en cap cas sigui aplicable l'establert a la lletra e) relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

6.5 Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat dels licitadors:

En cas que el Licitador sigui una persona jurídica, per tal d'acreditar la seva capacitat per contractar haurà d'aportar la documentació següent:

- L'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme la legislació mercantil que li sigui d'aplicació. Quan no ho sigui, l'acreditació es farà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que constin les seves normes de funcionament i activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent Registre Oficial.
- El document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

En cas que el Licitador sigui una persona física, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número de identificació fiscal o del DNI i l'acreditació de la seva condició d'empresari individual o professional autònom¹.

De conformitat amb el previst a l'article 84.2 LCSP, quan es tracti d'empresaris estrangers d'Estats membres de la Unió Europea, o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Acreditació de la seva inscripció en el Registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establerts o presentar una declaració jurada o certificat en els termes indicats al punt 1 de l'annex 1 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en virtut del qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Segons previst als articles 84.3 i 68 LCSP, els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar aportant els següents documents:

- Certificació expedida per la corresponent Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina consular en l'àmbit territorial de la qual es trobi el domicili de l'empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o similar o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del present Contracte.
- Informe de reciprocitat, és a dir que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Aquest informe de reciprocitat serà elaborat per l'Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya a l'exterior.

6.6 Manca de prohibicions de contractar:

¹ Per exemple, acreditant la seva inscripció al Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social (RETA), la seva alta censal a l'IAE, etc.

El licitador no podrà concorrer en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 LCSP (prohibicions per contractar), s'haurà de trobar al corrent en les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i acceptar de forma incondicional tota la documentació que forma part de la licitació.

El licitador presentarà una DECLARACIÓ RESPONSABLE, d'acord amb el model contingut a l'**Annex núm. 1**; de l'empresari on indiqui que manca de prohibicions de contractar.

6.7 Grup empresarial

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del LICITADOR que no concorre aquesta circumstància.

6.8 Compliment de condicions socials de treball i d'igualtat

Els licitadors hauran d'acomplir amb les condicions socials de treball i igualtat indicant-ho a la DECLARACIÓ RESPONSABLE continguda a l'Annex núm. 1 i comproment-se a APORTAR-HO en cas de ser requerit a aquest efecte, la documentació acreditativa que correspongui conforme:

- La plantilla de l'empresa té menys de 50 treballadors.
- La plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o de l'adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'art. 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.
- L'empresari disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

6.9 Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

En cas d'empreses estrangeres (empresaris d'Estats membres de la Unió Europea, d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu o empresaris d'algun altre Estat), hauran d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament poguessin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.

7 PRESENTACIÓ D'OFERTES: NORMES GENERALS

7.1 Les ofertes es referiran al conjunt de l'objecte del contracte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides concretes de l'objecte del contracte.

7.2 Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en **dos (2) sobres**, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vimed> (Perfil de contractant de Viladecans Mediterrània, SL integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya).

- 7.3** Tots els Licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el Licitador. En concret, plasmaran aquesta informació en la declaració responsable descrita a la clàusula 8.2.2. d'aquest Plec a incloure dins el sobre A.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la Declaració Responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions

- 7.4** Un cop accedeixin a l'eina web de sobre digital a través de l'adreça web indicada a la clàusula 7.2 d'aquest Plec, els licitadors hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina, i a continuació rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (per al sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment d'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitzarà mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir present la importància de custodiar adequadament aquestes claus, ja que només les empreses licitadores les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

VIMED demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat al formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura de sobres, en data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la o les paraules clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de sobre digital es basa en xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït el licitador la paraula clau.

7.5 Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la D.A. setzena de la LCSP, l'**enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital** es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pugui produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

7.6 Les ofertes presentades fora de termini no seran admeses en cap cas.

En cas que algun document presentat per les empreses estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o afectat per virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

Els formats electrònics admissibles seran compatibles amb les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica indicada a l'apartat "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

7.7 A partir del moment de la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, qualsevol altra comunicació de caràcter genèric i no individualitzada relativa a la licitació es durà a terme mitjançant publicació al perfil del contractant.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. En aquest tauler electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

7.8 Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran mitjançant correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.

D'acord amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics, mitjançant direcció de correu habilitada o compareixença electrònica

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través de l'adreça electrònica indicada pel licitador en el sobre A segons indicat a la clàusula 8.2.1 d'aquest Plec.

7.9 Cada Licitador només podrà presentar una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal o agrupació amb d'altres, si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal o agrupació.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

No es limita el nombre de lots que es poden presentar els licitadors.

La contravenció d'aquest precepte produirà la desestimació de totes les propostes presentades per aquest.

No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri algunes de les circumstàncies de prohibició per a contractar previstes en la Llei de Contractes del Sector Públic.

7.10 Els licitadors que hagin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que haguessin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació ho hauran d'indicar a la Declaració Responsable Inicial descrita a la clàusula 8.2.2 (declaració que han d'incloure al sobre A) a fi de donar compliment al previst per l'article 70 LCSP.

7.11 Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les propostes.

Passat el termini de sis (6) mesos sense que l'òrgan de contractació corresponent hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert en un altre sentit, els Licitadors podran retirar la seva oferta sempre i quan ho sol·licitin per escrit a VIMED.

Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al Licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

7.12 Els defectes existents a la documentació inclosa al sobre A i B es consideraran defectes no esmenables, i les mancances existents tindran una repercussió directa en la puntuació tècnica a obtenir.

8 CONTINGUT DE LES OFERTES

8.1 Les ofertes constaran de dos (2) sobres digitals presentats segons el previst en aquesta clàusula.

A cada sobre es farà constar en full apart un índex del seu contingut i el nom del Licitador i del signant de la proposició. Tota la documentació aportada dins d'aquests sobres haurà d'estar degudament signada pel Licitador en SOBRE DIGITAL.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les ofertes es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

La incorporació de documentació i/o informació en un SOBRE diferent del que correspongui comportarà l'exclusió del licitador. No obstant això, si la informació o documentació inclosa no suposa avançar informació que hagi de ser valorada en un moment diferent del procés de licitació, VIMED podrà –discrecionalment- no excloure al licitador.

8.2 SOBRE A

8.2.1 Títol: Documentació General i Avaluable mitjançant judici de valor ("Procediment obert simplificat per contractar el SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE SPM VILADECANS MEDITERRANIA S.L. (Exp. 1002.01.FP14.012)".

Contingut:

8.2.2 DECLARACIÓ RESPONSABLE COM A PROVA PRELIMINAR DE L'APTITUD DEL LICITADOR, DE L'ACOMPLIMENT DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA FINANCERA I TÈCNICA AIXÍ COM DE LES CONDICIONS SOCIALS DE TREBALL I D'IGUALTAT I LA RESTA DE CONDICIONS I OBLIGACIONS

Els licitadors presentaran com a prova preliminar del compliment de la seva aptitud per contractar amb el sector públic, una DECLARACIÓ RESPONSABLE actualitzada i subscripta per l'interessat, ajustada al formulari adjunt al present Plec com a l'**Annex núm. 1**, que eximirà al licitador de presentar en aquest sobre A, la documentació acreditativa de la solvència econòmica financera tècnica, així com la documentació acreditativa de la seva aptitud descrita a la clàusula 6 del Present Plec.

Mitjançant aquest document, el licitador declara:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la Declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec
- I designa una direcció de correu electrònic on s'efectuaran les notificacions segons descrit a la clàusula 7 del present Plec.
- Manifestar si es tracta d'un grup empresarial
- Que aconsegueix amb les condicions socials de treball i igualtat
- La voluntat de recórrer a solvència i mitjans d'altres empreses
- La previsió de subcontractació
- La voluntat i compromís, si s'escau de subscriure UTE
- La submissió al fur

De conformitat amb l'art. 140.3 LCSP i segons previst al segon paràgraf de la clàusula 6.1 del present Plec, VIMED podrà exigir en qualsevol moment als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de les declaracions contingudes en la Declaració Responsable Inicial quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de les mateixes i quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment.

8.3.8 Proposta de Monitorització de les instal·lacions fotovoltaïques

Les empreses licitadores han de presentar una **Proposta de monitorització** de les instal·lacions fotovoltaïques segons les especificacions contingudes al PPT,

Aquesta proposta inclourà la descripció del hardware a instal·lar així com de la plataforma de visualització que s'utilitzarà, amb diferents exemples de pantalles de visualització incidint en la utilitat de cadascuna. Com a mínim es requereix una pantalla on es visualitzi la producció instantània de cada instal·lació.

Serà motiu d'exclusió no presentar l'esmentada proposta.

8.3 SOBRE B

Títol: Proposta econòmica (“Procediment obert simplificat per contractar el SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE SPM VILADECANS MEDITERRANIA S.L. (Exp. 1002.01.FP14.012)”

Tots els fulls de la documentació a incloure en el **sobre B** hauran d'estar signats pel Licitador. Les proposicions presentades per unions temporals d'empreses hauran d'estar signades pels representants de cadascuna de les empreses components de l'esmentada unió.

La documentació a incloure en el sobre **B** relativa a la proposta avaluable mitjançant criteris automàtics es presentarà escrita a màquina, o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin de conèixer clarament allò que VIMED consideri fonamental per a valorar l'oferta.

La proposició econòmica es formularà i presentarà, redactada conforme al model que s'insereix com **Annex núm. 2** al present Plec.

És imprescindible que l'oferta estigui signada pel representant de l'empresa licitadora.

Contingut:

8.3.1 Proposta econòmica (import pel qual el licitador es compromet a executar el servei objecte de licitació)

Cada licitador només podrà presentar una proposició econòmica que no podrà superar el Pressupost Base de Licitació indicat a la clàusula 2.2 del present Plec.

A tal efecte, quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un preu o termini superior al de licitació. No s'admetran variants ni alternatives. Així mateix, l'Òrgan de Contractació rebutjarà les ofertes que no compleixin les obligacions aplicables en matèria social o laboral.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses, i en especial les despeses generals i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte, excepte l'IVA que anirà en partida separada.

Es requerirà a les empreses licitadores que presentin una oferta econòmica als següents apartats:

1. Oferta econòmica al capítol I.

Que correspon a totes les prestacions considerades dins de l'apartat de **manteniment preventiu**, de les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

El preu ofert no podrà en cap cas superar el Pressupost Base de Licitació del Capítol I pels 2 anys inicials de contracte, per import de **SIS MIL DOS-CENTS EUROS (6.200,00€)** IVA exclòs, resultant rebutjades aquelles propostes que no ho respectessin.

L'oferta ha d'expressar per separat i amb un màxim de 2 decimals: l'import sense IVA; l'import corresponent al 21% d'IVA; i l'import ofert amb el 21% d'IVA inclòs.

L'oferta haurà de ser expressada tant en text com en xifres, considerant com a vàlida en cas de discrepància l'expressada en text.

2. Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra

Que correspon als preus unitaris de mà d'obra del personal a intervenir en les actuacions requerides de **manteniment correctiu** de les instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest personal, haurà de tenir l'experiència i la capacitació requerida en la especialitat d'electricitat amb les categories Basic i Especialista en BT o en AT que es precisi, segons els treballs a desenvolupar, i disposaran de la corresponent acreditació mitjançant el certificat de qualificació individual.

Per a la valoració de la mà d'obra el licitador en la seva oferta desglossarà sense IVA els preus per hora complerta treballada als centres referits, sense sobrepassar els límits establerts.

Cada preu unitari ha de ser expressat tant en text com en xifres i amb un màxim de 2 decimals, considerant com vàlida en cas de discrepància l'expressada en text.

Les ofertes que presentin algun dels preus per sobre dels límits establerts no seran admeses.

Els preus presentats pel licitador en la seva oferta han d'incloure: tots els costos en què incorri (costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., inclòs desplaçaments); i benefici industrial.

PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)	
En Horari Ordinari (de 8:00h a 20:00h) (de dilluns a divendres)	
CONCEPTE	
Hora Tècnic Qualificat	A=€/h

	Màxim Preu permès: 40€/h
Hora Operari/Ajudant	B=€/h Màxim Preu permès: 29€/h

9 OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ

9.1 Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

President:	Sr. Emili Galisteo Rodríguez, Gerent de S.P.M Viladecans Mediterrània, S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sra. M ^a Eugènia Gilabert, Cap d'Àrea Tècnica de S.P.M. Viladecans Mediterrània, S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. Albert Diaz Menéndez, Cap del Departament Financer del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.
Vocal:	Sr. José Antonio Giner Vidal, Tècnic de S.P.M Viladecans Mediterrània, S.L., o persona en qui delegui.
Secretari/a:	Sra. Carolina Ceba Vallverdú, Advocada del Departament de Serveis jurídics del Grup d'Empreses Municipals Viladecans S.L., o persona en qui delegui.

La mesa de contractació analitzarà i qualificarà la documentació presentada i formularà la proposta d'adjudicació que elevarà a l'òrgan de contractació.

9.2 Obertura, anàlisi i valoració de la documentació presentada al Sobre A. Documentació tècnica i criteris subjectes a judici de valor.

La Mesa de contractació qualificarà la documentació continguda en el sobre A, relativa a la documentació general i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en un termini no superior a TRES dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o adreces indicades, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

La Mesa de Contractació decidirà sobre l'admissió i procedència de les esmenes presentades pel Licitador. En tot cas, la presentació, per part d'un licitador, d'un Sobre A que contingut defectes no esmenables o que no hagi esmenat dins de termini els defectes detectats malgrat ser requerit a aquest efecte, comportarà la seva exclusió del procediment.

En quant a la documentació tècnica inclosa al sobre A, a valorar mitjançant criteris subjectes a judici de valor, la Mesa de Contractació amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà, valorarà i ponderarà les ofertes contingudes en el sobre A de conformitat amb tot allò que s'esmenta al present Plec.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels Licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb la documentació tècnica inclosa al sobre A, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies. En cas de formular-se, aquesta petició d'aclariment mai podrà suposar modificar, completar o canviar l'oferta amb posterioritat al finiment del termini de presentació de les proposicions sinó simplement corregir errors materials manifestos o aclarir dubtes que es desprenguin de la documentació inclosa en la proposició i es puguin dissipar fàcilment.

Posteriorment es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors admesos respecte dels criteris de valoració que depengin d'un judici de valor (Sobre A).

Quedaran excloses de la licitació les ofertes tècniques que no hagin assolit la puntuació tècnica mínima prevista a la clàusula 11.1 d'aquest Plec, amb la corresponent exclusió del licitador afectat del procediment que continuarà amb les demés ofertes.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que presentin dins del sobre A dades econòmiques, ja sigui en relació amb l'oferta econòmica del Licitador o amb el pressupost base de licitació, que permetin conèixer el contingut del sobre B.

9.3 Obertura i avaluació de la proposta econòmica presentada en SOBRE B

A continuació, s'obriran els sobres B (oferta econòmica i altres criteris automàtics), en el dia, lloc i hora indicades a la convocatòria d'obertura d'aquest sobre que s'hagi publicat a l'espai de la licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Abans de celebrar l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin i plantejar els dubtes que tinguin i quedaran reflectides en acta.

En l'acte públic d'obertura del sobre B es procedirà a la lectura de la puntuació obtinguda pels licitadors en la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, després la qual es realitzarà l'obertura de les proposicions i conclòs l'acte públic, en la mateixa sessió la Mesa procedirà a:

1r Prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.

2n Realitzar la proposta d' adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.

3r Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l' empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder prou per

formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s' escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d' inscripció en el corresponent Registre a què fa referència l'incís final de la lletra a) de l'apartat 4 d'aquest article, la mesa requerirà el licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar enunciats en aquest número.

4t Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís a què es refereix l' article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s' hagués compromès a dedicar o adscriure a l' execució del contracte conforme a l' article 76.2; i tot això en el termini de set (7) dies hàbils a comptar des de l' enviament de la comunicació.

En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149, la mesa, realitzades les actuacions recollides als punts 1r i 2n anteriors, seguirà el procediment previst a l'esmentat article, si bé el termini màxim perquè justifiqui la seva oferta el licitador no podrà superar els cinc (5) dies hàbils des de la tramesa de la comunicació corresponent.

Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació classificarà les propostes econòmiques per ordre decreixent de puntuació tenint en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a la clàusula 11 d'aquest Plec i, tot seguit, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plec. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

Aquesta proposta d'adjudicació (o la proposta de declarar deserta la licitació, quan no existeixi cap oferta que sigui admissible) s'elevarà a l'òrgan de contractació.

En el mateix acte la Mesa de Contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària que aporti, en un termini màxim de set (7) dies hàbils, la documentació relacionada en el punt 8.5 d'aquest Plec.

Quedaran excloses de la licitació les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar, així com aquelles propostes que presentin un preu o termini superior als de licitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el Licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

En cas d'empat, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmenats en l'article 147.2 LCSP. A efectes d'aplicar aquests criteris de desempat, es podrà sol·licitar qualsevol documentació necessària als licitadors, documentació que hauran d'aportar en un termini no superior a cinc (5) dies naturals.

9.4 Ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats

Amb posterioritat a l'obertura de sobre B s'aplicaran els criteris previstos en aquest Plec per apreciar si alguna de les ofertes presentades incorre en presumpta temeritat. Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica a una o varies ofertes incurses en presumció de temeritat, es requerirà als licitadors afectats per tal que justifiquin la seva oferta presentant, per escrit, la informació i justificacions que consideri oportunes en relació amb els diferents components de la seva oferta; requeriment que haurà de complimentar dins del termini que se li atorgui a aquests efectes (i que serà de com a màxim 5 dies hàbils).

Les sol·licituds de justificació es duran a terme mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Un cop rebuda la informació i les justificacions per part del licitador afectat, VIMED procedirà al seu anàlisi per acceptar o rebutjar la justificació presentada i s'obtindrà l'oportú assessorament tècnic al respecte. Si es considera que l'oferta no es pot complir per incloure valors anormals o desproporcionats, l'oferta quedarà exclosa del procediment de licitació mitjançant resolució de l'Òrgan de Contractació que serà comunicada al licitador. En aquest cas, l'oferta no s'avaluarà ni tècnica ni econòmicament i, per tant, no es tindrà en compte a l'hora d'aplicar cap dels criteris d'adjudicació. Les resolucions de l'Òrgan de Contractació sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als Licitadors afectats.

Per aquest punt s'aplicarà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP.

9.5 Proposta d'adjudicació

Les propostes contingudes en el sobre B seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb allò que es determina al Plec.

La Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les ofertes admeses i no considerades desproporcionades o anormals d'acord amb allò previst al plec, per ordre decreixent de puntuació i elevarà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació raonada o, en el seu cas, la de declarar deserta la licitació, quan no existeix cap oferta que sigui admissible.

El quadre resum de la Mesa de les puntuacions obtingudes per les ofertes admeses seran també publicades al perfil de VIMED a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Els serveis corresponents requeriran al Licitador que hagi presentat l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració previstos en aquest Plec, resulti més avantatjosa, per tal que en el termini de **set (7) dies hàbils**, a comptar a partir del dia següent a

aquell en què s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació (**aquest requeriment, i l'aportació de documentació, es farà mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya**):

- L'acreditació que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant el lliurament dels documents que es relacionen a continuació:
 - a) En el supòsit que l'empresa seleccionada sigui subjecte passiu de l'impost sobre activitats econòmiques i estigui obligada al pagament d'aquest, el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, o el darrer rebut acompanyat de la declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
 - b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
 - c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
 - d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
 - e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Viladecans acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
- Garantia definitiva d'acord amb allò previst amb el present Plec.
- Pòlisses d'assegurances d'acord amb allò previst en el present Plec o compromís d'haver-ne sol·licitat.
- Documentació acreditativa de l'aptitud per a contractar del licitador (documentació descrita a la clàusula 6 del present Plec referent a la capacitat, personalitat, solvència i manca de prohibicions de contractar del licitador) tenint en compte que:
 - Els empresaris que estiguin inscrits al ROLECE o al RELI resten exempts d'aportar els documents i dades que hi figuren i únicament hauran de presentar la documentació acreditativa de la seva aptitud que no figurei inscrita al Registre

- Acreditació del compliment de les condicions socials de treball i d'igualtat segons es descriu a la clàusula 8.2.4 d'aquest Plec (en relació amb la quota del 2% i el Pla d'Igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes).
- Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.
- En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.
- Documentació acreditativa del compliment de la solvència econòmica i tècnica (documentació descrita a la clàusula 6.4 del present Plec)

De no complimentar-se el requeriment d'aportació de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que el Licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a requerir la mateixa documentació al Licitador següent per l'ordre en que hagin estat classificades les ofertes. En aquest cas VIMED es reserva la possibilitat d'exigir-li l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat de conformitat amb el previst a l'article 150.2 LCSP.

9.6 Adjudicació

L'adjudicació es produirà dins els cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació relacionada en l'apartat anterior.

L'adjudicació es comunicarà als Licitadors i es publicarà al perfil del contractant i als diaris oficials que correspongui.

Les ofertes presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Si algun dels licitadors vol recuperar documentació presentada al llarg del procediment, haurà de sol·licitar-ho per escrit a la VIMED.

9.7 Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

L'adjudicació del Contracte serà notificada a tots els Licitadors admesos al procediment i es publicarà al Perfil de Contractant en el termini de quinze (15) dies naturals.

El contracte es formalitzarà dins del termini màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar a partir del dia següent a la notificació de l'adjudicació.

Si el contracte no es pogués formalitzar per causes imputables a l'ADJUDICATARI dins del termini indicat, VIMED podrà resoldre el contracte demanant els danys i perjudicis oportuns i requerirà al següent candidat en la classificació d'ofertes l'aportació dels documents objecte de requeriment previ segons previst a la clàusula 9.5 del present Plec.

La formalització del contracte es publicarà al perfil del contractant i serà comunicada, si procedeix, al Registre de Contractes.

10 FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

10.1 Garantia definitiva

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, l'ADJUDICATARI està obligat constituir la garantia definitiva del cinc per cent (5 %), de l'import d'adjudicació exclòs l'IVA, podent arribar al 10% en cas d'adjudicació a una oferta que hagués incorregut en presumpció d'anormalitat, en virtut d'allò establert a l'art. 107.2 de la LCSP.

La garantia definitiva podrà constituir-se:

- a) Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit i Societats de garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

El citat aval s'haurà de formalitzar segons el model que figura a l'**Annex núm. 3** d'aquests Plecs, i l'avalista haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

S'haurà de lliurar a VIMED.

- b) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, segons el model que figura a l'**Annex núm. 4** d'aquest Plec de clàusules particulars, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'esmentat certificat s'haurà de lliurar a VIMED.

- c) En metàl·lic, signant-se l'import a VIMED.

La garantia definitiva constituïda respondran de tots els deutes de l'ADJUDICATARI dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat VIMED en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions de l'ADJUDICATARI, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a VIMED, per l'Administració i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertoquen a l'ADJUDICATARI fins al finiment del termini de garantia.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, VIMED podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la fiança constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que l'ADJUDICATARI es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per VIMED, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

10.2 Formalització del contracte

L'ADJUDICATARI resta obligat a subscriure el corresponent document de formalització del Contracte en el termini que determini VIMED.

En aquest sentit, VIMED comunicarà per escrit a l'ADJUDICATARI la data de formalització del Contracte amb antelació.

En cas que el contracte es formalitzi mitjançant escriptura pública, les despeses aniran a càrrec de l'ADJUDICATARI i haurà de lliurar a VIMED dins del termini de quinze (15) dies comptats a partir de la data de signatura, una còpia autèntica i dues de simples.

11 CRITERIS DE VALORACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades per la Mesa de contractació, d'acord amb els següents criteris de valoració en ordre de major a menor importància:

11.1 Criteris avaluables fonamentats en judicis de valor de 0 a 10 punts

11.1.1 Proposta de monitorització De 0 a 10 punts

Es requereix al licitador que presenti una proposta de monitorització de les instal·lacions el més detallada possible i ajustada a les condicions indicades en el PPT.

En cas de que el licitador no presenti aquesta proposta de monitorització, quedarà exclòs de la licitació.

A continuació s'indiquen els aspectes que seran valorats i la puntuació màxima que es podrà obtenir en cadascun d'ells:

- i) Grau de fiabilitat, compatibilitat, versatilitat, integració amb altres sistemes, inclosa la comunicació dels elements físics de camp, etc. **4 punts.**

Proposta adient i exhaustiva	de 2,41 a 4,00 punts
Proposta bàsica i amb manca de detall	de 0,81 a 2,40 punts
Proposta no adient i /o poc detallat	de 0,00 a 0,80 punts

i) Plataforma de visualització (visualització en temps real, històrics, gràfiques, informes, exportació de dades, alarmes, núm de variables visualitzades, etc.)
..... **6 punts.**

Proposta adient i exhaustiva	de 3,01 a 6,00 punts
Proposta bàsica i amb manca de detall	de 1,01 a 3,00 punts
Proposta no adient i /o poc detallat	de 0,00 a 1,00 punts

La puntuació mínima de la proposta tècnica serà de **5 punts**. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant criteris d'aplicació automàtica.

11.2 Criteris objectius d'aplicació automàtica de 0 a 90 punts

11.2.1 Oferta econòmica pel Capítol I (Manteniment Preventiu) de 0 a 80 punts

Que correspon a totes les prestacions considerades dins de l'apartat de manteniment preventiu, de las instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

L'oferta que presenti el cost global més baix obtindrà la màxima puntuació. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = 80 \times \frac{O_{min}}{O_i}$$

On:

P_i = Puntuació de l'oferta analitzada

O_i = Oferta de preu analitzada

O_{min} = Oferta admesa més econòmica

Restaran excloses aquelles ofertes que superin el pressupost base de licitació relatiu al Capítol I de Manteniment Preventiu i/o qualsevol dels preus unitaris indicats al present Plec.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-la.

S'ha d'especificar clarament i de manera separada el tipus d'IVA que s'aplica.

En cas de discrepància en les xifres expressades numèricament i les expressades en lletres, l'òrgan de contractació tindrà en compte les quantitats expressades en lletres.

11.2.2 Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra

de 0 a 10 punts

Que correspon als preus unitaris de mà d'obra del personal a intervenir en les actuacions requerides de manteniment correctiu, de las instal·lacions referides i en els termes recollits en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquest personal, haurà de tenir l'experiència i la capacitat requerida en la especialitat d'electricitat amb les categories Basic i Especialista en BT o en AT que es precisi, segons els treballs a desenvolupar, i disposaran de la corresponent acreditació mitjançant el certificat de qualificació individual.

Per a la valoració de la mà d'obra, el licitador en la seva oferta desglossarà sense IVA els preus per hora complerta treballada als centres referits, sense sobrepassar els límits establerts.

Cada preu unitari ha de ser expressat tant en text com en xifres i amb un màxim de 2 decimals, considerant com vàlida en cas de discrepància l'expressada en text.

Les ofertes que presentin algun dels preus per sobre dels límits establerts no seran admeses.

Els preus presentats pel licitador en la seva oferta han d'incloure: tots els costos en què incorri (costos laborals, socials, costos indirectes, despeses generals, etc., inclòs desplaçaments); i benefici industrial.

PREUS UNITARIS DE MÀ d'OBRA (IVA no inclòs)	
CONCEPTE	En Horari Ordinari (de 8:00h a 20:00h) (de dilluns a divendres)
Hora Tècnic Qualificat	A=€/h Màxim Preu permès: 40€/h
Hora Operari/Ajudant	B=€/h Màxim Preu permès: 29€/h

El repartiment dels punts es fa de forma ponderada en relació als diferents preus i la puntuació vindrà definida per l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_2 = 6,5 \cdot \left[\frac{A_{\min}}{A_1} \right]^{\frac{1}{2}} + 3,5 \cdot \left[\frac{B_{\min}}{B_1} \right]^{\frac{1}{2}}$$

On:

P_2 = Puntuació de l'oferta analitzada
 $A_i ; B_i$; = Preus continguts a la oferta analitzada
 $A_{\min} ; B_{\min}$:= Preu mínim de cada tipus de entre els admesos.

11.3 Ofertes desproporcionades o temeràries

Es consideraran en principi desproporcionades o anormalment baixes les ofertes en que la baixa ofertada sigui **major a la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes presentades + 5 unitats percentuals**

La mitja de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.

Si s'admeten a la **licitació deu (10) o més ofertes, la Baixa Mitja de Referència (BMR)** de les ofertes es calcularà **excloent les dues ofertes més econòmiques i les dues més cares**, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre ofertes admeses a licitació es troben entre la franja de menys de **deu (10) a cinc (5), la Baixa Mitja de Referència (BMR)** de les ofertes es calcularà **excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara**, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Si el nombre d'ofertes **admeses a licitació és inferior a cinc (5)**, la Baixa Mitja de Referència (BMR) de les ofertes **es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades**, sense perjudici del que preveu l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.

Atès que l'oferta econòmica consta de dos apartats, l'aplicació en cada un d'ells per determinar si s'incorre en baixa temerària, d'acord amb els criteris anteriorment descrits, es farà per separat i de la següent forma:

A1 "Oferta econòmica al Capítol I"

Es considerarà com baixa, la diferència entre l'oferta presentada (IVA no inclòs) i el màxim establert (PBL) per aquest capítol que es de 6.200,00 € (IVA no inclòs).

A2 "Oferta econòmica de Preus Unitaris de Mà d'Obra",

S'aplicarà per separat per a cada un dels preus unitaris de mà d'obra, considerant en cada cas com baixa la diferència entre el preu unitari ofert (IVA no inclòs) i el màxim establert per aquest mateix concepte (IVA no inclòs).

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes amb relació als diferents components de la seva oferta, que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte (màxim 5 dies hàbils).

12 DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Els drets i obligacions de les parts seran aquelles que resultin de la documentació contractual i normativa aplicable. L'adjudicatari quedarà obligat a desenvolupar el servei d'acord amb les obligacions recollides al present Plec de Clàusules Administratives Particulars així com les fixades al Plec de Prescripcions Tècniques.

Serà obligació de l'adjudicatari el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, en tots els seus aspectes, inclosos els de Prevenció de riscos, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social.

13 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI

A més de les obligacions generals derivades de la normativa aplicable, existiran específicament les següents obligacions:

13.1 Obligacions en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball

L'ADJUDICATARI i els subcontractistes en el seu cas, hauran de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa li pertoquen en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical, i de prevenció de riscos laborals i Seguretat i Salut en el treball, essent estricta i rigorosament responsable amb caràcter exclusiu, i amb tota indemnitat de VIMED, del compliment de qualsevol de tals obligacions.

Als efectes de control per part de VIMED sense que això impliqui no obstant cap obligació per aquesta última, l'ADJUDICATARI haurà d'acreditar sempre que li sigui requerit per VIMED, tenir complides totes les obligacions esmentades en l'apartat anterior, posant a disposició de VIMED., en tot moment, els documents i comprovants que facin referència a tals obligacions.

A efectes del que disposa l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, l'ADJUDICATARI estarà obligat, durant tot el període de durada del contracte a renovar i aportar el Certificat de contractistes, emès per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, cada sis (6) mesos des de l'emissió de l'anterior certificat.

L'ADJUDICATARI haurà de presentar abans de l'adjudicació del contracte certificat original expedit per la Seguretat Social d'estar al corrent dels pagaments a la Seguretat Social. L'esmentat certificat s'anirà renovant mensualment mentre durin els treballs.

L'ADJUDICATARI assumeix tota la responsabilitat de contractació laboral dels treballadors que col·laborin en els treballs objecte del present contracte, quedant VIMED totalment alliberada de qualsevol obligació i/o reclamació de tipus laboral que aquests treballadors li puguin formular.

13.2 Constitució de fiances

Seràn a càrrec exclusiu de l'adjudicatari totes les despeses i impostos que s'originin per raó de la constitució de fiances dimanants del contracte.

La devolució de la garantia definitiva constituïda per l'Adjudicatari davant VIMED, amb la qual es procediria a reparar els danys causats si l'Adjudicatari no es fes càrrec d'això, s'aplicarà als sis (6) mesos de la finalització del contracte, incloses les pròrrogues que poguessin aplicar-se.

13.3 Pòlisses d'assegurances

Sense perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, l'adjudicatari està obligat a tenir contractada una pòlissa d'assegurança de la responsabilitat civil per un import mínim d'UN MIL·LIÓ D'EUROS (1.000.000€) d'indemnització per sinistre. Aquesta pòlissa s'haurà de presentar a VIMED abans de la formalització del corresponent contracte.

L'adjudicatari està obligat a mantenir vigent la citada pòlissa durant tota la vigència del contracte.

En cas d'incompliment d'aquest apartat l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

13.4 Compromís d'adscriure els mitjans personals i materials necessaris per a l'execució dels serveis

L'Adjudicatari està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals tècnics i materials necessaris per a la correcta execució del contracte. A tal efecte, està obligat a assegurar i garantir l'execució del servei amb la qualitat establerta; i resta obligat a millorar el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos, tant tècnics com materials per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida en el termini acordat.

Aquests compromisos tenen caràcter d'obligacions essencials als efectes de resolució contractual o de l'establiment de penalitats, per al cas que l'adjudicatari els incompleixi.

El personal del servei que l'adjudicatari designi per a la prestació del mateix dependrà única i exclusivament d'aquell, que actuarà en qualitat d'empresari, dirigint i coordinant totes les tasques de dit personal, i exercint respecte dels mateixos les facultats disciplinàries, organitzatives i cadascuna de les disposicions legals laborals, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals durant l'exercici dels serveis.

L'adjudicatari mantindrà indemne a VIMED de qualsevol reclamació efectuada pel personal adscrit al servei per aquesta adjudicació, o per a qualsevol altre tercer que tingués l'origen en l'incompliment de qualsevol, obligació assumida pel adjudicatari respecte de dit personal.

L'adjudicatari mantindrà, mitjançant el seu/s coordinador/s, informada a VIMED dels canvis de personal que es puguin produir, comunicant les dades del personal substituït i si el canvi té caràcter temporal o definitiu, i el motiu de dit canvi. VIMED podrà, de manera motivada, ordenar la substitució del personal que no compleixi els requeriments tècnics de VIMED.

VIMED podrà manifestar que considera adient la substitució de qualsevol persona adscrita a la prestació del servei (en cas de prestació del servei inadequat i/o deficient per aquest operari, per exemple). En aquest cas, l'adjudicatari restarà obligat a substituir a aquell tècnic en el termini màxim que li hagi VIMED; no podent al·legar cap motiu que impedeixi la substitució.

L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionat per VIMED i podrà comportar la resolució del contracte sense dret a indemnització per part del contractista.

13.5 Indemnització de danys i perjudicis i responsabilitat patrimonial

L'Adjudicatari haurà de rescabalar a VIMED pels perjudicis derivats del dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit, la indemnització es determinarà per VIMED a raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia de l'adjudicatari i sense perjudici de l'acció judicial que en el seu cas procedeixi.

En el cas que qualsevol aliè a aquest contracte formulés reclamació de responsabilitat patrimonial a conseqüència de deficiències en l'execució dels treballs objecte del present encàrrec, l'Adjudicatari assumirà íntegrament l'import de la reclamació, abonant la indemnització reclamada, si així s'estableix en la resolució definitiva de l'expedient.

L'Adjudicatari accepta i concedeix acció directa al perjudicat que compti amb una resolució administrativa o judicial ferma, entenent-se per acció directa la possibilitat de reclamar directament a l'Adjudicatari les indemnitzacions fixades en la resolució ferma de referència, obligant-se a abonar la indemnització reclamada al primer

requeriment de pagament que s'efectuï en contra seva i exonerant de tota responsabilitat a la VIMED.

En els casos assenyalats en els apartats anteriors, es podran destinar les factures pendents de pagament a abonar les indemnitzacions que s'haguessin d'assumir per l'Adjudicatari, en virtut de resolució administrativa o judicial.

13.6 Modificacions i arranjaments

L'Adjudicatari s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que VIMED demanés sobre els treballs objecte del present encàrrec, durant l'execució dels treballs i dins el termini de garantia.

L'Adjudicatari estarà obligat a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències, errors materials, omissions i infraccions de normativa vigent que poguessin contenir els treballs encarregats; dins el termini de garantia.

14 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb el que es determina a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució del contracte les següents:

- Garantir l'aplicació de mesures per afavorir i fomentar la igualtat entre homes i dones
- Afavorir la formació en el lloc de treball i l'aplicació de les obligacions ofertades pel licitador en aquesta matèria
- Establiment de mesures per a garantir el compliment de les condicions salarials fixades en els Convenis d'aplicació, i en concret i d'acord amb els criteris de valoració fixats en el plec les retribucions per sobre de Convenis ofertades per l'adjudicatari.
- L'aplicació dels criteris ètics i de responsabilitat social a la prestació contractual següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'adjudicació comportaran l'aplicació de les penalitzacions que es determini en aquest Plec, i es configuren com a obligacions contractuals essencials als efectes de resolució contractual ens els termes fixats.

15 REGIM DE PENALITZACIONS

L'adjudicatari resta obligat al compliment de les obligacions fixades en el present Plec de clàusules administratives particulars, i en el Plec de prescripcions tècniques així com aquelles específiques assumides en el corresponent contracte.

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides per l'adjudicatari, VIMED podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb la imposició de penalitats que seran independents del rescabament per danys i perjudicis, o acordar la seva resolució.

VIMED podrà imposar les següents penalitats.

- Per una falta lleu s'aplicarà una reducció del 2% de la facturació corresponent al mes en què ha estat notificada.
- Per una falta greu s'aplicarà una retenció del 20% de la facturació corresponent al mes en què ha estat notificada.
- Per una falta molt greu s'aplicarà una retenció del 50% de la facturació corresponent al mes en què ha estat notificada.
- Per l'acumulació de 2 faltes Molt greus en un període inferior a 6 mesos consecutius, VIMED podrà iniciar la Rescissió del contracte amb l'empresa adjudicatària sense que tingui dret a cap indemnització llevat al pagament de les factures pendents.

Les faltes en que l'empresa adjudicatària concorri seran notificats per VIMED de forma fefaent on es indiqui la penalització que correspongui.

Els incompliments es consideraran:

1. Molt greus:

- L'abandonament del servei sense causa justificada.
- La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu als ciutadans, usuaris o responsables de la gestió de l'equipament.
- L'incompliment de les directrius, que es reserva VIMED en l'acompliment del servei o impedir que aquest pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i control que li són pròpies.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre la prevenció de riscos laborals.

2. Greus:

- La manca de puntualitat en la prestació del servei d'una incidència crítica, que ocasioni perjudici o distorsió del mateix.
- El tractament vexatori als ciutadans, usuaris o responsables de la gestió de l'equipament, exceptuant que aquest tractament reuneix les característiques per a classificar-lo com a molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

3. Llocs:

- La manca de puntualitat en la prestació del servei d'una incidència no crítica, que ocasioni perjudici o distorsió del mateix.
- El retard ocasional i la negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del contracte, sempre que no causin un detriment important al servei, que impliqui la seva qualificació com a greu.
- La lleugera incorrecció amb els ciutadans, usuaris o responsables de la gestió de l'equipament.
- No aportar la documentació tècnica o administrativa requerida en els terminis establerts, sense causa justificada.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estigui tipificades com a greus o molt greus.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el vint per cent (20 %) del preu final del servei.

L'import de les penalitats es deduiran de les factures a emetre i, si escau, i a lliure elecció de VIMED de la garantia definitiva constituïda per L'ADJUDICATARI.

16 FORMA DE PAGAMENT

L'adjudicatari del contracte tindrà dret a l'abonament, conforme als preus convinguts, dels treballs de referència objecte de contractació de la següent forma:

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de 30 dies dins el qual els serveis tècnics de VIMED duran a terme la verificació/ validació de la factura que correspongui per la prestació dels serveis o recepció dels bens.

El termini de pagament serà de 30 dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/ verificació de la factura pels serveis tècnics de VIMED; tenint en compte que el dia de pagament de qualsevol factura és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics de VIMED, abans del dia 25 del mes anterior.

A efectes de còmput de termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'ha d'annexar, d'acord amb l'establert en els Plecs.

Per la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat de VIMED.

L'empresa adjudicatària, emetrà una factura amb dos conceptes:

- un de fix, corresponent a la part proporcional del manteniment preventiu i que es presentarà una vegada realitzats els manteniments preventius de les dues instal·lacions objecte del contracte. Aquest manteniment es realitzarà preferentment durant els mesos d'abril/ maig/ juny de cada any.
- i un altre variable corresponent als treballs de manteniment correctiu que s'haguessin finalitzat durant el període a facturar.

El detall d'aquests treballs serà el que consti a les corresponents certificacions conformades pel Responsable Tècnic de manteniment de VIMED que hauran d'adjuntar-se a la factura.

Les factures es dirigiran a VIMED via e-mail a l'adreça electrònica ccastillo@vigem.cat, i després del seu registre, serà el Responsable Tècnic de manteniment de VIMED qui las validarà o requerirà al Responsable Tècnic de l'empresa adjudicatària les aclariments o rectificacions que corresponguin.

Un cop validada es passarà al departament d'Administració de VIMED per a completar el seu tràmit i corresponent pagament.

17 RESPONSABILITAT

L'Adjudicatari executarà el contracte al seu risc i ventura, i estarà obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de VIMED o de l'Administració no prevista en les bases i/o contracte.

La presentació d'oferta a la present licitació implica la declaració per part de l'Adjudicatari d'haver complert amb la seva obligació de tenir coneixement de les seves condicions, d'haver estudiat detingudament els documents tècnics de la licitació. Per tant es responsabilitza de la seva oferta, del posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència de l'execució dels treballs fins al seu lliurament en perfectes condicions i en la forma i condicions convingudes.

L'Adjudicatari no solament respondrà dels actes propis, sinó també, si s'escau, dels subcontractistes, i en tot cas, dels del personal que li presti serveis i dels de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

L'Adjudicatari respondrà així mateix, dels danys i perjudicis causats a tercers, que li siguin imputables.

18 RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

Dins el termini d'un mes següent al lliurament o realització de les prestacions objecte del present encàrrec, VIMED estendrà acta de conformitat amb els serveis prestats.

La garantia de la correcta execució dels treballs realitzats serà l'Adjudicatari qui respongui d'això si com a conseqüència de la seva inacció o actuació incorrecta es generessin danys en les instal·lacions. El període d'aplicació d'aquesta garantia finalitzarà transcorreguts sis (6) mesos des de la realització d'aquests, considerant com a data d'inici la del seu corresponent certificació un cop validada. En conseqüència, la devolució de la garantia definitiva constituïda per l'Adjudicatari davant VIMED, amb la qual es procediria a reparar els danys causats si l'Adjudicatari no es fes càrrec d'això, s'aplicarà als sis (6) mesos de la finalització del contracte, incloses les pròrrogues que poguessin aplicar-se.

D'altra banda, pel que fa a la garantia de producte de les peces o elements instal·lats que hagin estat subministrats per l'Adjudicatari, si bé en últim terme correspon al distribuïdor a què aquest es el va comprar, o directament al fabricant, durant la vigència del contracte, incloses les pròrrogues i els sis (6) mesos posteriors a la finalització del mateix, serà l'Adjudicatari qui hagi de tramitar l'aplicació d'aquesta garantia fins a aconseguir la reparació o reposició de l'element afectat. Si el fabricant determinés que la causa de l'avaria no queda coberta per la garantia del producte, ja que el dany ha estat generat per una incorrecta instal·lació o manipulació del mateix, serà l'Adjudicatari qui hagi de respondre amb les despeses de reparació o substitució.

Finalment, i atès que la garantia del producte ofert pel distribuïdor o el mateix fabricant pot finalitzar amb posterioritat al període d'aplicació de la garantia vinculada entre l'Adjudicatari i VIMED, es procedirà de la següent manera: l'Adjudicatari, previ a la recuperació de la seva garantia dipositada davant VIMED, haurà de lliurar a aquest tota la documentació de les garanties dels productes subministrats que encara tinguin vigència, aportant les factures de compra dels mateixos, així com un certificat signat i segellat pel representant legal de l'empresa on s'indiqui que els productes van ser adquirits per ser instal·lats en base al contracte de manteniment que prestava a SPM Viladecans Mediterrània. S.L i que a partir d'aquesta data que finalitza el mateix serà aquesta qui podrà exercir directament davant el distribuïdor o fabricant el seu dret d'aplicació de la garantia de producte.

19 SUCCESSIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

19.1 Successió

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el

patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

19.2 Cessió del contracte

De conformitat amb el que determina l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte .

Perquè l'adjudicatari puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió .
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte o , quan es tracti de la gestió de servei públic, que n'hagi efectuat l' explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte . No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació .
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l' Administració i la solvència que sigui exigible, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar .

- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública .

El cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

20 SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària, no podrà subcontractar les feines assignades al Responsable Tècnic del servei.

Així mateix, amb caràcter general tampoc podrà subcontractar els treballs programats com actuacions preventives o correctives sobre les instal·lacions referides, a excepció dels treballs que puguin requerir de coneixements o mitjans específics que només el fabricant d'aquest equip o Servei Tècnic Autoritzat pugui realitzar.

L'adjudicatari podrà subcontractar els Serveis d'Inspeccions Reglamentàries de les instal·lacions o realitzar-los amb mitjans propis si compta amb l'acreditació administrativa corresponent.

En qualsevol cas, el Responsable Tècnic de l'empresa adjudicatària haurà de comunicar amb caràcter previ al Responsable Tècnic de manteniment de VIMED la necessitat justificada de subcontractar personal extern perquè pugui donar la seva conformitat si ho considera oportú.

21 RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

21.1 El contracte es podrà resoldre per les causes i motius i amb els efectes que s'estableixen a la normativa vigent de contractació pública, i a demés les següents:

- L'incompliment de les obligacions configurades com a condicions especials d'execució.
- Qualsevol altra causa legalment prevista.

21.2 La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a les clàusules anteriors, donarà lloc als efectes establerts a la normativa vigent duent-se a terme el procediment de resolució del contracte que es determina legal i reglamentàriament a la normativa vigent de contractació pública (amb el compliment dels requisits i del procediment establerts en l'article 191 de la LCSP i als apartats a, b, c i d de l'article 109 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques).

21.3 L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 311 a 313 de la LCSP.

22 JURISDICCIÓ COMPETENT

22.1 Els actes de preparació, adjudicació i modificació d'aquest contracte adoptats per l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs potestatiu de reposició, d'acord amb

el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

22.2 L'ordre jurisdiccional civil serà competent per resoldre les qüestions derivades dels efectes i extinció del present contracte.

22.3 No procedeix la interposició del recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44.1 a) de la LCSP.

23 PROTECCIÓ DE DADES

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

En els contractes, l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, són obligacions essencials:

- a) L'obligació del futur contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que s'estableix en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- b) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- c) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a la qual es refereix el paràgraf anterior.
- d) L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

En compliment del que disposa l'article 5 de Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin, es deixa constància dels següents temes:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a participar-hi.
- b. Amb relació a la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades/ afectades per facilitar la informació esmentada a VIMED amb la finalitat de licitar en el present procediment.

- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de VIMED ubicades a Avda. Josep Tarradelles núm.17 de Viladecans i serà tractada per la per a la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors, així com per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a VIMED. Els destinataris d'aquesta informació seran VIMED, l'Ajuntament de Viladecans, si s'escau, així com aquelles persones que realitzin tasques de fiscalització o aquelles persones que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir-hi.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a VIMED a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats /afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a VIMED com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o un altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

24 CONFIDENCIALITAT

EL CONTRACTISTA està obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte, que així s'indiqui al contracte o que així l'indiqui VIMED, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal, i en especial a:

- a) Estratègia corporativa i de màrqueting, plans i desenvolupament de negoci, informes de vendes i resultats d'investigacions.
- b) Mètodes i procediments de negoci, informació tècnica i "know-how" relativa als respectius negocis que no estigui disponible per al públic en general, incloent invents, dissenys, programes, tècniques, sistemes de bases de dades, fórmules i idees.
- c) Contactes de negoci, llistes de clients i proveïdors i detalls dels contractes subscrits amb ells. d) Nivells d'estoc", vendes, nivells de despesa i polítiques de compres i preus.
- d) Pressupostos, comptes de gestió, informes comercials i altres informes financers.
- e) Qualsevol document o material identificat com "confidencial".

Aquest deure de confidencialitat respecte de documents, materials i informació es mantindrà durant un termini de CINC ANYS. Només es podrà difondre sota autorització expressa de VIMED. Així mateix els licitadors hauran d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que considerin confidencial de la seva oferta

Sr. Enric Serra i del Castillo
Conseller Delegat
S.P.M. Viladecans Mediterrània S.L.